

Rada města Chlumeč

Usnesení

z 2. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026
konané dne 08.11.2022
v zasedací místnosti v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

Usnesení č. 1/2R/2022

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 2. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pronájem části pozemku p. č. 124/1 o výměře 250 m² v k. ú. Hrbovice
4. Změna nájemní smlouvy k části p. p. č. 126, 132 a 300/2 v k. ú. Hrbovice (zahradka č. 8) – zveřejnění záměru
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – IP-12-4011524/VB/001, OM pro pozemek p.č. 129 k.ú. Hrbovice
6. Změna nájemní smlouvy k části pozemku p. č. 129/1 v k. ú. Hrbovice – zveřejnění záměru
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-4007240/VB/04, UL+TP Krupka, Chlumeč-propoj VN+ZOK
8. Zrušení železničního přejezdu P2032 v k.ú. Stradov u Chabařovic
9. Nájemní smlouva na pronájem tělocvičny – doba neurčitá – N/113/2022
10. Nájemní smlouva na pronájem předsálí a sálu kina Chlumeč – doba neurčitá – N/114/2022
11. Nájemní smlouva na pronájem předsálí a sálu kina Chlumeč – doba neurčitá – N/115/2022
12. Rozpočtové opatření
13. Jmenování zástupce do školské rady ZŠ Chlumeč
14. Jmenování členů komisí Rady města Chlumeč
15. Prodej pozemku p. č. 734/7 (vzniklý oddělením p. p. č. 734/3) v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – zveřejnění záměru
16. Zadávání a uzavírání smluvních vztahů u veřejných zakázek
17. Různé

Usnesení č. 2/2R/2022

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Usnesení č. 3/2R/2022

Pronájem části pozemku p. č. 124/1 o výměře 250 m² v k. ú. Hrbovice

RM po projednání

- A) schvaluje**
pronájem části pozemku p. č. 124/1 v k. ú. Hrbovice o výměře 250 m² (25 x 10 m), za účel zřízení zahrady, za cenu 5,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, L.V.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, nájemní smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.
Termín: 15.11.2022

Usnesení č. 4/2R/2022

Změna nájemní smlouvy k části p. p. č. 126, 132 a 300/2 v k. ú. Hrbovice (zahrada č. 8) – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) revokuje**
usnesení č. 16/104R/2022 ze dne 12.10.2022.
- B) schvaluje**
zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy k části p. p. č. 126 o výměře 29 m², 132 o výměře 730 m² a 300/2 o výměře 5 m² v k. ú. Hrbovice (zahrada č. 8) o výměře 764 m², kterou má uzavřenou M.V. Změna spočívá v připsání druhého nájemce S.B.
- C) ukládá**
Jaroslavě Lipertové, vedoucí odboru rozvoje města a životního prostředí, záměr dle bodu B) tohoto usnesení zveřejnit.

Usnesení č. 5/2R/2022

Zrušení železničního přejezdu P2032 v k.ú. Stradov u Chabařovic

RM po projednání

- A) souhlasí**
jako účastník řízení, se záměrem zrušit železniční přejezd P2032, v drážním km 26,878 v k.ú. Stradov u Chabařovic a s vydáním souhlasného stanoviska k tomuto záměru. Toto stanovisko bude podkladem k vydání rozhodnutí Magistrátem města Ústí nad Labem, Odbor dopravy a majetku.
- B) ukládá**
Jaroslavě Lipertové, vedoucí odboru rozvoje města a životního prostředí, vyzoomět žadatele o výsledku projednání dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 22.11.2022

Usnesení č. 6/2R/2022

Nájemní smlouva na pronájem tělocvičny od 15.11.2022

RM po projednání

- A) schvaluje**
nájemní smlouvu na pronájem tělocvičny od 15.11.2022 na dobu určitou do 30.6.2023 mezi městem Chlumeč a paní Marcelou Kadlecovou, Tuchomyšlská 235, 403 39 Chlumeč dle doručené žádosti, vždy v úterý od 18 do 19 hodin; za nájemné 100 Kč/hod.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.
Termín: 11.11.2022

Usnesení č. 7/2R/2022

Smlouva o krátkodobém pronájmu předsálí a sálu kina Chlumeč

RM po projednání

- A) schvaluje**
nájemní smlouvu na pronájem předsálí a sálu kina Chlumeč v termínech 19. 11. 2022, 03.12.2022 a 10.12.2022 mezi městem Chlumeč a I.S. dle doručené žádosti; za nájemné 100 Kč/hod.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.
Termín: 14. 11. 2022

Usnesení č. 8/2R/2022

Nájemní smlouva na dlouhodobý pronájem předsálí a sálu kina Chlumeč od 14.11.2022

RM po projednání

- A) neschvaluje**
nájemní smlouvu na dlouhodobý pronájem předsálí a sálu kina Chlumeč od 14.11.2022 mezi městem Chlumeč a E.Č. dle doručené žádosti.
- B) ukládá**
Valérii Štěpánové, vedoucí správního odboru, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 11.11.2022

Usnesení č. 9/2R/2022

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) *schvaluje*

rozpočtové opatření č. **18/2022** takto:

zvýšení rozpočtu investičních výdajů o 80 000 Kč na akci rekonstrukce kapličky Stradov v paragrafu 3326 a současně snížení rozpočtu investičních výdajů o 80 000 na akci rekonstrukce hřiště Český Újezd v paragrafu 3412.

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) tohoto usnesení na vědomí zastupitelstvu města.

Usnesení č. 10/2R/2022

Jmenování zástupce do školské rady ZŠ Chlumeč

RM po projednání v souladu s § 102 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích), ve znění pozdějších předpisů

A) *bere na vědomí*

rezignaci členky Školské rady při ZŠ Chlumeč Mgr. Miroslavy Preisslerové ke dni 7.11.2022.

B) *jmenuje*

zástupcem zřizovatele do školské rady při Základní škole, Muchova 228, Chlumeč - příspěvkové organizace paní MUDr. Karolínu Ježkovou.

Usnesení č. 11/2R/2022

Jmenování členů komise rady města

RM po projednání

A) *jmenuje*

- členem Komise pro VRT a životní prostředí: Mgr. Ednu Řehákovou, MUDr. Karolínu Ježkovou, Ing. Petra Maxu, Mgr. Jana Musila, Ing. Vítězslava Klimeše, MBA, Jaroslava Stibora;

- členem Komise pro občanské záležitosti: Petru Tomešovou, Soňu Nožičkovou, Jana Thiela, Marii Břízovou, Ludmilu Holkovou;

- členem Redakční rady Chlumeckého zpravodaje: Mgr. Ednu Řehákovou, Radka Třeštíka, Mgr. Annu Hryzovou Šalanskou, Mgr. Václava Houfka.

B) *určuje*

- tajemnicí Komise pro VRT a životní prostředí Janu Hlaváčovou
- tajemnicí Komise kulturní a sportovní Jaroslavu Randákovou
- tajemnicí Komise pro občanské záležitosti Šárku Žáčkovou
- tajemníka Komise pro investice a rozvoj města Ing. Petra Říha
- tajemnicí Redakční rady Chlumeckého zpravodaje Janu Chvátalovou.

Usnesení č. 12/2R/2022

Prodej pozemku p. č. 734/7 (vzniklý oddělením p. p. č. 734/3) v k. ú. Chlumec u Chabařovic – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) schvaluje

zveřejnění záměru prodat p. p. č. 734/7 (ostatní plocha) v k. ú. Chlumec u Chabařovic o výměře 1 m², který vznikl dle geometrického plánu č. 1106-32/2022, oddělením z pozemku p. č. 734/3 (ostatní plocha) do majetku Ředitelství silnic a dálnic ČR, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, v souvislosti s výstavbou kruhového objezdu Chlumec – přejezd. Za cenu dle znaleckého posudku č. 592/1/9/2022, veškeré náklady hradí kupující.

B) ukládá

Jaroslavě Lipertové, vedoucí odboru rozvoje města a životního prostředí, záměr dle bodu A) tohoto usnesení zveřejnit.

Termín: 14.11.2022

Usnesení č. 13/2R/2022

Zadávání a uzavírání smluvních vztahů u veřejných zakázek

RM po projednání

A) svěřuje

v souladu s ust. 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) rozhodování o zadávání a uzavírání smluvních vztahů u veškerých veřejných zakázek ve finančním objemu do 100.000 Kč (bez DPH) včetně, starostce města Chlumce.

B) zmocňuje

v souladu s ust. 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k rozhodování o zadávání a uzavírání smluvních vztahů u veškerých veřejných zakázek ve finančním objemu do 100.000 Kč (bez DPH) včetně, 1. místostarostku města Chlumce.

C) zmocňuje

v souladu s ust. 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k rozhodování o zadávání a uzavírání smluvních vztahů u veškerých veřejných zakázek ve finančním objemu do 100.000 Kč (bez DPH) včetně, 2. místostarostu města Chlumce.

D) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít v souladu s bodem B) a C) s 1. místostarostkou města Chlumce a s 2. místostarostou města Chlumce dohody o plné moci.

Termín: 14.11.2022

Město Chlumec

V Chlumci 14.11.2022.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.
2. místostarosta města