

## Rada města Chlumeč

---

### Usnesení

z 59. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026  
konané dne 27.05.2024 od 9:30 hod  
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

---

#### Usnesení č. 1/59R/2024

##### Schválení programu schůze

RM po projednání

##### *schvaluje*

program 59. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Prodloužení vyhrazeného parkování v ulici Krušnohorská
4. Pronájem části pozemku p. č. 456/3 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – zveřejnění záměru
5. Rozpočtové opatření
6. Úhrada Městu Chlumeč za podnájem částí pozemků v k. ú. Chlumeč u Chabařovic pronajatých od Římskokatolické farnosti Chlumeč
7. Uzavření smlouvy s KB, a.s. o terminovaném vkladu
8. Žádost o souhlas s prodloužením rámcové smlouvy na malování ZŠ Chlumeč
9. Různé

#### Usnesení č. 2/59R/2024

##### Kontrola usnesení RM

RM po projednání

##### *bere na vědomí*

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

#### Usnesení č. 3/59R/2024

##### Prodloužení vyhrazeného parkování v ulici Krušnohorská

RM po projednání

##### *A) schvaluje*

prodloužení vyhrazeného parkování pro osobní automobil tovární značky PEUGEOT, obchodní označení PARTNER, RZ 8U8 4281 v ulici Krušnohorská v místě křížení s ulicí Svatoplukova v Chlumci, pro zdravotně tělesně postiženou osobu, nar. 24.03.2007, do 31.12.2027.

##### *B) ukládá*

Naděždě Rabštejnkové, referentce odboru investic a životního prostředí, rozhodnutí dle bodu A) tohoto usnesení vydat.

**Termín: 31.05.2024**

## Usnesení č. 4/59R/2024

### Pronájem části pozemku p. č. 456/3 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) bere na vědomí**  
stížnost Společenství vlastníků jednotek Zákoutí 214-217 na hluk a nepořádek za restaurací Zdar.
- B) ukládá**  
Ing. Petr Říhovi, vedoucímu odboru investic a životního prostředí, provést místní šetření v objektu Chlumeck, Ústecká č.p. 219, zda je využíván v souladu s kolaudačním rozhodnutím, a jakým způsobem je zajištěna likvidace odpadu právníkem osobou nájemce budovy, případně zda nájemce budovy nelegálně neukládá odpady na místo, které k tomu není určené.
- C) ukládá**  
Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkové, vyřešit neoprávněný zábor pozemku města nájemcem objektu Chlumeck, Ústecká č.p. 219.
- D) neschvaluje**  
zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 456/3 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic o výměře 78 m<sup>2</sup>.
- E) ukládá**  
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.  
**Termín: 30.05.2024**

## Usnesení č. 5/59R/2024

### Rozpočtové opatření

RM po projednání

- A) schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 7/2024 takto:
- a) snížení účelové rozpočtové rezervy na dary občanům a organizacím o 5 000 Kč a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 5 000 Kč na poskytnutí peněžitého daru Martinu Rusňákovi na reprezentaci města Chlumeck na Mistroství ČR v boxu (paragraf 3419),
- b) zvýšení příjmové části rozpočtu o 128 000 Kč v položce 4111 neinvestiční přijaté transfery a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 128 000 Kč v paragrafu 6117 – Volby do Evropského parlamentu.
- B) ukládá**  
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.  
**Termín: 11. ZM**

**Usnesení č. 6/59R/2024**

**Úhrada Městu Chlumec za podnájem částí pozemků v k. ú. Chlumec u Chabařovic pronajatých od Římskokatolické farnosti Chlumec**

RM po projednání

**A) *schvaluje***

zvýšení ceny podnájmu na 11 Kč/m<sup>2</sup>/rok od 01.01.2025 u zahrádek na pozemcích p. č. 895/1, 896/4, 903/53, 894/2 a 895/3 v k. ú. Chlumec, které má město v pronájmu od Římskokatolické farnosti Chlumec, přičemž by vybraná částka pokrývala náklady na úhradu nájemného Římskokatolické farnosti Chlumec.

**B) *ukládá***

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, uzavřít dodatky k podnájemním smlouvám dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 03.06.2024**

**C) *ukládá***

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, připravit návrh navýšení nájemného všech pozemků města.

**Termín: 31.07.2024**

**Usnesení č. 7/59R/2024**

**Uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou**

RM po projednání

**A) *schvaluje***

uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou s tím, že výše vkladu bude činit 20 000 000 Kč, úroková sazba bude 4,01 % p.a. a doba vkladu bude tři měsíce.

**B) *ukládá***

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dořešit detailní podmínky smlouvy o termínovaném vkladu s Komerční bankou, a.s.

**C) *ukládá***

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít smlouvu o termínovaném vkladu dle bodu A) a B) tohoto usnesení.

**Termín: 05.06.2024**

**Usnesení č. 8/59R/2024**

**Žádost o souhlas s prodloužením rámcové smlouvy na malování ZŠ Chlumec**

RM po projednání

***souhlasí***

s prodloužením rámcové smlouvy o dílo na provádění malířských prací se zhotovitelem Stanislavem Smetanou, se sídlem: Masarykova 343, 417 42 Krupka 1 (IČO 12049131), hrazenou z vlastních zdrojů.

**Usnesení č. 9/59R/202**

**Stížnost na chování nájemníka Stradovská 400**

RM po projednání

- A) bere na vědomí**  
stížnost obyvatel Stradovská 400 na chování nájemníka městského bytu p. P.S. a jeho přítelkyně.
- B) ukládá**  
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předat stížnost dle bodu A) tohoto usnesení k řešení Advokátní kanceláři Bartoš Legal & Partners.
- C) ukládá**  
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zajistit nový výpočtový list nájemného a záloh na služby pro p. P.S. na 2 osoby užívající byt.

**Usnesení č. 10/59R/2024**

**Poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna**

RM po projednání

- A) schvaluje**  
podání žádosti o poskytnutí dotace z projektu „Česká knihovna“ pro rok 2024 na podporu nákupu nekomerčních titulů uměleckých děl české literatury pro profesionální veřejné knihovny.
- B) ukládá**  
Janě Chvátalové, referentce odboru investic a životního prostředí, zajistit podání žádosti dle bodu A) tohoto usnesení.  
**Termín: 28.05.2024**

V Chlumci dne 29.05.2024.

JUDr. Veronika Srnková v. r.  
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová v. r.  
1. místostarostka města