

Rada města Chlumec

Usnesení

ze 136. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 23.09.2026 od 15:00 hod.
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

Usnesení č. 1/136R/2026

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 136. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pronájem nebytového prostoru pro fyzioterapii ve zdravotním středisku na adrese Krušnohorská 256, Chlumec – uzavření nájemní smlouvy
4. Změna odpisového plánu MŠ Pod Horkou na rok 2026
5. Pronájem bytové jednotky č. 2 na adrese Chlumecká 401, Chlumec – uzavření nájemní smlouvy
6. Pronájem bytové jednotky č. 34 na adrese Stradovská 386, Chlumec – uzavření nájemní smlouvy
7. Výpůjčka tréninkového fotbalového hřiště u Nového rybníka v Chlumci – uzavření smlouvy
8. Udělení souhlasu vlastníka místní komunikace k podání žádosti o zvláštní užívání pozemní komunikace pro reklamní účely – umístění přípojného vozidla s volebním bannerem
9. Ohlášení užívání veřejného prostranství a posouzení právního režimu umístění přípojného vozidla s volebním bannerem
10. Prodloužení provozní doby MŠ Pohádka
11. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na stavební práce „Chlumec – Ústecká ul., parkoviště na bývalé točně BUS“
12. Příkazní smlouva na autorský dozor pro Projekt opravy stávající vodní nádrže a krajinářské úpravy okolí nádrže vč. dětského hřiště
13. Různé

Usnesení č. 2/136R/2026

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Usnesení č. 3/136R/2026

Pronájem nebytového prostoru pro fyzioterapii ve zdravotním středisku na adrese Krušnohorská 256, Chlumeck – uzavření nájemní smlouvy

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy o pronájem nebytového prostoru určeného pro fyzioterapii ve zdravotním středisku na adrese Krušnohorská 256, Chlumeck na dobu neurčitou s Barborou Suchou.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2026

Usnesení č. 4/136R/2026

Změna odpisového plánu MŠ Pod Horkou na rok 2026

RM po projednání ve smyslu § 102, odstavec 2), písmeno b) Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění (o obcích)

A) schvaluje

změnu odpisového plánu Mateřské školy Pod Horkou, Muchova 223, Chlumeck - příspěvková organizace (IČO 727 43 956) dle předloženého návrhu.

B) ukládá

ředitelce Mateřské školy Pavle Vocáskové, postupovat podle schválené změny odpisového plánu.

Usnesení č. 5/136R/2026

Pronájem bytové jednotky č. 2 na adrese Chlumecká 401, Chlumeck – uzavření nájemní smlouvy

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy o pronájem bytové jednotky č. 18, o velikosti 1+1 (45.05 m²) v 1. NP, na adrese Chlumecká 401, Chlumeck od 01.10.2026 na dobu neurčitou s H.N. Měsíční nájemné činí 42,62 Kč/m² + služby dle výpočtového listu. Elektrickou energii si žadatel přepíše na sebe.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2026

Usnesení č. 6/136R/2026

Pronájem bytové jednotky č. 34 na adrese Stradovská 386, Chlumeck – uzavření nájemní smlouvy

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření nájemní smlouvy o pronájem bytové jednotky č. 34, o velikosti 1+0, ve 4. NP, na adrese Stradovská 386, Chlumec s P.R., a to na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027. Stanovená jistota ve výši 3 násobku měsíčního nájemného tj. 15.069 Kč bude uhrazena před podpisem nájemní smlouvy.

B) *ukládá*

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2026

Usnesení č. 7/136R/2026

Výpůjčka tréninkového fotbalového hřiště u Nového rybníka v Chlumci – uzavření smlouvy

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření smluv o výpůjčce tréninkového fotbalového hřiště u Nového rybníka v Chlumci a to:

- část pozemku p. č. 838/8 (ostatní plocha) o výměře 2 625 m² v k. ú. Chlumec u Chabařovic

se spolky TJ Chlumec z. s., IČO: 44552912 a Chlumecká sportovní z. s., IČO: 07921446, za účelem provozování činnosti, tréninků a dalších volnočasových aktivit, na dobu neurčitou od 01.10.2026.

B) *ukládá*

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření smluv dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2026

Usnesení č. 8/136R/2026

Udělení souhlasu vlastníka místní komunikace k podání žádosti o zvláštní užívání pozemní komunikace pro reklamní účely – umístění přípojného vozidla s volebním bannerem

RM po projednání

A) *nesouhlasí*

jako vlastník místní komunikace na pozemku p. č. 472 v k. ú. Chlumec u Chabařovic se zvláštním užíváním této komunikace pro účely umístění reklamního zařízení (přípojného vozidla s volebním bannerem RZ: 5U4 6699) pro potřeby řízení vedeného silničním správním úřadem podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

B) *ukládá*

Carolině Vránové, referentce odboru investic a životního prostředí, postoupit stanovisko dle bodu A) tohoto usnesení příslušnému silničnímu správnímu úřadu.

Termín: 24.09.2026

Usnesení č. 9/136R/2026

Ohlášení užívání veřejného prostranství a posouzení právního režimu umístění přípojného vozidla s volebním bannerem

RM po projednání

neschvaluje

užívání veřejného prostranství a umístění registrovaného přípojného vozidla (jednonápravového přívěsného vozíku do 750 kg) s konstrukčním volebním bannerem na pozemku p. č. 472 v k. ú. Chlumec u Chabařovic.

Usnesení č. 10/136R/2026

Prodloužení pracovní doby MŠ Pohádka

RM po projednání

souhlasí

s prodloužením provozní doby do 16:30 hod. v Mateřské škole Pohádka, Zalužanská 297, Chlumec – příspěvková organizace s platností od 25.09.2026.

Usnesení č. 11/136R/2026

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na stavební práce „Chlumec – Ústecká ul., parkoviště na bývalé točně BUS“

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na stavební práce „Chlumec – Ústecká ul., parkoviště na bývalé točně BUS“ s firmou Chládek & Tintěra, a.s., se sídlem Nerudova 1022/16, Předměstí, 41201, Litoměřice (IČO 62743881) z důvodu víceprací v částce 564 745,19 Kč bez DPH, tj. 683 341,68 Kč vč. DPH a prodloužení termínu dokončení stavby do 30.04.2027.

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dodatek dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.
Termín: 31.08.2026

Usnesení č. 12/136R/2026

Příkazní smlouva na autorský dozor pro Projekt opravy stávající vodní nádrže a krajinářské úpravy okolí nádrže vč. dětského hřiště

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření příkazní smlouvy na autorský dozor pro Projekt opravy stávající vodní nádrže a krajinářské úpravy okolí nádrže vč. dětského hřiště se společností Land05 s. r. o., se sídlem Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČ: 078980860, za cenu max. 150 000 Kč bez DPH, tj. za max. celkovou částku 181 500 Kč vč. DPH.

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení

podepsat.

Termín: 08.10.2026

V Chlumci dne 30.09.2026.

JUDr. Veronika Srnková
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová
1. místostarostka města