

Rada města Chlumec

Usnesení

z 97. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 06.08.2025 od 16:10 hod.
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

Usnesení č. 1/97R/2025

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 97. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Odkoupení pozemku p. č. 313/27 v k. ú. Chlumec u Chabařovic (za hasičskou zbrojnicí)
4. Prodej pozemku p. č. 361/4 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru
5. Pravidla pro přidělování zahrádek ve vlastnictví města Chlumec
6. Dohody o úhradě nákladů na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Chlumec
7. Rozpočtové opatření
8. Smlouvy o výpůjčce prostor Kina a KD Chlumec – ZŠ Molekula
9. Žádost o schválení financování nákupu čtyř interaktivních displejů – ZŠ Chlumec
10. Pomůcky pro žáky prvních tříd ZŠ Chlumec
11. Příkazní smlouva na výkon činnosti TDI – akce „Chlumec – Ústecká ul., parkoviště na bývalé točně BUS“
12. Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě ZŠ Chlumec s Vodafone
13. Rozhodnutí o výběru zhotovitele na akci „Rekonstrukce kaple Nejsvětější Trojice, Chlumec“
14. Dodatek č.1 ke kupní smlouvě č. 003/2025/O – Interní č. sml. V/53/2025
15. Stanovisko vlastníka komunikace IV. tř. 71d s parc. č. 465 k.ú. Chlumec u Chabařovic k povolení připojení (sjezdu na místní komunikaci) pozemkové parcely č. 485 k.ú. Chlumec u Chabařovic
16. Zajištění uměleckého vystoupení při realizaci projektu „Bitva 1813 u Chlumce, Přestanova a Varvažova“
17. Složení komisí RM
18. Různé

Usnesení č. 2/97R/2025

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Usnesení č. 3/97R/2025

Odkoupení pozemku p. č. 313/27 v k. ú. Chlumec u Chabařovic (za hasičskou zbrojnicí)

RM po projednání

- A) souhlasí**
s odkoupením pozemku p. č. 313/27 v k. ú. Chlumec u Chabařovic o výměře 43 m², který vznikne oddělením z pozemkové parcely číslo 313/1 dle GP č. 1189-90/2025, od DRUŽSTVA VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ (DVNG), IČO 00212652, se sídlem Hoření 2423/3 Ústí nad Labem, za cenu 26 190,-Kč dle znaleckého posudku číslo položky 64/2025. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.
- B) doporučuje**
Zastupitelstvu města schválit odkoupení pozemku, ve smyslu bodu A) tohoto usnesení.
- C) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, doporučení dle bodu B) tohoto usnesení předložit k projednání zastupitelstvu města.
Termín: 18. zasedání ZM

Usnesení č. 4/97R/2025

Prodej pozemku p. č. 361/4 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) neschvaluje**
zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 361/4 (zahrada) v k. ú. Žandov u Chlumce, o výměře 82 m².
- B) ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 22.08.2025

Usnesení č. 5/97R/2025

Pravidla pro pronájem pozemků ve vlastnictví města za účelem zřízení a užívání zahrady

RM po projednání

- A) schvaluje**
pravidla pro pronájem pozemků ve vlastnictví města za účelem zřízení a užívání zahrady.
- B) ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, vyvěsit dle bodu A) tohoto usnesení pravidla na úřední desku města.
Termín: 31.08.2025

Usnesení č. 6/97R/2025

Dohody o úhradě nákladů na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Chlumeck

RM po projednání

A) *schvaluje*

Dohody o úhradě nákladů na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Chlumeck mezi městem Chlumeck a žadateli o změny Územního plánu Chlumeck, které byly zařazeny do změny č. 3 Územního plánu Chlumeck dle usnesení Zastupitelstva města Chlumeck č. 4/10Z/2024 ze dne 24. 4. 2024 a č. 4/12Z/2024 ze dne 25. 9. 2024 a dle rozdělení nákladů stanoveného usnesením Rady města Chlumeck č. 14/92R/2025 ze dne 6. 6. 2025.

B) *ukládá*

Ing. Petru Maxovi, 2. místostarostovi předložit Dohody dle bodu A) tohoto usnesení k podpisu JUDr. Veronice Srnkové, starostce města.

Termín: 20.08.2025.

Usnesení č. 7/97R/2025

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) *schvaluje*

rozpočtové opatření č. 9/2025 takto:

- a) zvýšení příjmové části rozpočtu o 130 000 Kč v položce 4111 neinvestiční přijaté transfery a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 130 000 Kč v paragrafu 6114 – Volby do Parlamentu ČR.
- b) zvýšení příjmové části rozpočtu o 938 960,- Kč v položce 4122 neinvestiční přijaté transfery od krajů a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 938 960,- Kč v paragrafu 3326 Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí na realizaci projektu „Obnova Křížové cesty ke kapli Nejsvětější Trojice“.
- c) zvýšení příjmové části rozpočtu o 1 161 599,- Kč v položce 4213 investiční přijaté transfery ze státních fondů a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 1 161 599,- Kč v paragrafu 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené na realizaci projektu „Revitalizace zázemí Nového rybníka – herní socha Iva“.

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 18. ZM

Usnesení č. 8/97R/2025

Smlouvy o výpůjčce prostor Kina a KD Chlumeck – ZŠ Molekula

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření smlouvy o výpůjčce prostor sálu a předsálí Kina Chlumeck za účelem konání jednorázových akcí se Základní školou Molekula, Krušnohorská 39, Chlumeck:

11.9.2025	11:50 – 12:35 hod.	školní sněm
11.9.2025	17:00 – 19:00 hod.	rodičovský sněm
29.1.2026	11:50 – 12:35 hod.	školní sněm
4.6.2026	17:00 – 19:00 hod.	rodičovský sněm
18.6.2026	11:50 – 12:35 hod.	školní sněm

B) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce prostor sálu a předsálí Kulturního domu Chlumeč za účelem konání jednorázových akcí se Základní školou Molekula, Krušnohorská 39, Chlumeč:

27.2.2026	13:00 – 16:00 hod.	absolventský ples
28.2.2026	15:00 – 02:00 hod.	ples školy

C) ukládá

Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smluv dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.8.2025

Usnesení č. 9/97R/2025

Žádost o schválení financování nákupu čtyř interaktivních displejů – ZŠ Chlumeč

RM po projednání

schvaluje

nákup čtyř interaktivních displejů s pylonovým pojezdem a bílými křídly do 4. a 5. tříd Základní školy, Muchova 228, Chlumeč – příspěvková organizace v celkové ceně vč. DPH 477 306,28 Kč včetně montáže, od firmy AV MEDIA SYSTEMS, a.s., Pražská 1335/63, 102 00 Praha 10, IČ: 48108375.

Usnesení č. 10/97R/2025

Pomůcky pro žáky prvních tříd ZŠ Chlumeč

RM po projednání

A) schvaluje

zakoupení školních pomůcek pro žáky prvních tříd, kteří nastoupí do Základní školy, Muchova 228, Chlumeč – příspěvková organizace ve školním roce 2025/2026 v hodnotě 1 000 Kč na žáka.

B) ukládá

Petře Pavelkové, pověřené vedením Odboru ekonomického a majetkového, zajistit zaplacení zakoupených pomůcek dle bodu A) tohoto usnesení.

Usnesení č. 11/97R/2025

Příkazní smlouva na výkon činnosti TDI – akce „Chlumeč – Ústecká ul., parkoviště na bývalé točně BUS“

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření příkazní smlouvy s fyzickou osobou podnikající dle živnostenského zákona Ing. Josefem Korbelem, IČ: 65072049, se sídlem Stradov č.p. 59, 403 39 Chlumeck na výkon činnosti technického dozoru investora na akci „Chlumeck – Ústecká ul., parkoviště na bývalé točně BUS“ za cenu 23 800 Kč měsíčně bez DPH.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, zajistit podepsání příkazní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.08.2025

Usnesení č. 12/97R/2025

Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě ZŠ Chlumeck s Vodafone

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k rámcové smlouvě mezi Základní školou, Muchova 228, Chlumeck – příspěvková organizace a Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 (IČO 25788001) o poskytování zvýhodněných podmínek s platností do srpna 2028.

B) ukládá

Mgr. Lence Suché, ředitelce ZŠ Chlumeck, předmětná telefonní čísla s uvedením jejich držitelů (funkcí) zveřejnit na webových stránkách školy.

Termín: 31.08.2025

Usnesení č. 13/97R/2025

Zadávací řízení na veřejnou zakázku v nadlimitním režimu na služby zadávanou v otevřeném řízení – "Rekonstrukce kaple Nejsvětější Trojice, Chlumeck" – Rozhodnutí o výběru zhotovitele

RM po projednání

A) rozhodla

o výběru dodavatele Mgr. Miroslava Koželuha, akad. mal. a rest., IČO: 73757870, se sídlem Na Smetance 1074/4, 120 00, Praha 2 – Vinohrady v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce kaple Nejsvětější Trojice, Chlumeck“ v nadlimitním režimu na služby zadávanou v otevřeném řízení v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě jeho nabídky v tomto zadávacím řízení.

B) schvaluje

vyzvat účastníka zadávacího řízení Mgr. Miroslava Koželuha, akad. mal. a rest., IČO: 73757870, se sídlem Na Smetance 1074/4, 120 00, Praha 2 – Vinohrady, k uzavření smlouvy, neboť účastník zadávacího řízení splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka se umístila jako první v pořadí.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, vyzvat účastníka dle bodu B) tohoto usnesení k uzavření smlouvy.

Termín: 31.08.2025

Usnesení č. 14/97R/2025

Dodatek č.1 ke kupní smlouvě č. 003/2025/O – Interní č. sml. V/53/2025

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření Dodatku č.1 ke kupní smlouvě č. 003/2025/O – Interní č. sml. V/53/2025 mezi Městem Chlumeck a společností FarmTechnik s. r. o., IČ 03902960, se sídlem Vchynice č.p. 33, 410 02 Lovosice na pořízení silniční výbavy (světelné sady) pro provoz na pozemních komunikacích na traktorovou sekačku Kubota G261 HD / 137 za kupní cenu 35 000,- Kč bez DPH, tj. 42 350,- Kč vč. DPH.

B) *ukládá*

Luboru Kindlovi, vedoucímu úseku údržby, zajistit uzavření Dodatku č.1 ke kupní smlouvě dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.08.2025

Usnesení č. 15/97R/2025

Stanovisko vlastníka komunikace IV. tř. 71d s parc. č. 465 k.ú. Chlumeck u Chabařovic k povolení připojení (sjezdu na místní komunikaci) pozemkové parcely č. 485 k.ú. Chlumeck u Chabařovic

RM po projednání

A) *nesouhlasí*

s připojením pozemkové parc. č. 485 k.ú. Chlumeck u Chabařovic k místní komunikaci IV. tř. 71d s parc. č. 465 k.ú. Chlumeck u Chabařovic za účelem zřízení sjezdu na výše uvedenou místní komunikaci.

B) *ukládá*

Ing. Jaroslavě Slonkové, referentce odboru investic a životního prostředí, vyrozumět žadatele o výsledku projednání dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 25.08.2025

Usnesení č. 16/97R/2025

Zajištění uměleckého vystoupení na akci „Bitva 1813 u Chlumce, Přestanova a Varvažova“

RM po projednání

A) *schvaluje*

smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení na kulturní akci „Bitva 1813 u Chlumce, Přestanova a Varvažova“ s Historickým spolkem města Bíliny, IČO 26579294, se sídlem Alšova 177/17, 418 01 Bílina za celkovou částku 200 000 Kč, která se uskuteční dne 06.09.2025.

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení, uzavřít.

Termín: 15.08.2025

Usnesení č. 17/97R/2025

Složení komisi Rady města Chlumec

RM po projednání

- A) odvolává**
z funkce tajemnice Komise pro občanské záležitosti Rady města Chlumec Šárku Žáčkovou z důvodu její nepřítomnosti po dobu čerpání mateřské dovolené a rodičovské dovolené.
- B) jmenuje**
Petru Myškovskou tajemnicí Komise pro občanské záležitosti Rady města Chlumec.
- C) jmenuje**
Vladimíru Franzovou a Lenku Prskavcovou členkami Komise kulturní a sportovní Rady města Chlumec od 01.09.2025.

V Chlumci dne 14.08.2025.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.
2. místostarosta města