

Rada města Chlumeč

Usnesení

z 26. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026
konané dne 26.06.2023 a pokračování dne 29.06.2023
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

Usnesení č. 1/26R/2023

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 26. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Odměny ředitelkám příspěvkových organizací města Chlumeč
4. Pronájem bytové jednotky č. 3, Stradovská 385, Chlumeč – zveřejnění záměru
5. Prodej pozemku p. č. 1162 k.ú. Žandov u Chlumce a část p. č. 861/9 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – zveřejnění záměru
6. Uzavření smlouvy s auditorskou společností ADaKa s.r.o.
7. Změna nájemní smlouvy k části p. p. č. 126, 124/2 a 127 v k. ú. Hrbovice – zveřejnění záměru
8. Organizační řád Městského úřadu Chlumeč
9. Zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce - Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč – Rozhodnutí o výběru dodavatele
10. Smlouva o dílo s PRO CEDOP s.r.o. na zpracování varianty CH trasy VRT
11. Různé

Usnesení č. 2/26R/2023

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Usnesení č. 3/26R/2023

Odměny ředitelkám příspěvkových organizací

Rada města, ve smyslu § 102, odst. 2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění (O obcích), po projednání

schvaluje

na základě Zásad pro odměňování ředitelů/ředitelky příspěvkových organizací odměny ve vypočtené výši pro:

1. Bc. Milenu Špulákovou, ředitelku Mateřské školy Pod Horkou, Muchova 223, Chlumeč – příspěvková organizace

2. Evu Klausovou, ředitelku Mateřské školy Pohádka, Zalužanská 297, Chlumeč – příspěvková organizace
3. Mgr. Lenku Suchou, ředitelku Základní školy, Muchova 228, Chlumeč – příspěvkové organizace.

Usnesení č. 4/26R/2023

Pronájem bytové jednotky č. 3, Stradovská 385, Chlumeč – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) *schvaluje***
ukončení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 3 o velikosti 1+0, I. kategorie, v 1. NP bytového domu č. p. 385 v ulici Stradovská, Chlumeč, dohodou ke dni 10.07.2023 se současným nájemcem L.H.
- B) *schvaluje***
zveřejnění záměru pronajmout bytovou jednotku č. 3, o velikosti 1+0, I. kategorie, v 1. NP bytového domu Stradovská 385, Chlumeč, od 01.08.2023 na dobu určitou 12 měsíců s možností prodloužení. Stanovená kauce ve výši 5 000 Kč bude uhrazena na účet Města Chlumeč před podpisem nájemní smlouvy.
- C) *ukládá***
Jaroslavě Lipertové, vedoucí odboru rozvoje města a životního prostředí, připravit ukončení nájemní smlouvy starostce k podpisu dle bodu A), záměr dle bodu B) tohoto usnesení zveřejnit
Termín: 15.07.2023

Usnesení č. 5/26R/2023

Prodej pozemku p. č. 1162 k.ú. Žandov u Chlumce a část p. č. 861/9 v k. ú. Chlumeč – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) *neschvaluje***
zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1162 (trvalý travní porost) o výměře 404 m² k. ú. Žandov u Chlumce a část pozemku p. č. 861/9 cca 163 m² (orná půda) k. ú. Chlumeč u Chabařovic.
- B) *ukládá***
Jaroslavě Lipertové, vedoucí odboru rozvoje města a životního prostředí:
1. informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 29.06.2023
 2. zabezpečit užívání předmětných parcel nájemní smlouvou s ohledem na potřeby otáčení vozidel technické údržby a zamýšlenou výstavbou kanalizace.
Termín: 31.07.2023

Usnesení č. 6/26R/2023

Uzavření smlouvy s auditorskou společností ADaKa s.r.o.

RM po projednání

- A) *schvaluje***
uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města Chlumeč za roky 2023, 2024 a 2025 s auditorskou společností ADaKa s.r.o. (IČO 25454510) za cenu 50 000 Kč bez DPH, tj. 60 500 Kč vč. DPH za rok 2023, a v následujících letech za tuto cenu zvýšenou o koeficient inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem pro předchozí kalendářní rok.
- B) *ukládá***
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít v souladu s bodem A) smlouvu se společností ADaKa s.r.o., IČO 25454510.
Termín: 30.6.2023

Usnesení č. 7/26R/2023

Změna nájemní smlouvy k části p. p. č. 126, 124/2 a 127 v k. ú. Hrbovice – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) *neschvaluje***
zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy k části p. p. č. 126 o výměře 570 m², 124/2 o výměře 220 m² a 127 o výměře 20 m² v k. ú. Hrbovice (zahradka č. 31) o celkové výměře 762 m², kterou má uzavřenou D.U. Změna by spočívala v připsání druhého nájemce D.K.
- B) *ukládá***
Jaroslavě Lipertové, vedoucí odboru rozvoje města a životního prostředí, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 29.06.2023

Usnesení č. 8/26R/2023

Organizační řád Městského úřadu Chlumeč

RM po projednání

- A) *schvaluje***
dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na usnesení RM č. 3/23R/2023 organizační řád Městského úřadu Chlumeč účinný od 1.7.2023.
- B) *ukládá***
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, informovat o změnách v organizačním řádu zaměstnance zařazené do MÚ Chlumeč.
Termín: 30.6.2023

Usnesení č. 9/26R/2023

Zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce - Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč – Rozhodnutí o výběru dodavatele

RM po projednání

A) rozhoduje

o výběru dodavatele Urban Centre družstvo, IČO: 02347300 se sídlem Pod pekárny 262/15, Vysočany, 190 00 Praha 9 v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč“ v podlimitním režimu na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě jeho nabídky v tomto zadávacím řízení. Účastník zadávacího řízení splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka se umístila jako první v pořadí s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 13 727 525,65 Kč bez DPH.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu pro plnění usnesení bodu A) uzavřít.

Termín: 31.07.2023

Usnesení č. 10/26R/2023

Smlouva o dílo s PRO CEDOP s.r.o. na zpracování varianty CH trasy VRT

RM po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi PRO CEDOP, s.r.o., se sídlem Milady Horákové 893, Kladno, IČ 27174069 a Městem Chlumeč, jejímž předmětem je zpracování alternativní trasy vysokorychlostní trati RS 4 Praha - Drážďany v úseku Předlice - Krušnohorský tunel, minimalizující negativní dopady na město Chlumeč, ve výši 280 720 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 11/26R/2023

Pomůcky pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy ZŠ Chlumeč

RM po projednání

schvaluje

zakoupení školních pomůcek pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy, kteří nastoupí do ZŠ Chlumeč ve školním roce 2023/2024, v ceně 1 000 Kč (včetně DPH) na 1 žáka.

Usnesení č. 12/26R/2023

Propagační předměty

RM po projednání

schvaluje

vynětí propagačních předmětů ze skladových zásob Informačního a turistického centra

Město Chlumeč

v hodnotě do 20 tis. Kč za účelem propagace města.

V Chlumci 30.06.2023

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.
2. místostarosta města