

## Rada města Chlumeč

---

### Usnesení

z 61. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026  
konané dne 17.06.2024 od 8:30 hod  
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

---

#### Usnesení č. 1/61R/2024

##### Schválení programu schůze

RM po projednání

##### *schvaluje*

program 61. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pomůcky pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy ZŠ Chlumeč
4. Rozpočtové opatření
5. Pronájem části pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic
6. Prodej pozemku p. č. 995/7 v k. ú. Žandov u Chlumeče – zveřejnění záměru
7. Uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 149 a část pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic
8. Prodej / pronájem pozemku p. č. 72 v k. ú. Žandov u Chlumeče – zveřejnění záměru
9. Předložení dodatku ke smlouvě se společností Koutecký, s.r.o.
10. Smlouva o výpůjčce o výpůjčce Kina - ZUŠ Chlumeč 20.06.2024
11. Různé

#### Usnesení č. 2/61R/2024

##### Kontrola usnesení RM

RM po projednání

##### *bere na vědomí*

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

#### Usnesení č. 3/61R/2024

##### Pomůcky pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy ZŠ Chlumeč

RM po projednání

##### *A) schvaluje*

zakoupení školních pomůcek pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy, kteří nastoupí do ZŠ Chlumeč ve školním roce 2024/2025 v hodnotě 1 000 Kč na žáka.

##### *B) ukládá*

Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zajistit zaplacení zakoupených pomůcek dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 31.05.2024**

## Usnesení č. 4/61R/2024

### Rozpočtové opatření

RM po projednání

**A) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 8/2024 takto:

- a) snížení rozpočtové rezervy o 71 995,- Kč (paragraf 6409)
- b) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 71 995,- Kč v paragrafu 2221 Provoz veřejné silniční dopravy (oprava autobusové zastávky)

**B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

**Termín: 11. ZM**

## Usnesení č. 5/61R/2024

### Pronájem části pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic

RM po projednání

**A) neschvaluje**

pronajmout část pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic o výměře 100 m<sup>2</sup> za účelem sezónního prodeje občerstvení u fotbalového hřiště (Nový rybník) panu Miroslavu Miškovi, bytem mariánské náměstí 22, Krupka, IČO 08468401 (fa Coolpromo s. r. o.).

**B) ukládá**

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, vyrozumět žadatele dle bodu B) tohoto usnesení.

**Termín: 24.06.2024**

**C) ukládá**

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zveřejni záměr pronajmout část pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic o výměře 100 m<sup>2</sup>, za účelem sezónního prodeje občerstvení u fotbalového hřiště (Nový rybník) a to na dobu určitou od 5.7.2024 do 30.09.2024, za těchto podmínek:

- nájemné 15,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- elektřina dle skutečné spotřeby
- živnostenské oprávnění k dané činnosti
- mobilní provozovna
- předchozí praxe v oboru.

**Termín: 18.06.2024**

## Usnesení č. 6/61R/2024

### Prodej pozemku p. č. 995/7 o výměře 49 m<sup>2</sup> v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru

RM po projednání

**A) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 995/7 (ostatní plocha – jiná plocha), o výměře 49 m<sup>2</sup> v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu dle znaleckého posudku v místě a čase obvyklou.

**B) ukládá**

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, záměr zveřejnit dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 20.06.2024**

**Usnesení č. 7/61R/2024**

**Uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 149 a část pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Chlumec u Chabařovic**

RM po projednání

**A) souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy č. CES 1310/2024/MAKU o prodej části pozemku p. č. 149 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 7 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 153/1 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 62 m<sup>2</sup>, v k. ú. Chlumec u Chabařovic, oddělením těchto částí pozemků vznikne nově pozemek p. p. č. 153/3 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 69 m<sup>2</sup>, v souladu s vypracovaným geometrickým plánem č. 1140-133/2023 ze dne 29.11.2023 se Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ 49099469, za účelem nové stavby podzemní čerpací stanice odpadních vod. Za cenu 50 000,- Kč dle znaleckého posudku č. 2161-57/2024 vyhotoveného dne 30.05.2024. Náklady spojené s nabytím nemovité věci hradí kupující.

**B) doporučuje**

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků, ve smyslu bodu A) tohoto usnesení.

**C) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, doporučení dle bodu A) tohoto usnesení předložit k projednání na zastupitelstvu města.

**Termín: 11. ZM**

**Usnesení č. 8/61R/202**

**Prodej/pronájem pozemku p. č. 72 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru**

RM po projednání

**A) neschvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 72 (statní plocha – zeleň) o výměře 148 m<sup>2</sup> v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku.

**B) neschvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 72 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 148 m<sup>2</sup> v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu 5,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem užívání jako zahrada.

**C) ukládá**

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) a B) tohoto usnesení.

**Termín: 19.06.2024**

**Usnesení č. 9/61R/2024**

**Předložení dodatku ke smlouvě se společností Koutecký, s.r.o.**

RM po projednání

**A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke „Smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu“ se společností Koutecký, s.r.o., Ferrariho 3091/8, 155 00 Praha 5, za částku 6 000 Kč/rok bez DPH.

**B) ukládá**

Miloslavě Davidové, referentovi odboru investic a životního prostředí, zajištění podpisu dodatku dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 04.07.2024**

**Usnesení č. 10/61R/2024**

**Smlouva o výpůjčce Kina - ZUŠ Chabařovice 20.06.2024**

RM po projednání

**A) schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce předsálí a sálu Kina Chlumeck za účelem konání jednorázové akce dne 20.06.2024 pro Základní školu uměleckou školu Chabařovice, okres Ústí nad Labem, Husovo náměstí 17 - Koncert žáků ZUŠ.

**B) ukládá**

Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 17.06.2024**

**Usnesení č. 11/61R/2024**

**Návrh programu 11. zasedání zastupitelstva města v tomto volebním období, které se bude konat dne 26.06.2024**

RM po projednání

**A) doporučuje**

Zastupitelstvu města Chlumeck, aby na svém zasedání dne 26.06.2024 projednalo body dle tohoto navrženého programu:

1. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení ZM
4. Rozpočtová opatření RM předkládaná na vědomí ZM
5. Návrh závěrečného účtu města Chlumeck za rok 2023
6. Účetní závěrka města Chlumeck k 31.12.2023
7. Uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 149 a část pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic
8. Hospodaření města k 31.05.2024

9. Strategický plán rozvoje města Chlumec na období 2017 - 2025 - vyhodnocení za rok 2023
10. Informace 1. místostarostky o žádostech o dotace a o průběhu realizace projektů
11. Informace starostky města
12. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města
13. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

**B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, informovat o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva města ve lhůtě a způsobem dle § 93 zákona č. 128/2011 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

**Usnesení č. 12/61R/2024**

**Darovací smlouva – peněžitý dar**

RM po projednání

**A) schvaluje**

uzavření darovací smlouvy s obdarovaným Martinem Františkem Rusňákem na finanční dar ve výši 5 000 Kč společně s Cenou starostky města za reprezentaci města Chlumec na Mistrovství ČR v boxu juniorů, kde se obdarovaný umístil na 1. místě.

**B) ukládá**

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení a finanční dar vyplatit.

**Termín: 22.06.2024**

V Chlumci dne 21.06.2024.

JUDr. Veronika Srnková v. r.  
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová v. r.  
1. místostarostka města