

Rada města Chlumeč

Usnesení

z 37. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026
konané dne 23.10.2023 od 15:00 hod
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

Usnesení č. 1/37R/2023

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 37. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci zdravotního střediska města Chlumeč
4. Zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o místním poplatku z pobytu a návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu na území města Chlumeč
5. Rozpočtové opatření
6. Pronájem bytové jednotky č. 3, Stradovská 385, Chlumeč
7. Návrh smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu – finanční kompenzace městu Chlumeč
8. Smlouva o poskytnutí práva k dočasnému užívání služeb KD Chlumeč – Taneční kurzy pro dospělé
9. Smlouva o dílo na zajištění zimní údržby místních komunikací
10. Výpověď smlouvy o provozu a servisu webových stránek se systémem vismo - Webhouse s.r.o.
11. Peněžitý dar
12. Návrh kompetencí členů povodňového orgánu města
13. Stanovení poplatků pro stánkový prodej na akci „Vítání chlumeckého adventu“ dne 02.12.2023
14. Různé
15. Rozpočtové opatření
16. Pacht pozemku p. č. 836/10 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – uzavření pachtovní smlouvy
17. Různé

Usnesení č. 2/37R/2023

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

A) *bere na vědomí*

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

B) konstatuje

neplnění usnesení č. 24/17R/2023 ze dne 24.03.2023, kdy bylo Ing. Nehněvajsovi uloženo zajistit pro město Chlumeč veškeré potřebné úkony pro provedení pokácení vzrostlých stromů na hřbitově na p.p.č. 869 v k.ú. Chlumeč u Chabařovic a zajistit provedení pokácení v r. 2023.

Usnesení č. 3/37R/2023

Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby - Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci zdravotního střediska města Chlumeč

RM po projednání

A) schvaluje

zrušení vyhlášeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci zdravotního střediska města Chlumeč“.

B) schvaluje

opětovné zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci zdravotního střediska města Chlumeč“ v rozsahu a znění schválené zadávací dokumentace dle usnesení č. 8/35R/2023 ze dne 06.10.2023 na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci zdravotního střediska města Chlumeč“ včetně jejích příloh.

C) jmenuje

komisi v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci zdravotního střediska města Chlumeč“, která je pověřena funkcí otevírání nabídek, posouzením a hodnocením nabídek ve složení:

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1. JUDr. Veronika Srnková | náhradník: Ing. Petr Maxa |
| 2. Mgr. Lenka Kindlová | náhradník: Mgr. Václav Houfek |
| 3. Mgr. Edna Řeháková | náhradník: Václav Sklenář |
| 4. Ing. Petr Říha | náhradník: Jana Chvátalová |
| 5. Mgr. Michaela Jelínková | náhradník: Eliška Kloučková |

Usnesení č. 4/37R/2023

Zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o místním poplatku z pobytu a návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu na území města Chlumeč

RM po projednání

A) souhlasí

se zrušením stávající obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o místním poplatku z pobytu.

B) souhlasí

se zněním nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu na území města Chlumeč.

C) doporučuje

zastupitelstvu města zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o místním poplatku z pobytu a zároveň vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu na území města Chlumeč.

D) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit doporučení rady města dle bodu C) tohoto usnesení k projednání v Zastupitelstvu města Chlumeč.

Termín: 7. ZM

Usnesení č. 5/37R/2023

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření č. **18/2023** takto:

- a) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 500 000 Kč v paragrafu 6171 činnost místní správy,
- b) snížení rozpočtové rezervy o 500 000 Kč (paragraf 6409)
- c) revokaci usnesení č. 4/32R/2023 bod c) z důvodu tiskové chyby
- d) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 250 000 Kč v paragrafu 3399 ostatní náležitosti kultury.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 7. ZM

Usnesení č. 6/37R/2023

Pronájem bytové jednotky č. 3, Stradovská 385, Chlumeč – uzavření nájemní smlouvy

RM po projednání

A) schvaluje

pronájem bytové jednotky č. 3, o velikosti 1+0, o výměře 34,33 m², I. kategorie, v 1. NP bytového domu Stradovská 385, Chlumeč V.Š., od 01.11.2023 na dobu určitou 12-ti měsíců s možností prodloužení. Stanovená kauce ve výši 5 000 Kč bude uhrazena na účet Města Chlumeč před podpisem nájemní smlouvy, měsíční nájemné bude činit 150,- Kč/m² bez služeb a energií.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce Odboru ekonomického a majetkového, nájemní smlouvu předložit starostce k podpisu dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.10.2023

Usnesení č. 7/37R/2023

Návrh smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu – finanční kompenzace městu Chlumeč

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu podle ustanovení § 10 zákona č. 243/2022 Sb., o omezení odpadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí se společností Procter & Gamble Czech Republic s.r.o., pro získání finanční kompenzace městu Chlumeč za vynaložené náklady na likvidaci směsného komunálního odpadu.

B) ukládá

Miloslavě Davidové, referentce odboru investic a životního prostředí, zajištění uzavření smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu se společností Procter & Gamble Czech Republic s.r.o., dále zajištění součinnosti se zástupcem (zmocněncem) společností MARKET VISION s.r.o., pro provedení výpočtu výše finanční kompenzace

Termín: 31.10.2023

Usnesení č. 8/37R/2023

Smlouva o poskytnutí práva k dočasnému užívání služeb KD Chlumeč – Taneční kurzy pro dospělé

RM po projednání

A) schvaluje

Smlouvu o poskytnutí práva k dočasnému užívání služeb KD Chlumeč pro uspořádání Tanečních kurzů pro dospělé mezi Městem Chlumeč a panem Petrem Mackem, Přestanov 81, 403 17 Chabařovice, IČ: 75487853, v termínech a za cenu:

Žadatel	Datum pronájmu	Cena za pronájem včetně DPH
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	07.01.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	14.01.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	21.01.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	28.01.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	04.02.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	11.02.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	18.02.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	25.02.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	10.03.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	17.03.2024 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Celkem		20 000 Kč

B) ukládá

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.12.2023

Usnesení č. 9/37R/2023

Smlouva o dílo na zajištění zimní údržby místních komunikací

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na zajištění zimní údržby mezi Městem Chlumeč a společností Marius Pedersen a.s. (IČO 42194920) na území města Chlumeč v souladu se směrnicí č. 1/2022/RM o zadávání veřejných zakázek města Chlumeč, článek 2, bod 2 – Zakázky ve finančním objemu nad 100 000 Kč do 500 000 Kč bez DPH.

B) ukládá

Ing. Josefu Nehněvajsovi, referentu odboru investic a životního prostředí, zajistit podepsání smlouvy o dílo na provádění zimní údržby dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 27. 10. 2023

Usnesení č. 10/37R/2023

Výpověď smlouvy o provozu a servisu webových stránek se systémem vismo - Webhouse s.r.o.

RM po projednání

A) schvaluje

podání výpovědi Smlouvy o provozu a servisu webových stránek se systémem vismo uzavřenou dne 12.4.2021, s WEBHOUSE, s.r.o., se sídlem Levského 3187/6, 143 00 Praha 4, z důvodu výběru jiného zhotovitele.

B) ukládá

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit podání výpovědi dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 27.10.2023

Usnesení č. 11/37R/2023

Žádost o peněžní dar na dravce za dětský den ve městě Chlumeč a v obci Stradov (dne 3.6.2023 – 4.6.2023)

RM po projednání

A) schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč za spolupráci na oslavách Dne dětí ve dnech 3.6. a 4.6.2023 na péči o dravce spolku Rozárka z Jiříkova, z.s., Jiříkov, Starý Jiříkov, Březinova 876/22 (IČO 01299158).

B) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření darovací smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.11.2023

Usnesení č. 12/37R/2023

Návrh kompetencí členů povodňového orgánu města

RM po projednání

- A) mění**
přílohu č. 1 Povodňového plánu města Chlumeč, kde funkci Povodňové komise města Chlumeč plní rada města.
- B) schvaluje**
návrh kompetencí jednotlivých radních, jako členů povodňového orgánu města Chlumeč, dle důvodové zprávy.

Usnesení č. 13/37R/2023

Stanovení poplatků pro stánkový prodej na akci „Vítání chlumeckého adventu“ dne 02.12.2023

RM po projednání

- schvaluje**
výši poplatků pro stánkový prodej na akci „Vítání chlumeckého adventu“ dne 02.12.2023 takto:
- | | |
|---|---------|
| • využití pronajatých stánků města Chlumeč | 100 Kč |
| • prodejní stánky s občerstvením za el. energii | 200 Kč |
| • prodejní stánky s ostatním sortimentem za el. energii | 100 Kč. |

Usnesení č. 14/37R/2023

Návrh programu 7. zasedání zastupitelstva města v tomto volebním období, které se bude konat dne 01.11.2023

RM po projednání

- A) doporučuje**
Zastupitelstvu města Chlumeč, aby na svém zasedání dne 01.11.2023 projednalo body dle tohoto navrženého programu:
1. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů zápisu
 2. Schválení programu
 3. Kontrola usnesení ZM
 4. Zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o místním poplatku z pobytu a návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu na území města Chlumeč
 5. Rozpočtová opatření na vědomí ZM
 6. Rámcová dohoda o mezinárodní spolupráci mezi městem Chlumeč (Česká republika) a městem Dohna (Německo)
 7. Informace 1. místostarostky o průběhu projektu „Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč“
 8. Informace starostky města
 9. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města
 10. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

- B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, informovat o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva města ve lhůtě a způsobem dle § 93 zákona č. 128/2011 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 15/37R/2023

Žádost o krátkodobý nájem společenského sálu KD Chlumeč a přilehlých prostor

RM po projednání

schvaluje

krátkodobý nájem společenského sálu KD Chlumeč a přilehlých prostor pro uspořádání maturitního plesu pro Střední školu obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Ústí nad Labem-Neštěmice, Krásné Březno, Keplerova 315/7, (IČO 00082627) za těchto podmínek:

Nájemce	Termín nájmu	Cena nájmu
Střední školu obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem, p.o.	01.03.2024	25 000 Kč (+10 000 kauce)

Usnesení č. 16/37R/2023

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) *schvaluje*

rozpočtové opatření č. 19/2023 takto:

- a) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 32 000 Kč v paragrafu 3612 Bytové hospodářství,
- b) snížení rozpočtové rezervy o 32 000 Kč (paragraf 6409).

C) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 7. ZM

Usnesení č. 17/37R/2023

Pacht pozemku p. č. 836/10 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – uzavření pachtovní smlouvy

RM po projednání

A) *schvaluje*

pachtovní smlouvu mezi Městem Chlumeč a Českým rybářským svazem, z.s., Severočeským územním svazem, IČ: 00434132, se sídlem Střekovské nábřeží 975/51, 400 03 Ústí nad Labem – Střekov na pozemek p. č. 836/10 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic ve vlastnictví Města Chlumeč o celkové výměře 116 544 m², za pachtovné ve výši 1 Kč/m² tj. 116 544 Kč za rok, na dobu určitou od 1.11.2023 do 31.12.2028. Smlouva je přílohou tohoto usnesení.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.10.2023

Usnesení č. 18/37R/2023

Jmenování člena Komise kulturní a sportovní

RM po projednání

jmenuje

Ondřeje Patrovského členem Komise kulturní a sportovní Rady města Chlumeč, a to od 01.11.2023.

Usnesení č. 19/37R/2023

Vyjádření k žádosti 3G Consulting

RM po projednání

A) odvolává

obsah písemnosti č.j. 04167/23OIŽP/ŘPe, sp.zn. 03501/23/ORMŽP ze dne 11.9.2023 odeslané Ing. Petrem Říhou, vedoucím odboru investic a životního prostředí Městského úřadu Chlumeč, adresovaný 3G Consulting Engineers s. r. o., a sděluje adresátům této písemnosti, že je věcně a právně nepřípustná a není stanoviskem města Chlumeč.

B) konstatuje

překročení pravomocí Ing. Petra Říhy, vedoucího odboru investic a životního prostředí, tím, že svévolně vydal firmě 3G Consulting Engineers s. r. o. souhlas s jejich činností, aniž by o takovém souhlasu rozhodla Rada města Chlumeč, jako příslušný orgán v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, informovat o částech A) a B) tohoto usnesení 3G Consulting Engineers s. r. o. a Správu železnic s. o.

Termín: 31.10.2023

V Chlumci dne 26.10.2023.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová v. r.
1. místostarostka města