

Rada města Chlumeč

Usnesení

ze 42. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026
konané dne 20.12.2023 od 10:00 hod
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

Usnesení č. 1/42R/2023

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 42. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Smlouva o uměleckém hostování – 11. Ples města Chlumeč – 24.02.2024
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4006441/1, UL-Český Újezd- přemístění TS + kabelizace
5. Rozpočtové opatření
6. Odsouhlasení konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby, technického řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeč v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 a v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeč, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“
7. Ukončení nájemní smlouvy o provozování ordinace v Domě s pečovatelskou službou
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. SOBS/2 IV-12-4023319 UL-Chlumeč, PPČ.903/38 – nové OM
9. Pronájem ordinace v Domě s pečovatelskou službou – zveřejnění záměru
10. Dodatek č. 1 k SOD V/85/2021, na akci: „Žandov - kanalizace“
11. Dodatky ke smlouvám – knihovnické služby pro rok 2024
12. Souhlas zřizovatele s provedením stavebních úprav učeben a nákupem kotle ZŠ Chlumeč
13. Vyhlášení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce – Výstavba sportovního zázemí - Sportovní areál Chlumeč
14. Žádost o odstoupení od smlouvy na podporu výměny nevyhovujících kotlů
15. Směrnice pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Městského úřadu Chlumeč
16. Různé

Usnesení č. 2/42R/2023

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Usnesení č. 3/42R/2023

Smlouva o uměleckém hostování – 11. Ples města Chlumeck – 24.02.2024

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření smlouvy mezi městem Chlumeck a panem Pavlem Houfkem, Bžany 89, 415 01 Bžany, IČO: 67197787 o uměleckém hostování dne 24.02.2024 – zajištění hudební produkce při konání akce „11. Ples města Chlumeck“ v případě, že to aktuální protiepidemická opatření k uváděnému termínu akce budou umožňovat. Současně schvaluje výši vstupného.

Účinkující	Datum konání	Cena	Název akce	Vstupné na akci
Pavel Houfek (skupina Big Band Bonit)	24.02.2024	80 000 Kč	11. Ples města Chlumeck	sál 500 Kč kavárna 400 Kč

B) *ukládá*

Valérii Štěpánová, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 22.12.2023

Usnesení č. 4/42R/2023

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4006441/1, UL-Český Újezd- přemístění TS + kabelizace

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4006441/1 UL-Český Újezd – přemístění TS + kabelizace mezi stranou povinnou tj. Městem Chlumeck (IČ 00391387) a stranou oprávněnou tj. ČEZ Distribuce a. s. Děčín (IČ 24729035), spočívá v uložení kabelového vedení NN a VN do částí pozemků p. č. 7, 13/1, 34, 36,1 68/2, 86, 87 a 148 v k. ú. Český Újezd, které jsou ve vlastnictví Města Chlumeck, za jednorázovou cenu ve výši 26 180,- Kč bez DPH.

B) *ukládá*

Janě Hlaváčové, referentce Odboru ekonomického a majetkového, předložit smlouvu dle bodu A) k podepsání.

Termín: 22.12.2023

Usnesení č. 5/42R/2023

Rozpočtové opatření

RM po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 20/2023 takto:

- zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 5 000,- Kč v paragrafu 3421 využití volného času dětí a mládeže v položce 5222 – neinvestiční transfery spolkům a současně snížení účelové rezervy na dary o 5 000 Kč.

- b) zvýšení nespecifikované rezervy o 10 000 Kč z důvodu vítězství kategorie ceny hejtmána Ústeckého kraje (paragraf 6409).
- c) zvýšení běžných výdajů o 184.000,- Kč v paragrafu 3722 Sběr a svoz komunálního odpadu a současně snížení nespecifikované rezervy o 184 000 Kč

Usnesení č. 6/42R/2023

Odsouhlasení konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby, technické řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeck v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 a v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeck, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“

RM po projednání

- A) *revokuje***
usnesení č. 7/30R/2023 ze dne 28.08.2023
- B) *schvaluje***
úpravu předloženého konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby, technické řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeck v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeck, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“, předpokládané stavební náklady SO 104.2 (Chodník financovaný Městem Chlumeck) 265 438,16 Kč bez DPH.
- C) *ukládá***
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového odeslat výpis dle bodu A) a B) tohoto usnesení na Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Chomutov.
Termín: 29.12.2023
- D) *doporučuje***
Zastupitelstvu města Chlumeck revokovat usnesení č. 5/19Z/2021 ze dne 10.11.2021.
Termín: 9. ZM

Usnesení č. 7/42R/2023

Ukončení nájemní smlouvy o provozování ordinace v Domě s pečovatelskou službou

RM po projednání

- A) *schvaluje***
ukončení nájemní smlouvy o provozování ordinace v Domě s pečovatelskou službou, Chlumecká 401, Chlumeck, uzavřenou dne 19.08.2016 s panem MUDr. Dušanem Malenčíkem IČ 68291086.
- B) *ukládá***
Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, zajistit potřebné úkony k ukončení nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 03.01.2024

Usnesení č. 8/42R/2023

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. SOBS/2 IV-12-4023319 UL-Chlumeč, PPČ. 903/38 – nové OM

RM po projednání

- A) **schvaluje**
uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. SOBS/2 IV-12-4023319 UL-Chlumeč, ppč. 903/38 – nové OM, mezi stranou budoucí povinnou tj. Městem Chlumeč (IČ 00391287) a stranou budoucí oprávněnou tj. ČEZ Distribuce a. s. Děčín (IČ 24729035), spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN., délka trasy 1bm do části pozemku p. p. č. 903/37 (trvalý travní porost) v k. ú. Chlumeč u Chabařovic, který je ve vlastnictví Města Chlumeč za jednorázovou cenu za věcné břemeno stanovenou společností ČEZ Distribuce a. s. ve výši 2000 Kč bez DPH.
- B) **ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, zajistit smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení k podpisu.
Termín: 03.01.2024

Usnesení č. 9/42R/2023

Pronájem ordinace v Domě s pečovatelskou službou – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) **schvaluje**
zveřejnění záměru pronajmout ordinaci v Domě s pečovatelskou službou Chlumeč na adrese Chlumecká 401, Chlumeč, za účelem zřízení ordinace praktického lékaře pro dospělé, a to od 01.03.2024 na dobu neurčitou s tím, že:
- ordinační doba od pondělí do pátku, tj. 5 dní v týdnu, minimálně v rozsahu 25 hodin
 - nájemce si na vlastní náklady vybaví ordinaci
 - nájemné za 1,- Kč/rok
 - služby + energie dle skutečné spotřeby
- B) **ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, záměr zveřejnit dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 03.01.2024

Usnesení č. 10/42R/2023

Dodatek č. 1 k SOD V/85/2021, na akci: „Žandov - kanalizace“

RM po projednání

- A) **schvaluje**
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo V/85/2021 na vybudování kanalizace v části Žandov. Dodatek se uzavírá mezi městem Chlumeč a společností „Společnost Žandov – kanalizace“, jejímž vedoucím společníkem jsou Vodohospodářské stavby s.r.o., a to z důvodu změny termínu zahájení stavby, kterým je nově 1.9.2024.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat dodatek č. 1 dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 5.1.2024

Usnesení č. 11/42R/2023

Dodatek ke Smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb pro období 2024 a
Dodatek ke Smlouvě o zkvalitnění fondu výměnných souborů pro období 2024

RM po projednání

A) schvaluje

Dodatek č. 10 na období 2024 k poukázání částky 20 000 Kč ke Smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb uzavřený mezi Městem Chlumeck, se sídlem: Muchova 267, Chlumeck, 403 39, IČ: 00391387 a Severočeskou vědeckou knihovnou v Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací, se sídlem: W. Churchilla 3, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 00083186.

B) schvaluje

Dodatek č. 10 na období 2024 k poukázání částky 23 000 Kč ke Smlouvě o zkvalitnění fondu výměnných souborů uzavřený mezi Městem Chlumeck, se sídlem: Muchova 267, Chlumeck, 403 39, IČ: 00391387 a Severočeskou vědeckou knihovnou v Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací, se sídlem: W. Churchilla 3, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 00083186.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dodatky dle bodu A) a B) tohoto usnesení podepsat.

Usnesení č. 12/42R/2023

Souhlas zřizovatele s provedením stavebních úprav učeben a nákupem kotle ZŠ Chlumeck

RM po projednání v souladu se směrnici č. 1/2022/RM

A) souhlasí

s provedením stavebních úprav učeben Základní školy, Muchova 228, Chlumeck - příspěvková organizace v celkové částce 49 496,49 Kč vč. DPH, výdaj uhradí ZŠ Chlumeck ze svého rozpočtu dodavateli Urban Centre družstvo, IČO: 02347300 se sídlem Pod pekárny 262/15, Vysočany, 190 00 Praha 9.

B) souhlasí

s nákupem plynového velkokapacitního kotle pro školní jídelnu Základní školy, Muchova 228, Chlumeck - příspěvková organizace za cenu 230 091,18 vč. DPH, výdaj uhradí ZŠ Chlumeck ze svého rozpočtu dodavateli Elkus s.r.o., IČO: 47309610, Nám. Prokopa Velikého 443/12a, Ústí nad Labem dle jeho nabídky, která byla nejvýhodnější.

Usnesení č. 13/42R/2023

Zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce - Výstavba sportovního zázemí - Sportovní areál Chlumec

RM po projednání

- A) **schvaluje**
vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Výstavba sportovního zázemí - Sportovní areál Chlumec“ v podlimitním režimu na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů metodou Design – Build.
- B) **schvaluje**
zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku s názvem „Výstavba sportovního zázemí - Sportovní areál Chlumec“ včetně jejích příloh.
- C) **jmenuje**
komisi v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem „Výstavba sportovního zázemí - Sportovní areál Chlumec“, která je pověřena funkcí otevírání nabídek, posouzením a hodnocením nabídek ve složení:
- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 1. Mgr. Edna Řeháková | náhradník: Ing. Petr Maxa |
| 2. Mgr. Lenka Kindlová | náhradník: Václav Sklenář |
| 3. Mgr. Václav Houfek | náhradník: JUDr. Veronika Smrková |
| 4. Naděžda Rabštejnková | náhradník: Petr Říha |
| 5. Mgr. Michaela Jelínková | náhradník: Jan Mudra |

Usnesení č. 14/42R/2023

Žádost o odstoupení od smlouvy na podporu výměny nevyhovujících kotlů

RM po projednání

- A) **souhlasí**
s odstoupením od smlouvy na podporu výměny nevyhovujících kotlů ve městě Chlumec, okres Ústí nad Labem, se Státním fondem životního prostředí.
- B) **ukládá**
Miloslavě Davidové, referentce Odboru investic a životního prostředí, zajistit odstoupení od smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení
Termín: 20.12.2023

Usnesení č. 15/42R/2023

Směrnice pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Městského úřadu Chlumec

RM po projednání

schvaluje

Směrnici pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Městského úřadu Chlumec s účinností od 01.01.2024.

V Chlumci dne 22.12.2023.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová v. r.
1. místostarostka města