

**Rada města Chlumeč**

---

**Usnesení**

z 34. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026  
konané dne 26.09.2023  
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

---

**Usnesení č. 1/34R/2023**

**Schválení programu schůze**

RM po projednání

***schvaluje***

program 34. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pronájem tělocvičny MÚ Chlumeč
4. Pronájem sálu KD - maturitní ples
5. DVORNÍ GROUP s.r.o. – převod pojistných smluv
6. Výpověď pojistné smlouvy č. 4086367 – D.A.S. – Právní ochrana
7. Nabídka koupě pozemku p. č. 363 v k. ú. Hrbovice
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4023687/SOBS04, UL-Chlumeč, U Zámeckého rybníka p. p. č. 721.27-OM
9. Pronájem bytové jednotky č. 3, Stradovská 385, Chlumeč – zveřejnění záměru
10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4024767/SoBS VB/001, K\_UL-Chlumeč, ppč.47 – nové OM
11. Zajištění provádění zimní údržby v období od listopadu 2023 do února 2024
12. Uzavření mateřských škol v době vánočních prázdnin
13. Přijetí daru ZŠ Chlumeč - Obědy školákům
14. Pronájem části pozemku p. č. 937/46 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – zveřejnění záměru
15. Výpověď nájemní smlouvy klubovny č.p. 409
16. Různé

**Usnesení č. 2/34R/2023**

**Kontrola usnesení RM**

RM po projednání

***bere na vědomí***

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

**Usnesení č. 3/34R/2023**

**Pronájem tělocvičny MÚ Chlumeč**

RM po projednání

- A) **schvaluje**  
uzavření Smlouvy o pronájmu tělocvičny se S.S. od 1.10.2023 do 31.12.2023, vždy v pondělí 19:00 - 20:00 a ve čtvrtek 20:00 - 21:00 hodin.
- B) **ukládá**  
Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.  
**Termín: 29.09.2023**

**Usnesení č. 4/34R/2023**

**Žádost o krátkodobý nájem společenského sálu KD Chlumeč a přilehlých prostor**

RM po projednání

**neschvaluje**

krátkodobý nájem společenského sálu KD Chlumeč a přilehlých prostor pro uspořádání maturitního plesu pro Střední školu obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Ústí nad Labem-Neštěmice, Krásné Březno, Keplerova 315/7, (IČO 00082627) z kapacitních důvodů.

**Usnesení č. 5/34R/2023**

**Převod pojistných smluv od HELIA & PARTNERS do DVORNÍ GROUP s.r.o.**

RM po projednání

- A) **schvaluje**  
ukončení spolupráce se společností HELIA & PARTNERS s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem-město, Klíše, V Zahradkách 987/22 (IČO 25477871) odvoláním zplnomocnění poj. zprostředkovatele.
- B) **schvaluje**  
převod pojistných smluv od HELIA & PARTNERS do správy společnosti DVORNÍ GROUP, s.r.o., se sídlem Chomutov, Blatenská 2167/103 (IČO 25025732).
- C) **ukládá**  
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, zabezpečit převod pojistných smluv (č. 8301521712 - pojištění majetku, č. 1894387517 - skupinové pojištění vozidel, č. 8299935417 - pojištění odpovědnosti za újmu) do správy poj. zprostředkovatele DVORNÍ GROUP, s.r.o.  
**Termín: 27.09.2023**

**Usnesení č. 6/34R/2023**

**Výpověď pojistné smlouvy č. 4086367 - D.A.S. – Právní ochrana**

RM po projednání

- A) **schvaluje**  
výpověď pojistné smlouvy č. 4086367 se společností D.A.S. právní ochrana, pobočka ERGO Versicherung Aktiengesellschaft pro ČR, se sídlem Vyskočilova 1481/4, 140 00 Praha 4 - Michle (IČO 03450872).

**B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, výpověď dle bodu A) tohoto usnesení uplatnit.

**Termín: 27.09.2023**

**Usnesení č. 7/34R/2023**

**Nabídka koupě pozemku p. č. 363 v k. ú. Hrbovice**

RM po projednání

**A) nesouhlasí**

s nabídkou koupě pozemku p. č. 363 v k. ú. Hrbovice o výměře 5910 m<sup>2</sup>, vedený jako vodní plocha od DIAMO s.p., odštěpný závod PKÚ, Hrbovická 2, Chlumeč, část Hrbovice.

**B) ukládá**

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, vyrozumět žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 27.09.2023**

**Usnesení č. 8/34R/2023**

**Pronájem bytové jednotky č. 3, Stradovská 385, Chlumeč – zveřejnění záměru**

RM po projednání

**A) schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout bytovou jednotku č. 3, o velikosti 1+0, o výměře 34,33 m<sup>2</sup>, I. kategorie, v 1. NP bytového domu Stradovská 385, Chlumeč, od 01.11.2023 na dobu určitou 12-ti měsíců s možností prodloužení. Stanovená kauce ve výši 5000,- Kč bude uhrazena na účet Města Chlumeč před podpisem nájemní smlouvy, měsíční nájemné bude činit 150 Kč/m<sup>2</sup> bez služeb a energií.

**B) ukládá**

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, záměr města dle bodu A) tohoto usnesení zveřejnit.

**Termín: 05.10.2023**

**Usnesení č. 9/34R/2023**

**Uzavření mateřských škol v době vánočních prázdnin**

RM po projednání jako zřizovatel dle § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

***schvaluje***

uzavření Mateřské školy Pod Horkou, Muchova 223, Chlumeč - příspěvková organizace a Mateřské školy Pohádka, Zalužanská 297, Chlumeč - příspěvková organizace od 27.12.2023 do 29.12.2023, v době vánočních prázdnin.

**Usnesení č. 10/24R/2023**

**Přijetí daru pro ZŠ Chlumeč - Obědy školákům**

RM po projednání

ve smyslu § 102, písmeno b) zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích), v platném znění a ve smyslu § 27, odstavce 5), písmeno b) zákona č. 250/2000 Sb. (o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů), v platném znění

**A) *souhlasí***

na základě žádosti ředitelky Základní školy, Muchova 228, Chlumeč - příspěvkové organizace, Mgr. Lenky Suché, s přijetím finančního daru od Patron dětí, z. ú., IČO: 06826911, se sídlem Malostranské nábřeží 558/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1 na úhradu obědových služeb nezletilým dětem, žákům ZŠ Chlumeč v rámci projektu „Obědy školákům“ v předpokládané výši 4 104 Kč s následným vyúčtováním.

**B) *ukládá***

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, informovat ředitelku ZŠ dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 27.09.2023**

**Usnesení č. 11/34R/2023**

**Pronájem části pozemku p. č. 937/46 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – zveřejnění záměru**

RM po projednání

**A) *neschvaluje***

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 937/46 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic.

**B) *ukládá***

Janě Hlaváčové, referentce Odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 05.10.2023**

**Usnesení č. 12/34R/2023**

**Výpověď nájemní smlouvy klubovny č. p. 409**

RM po projednání

**A) *schvaluje***

výpověď nájemní smlouvy na pronájem části budovy č. p. 409 „klubovny“ ve sportovním areálu v Chlumci uzavřenou s p. Jaroslavem Winterem dne 15.5.2020, s výpovědní lhůtou 2 měsíce.

**B) *ukládá***

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, výpověď dle bodu A) tohoto usnesení uplatnit.

**Termín: 30.09.2023**

**Usnesení č. 13/34R/2023**

**Komise pro občanské záležitosti - přidělování bytů v DPS**

RM po projednání

***vyjímá***

na žádost Komise pro občanské záležitosti Rady města Chlumeč z její působnosti vyjadřování se k přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou Chlumeč.

**Usnesení č. 14/34R/2023**

**Obsazení funkce referenta Odboru investic a životního prostředí**

RM po projednání

***bere na vědomí***

výběr uchazeče na obsazení funkce referenta Odboru investic a životního prostředí Městského úřadu Chlumeč.

V Chlumci dne 03.10.2023.

JUDr. Veronika Srnková v. r.  
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.  
2. místostarosta města