

**Rada města Chlumeč**

---

**Usnesení**

z 3. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026  
konané dne 23.11.2022  
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

---

**Usnesení č. 1/3R/2022**

**Schválení programu schůze**

RM po projednání

***schvaluje***

program 3. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Změna nájemní smlouvy k části pozemku p. č. 129/1 a 129/2 v k. ú. Hrbovice – zveřejnění záměru
4. Výměna svítidel na stožárech VO v Českém Újezdě
5. Marius Pedersen – Dodatky ke smlouvám
6. Rozpočtové opatření
7. Návrh rozpočtu 2023
8. Přijetí peněžitého daru od Severočeské vodárenské společnosti, a.s.
9. Dodatek č. 1 evidovaný č. N/118/2022 k nájemní smlouvě N/103/2022 – platba převodem
10. Smlouvy o krátkodobém užívání věci – stánkový prodej 26.11.2022
11. Nabídka od Českomoravské pozemkové s. r. o. ke koupi pozemků v k. ú. Žandov u Chlumeč
12. Dodatek k SOD V/37/2022, na akci: Chlumeč – Ústecká ulice. Parkoviště na p.p.č. 168/1
13. Jmenování členů Komise kulturní a sportovní RM Chlumeč
14. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - č. IP-12-4011524/VB/001, OM pro p.p.č. 129 k.ú. Hrbovice
15. Smlouva na provozování a správu veřejného osvětlení
16. Různé

**Usnesení č. 2/3R/2022**

**Kontrola usnesení RM**

RM po projednání

***bere na vědomí***

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

**Usnesení č. 3/3R/2022**

**Změna nájemní smlouvy k části p. p. č. 129/1 a 129/2 v k. ú. Hrbovice – zveřejnění záměru**

RM po projednání

- A) *souhlasí***  
s ukončením nájemní smlouvy k části pozemku p. č. 129/1 a 129/2 v k. ú. Hrbovice (zahrada č. 3) s D.P. ke dni 31.12.2022.
- B) *schvaluje***  
zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 129/1 a 129/2 v k. ú. Hrbovice (zahrada č. 3) o výměře 825 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako zahrada, za cenu 5,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.
- C) *ukládá***  
Jaroslavě Lipertové, vedoucí odboru rozvoje města a životního prostředí, záměr dle bodu B) tohoto usnesení zveřejnit a vyrozumět J.S. o výsledku projednání dle bodu B) tohoto usnesení.  
**Termín: 28.11.2022**

**Usnesení č. 4/3R/2022**

**Výměna svítidel na stožárech VO v Českém Újezdě**

RM po projednání

- A) *schvaluje***  
z důvodu nutných energetických úspor v souladu se směrnicí č. 1/2022/RM, O zadávání veřejných zakázek města Chlumeč přidělení zakázky „Výměna svítidel veřejného osvětlení (bez stožárů) v Českém Újezdě“, společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IČ 25751018, sídlo Novodvorská 1010/14, Praha 4 za maximální částku 155 177 Kč vč. DPH.
- B) *ukládá***  
Jaroslavě Lipertové, vedoucí Odboru rozvoje města a životního prostředí, vyrozumět firmu ELTODO o výsledku projednání dle bodu A) tohoto usnesení.  
**Termín: 30. 11. 2022**

**Usnesení č. 5/3R/2022**

**Marius Pedersen – Dodatky ke smlouvám**

RM po projednání

- A) *schvaluje***  
v souvislosti s aktualizací ceníků firmy Marius Pedersen  
- Dodatek č. 23 ke smlouvě č. 20002/073/SOK o sběru, převzetí, odvozu a odstranění vytríděných složek komunálního odpadu;  
- Dodatek č. 14 smlouvy o odvozu a odstraňování komunálního odpadu ze dne 19. 12. 2002;  
- Dodatek č. 5 ke smlouvě o sběru a svozu vytríděných složek odpadu z DUO nádob.
- B) *ukládá***

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat dodatky dle bodu A) tohoto usnesení.

**Termín: 30.11.2022**

**Usnesení č. 6/3R/2022**

**Rozpočtové opatření**

RM po projednání

**A) *schvaluje***

rozpočtové opatření č. 19/2022 takto:

**a)** zvýšení rozpočtu investičních výdajů o 250 000 Kč na akci „Parkovací místa – statek“ v paragrafu 2212 a současně snížení rozpočtu investičních výdajů o 250 000 na akci „Rekonstrukce hřiště Český Újezd“ v paragrafu 3412,

**b)** zvýšení investičních výdajů 10 000 Kč na aktualizaci rozpočtu akce „Kanalizace Žandov“ v paragrafu 2321 a současně snížení účelové rozpočtové rezervy na projekty o 10 000 Kč v paragrafu 6409,

**c)** zvýšení příjmové části rozpočtu v položce 4116 neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ve výši 437 390 Kč a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů v paragrafu 3111 o 437 390 Kč na poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro MŠ Pod Horkou, Chlumeč, příspěvková organizace (IČO 727 43 956) na realizaci projektu „Šablony IV.“

**B) *ukládá***

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) tohoto usnesení na vědomí zastupitelstvu města.

**Usnesení č. 7/3R/2022**

**Návrh rozpočtu města Chlumeč na rok 2023**

RM po projednání

***bere na vědomí***

výchozí návrh rozpočtu města Chlumeč na rok 2023

1) s celkovými příjmy rozpočtu města Chlumeč pro rok 2023 ve výši 97 987 980 Kč,

2) s celkovými výdaji rozpočtu města Chlumeč pro rok 2023 ve výši 145 522 730 Kč, z toho činí:

a) běžné výdaje celkem 85 782 730 Kč

b) kapitálové výdaje celkem 59 740 000 Kč

3) s oblastí financování v celkové výši 47 534 750 Kč

**Usnesení č. 8/3R/2022**

**Přijetí peněžitého daru od Severočeské vodárenské společnosti, a.s.**

RM po projednání

**A) *schvaluje***

přijetí peněžitého daru ve výši 10 000 Kč od Severočeské vodárenské společnosti, a.s.,

se sídlem v Teplicích, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 (IČO 490 99 469) na úhradu části výdajů spojených s pořádáním akce „**Silvestr seniorů a Zdeněk Troška (KD Chlumeč – 19.12.2022)**“.

**B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat darovací smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení

**Termín: 30.11.2022**

**Usnesení č. 9/3R/2022**

**Dodatek č. 1 evidovaný č. N/118/2022 k nájemní smlouvě N/103/2022**

RM po projednání

**A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 evidovaného č. N/118/2022 k nájemní smlouvě o krátkodobém pronájmu sálu Kulturního domu v Chlumci dne 14.12.2022 mezi městem Chlumeč a Speciální základní školou a Praktickou školou, Ústí nad Labem, Pod Parkem 2788, příspěvkovou organizací, IČ: 44555091 z důvodu realizace úhrady nájemného a vratné kauce dle faktury vystavené městem Chlumeč.

**B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dodatek č. 1 dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.

**Termín: 30.11.2022**

**Usnesení č. 10/3R/2022**

**Smlouvy o krátkodobém užívání věci – stánkový prodej 26.11.2022**

RM po projednání

**A) schvaluje**

uzavření smluv o krátkodobém užívání věci v souvislosti s akcí „Vítání chlumeckého adventu“ mezi městem Chlumeč a prodejcem dle předloženého návrhu:

| prodejce             | sortiment                          | nájem stánku |
|----------------------|------------------------------------|--------------|
| Český porcelán, a.s. | Prodej porcelánu                   | 100 Kč       |
| Veronika Sečanská    | Prodej květin a vánočních dekorací | 100 Kč       |
| Adéla Němečková      | Prodej výrobků z korálků           | 100 Kč       |
| Café 38 s.r.o.       | Občerstvení                        | 100 Kč       |

**B) schvaluje**

poplatek za elektrické energie ve výši:

| prodejce             | sortiment                          | el. energie |
|----------------------|------------------------------------|-------------|
| Český porcelán, a.s. | Prodej porcelánu                   | 100 Kč      |
| Veronika Sečanská    | Prodej květin a vánočních dekorací | 100 Kč      |
| Adéla Němečková      | Prodej výrobků z korálků           | 100 Kč      |
| Café 38 s.r.o.       | Občerstvení                        | 200 Kč      |

|                    |                           |        |
|--------------------|---------------------------|--------|
| V A K A s.r.o.     | Občerstvení               | 200 Kč |
| Kristýna Šedinová  | Občerstvení               | 200 Kč |
| Jaroslav Vandas    | Občerstvení               | 200 Kč |
| Bohumila Balounová | Prodej dárkových předmětů | 100 Kč |

**C) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.

**Termín: 25.11.2022**

**Usnesení č. 11/3R/2022**

**Nabídka od Českomoravské pozemkové s. r. o. ke koupi pozemků v k. ú. Žandov u Chlumce**  
RM po projednání

**A) neakceptuje**

nabídku od Českomoravské pozemkové s. r. o. na koupi podílu pozemků v k. ú. Žandov u Chlumce vedených na listu vlastnictví 252.

**B) ukládá**

Jaroslavě Lipertové, vedoucí Odboru rozvoje města a životního prostředí, žadatele dle bodu A) tohoto usnesení vyrozumět.

**Termín: 30.11.2022**

**Usnesení č. 12/3R/2022**

**Dodatek k SOD č. V/37/2022, na akci: Chlumeč – Ústecká ulice. Parkoviště na p.p.č. 168/1**  
RM po projednání

**A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. V/37/2022 uzavřenou mezi městem Chlumeč a společností TELKONT s.r.o., se sídlem U Pivovaru 136, 415 01 Teplice (IČ: 25467069), na vybudování parkoviště v ulici Ústecká. Dle vyčíslení víceprací a méněprací na stavbu se cena díla navyšuje proti původní částce 1 474 748 Kč o 52 330 Kč včetně DPH.

**B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dodatek č. 1 dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.

**Termín: 30.11.2022**

**Usnesení č. 13/3R/2022**

**Jmenování členů komise rady města**  
RM po projednání

**jmenuje**

- členem Komise kulturní a sportovní ke dni 01.12.2022: Miloše Kačírka, Vladimíra Hodana, Mgr. Alenu Jursovou, Danu Novákovou, Mgr. Miroslavu Preisslerovou.

**Usnesení č. 14/3R/2022**

**Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – č. IP-12-4011524/VB/001, OM pro p.č. 129 k.ú. Hrbovice**

RM po projednání

**A) schvaluje**

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4011524/VB/001, mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, IČ 24729035 a Městem Chlumeč, IČ 391387, spočívající v uložení podzemního kabelového vedení NN do pozemků p.č. 126 a 300/2 k.ú. Hrbovice v celkové délce 18,46 metrů za účelem zřízení odběrného místa elektrické energie pro zahradu na pozemku p.č. 129 k.ú. Hrbovice. Jednorázová cena za věcné břemeno činí 1 203 Kč bez DPH.

**B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.

**Termín: 24.11.2022**

**Usnesení č. 15/3R/2022**

**Smlouva na provozování a správu veřejného osvětlení**

RM po projednání

**A) schvaluje**

uzavření rámcové smlouvy se společností KOLMONT 66 s.r.o., IČ: 05829771, o provozování a správě veřejného osvětlení na území města Chlumeč, na dobu určitou, od 01. 12. 2022 do 30. 11. 2023, za cenu maximálně 400 000 Kč bez DPH.

**B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení, uzavřít.

**Termín: 30.11.2022**

V Chlumci 28.11.2022.

JUDr. Veronika Srnková v. r.  
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová v. r.  
1. místostarostka města