

Rada města Chlumeč

Usnesení

z 29. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026
konané dne 16.08.2023
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

Usnesení č. 1/29R/2023

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 29. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Prodej části p. p. č. 41/1 v k. ú. Český Újezd
4. Prodej pozemku p. č. 995/7 v k. ú. Žandov u Chlumeč – zveřejnění záměru
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – nové odběrné místo pro p.p.č. 897/1 k.ú. Chlumeč u Chabařovic
6. Smlouva o dílo na dodávku a montáž herních prvků na dětské hřiště
7. Rozpočtové opatření
8. Dohoda o vzájemném započtení pohledávek podle §1982 občanského zákoníku
9. Platový výměr ředitelky MŠ Pohádka – postup do vyššího platového stupně
10. Dodatek k SOD V/17/2021, na akci: Chlumeč – chodník Skřivánčí I. Etapa
11. Žádost ZŠ Chlumeč o navýšení kapacity školní družiny
12. Uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o terminovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou
13. Různé

Usnesení č. 2/29R/2023

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Usnesení č. 3/29R/2023

Prodej části p. p. č. 41/1 v k. ú. Český Újezd

RM po projednání

A) *souhlasí*

s prodejem části pozemku p. č. 41/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k.ú. Český Újezd o výměře 1 m² paní Miluši Čermákové za cenu 500,- Kč, s tím, že náklady spojené vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující. Cena byla stanovena dle cen obvyklých včetně nákladů na administraci prodeje.

- B) doporučuje**
zastupitelstvu města schválit prodej pozemku, ve smyslu bodu A) tohoto usnesení.
- C) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, doporučení dle bodu A) tohoto usnesení předložit k projednání na zastupitelstvu města.
Termín: 6. zasedání ZM

Usnesení č. 4/29R/2023

Prodej pozemku p. č. 995/7 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) neschvaluje**
zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 995/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 191 m² v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.
- B) ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 31.08.2023

Usnesení č. 5/29R/2023

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – nové odběrné místo elektrické energie pro p.p.č. 897/1 k.ú. Chlumec u Chabařovic

RM po projednání

- A) schvaluje**
Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Nové odběrné místo elektrické energie pro p.p.č. 897/1 k.ú. Chlumec u Chabařovic“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035 a Městem Chlumec, IČ 00391387, na náklady společnosti ČEZ Distribuce a.s., spočívající v pokládce podzemního kabelového vedení NN do pozemku p.č. 898/1 k.ú. Chlumec u Chabařovic v délce 5,0 bm, který je ve vlastnictví Města Chlumec, za jednorázovou cenu za věcné břemeno ve výši 3800 Kč bez DPH.
- B) ukládá**
Jaroslavě Lipertové, pověřené vedením odboru investic a životního prostředí, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 10.09.2023

Usnesení č. 6/29R/2023

Smlouva o dílo na dodávku a montáž herních prvků na dětské hřiště

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Chlumec a společností Bonita Group Service

s.r.o., IČ 27738795, sídlo Čedlosy 583, Drásov na Dodávku a montáž herních prvků na dětské hřiště, p.č. 475, k.ú. Chlumeč u Chabařovic za částku 160 170,- Kč bez DPH, tj. 193 805,70 Kč vč. DPH.

B) ukládá

Luboru Kindlovi, vedoucímu úseku údržby, zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.08.2023

Usnesení č. 7/29R/2023

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření č. 15/2023 takto:

b) zvýšení příjmové části rozpočtu o 300 000 Kč v položce 4122 neinvestiční transfery od kraje a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 300 000 Kč v paragrafu 3399 ostatní záležitosti kultury na realizaci projektu „Bitva 1813 u Chlumce, Přestanova a Varvažova“,

c) zvýšení příjmové části rozpočtu o 200 000 Kč v položce 4116 neinvestiční transfery od Ministerstva Kultury ČR a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 200 000 Kč v paragrafu 3326 Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí na realizaci projektu „Obnova Kříže z Tuchomyšle“.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) tohoto usnesení na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 6. zasedání ZM

Usnesení č. 8/29R/2023

Dohoda o vzájemném započtení pohledávek podle § 1982 občanského zákoníku

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Dohody o vzájemném započtení pohledávek mezi Městem Chlumeč a M.M.

B) ukládá

Petře Pavelkové, pověřené vedením Odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření Dohody dle bodu A) tohoto usnesení.

Usnesení č. 9/29R/2023

Navýšení platového tarifu paní Evě Klausové, ředitelce MŠ Pohádka, z důvodu postupu do vyššího platového stupně od 01. 08. 2023

RM po projednání ve smyslu § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění

- A) *schvaluje***
navýšení platového výměru paní Evě Klausové, ředitelce Mateřské školy Pohádka, Zalužanská 297, Chlumeč – příspěvková organizace, z důvodu postupu do vyššího platového stupně od 01. 08. 2023, dle zdůvodněného návrhu.
- B) *ukládá***
Jitce Krejčí, DiS., mzdové účetní, zajistit vyhotovení platového výměru dle bodu A) tohoto usnesení a zajistit podpisy obou stran.
Termín: 31. 08. 2023

Usnesení č. 10/29R/2023

Dodatek č. 4 k SOD V/17/2022, na akci: Chlumeč – chodník Skřivánčí I. Etapa

RM po projednání

- A) *schvaluje***
uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. V/17/2022 na akci „Chlumeč – chodník Skřivánčí I. Etapa“. Tato smlouva řeší zhotovení projektové dokumentace na výstavbu chodníku v ulici Skřivánčí. Dodatek řeší prodloužení termínu zhotovení projektové dokumentace.
- B) *ukládá***
Ing. Petru Říhovi, referentovi odboru investic a životního prostředí, zajistit uzavření dodatku č. 4 dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 31.08.2023
- C) *ukládá***
Jaroslavě Lipertové, pověřené vedením odboru investic a životního prostředí,
1) neodkladně začít dokumentovaným způsobem řešit neoprávněný zábor a stavby na pozemcích města p.p.č. 561/1 a 561/26. v působnosti stavebního úřadu.
2) informovat 1x týdně starostku města o provedených opatřeních a krocích v této věci.
3) písemně vyzvat vlastníky pozemků, aby zábor a stavby z pozemků města odstranili a nebránili tak realizaci investice města - chodníku v ul. Skřivánčí.
Termín: ihned

Usnesení č. 11/29R/2023

Navýšení kapacity školní družiny ZŠ Chlumeč

RM po projednání ve smyslu § 102, odstavec 2, písmeno b) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění (o obcích)

- A) *souhlasí***
s navýšením kapacity školní družiny, jejíž činnost vykonává Základní škola, Muchova 228, Chlumeč - příspěvková organizace ze současných 110 žáků na 120 žáků.
- B) *schvaluje***
podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení dle bodu A) tohoto usnesení.

C) pověřuje

Mgr. Lenku Suchou, ředitelku Základní školy, Muchova 228, Chlumeč - příspěvková organizace, k podání žádosti ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, dle bodů A) a B) tohoto usnesení.

Usnesení č. 12/29R/2023

Uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou s tím, že výše vkladu bude činit 20 000 000 Kč, úroková sazba bude 5,99 % p.a. a doba vkladu bude tři měsíce.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dořešit detailní podmínky smlouvy o termínovaném vkladu s Komerční bankou, a.s.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít smlouvu o termínovaném vkladu dle bodu A) a B) tohoto usnesení.

Termín: 31.08.2023

Usnesení č. 13/29R/2023

Smlouva o výkonu činnosti při zprostředkování pojištění

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o výkonu činnosti při zprostředkování pojištění mezi Městem Chlumeč a DVORNÍ GROUP, s.r.o., IČ 25025732, se sídlem Chomutov, Blatenská 2167/103. Odměna zprostředkovateli je hrazena z provize uzavřených pojistných smluv.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.

Usnesení č. 13/29R/2023

Pojištění kaple kaple Panny Marie ve Stradově

RM po projednání

ukládá

Petře Pavelkové, pověřené vedením odboru ekonomického a majetkového, zajistit pojištění Kaple Panny Marie ve Stradově.

Město Chlumec

V Chlumci dne 22.8.2023.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.
2. místostarosta města