

Rada města Chlumec

Usnesení

z 58. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 13.05.2024 od 14:30 hod
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

Usnesení č. 1/58R/2024

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 58. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019771/SOVB
4. Žádost MŠ Pod Horkou o čerpání z investičního fondu a o souhlas s uzavřením smluvního vztahu
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4023358
6. Podání žádosti o pacht části pozemků p. č. 987/1 a 983 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
7. Čerpací stanice PHM AS24 Úžín D8, EXIT 74 – stavba pylonu a WC zařízení
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o úhradě spoluúčasti při zajišťování dopravní obslužnosti územních obvodů města Chlumec a obce Přestanov (linka MHD č. 81)
9. Návrh na likvidaci majetku a nabídka nepotřebného majetku ZŠ Chlumec
10. Zřízení přípravné třídy ZŠ Chlumec
11. Smlouva o poskytnutí práva k dočasnému užívání služeb KD Chlumec – Taneční kurzy pro dospělé
12. Rozpočtové opatření
13. Objednávka bran na hřbitov Chlumec
14. Smlouva o dílo na projektovou dokumentaci opravy Jubilejního pomníku
15. Smlouva o dílo na herní prvky pro veřejné prostranství u hasičárny
16. Pronájem části pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumec u Chabařovic – zveřejnění záměru
17. Různé

Usnesení č. 2/58R/2024

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Usnesení č. 3/58R/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019771/SOVB

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019771/SOVB, TP-Chlumeck, Ústecká ppč. 842 – nové OM, mezi stranou povinnou, tj. Městem Chlumeck (IČ 00391387) a stranou oprávněnou, tj. ČEZ Distribuce a.s. Děčín (IČ 24729035), spočívá v pokládce podzemního kabelového vedení el. energie v délce 4,0 m do části pozemku p.č. 842 k.ú. Chlumeck u Chabařovic, který je ve vlastnictví Města Chlumeck, za jednorázovou cenu ve výši 1 000 Kč bez DPH.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20.05.2024

Usnesení č. 4/58R/2024

Žádost MŠ Pod Horkou o čerpání z investičního fondu a o souhlas s uzavřením smluvního vztahu

RM po projednání

A) souhlasí

s čerpáním z investičního fondu Mateřské školy Pod Horkou, Muchova 223, Chlumeck - příspěvková organizace na zakoupení interaktivní sestavy v ceně 125 000 Kč.

B) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu mezi Mateřskou školou Pod Horkou, Muchova 223, Chlumeck - příspěvková organizace na „Nákup interaktivní sestavy“, s vybraným dodavatelem SchoolBoard Technologies s.r.o., se sídlem Jičínská 226/17, Žižkov, 13000 Praha 3, IČO 08688141 za celkovou cenu 125 000 Kč.

Usnesení č. 5/58R/2024

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4023358

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4023358 UL-Chlumeck, Stradov – posílení NN, mezi stranou budoucí povinnou tj. Městem Chlumeck (IČ 00391287) a stranou budoucí oprávněnou tj. ČEZ Distribuce a.s. Děčín (24729035), spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN v celkovém rozsahu 160 m² do částí pozemků p. č. 124/45, 118/2, 118/10, 118/9, 118/3, 118/1 a 116/1 v k. ú. Stradov u Chabařovic, které jsou ve vlastnictví Města Chlumeck. Jednorázová cena za věcné břemeno ve výši 66 300,- Kč bez DPH.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, připravit smlouvu dle bodu A) k podepsání.

Termín: 20.05.2024

Usnesení č. 6/58R/2024

Podání žádosti o pacht části pozemků p. č. 987/1 a 983 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic.

RM po projednání

A) souhlasí

s podáním žádosti města Chlumeck Státnímu pozemkovému úřadu o pacht části pozemků p. č. 987/1 a 983 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic o výměře cca 25 920 m² za pachtovné 5,79 Kč/ha/rok za účelem možnosti revitalizace hrušňového sadu.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zaslat žádost dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20.05.2024

Usnesení č. 7/58R/2024

Čerpací stanice PHM AS24 Úžín D8, EXIT 74 – stavba pylonu a WC zařízením

RM po projednání

A) nesouhlasí

u zkolaudované stavby „Bezobslužná čerpací stanice PHM Úžín D8, EXIT 74, na parc.č. 138/3, 138/4, 138/7, 138/34 k.ú. Český Újezd“ má investor AS24 Česká republika s. r. o. se záměrem :

1. umístit 12 m pylon „označení provozovny“ dle přiložené prezentace vedle stávající ČS AS24 na parcele p. č. 138/4

2. provést změnu stávajícího WC kontejnerového zařízení na zděnou/ŽB stavbu se splaškovou jímkou s napojením na vodovodní řad SČVK.

Tyto stavby jsou v souladu s užitnou plochou dle územního plánu, ale je nutné odsouhlasení zastupitelstva, že podmínka etapizace v ÚP byla již překonána (souhlas pro stavbu ČS, který byl vydán 25. zastupitelstvem města Chlumeck v roce 2022).

Investorem je společnost AS 24 Česká republika s.r.o., River Garden II/III se sídlem Rohanské nábřeží 678/29, Karlín, 186 00, Praha 8, IČO 610 60 151.

B) ukládá

Ing. Petru Říhovi, vedoucímu odboru investic a životního prostředí, vyzumět žadatele o výsledku projednání dle bodu A).

Termín: 22.05.2024

Usnesení č. 8/58R/2024

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úhradě spoluúčasti při zajišťování dopravní obslužnosti územních obvodů města Chlumeck a obce Přestanov (linka MHD č. 81)

RM po projednání

- A) *schvaluje***
dodatek č. 1 ke smlouvě o úhradě spoluúčasti při zajišťování dopravní obslužnosti územních obvodů města Chlumeck a obce Přestanov pro období roku 2024. Spoluúčast obce Přestanov se pro období od 1.5.2024 do 31.12.2024 stanovuje 20 212 Kč (10 % z předběžného odborného odhadu kompenzace pro rok 2024 zpracovaného Dopravním podnikem města Ústí nad Labem a. s. pro linku MHD č. 81).
- B) *ukládá***
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dodatek dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít a podepsat.
Termín: 17.5.2024

Usnesení č. 9/58R/2024

Návrh na likvidaci majetku a nabídka nepotřebného majetku ZŠ Chlumeck

RM po projednání v souladu s § 102 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích), ve znění pozdějších předpisů

- A) *bere na vědomí***
nabídku nepotřebného majetku Základní školy, Muchova 228, Chlumeck - příspěvková organizace, za rok 2024 k využití zřizovateli.
- B) *nepřijímá***
bezúplatně nepotřebný majetek uvedený v příloze č. 1 důvodové zprávy do svého majetku.
- C) *souhlasí***
zlikvidovat uvedený majetek na návrh škodní a likvidační komise dle čl. VI., odst. e) IV. Zřizovací listiny ZŠ Chlumeck.
- D) *souhlasí***
s likvidací nepotřebného majetku dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Usnesení č. 10/58R/2024

Zřízení přípravné třídy ZŠ Chlumeck

RM po projednání

- A) *souhlasí***
v souladu s § 102, odstavec 2, písmeno b) zákona č. 128/2000 Sb. (O obcích), v platném znění, se zřízením přípravné třídy Základní školy, Muchova 228, Chlumeck – příspěvkové organizace, IČ 44225997 pro školní rok 2024/2025.
- B) *ukládá***
1. JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podat Krajskému úřadu Ústeckému kraje žádost města Chlumeck o souhlas se zřízením přípravné třídy v ZŠ Chlumeck pro školní rok 2024/2025.
Termín: 31.05.2024

2. Mgr. Lence Suché, ředitelce příspěvkové organizace Základní škola, Muchova 228, Chlumeč, zabezpečit veškeré další potřebné úkony pro otevření přípravné třídy ve školním roce 2024/2025 dle podmínek stanovených zákonem č. 561/2004 Sb. (školský zákon) v platném znění, a Krajským úřadem Ústeckého kraje.

Termín: průběžně

Usnesení č. 11/58R/2024

Smlouva o poskytnutí práva k dočasnému užívání služeb KD Chlumeč – Taneční kurzy pro dospělé

RM po projednání

A) *schvaluje*

Smlouvu o poskytnutí práva k dočasnému užívání služeb KD Chlumeč pro uspořádání Tanečních kurzů pro dospělé mezi Městem Chlumeč a panem Petrem Mackem, Přestanov 81, 403 17 Chabařovice, IČ: 75487853, v termínech a za cenu:

Žadatel	Datum pronájmu	Cena za pronájem včetně DPH
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	12.01.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	19.01.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	26.01.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	02.02.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	09.02.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	16.02.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	23.02.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	02.03.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	16.03.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	23.03.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Celkem		20 000 Kč

B) *ukládá*

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.05.2024

Usnesení č. 12/58R/2024

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) *schvaluje*

rozpočtové opatření č. 6/2024 takto:

- a) Snížení účelové rezervy na dotační programy a projekty o 546.900,- Kč (paragraf 6409)
- b) zvýšení rozpočtu investičních výdajů o 546.900,- Kč v paragrafu 3635 Územní plánování

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 11. ZM

Usnesení č. 13/58R/2024

Objednávka bran na hřbitov Chlumec

RM po projednání

A) *schvaluje*

objednávku na dodání a osazení vstupních bran na hřbitov v Chlumci: brána horní vpravo od kaple, brána zadní směr Horka a novou povrchovou úpravu v souladu s novými bránami u společnosti TETA s.r.o. (IČO 47785781) za cenu 119 150 Kč bez DPH.

B) *ukládá*

Ing. Petru Maxovi, 2. místostarostovi města, objednávku dle bodu A) tohoto usnesení objednat a zajistit zveřejnění objednávky v registru smluv.

Termín: 17. 05. 2024

Usnesení č. 14/58R/2024

Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na statické zajištění, odvodnění a rekonstrukci Jubilejního pomníku

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na statické zajištění, odvodnění a rekonstrukci Jubilejního pomníku se společností FAPAL s.r.o., se sídlem Stará Mostecká 250/2, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice (IČO 06083927) za cenu 352 000,- Kč bez DPH tj. 425 920,- Kč vč. DPH.

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 31.5.2024

Usnesení č. 15/58R/2024

Objednávka herních prvků na veřejné prostranství p. p. č. 277/1 k. ú. Chlumeč u Chabařovic.

RM po projednání

- A) schvaluje**
objednávku na nákup herních prvků v ceně 192 039,10 Kč vč. DPH, u společnosti MONOTREND s.r.o., se sídlem Jamné 34, 66601 Tišnov (IČO 29320313) na veřejné prostranství p. p. č. 277/1 k. ú. Chlumeč u Chabařovic.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, objednávku dle bodu A) tohoto usnesení podepsat a zajistit zveřejnění objednávky v registru smluv.
Termín: 22.5.2024

Usnesení č. 16/58R/2024

Pronájem části pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) schvaluje**
zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č.836/8 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic o výměře 100 m² za cenu 15 Kč/m²/měsíc a úhradu spotřebované energie (elektřina, voda), za účelem sezónního prodeje občerstvení u fotbalového hřiště (Nového rybníka), na dobu určitou od května 2024 do 30.09.2024, za podmínky živnostenského oprávnění a mobilní provozovny.
- B) ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, záměr města dle bodu A) tohoto usnesení zveřejnit.
Termín: 15.05.2024

V pondělí 20.05.2024 v 15:00 hodin zahájila starostka města JUDr. Veronika Srnková pokračování 58. schůze RM. Konstatovala, že radní se sešli v počtu 3, omluveni jsou Mgr. Houfek a Mgr. Řeháková, a prohlásila schůzi rady za usnášeníschopnou.

Usnesení č. 17/58R/2024

Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby - Kanalizace Žandov – technický dozor investora – vyhlášení zadávacího řízení

RM po projednání

- A) schvaluje**
vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Kanalizace Žandov – technický dozor investora“.
- B) schvaluje**

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Kanalizace Žandov – technický dozor investora“ včetně jejích příloh.

C) jmenuje

komisi v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Kanalizace Žandov – technický dozor investora“, která je pověřena funkcí otevírání nabídek, posouzením a hodnocením nabídek ve složení:

- | | |
|------------------------|---------------------------------|
| 1. Mgr. Edna Řeháková | náhradník: Ing. Petr Maxa |
| 2. Mgr. Lenka Kindlová | náhradník: Mgr. Václav Houfek |
| 3. Ing. Petr Říha | náhradník: Naděžda Rabštejnková |

Usnesení č. 18/58R/2024

Zadávací řízení v nadlimitním režimu na dodávky zadávána v otevřeném řízení, v souladu s ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů – „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumec“ – Rozhodnutí o výběru dodavatele

RM po projednání

A) rozhoduje

o výběru dodavatele AV MEDIA SYSTEMS, a.s., IČO: 48108375, se sídlem Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10 v rámci zadávacího řízení nadlimitním režimu na dodávky zadávána v otevřeném řízení, v souladu s ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumec - Část 1 - Vybavení IT + AV technologií“, a to na základě jeho nabídky v tomto zadávacím řízení.

B) rozhoduje

o výběru dodavatele AV MEDIA SYSTEMS, a.s., IČO: 48108375, se sídlem Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10 v rámci zadávacího řízení nadlimitním režimu na dodávky zadávána v otevřeném řízení, v souladu s ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumec - Část 2 - Vybavení nábytkem“, a to na základě jeho nabídky v tomto zadávacím řízení.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, rozhodnutí dle bodu A) a B) tohoto usnesení podepsat.

Termín: 10. 6. 2024

Usnesení č. 19/58R/2024

Objednávka sekání hrušňového sadu

RM po projednání

A) schvaluje

objednávku na ruční sekání křovinořezem včetně sběru a likvidace bioodpadu v hrušňovém sadu u společnosti TOMATEP s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1 (IČO 04724399) za cenu 135 671,25 Kč vč. DPH.

B) ukládá

Miloslavě Davidové, referentce odboru investic a životního prostředí, objednávku
vystavit.

Termín: 17. 05. 2024.

V Chlumci dne 17.05.2024.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.
2. místostarosta města