
KONTROLNÍ VÝBOR
Zastupitelstva města Chlumeč

Zápis

z 6. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chlumeč – volební období 2022 - 2026
konaného dne 16.04.2024 od 18:00 do 19:30 hodin
v budově Městského úřadu Chlumeč, Muchova 267

Přítomni: Mgr. Václav Houfek, RNDr. Petr Jirásek, Mgr. Petr Dušánek, Tomáš Červený, Valerie Štěpánová

Omluvena: MUDr. Karolína Ježková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Náměty na kontroly, různé

Ad 1) Zahájení

Mgr. Houfek - konstatoval, že KV se sešel v plném počtu a je tedy usnášeníschopný.

Zápis z minulého jednání byl schválen a podepsán.

- RNDr. Jirásek požaduje, aby na webu města byly zveřejněny i přílohy zápisu

Ad 2) Náměty na kontroly, různé

Mgr. Houfek – členům KV byly zaslány materiály k převodu bytů Bytového družstva Chlumeč do vlastnictví družstevníků, navrhuje nejdříve projednat a pak případně pozvat Mgr. Brhelovou, zástupkyni BD. Je třeba najít model jak převod provést, ve veřejném zájmu je zajištění bydlení

- Mgr. Dušánek – pokud družstevníci splatili hodnotu bytu, navrhuje převést bez dalšího hrazení, přestože to není smluvně ošetřeno, město nevytvářelo fond oprav a kolik bylo investováno za 20 let?
- Mgr. Houfek – vedení města nemá zájem poškodit obyvatele, ale postup dle zákonů, navrhuje nejdříve zjistit, jak je zájem o převod
- Mgr. Dušánek – navrhuje zjistit, kolik stál byt, kolik splatili a kolik zůstává
- Mgr. Houfek – probíhá soudní řízení v podobném případě, možná počkat na precedentní rozhodnutí soudu
- Mgr. Dušánek – jedná se o veřejný zájem, navíc by město mělo mít sociální byty

Závěry:

1. definovat počet zájemců o převod do osobního vlastnictví
2. vytvořit dodatek ke smlouvě se souhlasem všech stran
3. vyčíslit splacenou částku, náklady města vs. náklady družstevníků

V Chlumci dne 20.04.2024

Zapsala: Valérie Štěpánová

.....
Mgr. Václav Houfek
předseda Kontrolního výboru ZM