

Rada města Chlumec

Usnesení

ze 100. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 19.09.2025 od 11:00 hod.
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

Usnesení č. 1/100R/2025

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 100. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pronájem části pozemku p. č. 132 v k. ú. Hrbovice
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4028201/SOBSVB/1 K_UL-Chlumec, Český Újezd, ppč.10/2, OM
5. Pronájem sportovního areálu – zveřejnění záměru
6. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. V/46/2025 a rozpočtové opatření
7. Úprava pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Chlumec
8. Různé

Usnesení č. 2/100R/2025

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Usnesení č. 3/100R/2025

Pronájem části pozemku p. č. 132 v k. ú. Hrbovice

A) schvaluje

pronájem pozemku p. č. 132 (orná půda) v k. ú. Hrbovice o výměře 286 m², na dobu neurčitou od 01.10.2025, za účelem zřízení a užívání jako zahrada, za cenu 15,- Kč/m²/rok A.H.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, připravit nájemní smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení k podpisu.

Termín: 30.09.2025

Usnesení č. 4/100R/2025

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4028201/SOBSVB/1 K UL-Chlumeč, Český Újezd, ppč. 10/2, OM

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4028201/SOBSVB/1 K UL-Chlumeč, Český Újezd, p. p. č. 10/2 – nové OM, mezi stranou povinnou tj. Městem Chlumeč (IČ 00391387) a stranou oprávněnou tj. ČEZ Distribuce a. s. Děčín (IČ 24729035), spočívá v uložení zemního kabelového vedení NN do části pozemku p. č. 41/1 v k. ú. Český Újezd, v rozsahu cca 5,2 m², který je ve vlastnictví města Chlumeč, za jednorázovou cenu ve výši 10 700,- Kč bez DPH.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, předložit smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení k podpisu.

Termín: 30.09.2025

Usnesení č. 5/100R/2025

Pronájem sportovního areálu – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu sportovního areálu.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, záměr dle bodu A) tohoto usnesení zveřejnit.

Termín: 23.09.2025

Usnesení č. 6/100R/2025

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. V/46/2025

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. V/46/2025 mezi Městem Chlumeč a společností JASNET, spol. s r.o., IČ: 25404407, se sídlem Moskevská 1365/3, 400 01 Ústí nad Labem, kterým se navyšuje celková cena o vícepráce v hodnotě 15 048,- Kč bez DPH, tj. o 18 208,08 Kč vč. DPH.

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 13/2025 takto:

a) snížení rozpočtové rezervy o 18 208 Kč (paragraf 6409)

b) zvýšení rozpočtu investičních výdajů o 18 208 Kč v paragrafu 3392 (Zájmová činnost v kultuře – KD) na vícepráce.

C) ukládá

Luboru Kindlovi, vedoucímu úseku údržby, uzavření Smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení zajistit a JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu B) na vědomí zastupitelstvu města
Termín: 15.09.2025 / 19.ZM

Usnesení č. 7/100R/2025

Úprava pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Chlumec a kontrolu jejich využití

RM po projednání

- A) stanovuje**
na základě zpracovávání změny Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Chlumec termín pro podávání žádostí od 01.11.2025 do 10.11.2025.
- B) ukládá**
Petře Pavelkové, pověřené vedením Odboru ekonomického a majetkového, zveřejnit termín na webových stránkách města dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 30.09.2025

Usnesení č. 8/100R/2025

Dodatek nájemní smlouvy - dočasné sportovní zázemí – sportovní areál Chlumec

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavření dodatku nájemní smlouvy na dlouhodobý pronájem kontejnerů, sanitárního kontejneru vč. příslušenství a mobilních toalet pro dočasné sportovní zázemí – sportovní areál Chlumec s Johnny servis s.r.o., IČ: 475388856, se sídlem náměstí Kněžny Ludmily 1, 266 01 Tetín za částku 51 716,61 Kč vč. DPH / měsíc, z důvodu prodloužení doby pronájmu.
- B) ukládá**
Mgr. Lence Kindlové, 1. místostarostce města, zajistit podepsání dodatku nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 30.09.2025

Usnesení č. 9/100R/2025

Ukončení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy – změna přiděleného bytu v DPS

RM po projednání

- A) schvaluje**
ukončení nájemní smlouvy ze dne 07.03.2023 uzavřenou s E.A. na pronájem bytu č. 24/3 v Domě s pečovatelskou službou, k 30.10.2025, z důvodu změny přiděleného bytu.
- B) schvaluje**
uzavření nájemní smlouvy s E.A. na pronájem bytu č. 25/3 v Domě s pečovatelskou službou, a to od 01.11.2025.

- C) ukládá**
Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu B) tohoto usnesení.
Termín: 15.10.2025
- D) rozhodlo**
převést správu bytů v Domě s pečovatelskou službou do odboru ekonomického a majetkového.

V Chlumci dne 26.09.2025.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová v. r.
1. místostarostka města