

6. zasedání Zastupitelstva města Chlumec
volební období 2022 – 2026

Dne: 6.9.2023

bod č. 7

Věc: Dodatek ke Smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby Chlumec, ČOV – rekonstrukce (zkapacitnění) mezi SVS a.s. a Městem Chlumec

Zpracoval:
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

Předkládá:
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

Návrh usnesení

Dodatek ke Smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby Chlumec, ČOV - rekonstrukce (zkapacitnění) mezi SVS a.s. a Městem Chlumec

ZM po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Chlumec, ČOV - rekonstrukce (zkapacitnění)“ mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s., Teplice, IČ: 49099469 a Městem Chlumec, IČ: 00391387, spočívající v možnosti připojení 272 ekvivalentních obyvatel v místní části Žandov a dalších 900 ekvivalentních obyvatel ve městě Chlumec + Stradov.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, Dodatek dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 30.9.2023

Důvodová zpráva:

Smluvní strany dne 23.06.2022 uzavřely Smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Chlumec, ČOV - rekonstrukce (zkapacitnění)“. V květnu a v červenci tohoto roku proběhlo se zástupci SVS a.s. v kanceláři starostky jednání na téma možnosti dalšího zkapacitnění ČOV z původních 530 ekvivalentních obyvatel na 900. Současné vedení města je toho názoru, že v původním požadavku města Chlumec na navýšení kapacity, nebyly zahrnuty všechny lokality, které územní plán města Chlumec navrhuje na rozvoj bydlení, a rovněž není vůbec počítáno (při současném navýšení na 530 ekvivalentních obyvatel) s žádnou rezervou. Vzhledem k tomu, že další možná realizace výstavby (zkapacitnění ČOV) nejspíše proběhne za několik desítek let, může mít současný požadavek na kapacitu ČOV zásadní vliv na celkový budoucí rozvoj města Chlumec s výhledem minimálně na dalších 20 let. Dodatek počítá s navýšením kapacity na 900 ekvivalentních obyvatel a k tomu původní požadavek na připojení 272 obyvatel Žandova.

Návrh Dodatku je aktualizovaný o rozpočet stavby s výpočtem spoluúčasti Města a reflektuje požadovanou kapacitu ve výši 900 obyvatel (bez Žandova).

Předpokládaný rozpočet stavby byl oproti původní ceně nově upraven na aktuální cenovou úroveň předpokládaných nákladů stavby s ohledem na inflaci, což původní verze nezohledňovala. Výši ceny celkového rozpočtu pak dále ještě ovlivnila změna technického řešení stavby způsobená navýšením počtu napojených obyvatel na ČOV.

Financování stavby by bylo, dle přiloženého rozpočtu SVS a.s., poměrově rozděleno mezi SVS (stávající odběratelé + Žandov) a Město (rozvoj ve výši 900 obyvatel), kdy vypočtený podíl Města je uveden v maximální výši. V případě, že by realizační náklady po výběru zhotovitele byly nižší, než je předpoklad rozpočtu, bude podíl města snížen dle definovaného poměru v Dodatku.

Celkový podíl Města Chlumec na stavbu dle Dodatku je vypočten ve výši 12.866.538,- Kč.

Přílohy:

1. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Chlumec, ČOV - rekonstrukce (zkapacitnění)“
 2. Rozpočet po novém navýšení kapacity ČOV
-