Město Chlumec

21. zasedání Zastupitelstva města Chlumec
volební období 2022 - 2026

Dne: 10.06.2026 bod č. 3

Věc: **Kontrola usnesení ZM**

Zpracoval:
Valérie Štěpánová
referent odboru kanceláře starosty

Předkládá:
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

Návrh usnesení
Kontrola usnesení ZM
ZM po projednání

bere na vědomí
kontrolu usnesení ZM ve volebním období 2022 - 2026 k termínu konání tohoto ZM.

Důvodová zpráva:
Přehled usnesení z 1. - 19. zasedání ZM, ve kterých byly uloženy úkoly:

Usnesení č. 4/18Z/2025
Bezúplatný převod pozemku p. č. 903/134 v k. ú. Chlumec u Chabařovic do vlastnictví Města Chlumec.
ZM po projednání

A) schvaluje
bezúplatný převod pozemku p. č. 903/134 (trvalý travní porost) o výměře 320 m² v k. ú. Chlumec u Chabařovic, z majetku Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, jako úřadu příslušného hospodařit s tímto pozemkem, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha do vlastnictví města Chlumec, IČ 00391387.

B) ukládá
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, vyrozumět Státní pozemkový úřad dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 20. ZM – schválení smlouvy, splněno na 20. ZM 10.3.2026

Usnesení č. 9/19Z/2025
Směna pozemků ve vlastnictví Města Chlumec za pozemky Lesy ČR, s.p.
B) schvaluje
uzavření Směnné smlouvy a Dohody o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku č. S 1024/15 mezi Městem Chlumec a Lesy ČR s.p. Rozdíl ceny za znalecké posudky, která činí 382 850,-Kč se zavazuje Město Chlumec zaplatit Lesům ČR.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, Smlouvu dle bodu B) tohoto usnesení uzavřít.
Termín: po podpisu smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí – čekáme na podpis smlouvy druhou stranou

Usnesení č. 10/19Z/2025
Zpráva Finančního výboru ZM
ZM po projednání

A) ***bere na vědomí***
zprávu Finančního výboru ZM ke dni konání tohoto zasedání ZM.

B) ***bere na vědomí***
informaci o úmrtí pana Václava Nováka, člena Finančního výboru ZM a tím snížení počtu členů FV na 4.

C) ***ukládá***
zastupitelům a členům FV navrhnout 5. člena Finančního výboru ZM.
Termín: 20. ZM, členem FV zvolena Ing. Vaculíková, splněno

Usnesení č. 4/20Z/2026
Prodej částí pozemků p. č. 988/25, 988/4, 981/190, 981/188, 981/180 a 981/161 v k. ú. Chlumec u Chabařovic ve vlastnictví Města Chlumec
ZM po projednání

A) ***schvaluje***
prodej částí pozemků ve vlastnictví Města Chlumec, a to:
p. č. 988/25 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 20 m² - nově vznikne p. p. č. 988/109
p. č. 988/4 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 5 m² - nově vznikne p. p. č. 988/110
p. č. 981/190 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 2 m²- nově vznikne p. p. č. 981/210
p. č. 981/188 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 12 m²- nově vznikne p. p. č. 981/209
p. č. 981/180 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 3 m²- nově vznikne p. p. č. 981/208
p. č. 981/161 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1 m² - nově vznikne p. p. č. 981/211,
vše v katastrálním území Chlumec u Chabařovic,
do majetku Společenství vlastníků jednotek Stradovská 386, Chlumec, se sídlem Stradovská 386, Chlumec, IČ: 09690492.
Nově vznikající parcely budou rozděleny dle geometrického plánu č. 1204-82/2025, vypracovaný paní Ing. Klárou Pálinkášovou a jsou předmětem prodeje.
Dle znaleckého posudku č.1977/94/25, vypracovaný panem Ing. Josefem Švarcem, znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí za cenu 18 780,- Kč.
Náklady za vypracování znaleckého posudku v částce 6500,- Kč a návrh na vklad hradí žadatel.

B) ***schvaluje***
uzavření Kupní smlouvy č. N/6/2026 mezi Městem Chlumec (jako prodávající) a Společenstvím vlastníků jednotek Stradovská 386, Chlumec (jako kupující) o prodeji pozemků:
- p. č. 988/109 o výměře 20 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 988/110 o výměře 5 m², ostatní plocha, zeleň
- p. č. 981/210 o výměře 2 m², ostatní plocha, zeleň

- p. č. 981/209 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 981/208 o výměře 3 m², ostatní plocha, zeleň
- p. č. 981/211 o výměře 1 m², ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Chlumec u Chabařovic.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, Kupní smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: po podpisu kupní smlouvy a vkladu na katastr nemovitostí – splněno 31.3.2026

Usnesení č. 5/20Z/2026

Bezúplatný převod pozemku p. č. 903/134 v k. ú. Chlumec u Chabařovic do vlastnictví Města Chlumec – uzavření smlouvy

ZM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy č.1001992608 o bezúplatném převodu pozemku p. č. 903/134 (trvalý travní porost) o výměře 320 m² v k. ú. Chlumec u Chabařovic, z majetku Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, jako úřadu příslušného hospodařit s tímto pozemkem, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha do vlastnictví města Chlumec, IČ 00391387.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu o bezúplatném převodu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: po podpisu smlouvy – splněno 24.3.2026

Usnesení č. 8/20Z/2026

Veřejnoprávní smlouva o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí mezi Statutárním městem Ústí nad Labem a Městem Chlumec

ZM po projednání

A) schvaluje

uzavření Veřejnoprávní smlouvy dle ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů k zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí (ISÚI - RÚIAN), mezi Statutárním městem Ústí nad Labem a Městem Chlumec, za částku 100 Kč za každý provedený úkon na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, Veřejnoprávní smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 31.3.2026 – splněno 31.3.2026 podpisem druhé strany

Usnesení č. 9/20Z/2026

Rozpočtové opatření ZM

ZM po projednání

A) ***schvaluje***
rozpočtové opatření č. **4/2026** takto**:**

a) zrušení investiční akce „Parkoviště u kotelny“ a snížení výdajů na § 2212 položka 6121 org. 1063 o 6 000 000 Kč,

b) zvýšení výdajů na investiční akci „Sportovní areál“ na § 3412 položka 6121 org. 1013 o 3 000 000 Kč,

c) zvýšení výdajů na investiční akci „Vodní nádrž Žandov“ na § 2333 položka 6121 o 3 000 000 Kč.

Celková výše rozpočtu města se nemění.

B) ***ukládá***
Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zadat schválené rozpočtové opatření dle bodu A) do účetnictví města a zveřejnit je na internetových stránkách města.
Termín: 20.03.2026 – splněno 12.3.2026
