

**SMĚNNÁ SMLOUVA**  
**A**  
**DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY**  
**VZNIKLÉ NA POZEMKU**  
**č. S 1024/15**

dle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: Ing. Václavem Baštou, ředitelem Oblastního ředitelství severní Čechy, Dr.  
Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, na základě pověření ze dne 8.2.2023

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litvínov  
číslo účtu: 813210267/0100

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

**a**

**Město Chlumec**

se sídlem Muchova 267, 403 39 Chlumec

IČO: 003 91 387

DIČ: CZ00391387

zastoupené: JUDr. Veronikou Srnkovou, starostkou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 19-882501359/0800

(dále jako „Město Chlumec“) na straně druhé

(Lesy ČR a Město Chlumec dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Směnnou smlouvu a Dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku (dále jen „smlouva“ nebo „dohoda“):

## ČÁST PRVNÍ – SMĚNNÁ SMLOUVA

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesům ČR svědčí právo hospodařit k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

| Číslo parcely | Druh pozemku   | Výměra v m <sup>2</sup> | Směňovaná výměra v m <sup>2</sup>           | Katastrální území    | L V | Obec    |
|---------------|----------------|-------------------------|---------------------------------------------|----------------------|-----|---------|
| 838/3         | Ostatní plocha | 270                     | 270                                         | Chlumec u Chabařovic | 14  | Chlumec |
| 838/4         | Ostatní plocha | 221                     | 221                                         | Chlumec u Chabařovic | 14  | Chlumec |
| 838/5         | Ostatní plocha | 6148                    | p.p.č. 838/8 dle GP (4 971 m <sup>2</sup> ) | Chlumec u Chabařovic | 14  | Chlumec |
| Celkem        |                |                         | 5 462                                       |                      |     |         |

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, na LV č. 14, pro obec Chlumec, k. ú. Chlumec u Chabařovic.

Geometrickým plánem č. 951-017/2016, zpracovaným KM GEO s.r.o., Pařížská 1574/2, Teplice a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem dnem 22.3.2016 pod č. PGP-194/2016-510, byly pro účely převodu z pozemku p. č. 838/5 k. ú. Chlumec u Chabařovic oddělen pozemek nově označený jako p. č. 838/8.

#### Předmětem směny ze strany Lesů ČR tak budou pozemky:

| Číslo parcely | Druh pozemku   | Výměra v m <sup>2</sup> | Směňovaná výměra v m <sup>2</sup> | Katastrální území    | LV | Obec    |
|---------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|----|---------|
| 838/3         | Ostatní plocha | 270                     | 270                               | Chlumec u Chabařovic | 14 | Chlumec |
| 838/4         | Ostatní plocha | 221                     | 221                               | Chlumec u Chabařovic | 14 | Chlumec |
| 838/8         | Ostatní plocha | 4971                    | 4 971                             | Chlumec u Chabařovic | 14 | Chlumec |
| Celkem        |                |                         | 5 462                             |                      |    |         |

2. Město Chlumec prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, a to na základě zákona č. 172/91 Sb. O přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, následujících nemovitých věcí – pozemků:

| Parcelní číslo | Druh pozemku   | Výměra v m <sup>2</sup> | Směňovaná výměra v m <sup>2</sup> | Katastrální území    | LV | Obec    |
|----------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|----|---------|
| 835            | ostatní plocha | 696                     | 696                               | Chlumec u Chabařovic | 1  | Chlumec |
| 948            | ostatní plocha | 1458                    | 1458                              | Chlumec u Chabařovic | 1  | Chlumec |

|        |                |       |       |                      |   |         |
|--------|----------------|-------|-------|----------------------|---|---------|
| 1051   | ostatní plocha | 1102  | 1102  | Chlumec u Chabařovic | 1 | Chlumec |
| 164/3  | lesní pozemek  | 198   | 198   | Stradov u Chabařovic | 1 | Chlumec |
| 164/4  | lesní pozemek  | 706   | 706   | Stradov u Chabařovic | 1 | Chlumec |
| 164/6  | lesní pozemek  | 195   | 195   | Stradov u Chabařovic | 1 | Chlumec |
| 173    | ostatní plocha | 1332  | 1332  | Stradov u Chabařovic | 1 | Chlumec |
| 203/6  | lesní pozemek  | 2864  | 2864  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 607/4  | lesní pozemek  | 1812  | 1812  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 619/4  | lesní pozemek  | 16048 | 16048 | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 622/4  | lesní pozemek  | 1142  | 1142  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/1  | lesní pozemek  | 600   | 600   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/4  | lesní pozemek  | 169   | 169   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/7  | lesní pozemek  | 207   | 207   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/8  | lesní pozemek  | 389   | 389   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/12 | lesní pozemek  | 61    | 61    | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/13 | lesní pozemek  | 310   | 310   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/15 | lesní pozemek  | 943   | 943   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/16 | lesní pozemek  | 327   | 327   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/17 | lesní pozemek  | 345   | 345   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/20 | lesní pozemek  | 2917  | 2917  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/22 | lesní pozemek  | 1897  | 1897  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 744/23 | lesní pozemek  | 112   | 112   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1032   | ostatní plocha | 1427  | 1427  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1033   | ostatní plocha | 374   | 374   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1034   | ostatní plocha | 180   | 180   | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1035/1 | ostatní plocha | 1359  | 1359  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1037/1 | ostatní plocha | 2549  | 2549  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1039   | ostatní plocha | 1435  | 1435  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1046   | ostatní plocha | 1077  | 1077  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1058/1 | ostatní plocha | 1863  | 1863  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |
| 1064   | ostatní plocha | 4038  | 4038  | Žandov u Chlumce     | 1 | Chlumec |

|        |                |      |       |                  |   |         |
|--------|----------------|------|-------|------------------|---|---------|
| 1066   | ostatní plocha | 1266 | 1266  | Žandov u Chlumce | 1 | Chlumec |
| 1067   | ostatní plocha | 1661 | 1661  | Žandov u Chlumce | 1 | Chlumec |
| 1068   | ostatní plocha | 586  | 586   | Žandov u Chlumce | 1 | Chlumec |
| 1069   | ostatní plocha | 2046 | 2046  | Žandov u Chlumce | 1 | Chlumec |
| 1073   | ostatní plocha | 2895 | 2895  | Žandov u Chlumce | 1 | Chlumec |
| 1074   | ostatní plocha | 119  | 119   | Žandov u Chlumce | 1 | Chlumec |
| Celkem |                |      | 58705 |                  |   |         |

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, na LV č. 1, pro obec Chlumec, k. ú. Chlumec u Chabařovic, k.ú. Stradov u Chabařovic a k.ú. Žandov u Chlumce.

## II.

### Předmět směny

Smluvní strany ujednaly, že touto smlouvou vzájemně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 a čl. I. odst. 2 této smlouvy směnou, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou tyto nemovité věci popsány ve znaleckém posudku č. 1949/66/25 ze dne 25.8.2025, vypracovaném znalcem Ing. Josefem Švarcem, Mstišovská 586/8A, Dubí, a ve znaleckém posudku č. 1950/67/25 ze dne 7.9.2025, vypracovaném znalcem Ing. Josefem Švarcem, Mstišovská 586/8A, Dubí takto:

- a) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímají do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit Lesy ČR,
- b) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímá do svého výlučného vlastnictví Město Chlumec.

## III.

### Cena směňovaných nemovitých věcí

1. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **2 970 560,- Kč (slovy: Dva miliony devět set sedmdesát tisíc pět set šedesát korun českých)**.
2. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 2 této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **2 587 710,- Kč (slovy: Dva miliony pět set osmdesát sedm tisíc sedm set deset korun českých)**.
3. Rozdíl cen uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku smlouvy činí 382 850,- Kč. Město Chlumec se zavazuje zaplatit tento rozdíl, tj. částku ve výši 382 850,- Kč Lesům ČR před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a nejpozději do 14-ti dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně na účet č. 813210267/0100, vedený u Komerční banky, a.s., VS: 102415.

#### **IV.**

##### **Prohlášení smluvních stran, další ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy nejsou směřované nemovité věci včetně součástí a příslušenství poskytnuty do užívání třetím osobám, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se směřovaných nemovitých věcí s jinými osobami a že v právu nakládat se směřovanými nemovitými věcmi není žádná z nich pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezena.
2. Smluvní strany prohlašují, že na směřovaných nemovitých věcech nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, s výjimkou věcného břemene zřízení, provozu, údržby a úprav podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu zřízeného ve prospěch České Radiokomunikace, a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha Břevnov, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.7.2005, které se vztahuje k p.p.č. 838/8 k.ú. Chlumec u Chabařovic.
3. Smluvní strany prohlašují, že byly vzájemně seznámeny se stavem směřovaných nemovitých věcí a tento je jim dobře znám, což níže stvrzují svým podpisem.
4. Návrh na vklad vlastnického práva – vlastnického práva České republiky s právem hospodařit ve prospěch Lesů ČR k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, stejně jako vlastnického práva k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, do katastru nemovitostí, jsou oprávněny podat pouze Lesy ČR; návrh bude Lesy ČR podán poté, co Lesům ČR bude uhrazen rozdíl dle čl. III. odst. 3 této smlouvy v plné výši.
5. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazují uhradit, ve výši jedné poloviny, každá ze smluvních stran.
6. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku ve výši jedné poloviny se zavazuje uhradit Město Chlumec a jejich vypořádání bude řešeno samostatně mimo tuto smlouvu.
7. V případě, že zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy nebude příslušným katastrálním úřadem proveden, zavazují se smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu vzájemně součinnost a podat v souladu s touto smlouvou nový návrh na vklad do katastru nemovitostí.
8. Město Chlumec se zavazuje předat Lesům ČR v tištěné podobě vlastnický separát u protokolárně převzaté LHO a údaje LHE. Údaje LHE budou předány, i když LHO nebyla protokolárně převzata.
9. Město Chlumec prohlašuje, že nabývaný majetek nepořizuje za účelem stavební činnosti a nabývaný majetek není ani nebyl předmětem přípravných stavebních činností.

#### **V.**

##### **Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy**

1. Pro případ prodlení Města Chlumec s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy, zejména prodlení s úhradou rozdílu dle čl. III. této smlouvy, se Město Chlumec zavazuje zaplatit Lesům ČR smluvní pokutu ve výši 0,05 % z hodnoty rozdílu, a to za

- každý i započatý den prodlení. Právo Lesů ČR na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
  3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že:
    - a) vklad vlastnického práva k předmětu směny nebo dalších práv dle této smlouvy nebude u příslušného katastrálního úřadu zapsán ani do 12 kalendářních měsíců ode dne, v němž k podání návrhu na vklad došlo,
    - b) prohlášení druhé smluvní strany učiněné v čl. IV. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým nebo pokud druhá smluvní strana poskytla nepravdivé informace.
  4. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana, která byla povinna uhradit rozdíl cen dle čl. III. této smlouvy, je v prodlení s jeho úhradou, a to o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
  5. V případě, že před zápisem vlastnických práv k předmětu směny dle této smlouvy dojde k odstoupení od této smlouvy, smluvní strany se zavazují vyhotovit a podat k příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zpětvzetí (již podaného) návrhu na vklad vlastnických práv, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemného odstoupení od této smlouvy s žádostí o zpětvzetí návrhu na vklad.

## VI.

### Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem Lesů ČR, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství jako zakladatele Lesů ČR (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
 

§ 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil Lesům ČR souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení:
 

§ 17 odst. 2 zákona o státním podniku, pod č.j. .... ze dne .....
3. *Město Chlumec prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky kladené ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a že záměr uzavřít tuto smlouvu byl řádně zveřejněn na úřední desce \_\_\_\_\_, a to od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ a že uzavření této smlouvy bylo schváleno na základě usnesení zastupitelstva \_\_\_\_\_ ze dne \_\_\_\_\_*

## ČÁST DRUHÁ – DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU

### I.

#### Předmět dohody

1. Smluvní strany shodně deklarují, že tato dohoda nenahrazuje závazné stanovisko a není souhlasem uděleným LČR druhé straně dohody k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.
2. LČR prohlašují, že jim svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

| Parcelní číslo | Druh pozemku  | Výměra v m <sup>2</sup> | Katastrální území     | LV | Obec     |
|----------------|---------------|-------------------------|-----------------------|----|----------|
| 838/2          | Lesní pozemek | 3 790                   | Chlumeck u Chabařovic | 14 | Chlumeck |
| 838/1          | Lesní pozemek | 10 961                  | Chlumeck u Chabařovic | 14 | Chlumeck |
| Celkem         |               |                         |                       |    |          |

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, k. ú. Chlumeck u Chabařovic.

LČR mají podle ustanovení § 58 odst. 1 zákona o lesích práva a povinnosti vlastníka lesa.

3. Město Chlumeck prohlašuje, že se po ukončení vkladového řízení souvisejícího s uzavřením smlouvy specifikované v části první - Směnná smlouva stane výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:

| Parcelní číslo | Druh pozemku   | Výměra v m <sup>2</sup> | Katastrální území     | LV | Obec     |
|----------------|----------------|-------------------------|-----------------------|----|----------|
| 838/4          | Ostatní plocha | 221                     | Chlumeck u Chabařovic | 1  | Chlumeck |
| 838/8          | Ostatní plocha | 4971                    | Chlumeck u Chabařovic | 1  | Chlumeck |

Uvedené nemovité věci (dále také „**nemovité věci**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, k. ú. Chlumeck u Chabařovic.

### II.

#### Vzdání se práva na náhradu škody a uhrazení zvýšených nákladů na hospodaření v lese

1. Město Chlumeck se tímto, v souladu s ustanovením § 2897 občanského zákoníku, natrvalo a bezvýjimečně vzdává práva na náhradu veškerých škod, vzniklých kdykoliv v budoucnu

(po uzavření této dohody) na nemovitých věcech včetně veškerých jejich součástí a příslušenství, a to zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, opadem plodů, listoví, zastíněním a lavinami, z předmětných pozemků, nebo v souvislosti s těmito jevy.

2. Město Chlumec se vůči LČR zavazuje k úhradě zvýšených nákladů na hospodaření v lese, budou-li takové, vzniklých v souvislosti s omezeními, které přináší nemovité věci umístěné v ochranném pásmu lesa, např. nemožnost kácení stromů do prostoru ochranného pásma lesa, nutnost použití nákladnější technologie, která by bez omezení v ochranném pásmu nemusela být využita apod. Případné zvýšené náklady budou druhé straně dohody vyúčtovány na základě daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů. Součástí daňového dokladu (faktury) bude i podrobné vyčíslení a zdůvodnění zvýšených nákladů.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že vzdání se práva na náhradu škody dle této dohody bude ve veřejném seznamu zapsáno jako právo věcné, které se váže k nemovitým věcem a zavazuje tak vlastníka nemovitých věcí i případné další vlastníky či spoluvlastníky nemovitých věcí, a kde osobou oprávněnou jsou LČR, kterým svědčí právo hospodařit s předmětnými pozemky.  
Město Chlumec se zavazuje předat informaci o existenci vzdání se práva na náhradu škody případným dalším vlastníkům či spoluvlastníkům nemovitých věcí, resp. zavazuje se tyto osoby smluvně zavázat k úhradě zvýšených nákladů na hospodaření v lese dle odst. 2. tohoto článku dohody.
4. Město Chlumec prohlašuje, že je s nemovitými věcmi oprávněna samostatně disponovat, a to v rozsahu a způsobem ujednanými touto dohodou, zejména je bez jakéhokoli omezení oprávněna vzdát se práva na náhradu škody na nemovitých věcech ve smyslu této dohody.

### **III.**

#### **Ostatní ujednání**

1. Tato směnná smlouva a dohoda zaniká (ruší se) a právní následky v ní sjednávané v souladu s ustanovením § 548 občanského zákoníku pominou, pokud vzdání se práva na náhradu škody dle této dohody nebude nejpozději do 60 dnů ode dne jejího podpisu zapsáno do příslušného katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této dohodě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran.

### **IV.**

#### **Sankční ujednání**

1. Pro případ prodlení Města Chlumec s úhradou zvýšených nákladů dle čl. II. odst. 2 dohody se druhá strana dohody zavazuje zaplatit LČR smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Uplatněním, ani zaplacením smluvní pokuty není jakkoli omezeno či jinak dotčeno právo LČR na náhradu škody, a to v plném rozsahu; ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

## **ČÁST TŘETÍ – USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ**

### **I.**

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Lesy ČR zachovávají nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

### **II.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné,

svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 951-017/2016

V ..... dne.....

V ..... dne.....

Za Lesy ČR:

Za Město Chlumec:

.....  
**Ing. Václav Bašta**

ředitel Oblastního ředitelství severní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**JUDr. Veronika Srnková**

starostka  
Město Chlumec