



STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA CHLUMEC NA OBDOBÍ 2017–2025

Březen 2017

Pro město Chlumec zpracoval odborný tým VYCERRO FSE UJEP a MEPCO, s. r. o.

 **VYCERRO**

Výzkumné centrum konkurenceschopného a udržitelného rozvoje regionů

 **mepco**

Obsah

Obsah	2
1. Úvod	8
2. Profil města	10
2.1 Poloha a historie.....	10
Poloha.....	10
Stručná historie města	12
2.2 Obyvatelstvo a bydlení.....	14
Obyvatelstvo	14
Pohyb obyvatelstva	17
Věková struktura	18
Bydlení.....	21
2.3 Občanská vybavenost a život v obci.....	26
Vzdělávání	26
Zdravotní a sociální péče.....	27
Další občanská vybavenost	28
Kultura	29
Sport	31
Život ve městě	31
2.4 Ekonomika a zaměstnanost	33
Trh práce	33
Nezaměstnanost.....	34
Podnikatelská aktivita	35
Brownfieldy, staré ekologické zátěže.....	37
Cestovní ruch.....	37
2.5 Doprava a životní prostředí.....	38
Doprava	38
Životní prostředí.....	41
2.6 Technická infrastruktura a odpadové hospodářství	45
Technická infrastruktura	45
Odpadové hospodářství	46
2.7 Veřejná správa.....	47

Fungování úřadu	47
Dokumenty města	49
Spolupráce a partnerství města	50
Komunikace s občany	50
Majetek města a jeho technický stav	50
Finanční situace	51
3. Strategické dokumenty	59
4. Dotazníkové šetření a rozhovory	63
5. Manažerské shrnutí	75
6. SWOT analýza	78
7. Návrhová část	79
7.1 Metodický přístup	79
7.2 Základní struktura strategie	80
Pilíř 1: Sociální oblast, vzdělávání a volný čas	84
Pilíř 2: Životní prostředí, doprava a infrastruktura	88
Pilíř 3: Podnikání, ekonomika a cestovní ruch	91
Pilíř 4: Úřad a vnější vztahy	93
8. Implementační část	95
Zdroje dat a literatura	104
Přílohy	105
Zpracovatelé	108

Seznam zkratk

ČOV – čistička odpadních vod
ČSÚ – Český statistický úřad
DPS – dům s pečovatelskou službou
EU – Evropská unie
IČ – identifikační číslo
Iz – index změny
KaSS – Kulturní a společenské středisko
KBV – komplexní bytová výstavba
LED – Light Emitting Diode
MAS – místní akční skupina
MHD – městská hromadná doprava
MŠ – mateřská škola
N – nezjištěno
NP – nadzemní podlaží
PHM – pohonné hmoty
PM10 – polétavý prach
RD – rodinný domek
SCLLD – Strategie komunitně vedeného místního rozvoje
SK – sportovní klub
SLDB – sčítání lidu, domů a bytů
SMS – Short Message Service
SO ORP – správní obvod obce s rozšířenou působností
ÚSES – Územní systém ekologické stability
VDB – veřejná databáze
VPP – veřejně prospěšné práce
VSS – výkon státní správy
VTL – vysokotlaký
WC – Water Closet
ZŠ – základní škola
ZUŠ – základní umělecká škola

Seznam tabulek

Tabulka 1 Základní charakteristika města	11
Tabulka 2 Výměra města Chlumce a jeho místních částí	11
Tabulka 3 Vývoj počtu obyvatel, město Chlumec a jeho části, 1869–2011	16
Tabulka 4 Věková struktura obyvatelstva, město Chlumec, okres Ústí nad Labem a Česká republika, 2011–2015.....	19
Tabulka 5 Průměrný věk a index stáří, město Chlumec, okres Ústí nad Labem a Česká republika, 2011–2015.....	20
Tabulka 6 Vzdělanostní struktura obyvatelstva (v %), město Chlumec, okres Ústí nad Labem, Ústecký kraj a Česká republika, 2011.....	21
Tabulka 7 Struktura bytového a domovního fondu a období výstavby, Chlumec, 2011.....	22
Tabulka 8 Intenzita bytové výstavby, Chlumec, 2011–2015	23
Tabulka 9 Vlastnická struktura domovního a bytového fondu, Chlumec, 2011	23
Tabulka 10 Hospodařící domácnosti, Chlumec, 2011	24
Tabulka 11 Počet domů ve městě Chlumec podle sčítání lidu, domů a bytů 1869–2011	25
Tabulka 12 Nemovité kulturní památky, Chlumec a blízké okolí	30
Tabulka 13 Realizované akce, Chlumec, 2016.....	32
Tabulka 14 Vyjíždka do zaměstnání a škol dle SLDB 2011	33
Tabulka 15 Dojíždka do zaměstnání a škol dle SLDB 2011.....	34
Tabulka 16 Ekonomická aktivita obyvatel v roce 2011	35
Tabulka 17 Ukazatele nezaměstnanosti, Chlumec, 2011–2015.....	35
Tabulka 18 Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti, Chlumec, 2015	36
Tabulka 19 Podnikatelské subjekty podle právní formy, Chlumec, 2015	37
Tabulka 20 Druhy pozemků a jejich výměra, město Chlumec, 2015	41
Tabulka 21 Provozní saldo a výše provozního salda, Chlumec, 2011–2015	52
Tabulka 22 Finanční ukazatele (v tis. Kč), město Chlumec, 2011-2015	56
Tabulka 23 Realizované akce, 2011–2016	56
Tabulka 24 Rozpočet - výhled (v tis. Kč), město Chlumec, 2017–2019.....	57
Tabulka 25 Finanční ukazatele - výhled, město Chlumec, 2017-2019	58
Tabulka 26 Získané dotace, Chlumec, 2011–2015	58
Tabulka 27 Strategické dokumenty na národní, krajské úrovni, regionální úrovni a úrovni města Chlumec.....	59
Tabulka 27 Základní struktura: vize, pilíře a cíle	82
Tabulka 29 Roční harmonogram realizace strategického plánu	95
Tabulka 30 Struktura akčního plánu	95
Tabulka 31 Vyhodnocení indikátorů	96

Seznam obrázků

Obrázek 1 Poloha města	10
Obrázek 2 Znak a vlajka města	12
Obrázek 3 Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel města Chlumec podle sčítání lidu, domů a bytů 1869–2011.....	15
Obrázek 4 Vývoj počtu obyvatel, město Chlumec, 1991–2015	15
Obrázek 5 Migrační, přirozený a celkový přírůstek obyvatelstva, město Chlumec, 2002–2015	17
Obrázek 6 Pohyb obyvatelstva, město Chlumec, 2002–2015.....	18
Obrázek 7 Věková struktura obyvatelstva, město Chlumec, 2011–2015	19
Obrázek 8 Vzdělanostní struktura obyvatelstva (v %), město Chlumec, 2011	20
Obrázek 9 Počet žáků, základní vzdělávání, Chlumec, 2013–2017	26
Obrázek 9 Kapacita, obsazenost a počet nepřijatých dětí, MŠ Pohádka, Chlumec, 2012–2017	27
Obrázek 11 Občanská vybavenost, Chlumec	29
Obrázek 12 Dopravní napojení města.....	38
Obrázek 13 Záplavové území města.....	42
Obrázek 14 Průměrná roční koncentrace prachových částic PM ₁₀ , 2014.....	43
Obrázek 15 Pětiletý průměr ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu, ČR, 2011–2015Zdroj: Český hydrometeorologický ústav 2016	44
Obrázek 17 Rozmístění sběrných míst pro tříděný odpad	46
Obrázek 18 Organizační struktura Městského úřadu Chlumce	49
Obrázek 18 Meziroční vývoj rozpočtu, město Chlumec, 2011–2015.....	51
Obrázek 19 Příjmy, město Chlumec, 2011–2015	53
Obrázek 20 Struktura příjmů (v %), město Chlumec, 2011–2015.....	53
Obrázek 21 Výdaje, město Chlumec, 2011–2015	54
Obrázek 22 Struktura výdajů (v %), město Chlumec, 2011–2015.....	55
Obrázek 23 Slogan, heslo, symbol – vztah k městu	64
Obrázek 24 Hrdost obyvatel na vybrané aspekty města	65
Obrázek 25 Největší pozitiva města.....	66
Obrázek 26 Největší negativa města.....	67
Obrázek 27 Nejhezčí a nejlépe využitá místa ve městě	68
Obrázek 28 Nejhorší/nejošklivější a nejhůře využitá místa ve městě.....	69
Obrázek 29 Vhodnost města pro umístění podnikání - důvody	70
Obrázek 30 Místa doporučená k navštívení turistovi	71
Obrázek 31 Doporučení pro rozvoj města	72
Obrázek 32 Spokojenost s poskytováním veřejných služeb ve městě – průměr	73
Obrázek 23 Základní struktura strategického plánu	79

Seznam příloh

Příloha 1 Struktura respondentů, dotazníkové šetření, město Chlumeck, 2017.....	105
Příloha 2 Vybavenost a stav připojení obcí na vodovod, MAS Labské skály, 2014.....	106
Příloha 3 Vybavenost a stav připojení obcí na kanalizaci a na plynovod, MAS Labské skály, 2014.....	106
Příloha 4 Dopravní obslužnost hromadnou dopravou ve všední dny, MAS Labské skály, 2014.....	107

1. Úvod

Strategický plán rozvoje města Chlumec (dále je „strategický plán“) je základním střednědobým strategickým rozvojovým dokumentem, který definuje základní rozvojové priority města ve všech aspektech udržitelného rozvoje, tj. ve složce ekonomické, sociální environmentální.

Hlavními uživateli strategického plánu budou vedle politického vedení města také zaměstnanci úřadu, kteří budou koordinovat aktivity při jeho naplňování. Současně je strategický plán určen občanům města a subjektům působícím ve městě, jelikož definuje možnosti, jak se do procesu jeho vyhodnocování a naplňování zapojit.

Strategický plán je složen ze tří klíčových částí, které musí být vzájemně provázány, a žádnou z těchto částí nelze vynechat:

1. Analytická část;
2. Návrhová část;
3. Implementační část.

V analytické části bylo využito veřejně dostupných dat především Českého statistického úřadu a databází dalších orgánů státní správy, podkladů města Chlumec a dalších koncepčních dokumentů zpracovaných na regionální úrovni. Pro hodnocení pozice města Chlumec bylo využito srovnání s daty za území celého správního obvodu obce s rozšířenou působností Ústí nad Labem (eventuálně okresu Ústí nad Labem) a České republiky. Statistická data byla analyzována zejména za posledních pět let a v oblastech, kde zpracovatel uznal za vhodné, pak za delší časové období. Data pocházejí ze Sčítání lidu, domů a bytů byla stažena za všechny realizovaná sčítání od roku 1869 (tj. do roku 2011 včetně).

Součástí vypracování Strategického plánu města Chlumec bylo i zjišťování názorů občanů, a to prostřednictvím dotazníkového šetření, které bylo realizováno v období 7. 2. 2017 do 7. 3. 2017. Zpracovatel vytvořil dotazník, jehož struktura a obsah byly odsouhlaseny zadavatelem. Dotazníky byly distribuovány zadavatelem papírovou i elektronickou formou. Odkaz na elektronický dotazník byl uveden na webových stránkách města a jeho příspěvkových organizací. Papírová verze dotazníků doručili zaměstnanci města do schránek občanům, dále byly dotazníky rozdány dětem v mateřských a základních školách, k doručení rodičům. Dále byla informace o realizaci dotazníkového šetření uveřejněna v únorovém čísle Chlumeckého zpravodaje města a v městské aplikaci pro chytré telefony.

Celkem bylo sesbíráno 243 dotazníků, z toho bylo vyplněno 127 papírovou formou a 116 elektronicky. Míra zapojení místních obyvatel do tohoto šetření byla poměrně vysoká – 5,49 %. Struktura respondentů je uvedena v příloze 1. Vzhledem ke struktuře respondentů (dle věku, pohlaví i vzdělání) a vysokému počtu respondentů lze považovat průzkum za reprezentativní. Výsledky průzkumu veřejnosti byly zahrnuty do analytické části.

Dotazníkové šetření bylo dále doplněno o kvalitativní data získaná prostřednictvím řízených rozhovorů, které byly realizovány v budově Městského úřadu Chlumce v průběhu ledna a února za účasti zástupce zadavatele. Jejich výstupy byly zohledněny v analytické části.

Návrhová část vznikla formou expertní metody. Metodicky byla vedena ze strany zpracovatele a stejně tak i věcně byla naplněna ze strany zpracovatele.

Poslední implementační část definuje, jakým způsobem bude strategický plán naplňován a vyhodnocován. Tato část obsahuje postup tvorby každoročně schvalovaných akčních plánů i metodiky měřítek úspěšnosti.

2. Profil města

2.1 Poloha a historie

Poloha

Město Chlumeck se nachází na severozápadě Čech v Ústeckém kraji v okrese Ústí nad Labem (obrázek 1). Město leží v blízkosti významných regionálních center, měst Ústí nad Labem a Teplice, nedaleko státní hranice se Spolkovou republikou Německo (hraniční přechod Petrovice je vzdálen cca 16 km, Cínovec 20 km, Fojtovice - pro pěší 12 km). Geografická poloha města na jižním úpatí Krušných hor je turisticky atraktivní a představuje významný potenciál rozvoje města.

Obrázek 1 Poloha města



Zdroj dat: www.mapy.cz 2016

Město je od roku 2015 členem Místní akční skupiny (MAS) Labské skály, z.s., která byla založena v roce 2005 a která čítá celkem 75 členů, z toho 26 obcí a 4 města. Vzhledem k tomu, že v MAS jsou obce, které mají obdobný charakter a historii, bylo město Chlumeck v relevantních oblastech porovnáno s těmito obcemi.

Město spadá do správního obvodu obce s rozšířenou působností Ústí nad Labem (tabulka 1). Město Chlumeck má vlastní matriční úřad. Status města získal Chlumeck dne 21. 8. 2012, symboly (znak a vlajku) má od 17. 4. 2012 (obrázek 2). Město je složeno ze šesti částí: Chlumeck, Stradov, Žandov, Český Újezd, Střížovice, Hrbovice a šesti stejnojmenných katastrálních území. Český Újezd, Střížovice a Hrbovice jsou od ostatních místních částí územně odloučeny, a to administrativním územím měst

Ústí nad Labem a Chabařovice. Celková výměra administrativního území města činí 1 287 hektarů, z toho více než třetinu zaujímá místní část Chlumeč (tabulka 2). Hustota zalidnění je téměř 346 obyvatel na kilometr čtvereční, což představuje druhou nejvyšší hustotu zalidnění v porovnání s obcemi MAS Labské skály.

Tabulka 1 Základní charakteristika města

Typ obce	město
Obec s rozšířenou působností	Ústí nad Labem
Pověřený obecní úřad	Ústí nad Labem
Pracoviště finančního úřadu	Ústí nad Labem
Katastrální pracoviště	Ústí nad Labem
Matriční úřad	Chlumeč
Katastrální plocha (ha)	1 287
Hustota zalidnění na 1 km²	346
Počet katastrů	6
Počet částí obce	6
Název částí obce	Chlumeč, Stradov, Žandov, Český Újezd, Střížovice, Hrbovice
Počet obyvatel k 1. 1. 2016	4 423
Nadmořská výška (m nad mořem)	235
První písemná zpráva (rok)	993

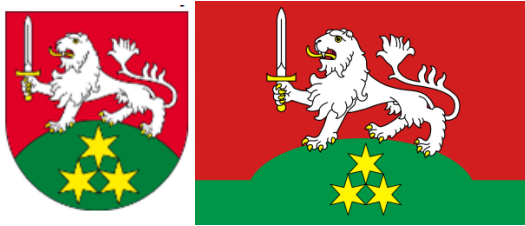
Zdroj: ČSÚ 2016

Tabulka 2 Výměra města Chlumce a jeho místních částí

Obec, části obce		Výměra v ha
Chlumeč celkem		1 287
1.	Český Újezd	112
2.	Hrbovice	73
3.	Chlumeč	411
4.	Stradov	227
5.	Střížovice	99
6.	Žandov	366

Zdroj: ČSÚ 2016

Obrázek 2 Znak a vlajka města



Zdroj: www.mesto-chlumec.cz 2016

Stručná historie města

Název Chlumce je pravděpodobně odvozen od slova chlum, tzn. kopec se zalesněným hřebenem. Zmíněným kopcem je zřejmě jedna z přírodních dominant Chlumce - vrch zvaný Horka. Níže je uvedena stručná historie města Chlumce a jeho místních částí.

- **Chlumec**

Významné postavení měl Chlumec již ve středověku, jelikož se zde křižovaly dvě z pradávných hlavních zemských cest (Solní stezka z vnitrozemí směrem do Saska a Lužická stezka propojující Lužice přes celé Podkrušnohoří s Bavorskem). Z tohoto důvodu zde bylo již v 10. století vybudováno přemyslovské hradiště s celnicí na Horce. Průchodnost pohraničních hor a lesních hvozdu nad Chlumcem již od středověku sem přiváděla nejen obchodníky, ale také cizí armády při jejich vpádu do Čech. V roce 1126 byl knížetem Soběslavem I. u Chlumce odražen vpád německého krále Lothara I., nedaleko Chlumce u Hrbovice v roce 1426 zvítězili Husité v Bitvě na Běhání nad německými rytíři, kteří sem přispěchali na pomoc obléhanému královskému katolickému městu Ústí nad Labem. Jistě nejvýznamnější a nejznámější bitvou spojovanou s Chlumcem byla porážka napoleonských vojsk armádními sbory Rakouska, Ruska a Pruska v roce 1813, která znamenala obrat ve vývoji celé války a krátce na to v Bitvě národů u Lipska také konec plánů Napoleona na ovládnutí Evropy. Válečné události obvykle přinesly zničení obcí a nejinak tomu bylo u Chlumce a okolních obcí v roce 1813.

Do poloviny 20. století se vzhled a charakter Chlumce prakticky neměnil. Po roce 1945 po odsunu většiny zde žijícího německého obyvatelstva zde dochází k prudkému poklesu celkového počtu obyvatel a zůstala zde řada starých prázdných usedlostí. Změnu pro Chlumec představovala výstavba nedaleké tlakové plynárny, která v roce 1959 v obci Chlumec postavila 22 bytových jednotek pro své pracovníky (11 dvojdomků) spolu s objektem společné prádelny a garážemi. Povrchová těžba hnědého uhlí znamenala likvidaci řady okolních obcí (Tuchomyšl, Vyklice, Otovice, Lochočice, Zalužany, Hrbovice) a pro jejich obyvatele byly vystavěny nové náhradní byty v Chlumci. V 70. – 80. letech 20. století intenzivní výstavbě panelových obytných objektů musela ustoupit původní vesnická stavení a zemědělské statky v Chlumci. Přeložka státní cesty I/13 jižně od zastavěné části Chlumce dokončila likvidaci zámku. Západní část původní zástavby Chlumce byla bourána již v roce 1970 v rámci I. etapy Komplexní bytové výstavby (dále jen KBV), která zahrnovala 306 nových bytových jednotek s příslušnou technickou a základní občanskou vybaveností (objekty mateřské školy a jeslí, obchodu

a služeb s poštou). Následovala plošná demolice dalších starých objektů ve východní části obce s původní zástavbou v rámci II. etapa KBV v roce 1975, kdy bylo vystavěno 329 bytů, a dále nová základní devítiletá škola, středisko komunálních služeb, zdravotnické středisko a další mateřská škola a jesle a z technické vybavenosti přečerpávací stanice pitné vody, čistička odpadních vod atd. V letech 1979-1991 v západní části pokračovala III. etapa KBV (dalších 431 bytů, mateřská škola a jesle), přístavba KaSS (kino a restaurace), přístavba 6 tříd ZŠ, velkokapacitní vodojem nad obcí. Byla zahájena rekonstrukce náměstí, historického hřbitova a výstavba obecního střediska služeb. Pro zaměstnance Státního statku bylo realizováno 14 rodinných domků. Značný rozvoj obce pokračoval v letech 1998-2000 vlastní výstavbou dalších 152 obecních bytů (IV. etapa), a dále domu s pečovatelskou službou, dobudováním dalších komunikací a ploch veřejné zeleně, dětských hřišť a sportovního areálu. Těžiště další bytové výstavby, tentokrát formou rodinných domů se přeneslo po roce 2000 do Stradova (11RD a 40 RD). Plány výstavby dalších bytových domů na jihu Chlumce s předpokládanou realizací po roku 2010 již zůstaly nenaplněny díky předlužení Chlumce a exekucím obecního majetku. Chlumeck ze svého vlastnictví ztratil nejen zdravotní středisko, ale dokonce i budovu obecního úřadu. Limitujícím faktorem dalšího rozvoje se vedle územní a investiční nepřipravenosti staly technické podmínky a to nedostatečná kapacita čistírny odpadních vod. (Chlumeck 2016)

- **O vzniku ostatních místních částí v období středověku existují písemné prameny**

Stradov byl založen již ve 12. století a v písemných pramenech je existence doložena od roku 1348. O Žandově první písemná zmínka pochází z roku 1384. Písemný doklad o Českém Újezdu je ještě starší a datuje se k roku 1186. O Střížovicích první písemná zmínka pochází až z roku 1429, ale odhaduje se, že byly založeny již někdy v 11. století. (Chlumeck 2016)

2.2 Obyvatelstvo a bydlení

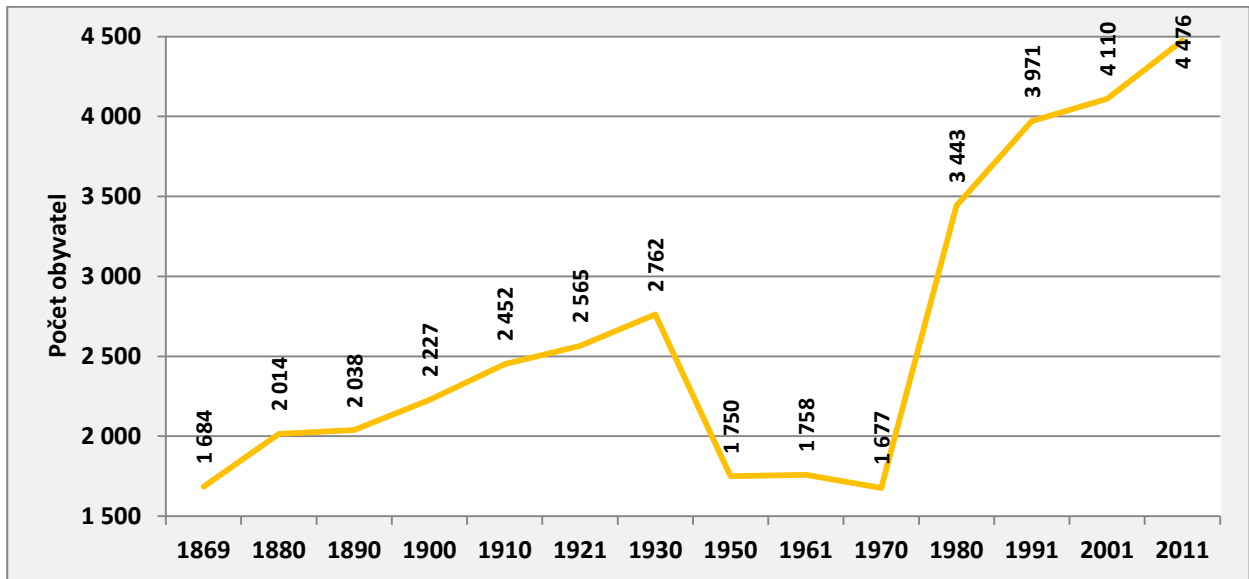
Obyvatelstvo

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel je možné sledovat od roku 1869 (tj. roku prvního moderního sčítání lidu). V Chlumci docházelo od roku 1869 k růstu počtu obyvatel, který souvisel s rozvojem průmyslové revoluce a nástupem urbanizačních procesů od poloviny 19. století až do roku 1930 (obrázek 3). V tomto období lze pozorovat víceméně proporcionálně vyrovnaný vývoj v jednotlivých místních částech města. Populační růst byl přerušen v letech 1930-1950 prudkým poklesem, a to jako důsledek druhé světové války a s ní spojeného poválečného odsunu německého obyvatelstva a nedostatečného dosídlení českým etnikem (obrázek 3). Pokles počtu obyvatel v roce 1950 činil 1 750 osob, což představuje ztrátu více než 35 % oproti roku 1930 (2 762). Významný pokles počtu obyvatel nastal v období 1930–1950 zejména v místních částech Stradov a Chlumec. Až do roku 1970 byl evidován další již mírnější pokles počtu obyvatel vlivem stěhování a růstu koncentrace obyvatelstva celého regionu do města Ústí nad Labem. V následujících letech byl evidován růst počtu obyvatel – nejvyšší intenzita byla patrná v 70. – 80. letech 20. století, kdy došlo k navýšení o téměř 1700 obyvatel města v porovnání s rokem 1961, což odpovídá intenzitě bytové výstavbě (viz podkapitola 2.1). Tyto skutečnosti souvisí s rozvoje těžby hnědého uhlí v území - do Chlumce byli přestěhováni obyvatelé ze zaniklých obcí, které musely ustoupit těžbě uhlí, a dále vlivem řízené suburbanizace v období centrálního plánování, kdy se Chlumec stal obytným satelitem Ústí nad Labem. Zvýšení počtu obyvatel nastalo zejména v místních částech Chlumec, Stradov a Žandov. Ostatní místní části vykázaly pokles počtu obyvatel¹. V letech 1991–1997 je však patrný sestupný trend populačního vývoje města, který byl zastaven v roce 1998 s nástupem přirozené suburbanizace (obrázek 4). Od roku 1998 tak docházelo k pozvolnému růstu počtu obyvatel města, který vyvrcholil v roce 2012 – počet obyvatel dosáhl 4 535. V následujících letech počet obyvatel mírně klesal. V roce 2015 činil počet trvale bydlících v Chlumci 4 423.

Aktuálně je limitem růstu zejména technická vybavenost města (tj. odkanalizování a možnost čištění odpadních vod) a územní nepřipravenost bytové výstavby.

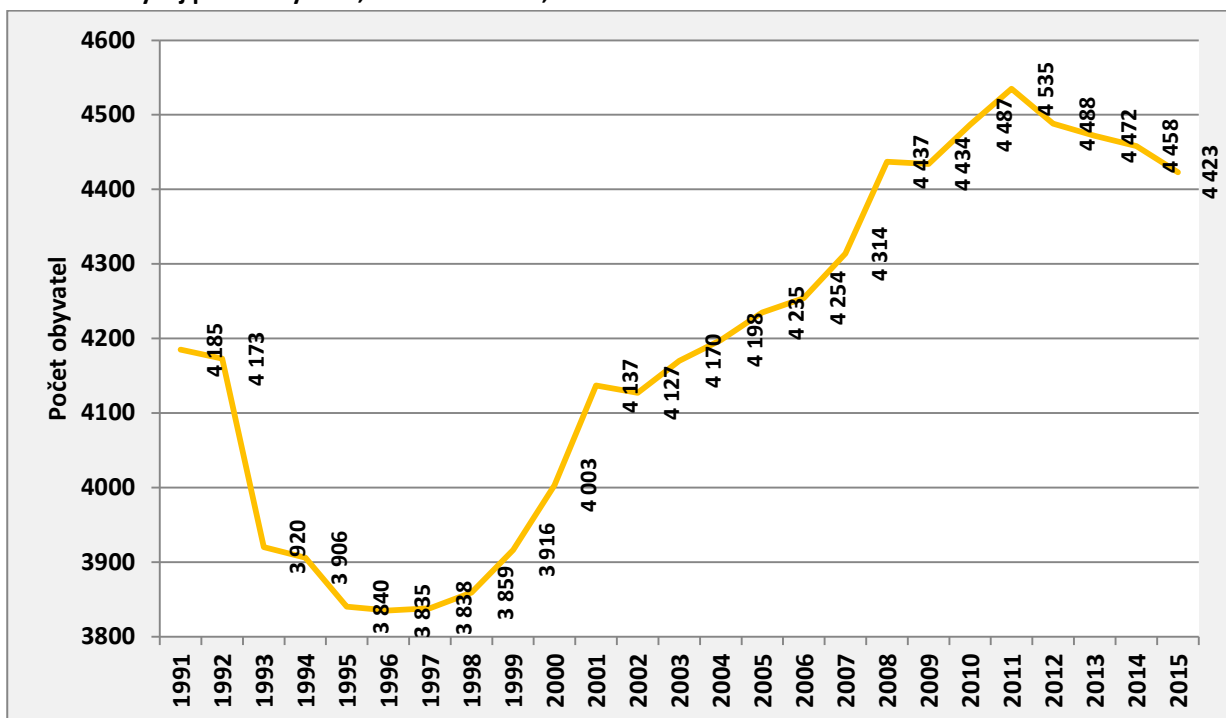
¹ Pouze místní část Chlumec přesáhla počet obyvatel z roku 1930, ostatní místní části vykázaly nižší počet obyvatel v roce 2011 v porovnání s rokem 1930.

Obrázek 3 Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel města Chlumeck podle sčítání lidu, domů a bytů 1869–2011



Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

Obrázek 4 Vývoj počtu obyvatel, město Chlumeck, 1991–2015



Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

Tabulka 3 Vývoj počtu obyvatel, město Chlumeck a jeho části, 1869–2011

Obec, část obce		Rok připojení	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011	Iz
Chlumeck celkem			1 684	2 014	2 038	2 227	2 452	2 565	2 762	1 750	1 758	1 677	3 443	3 971	4 110	4 476	266
1.	Český Újezd	1990	194	213	205	235	243	266	312	219	148	107	96	47	67	73	38
2.	Hrbovice	1990	186	280	282	292	410	572	617	418	390	373	356	.	.	97	52
3.	Chlumeck		791	1 005	999	1 081	1 141	1 091	1 122	683	796	795	2 651	3 594	3 665	3 711	469
4.	Stradov	1979	179	189	201	215	254	252	310	164	176	147	117	98	115	293	164
5.	Střížovice	1990	98	109	85	108	124	109	94	60	58	46	27	18	29	33	34
6.	Žandov	1980	236	218	266	296	280	275	307	206	190	209	196	214	234	269	114

Pozn. Iz = Index změny. Index změny spočten jako počet obyvatel v roce 2011 dělený počtem obyvatel v roce 1869 násobený 100.

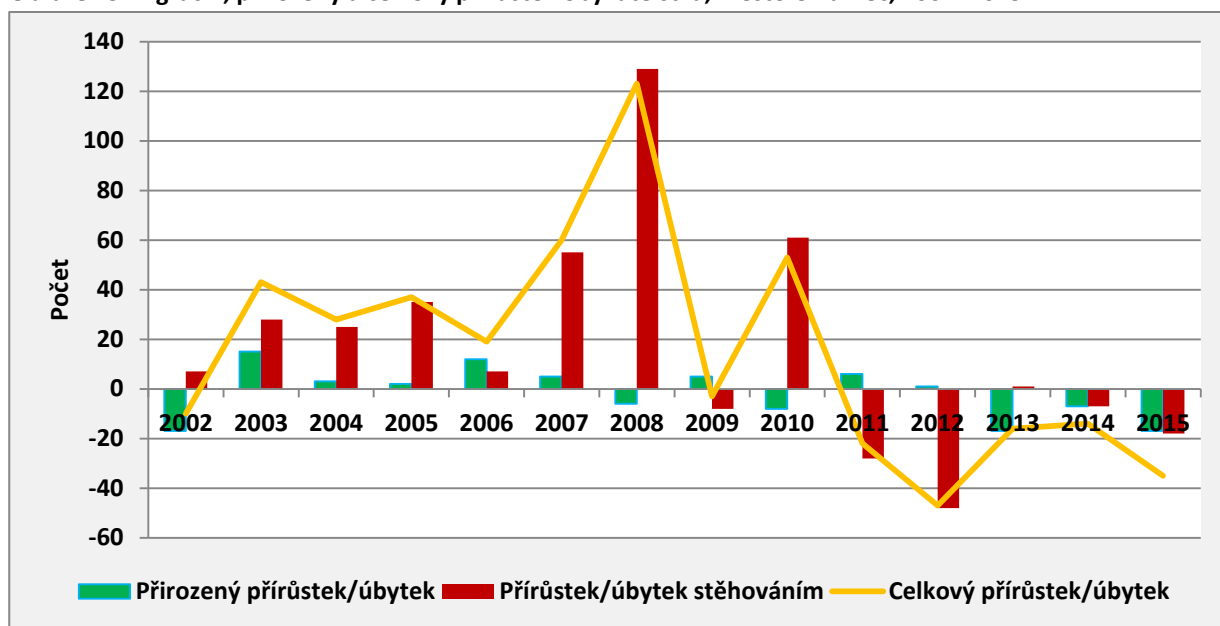
Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

Pohyb obyvatelstva

Vývoj počtu obyvatel města je výslednicí dvou složek – přirozeného pohybu obyvatelstva, který představuje rozdíl mezi počtem narozených a zemřelých, a mechanického, což je rozdíl mezi počtem přistěhovalých a vystěhovalých.

Vývoj počtu obyvatel města Chlumec, ostatně tak je tomu i u regionů a celé České republiky, byl v posledních 14 letech ovlivňován zejména migrací obyvatelstva (obrázek 5). Vliv přirozeného přírůstku, resp. úbytku je zanedbatelný. Od roku 2011 je patrný trvalý úbytek obyvatelstva migrací, ke kterému se od roku 2013 přidal i přirozený úbytek obyvatelstva. Ve výsledku to znamená celkový úbytek obyvatelstva, který je evidován již po roce 2011.

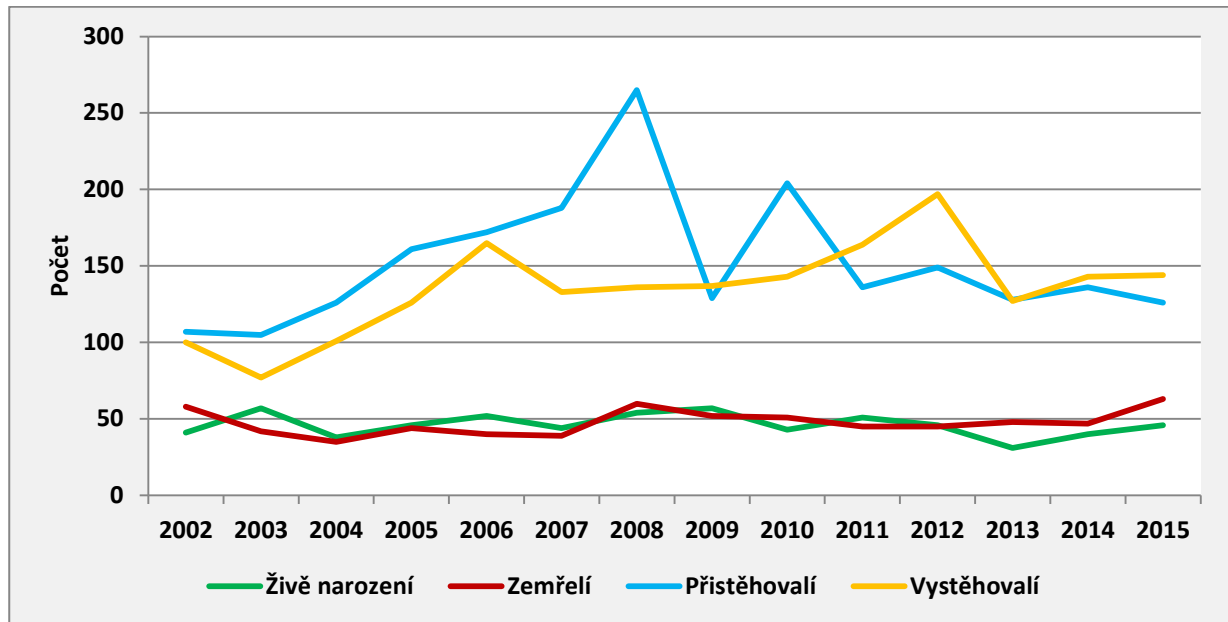
Obrázek 5 Migrační, přirozený a celkový přírůstek obyvatelstva, město Chlumec, 2002–2015



Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

Výše uvedené dokládá i detailnější pohled na pohyb obyvatelstva, tj. počet zemřelých, narozených, přistěhovalých a vystěhovalých (obrázek 6). Počet přistěhovalých je vyšší než počet živě narozených a zemřelých. Současně počet vystěhovalých je vyšší než počet přistěhovalých (od roku 2013), stejně tak počet zemřelých převyšuje počet narozených (od roku 2013). Výsledkem je úbytek počtu obyvatel, který je pozorován již od roku 2012. Při standardizaci měr porodnosti a úmrtnosti na 1 000 obyvatel středního stavu a při porovnání s podobnými charakteristikami za SO ORP Ústí nad Labem je možné konstatovat, že zde nejsou z hlediska porodnosti nebo úmrtnosti statisticky významné rozdíly mezi porovnávanými populacemi. Je možné předpokládat, že i pro další rozvoj Chlumce bude mít dále rozhodující význam saldo migrace.

Obrázek 6 Pohyb obyvatelstva, město Chlumeč, 2002–2015



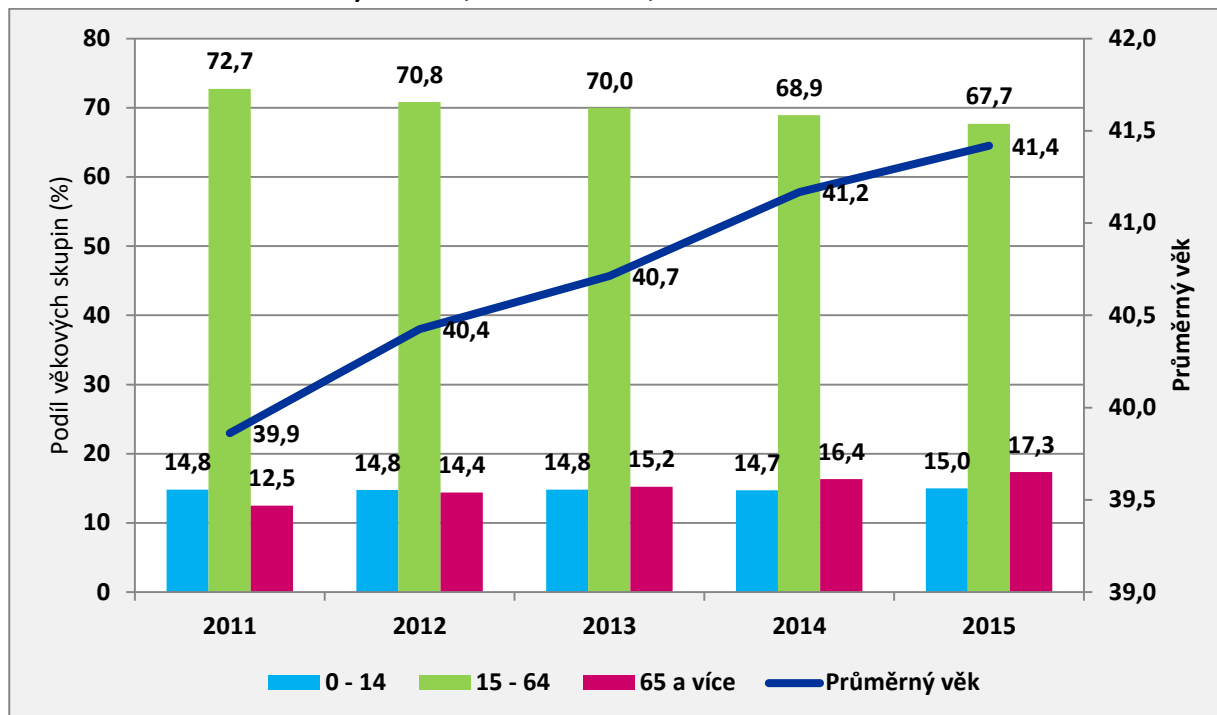
Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

Věková struktura

V posledních pěti letech dochází k plynulému zvyšování podílu seniorské složky (65 a více let) v populaci města (obrázek 7). Seniorská složka převýšila dětskou složku (0–14 let) v roce 2013. Dětská složka si udržela víceméně stejný podíl, naopak podíl obyvatel v produktivním věku se ve sledovaném období snižoval. Nárůst zastoupení seniorů v populaci města lze doložit na průměrném věku, který se ve sledovaných letech neustále zvyšoval. V roce 2015 dosáhl hodnoty 41,4 let, tj. nárůst o 1,5 roku oproti roku 2011. Stejně tak i index stáří, který vyjadřuje poměr mezi seniorskou a dětskou složkou, nabýval čím dál vyšších hodnot. V roce 2015 činil 115,7, tzn. nárůst o cca 31 oproti roku 2011.

Demografické stárnutí evidované u populace města je tak v souladu s trendy pozorovanými na úrovni vyšší územní celků, tj. okresu i Česka (tabulka 4 a 5). Přesto při porovnání se správním obvodem i Českem je patrné, že věková struktura populace města je o trochu příznivější.

Obrázek 7 Věková struktura obyvatelstva, město Chlumeck, 2011–2015



Zdroj dat: Veřejná databáze ČSÚ 2016

Tabulka 4 Věková struktura obyvatelstva, město Chlumeck, okres Ústí nad Labem a Česká republika, 2011–2015

UKAZATEL	Obec / okres / stát	2011	2012	2013	2014	2015
Podíl věkové skupiny 0–14 let na obyvatelstvu (v %)	Chlumeck	14,8	14,8	14,8	14,7	15,0
	Okres Ústí nad Labem	15,8	15,9	16,0	16,2	16,3
	ČR	14,7	14,8	15,0	15,2	15,4
Podíl věkové skupiny 15–64 let na obyvatelstvu (v %)	Chlumeck	72,7	70,8	70,0	68,9	67,7
	Okres Ústí nad Labem	69,1	68,0	67,2	66,3	65,6
	ČR	69,1	68,4	67,6	67,0	66,3
Podíl věkové skupiny 65 a více let na obyvatelstvu (v %)	Chlumeck	12,5	14,4	15,2	16,4	17,3
	Okres Ústí nad Labem	15,0	16,0	16,8	17,5	18,1
	ČR	16,2	16,8	17,4	17,8	18,3

Pozn. Podíl věkové skupiny na obyvatelstvu je spočten jako počet obyvatel dané věkové skupiny dělený celkovým počtem obyvatel a násobený stem.

Zdroj: Veřejná databáze ČSÚ 2016

Tabulka 5 Průměrný věk a index stáří, město Chlumeck, okres Ústí nad Labem a Česká republika, 2011–2015

UKAZATEL	OBEC / OKRES / STÁT	2011	2012	2013	2014	2015
Průměrný věk	Chlumeck	39,9	40,4	40,7	41,2	41,4
	Okres Ústí nad Labem	40,3	40,6	40,8	41,1	41,2
	ČR	41,1	41,3	41,5	41,7	41,9
Index stáří (v %)	Chlumeck	84,4	97,7	102,9	111,1	115,7
	Okres Ústí nad Labem	95,1	100,6	104,4	107,7	111,0
	ČR	110,4	113,3	115,7	117,4	119,0

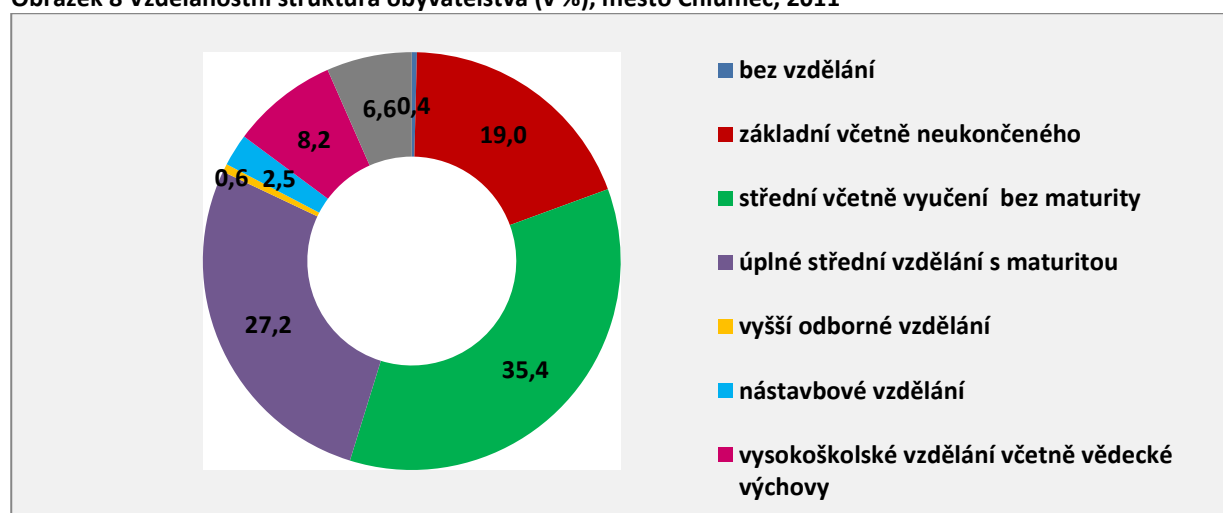
Pozn. Index stáří vyjadřuje podíl seniorské složky (počet obyvatel ve věku 65 a více let) k dětské složce (počet obyvatel ve věku 0–15 let) násobený stem. Hodnoty vyšší než 100 znamenají převahu obyvatel v seniorském věku.

Zdroj dat: Veřejná databáze ČSÚ 2016

Vzdělanost

V populaci obyvatelstva Chlumce mají nejvyšší zastoupení osoby se středním vzděláním včetně vyučení bez maturity (obrázek 8). Druhý nejvyšší podíl zaujímají osoby s úplným středním vzděláním s maturitou a následně osoby se základním vzděláním včetně neukončeného. V porovnání se strukturou vzdělanosti obyvatel okresu, kraje i Česka je úroveň dosaženého vzdělání obyvatelstva města Chlumeck srovnatelná (tabulka 6). V porovnání s MAS Labské skály má vyšší podíl vysokoškolsky vzdělaných osob a nižší podíl osob se základním vzděláním včetně neukončeného.

Obrázek 8 Vzdělanostní struktura obyvatelstva (v %), město Chlumeck, 2011



Pozn. Stav se vztahuje k 26. 3. 2011. Nejvyšší ukončené vzdělání vyplňovaly pouze osoby ve věku 15 a více let podle nejvyšší ukončené školy. Jako samostatný stupeň vzdělání se rozlišuje nástavbové studium (zahrnující kromě nástavbového

a pomaturitního studia rovněž absolventy dvou nebo více středních škol ukončených závěrečnou zkouškou nebo maturitou) a vyšší odborné vzdělání (absolventi vyšších odborných aj. škol ukončených absolutoriem). Vysokoškolské vzdělání se zjišťovalo v členění na bakalářské, magisterské a doktorské.

Zdroj dat: SLDB 2011

Tabulka 6 Vzdělanostní struktura obyvatelstva (v %), město Chlumec, okres Ústí nad Labem, Ústecký kraj a Česká republika, 2011

Nejvyšší ukončené vzdělání	Relativní (v %)				
	Chlumec	MAS Labské skály	okres Ústí nad Labem	Ústecký kraj	Česká republika
bez vzdělání	0,40	0,60	0,70	0,80	0,50
základní vč. neukončeného	19,00	22,51	19,40	21,07	17,60
střední vč. vyučení bez maturity	35,40	39,71	31,70	34,90	33,00
úplné střední vzdělání s maturitou	27,20	23,44	27,00	24,70	27,10
vyšší odborné vzdělání	0,60	2,49	1,00	0,90	1,30
nástavbové vzdělání	2,50		2,80	2,50	2,80
vysokoškolské vzdělání vč. vědecké výchovy	8,20	5,64	10,00	7,60	12,50
nezjištěno	6,60		7,50	6,80	5,30

Pozn. Stav se vztahuje k 26. 3. 2011. Nejvyšší ukončené vzdělání vyplňovaly pouze osoby ve věku 15 a více let podle nejvyšší ukončené školy. Jako samostatný stupeň vzdělání se rozlišuje nástavbové studium (zahrnující kromě nástavbového a pomaturitního studia rovněž absolventy dvou nebo více středních škol ukončených závěrečnou zkouškou nebo maturitou) a vyšší odborné vzdělání (absolventi vyšších odborných aj. škol ukončených absolutoriem). Vysokoškolské vzdělání se zjišťovalo v členění na bakalářské, magisterské a doktorské.

Zdroj dat: SLDB 2011

Bydlení

Dle údajů ze Sčítání lidu, domů a bytů 2011 (dále jen SLDB 2011) bylo ve městě 533 domů, z toho cca 77 % představovaly domy rodinné, a 1890 bytů, z nichž přibližně 71 % se nacházelo v bytových domech a čtvrtina v rodinných domech (tabulka 7). Struktura domovního i bytového fondu tak víceméně odpovídá struktuře bytového fondu ústeckého okresu i kraje. Nejintenzivnější bytová výstavba domů proběhla mezi lety 1971-1990, kdy bylo vystavěno 194 domů a vzniklo 656 bytů. Naproti tomu v posledních letech dochází ke snižování intenzity bytové výstavby ve městě – v posledních pěti letech bylo dokončeno celkem 28 domů (tabulka 8).

Uvedená tabulka dokládá úzkou spojitost mezi ztrátou populační velikosti Chlumce s rozhodující úlohou migrace a v podstatě stagnací vývoje bytového fondu. Nízká úroveň bytové výstavby celého regionu v Podkrušnohoří po roce 1991, nejnížší v celé České republice, je odrazem stavu a struktury

bytového fondu postaveného před rokem 1991. Celý region byl v bytové výstavbě dříve značně preferován (rozsáhlá výstavba nových a moderních bytů v letech 1970–1990). Po roku 1991 došlo zde ke zvýšenému využití dříve neobývaného nebo nedostatečně využitého bytového fondu po roce 1991 a zájem o bydlení v panelových domech jako tradičním způsobu života v průmyslovém a vysoce urbanizovaném území přetrvává. Pro realizaci jiných forem bydlení a způsobu života (rodinné domy) zde zájem postupně narůstá, a to až se zlepšováním finančních možností obyvatelstva.

Tabulka 7 Struktura bytového a domovního fondu a období výstavby, Chlumecký kraj, 2011

		Chlumecký kraj	okres Ústí nad Labem	Ústecký kraj	Chlumecký kraj	okres Ústí nad Labem	Ústecký kraj	
Počet bytů	Byty celkem	1 890	54 063	377 133	-	-	-	
	druh domu	bytový dům	1 343	39 770	239 041	71,1	73,6	63,4
		rodinný dům	465	13 082	132 700	24,6	24,2	35,2
		ostatní budovy	82	1 211	5 392	4,3	2,2	1,4
		z toho ubytovací zařízení pro dlouhodobé bydlení	66	489	1 278	-	-	-
	období výstavby	1919 a dříve	75	4 650	44 655	4,0	8,6	11,8
		1920-1945	.	7 582	43 985	-	14,0	11,7
		1946-1960	.	2 694	26 393	-	5,0	7,0
		1961-1970	.	.	47 678	-	-	12,6
		1971-1980	656	11 401	73 928	34,7	21,1	19,6
1981-1990		.	.	61 164	-	-	16,2	
1991-2000		.	.	20 681	-	-	5,5	
2001 - 2011		192	2 622	18 442	10,2	4,8	4,9	
nezjištěno	.	1 611	10 096	-	3,0	2,7		
Počet domů	celkem	533	14 089	135 999	-	-	-	
	druh domu	bytové domy	107	3 260	21 723	20,1	23,1	16,0
		rodinné domy	412	10 172	110 573	77,3	72,2	81,3
		ostatní budovy (bez rodinných a bytových domů)	14	657	3 703	2,6	4,7	2,7
	období výstavby	1919 a dříve	60	2 374	25 478	11,3	16,9	18,7
		1920-1945	50	3 231	25 326	9,4	22,9	18,6
		1946-1960	20	562	6 408	3,8	4,0	4,7
		1961-1970	17	833	7 371	3,2	5,9	5,4
		1971-1980	93	1 501	13 416	17,4	10,7	9,9
		1981-1990	101	1 258	11 694	18,9	8,9	8,6
1991-2000		70	1 053	10 693	13,1	7,5	7,9	
2001 - 2011		81	1 449	11 123	15,2	10,3	8,2	
nezjištěno	.	674	4 171	-	4,8	3,1		

Pozn. „.“ tečka na místě čísla značí, že údaj není k dispozici nebo je nespolehlivý

Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

Tabulka 8 Intenzita bytové výstavby, Chlumec, 2011–2015

	2011	2012	2013	2014	2015
Počet dokončených bytů	10	1	6	6	5
Počet obyvatel	4 535	4 488	4 472	4 458	4 423
Počet dokončených bytů na 1000 obyvatel	2,2	0,2	1,3	1,3	1,1

Zdroj dat: ČSÚ 2016

Vlastnickou strukturu bytového a domovního fondu v Chlumci ukazuje tabulka 9. Domy jsou ve více než 70 % vlastněny fyzickou osobou. Naproti tomu u bytů převažuje spoluvlastnictví vlastníků bytů, dále pak ve vlastnictví fyzické osoby a bytová družstva.

Tabulka 9 Vlastnická struktura domovního a bytového fondu, Chlumec, 2011

		Počet	
Počet bytů	celkem	1 890	
	druh vlastnictví	fyzická osoba	484
		bytové družstvo	291
		spoluvlastnictví vlastníků bytů (jednotek)	735
		obec	252
		stát	22
		jiná právnická osoba	.
		kombinace vlastníků	.
nezjištěno	.		
Počet domů	celkem	533	
	typ vlastníka domu/bytu	fyzická osoba	385
		obec	12
		stát	1
		bytové družstvo	29
		spoluvlastnictví vlastníků bytů (jednotek)	63
		jiná právnická osoba	7
		kombinace vlastníků	1
nezjištěno	.		

Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

V návaznosti na bydlení ve městě je vhodné doplnit informaci o typech hospodařících domácností ve městě (tabulka 10). V Chlumci převažují domácnosti tvořené jednou rodinou, v nichž dominují domácnosti úplné bez závislých dětí a následně domácnosti úplné se závislými dětmi. Významný je i podíl domácností jednotlivců. Naproti tomu zastoupení domácností složených z dvou a více rodin a vícečlenných nerodinných domácností je marginální.

Tabulka 10 Hospodařící domácnosti, Chlumec, 2011

Typ hospodařící domácnosti		Počet
Domácnosti 1 rodina		1 194
z toho:	domácnost - 1 úplná rodina - bez závislých dětí (bez závislých dětí i bez dětí)	526
	domácnost - 1 úplná rodina - se závislými dětmi	421
	domácnost - 1 neúplná rodina - bez závislých dětí	96
	domácnost - 1 neúplná rodina - se závislými dětmi	151
Domácnost - 2 a více rodin		14
z toho:	domácnost - 2 a více rodin - 2 úplné rodiny	.
	domácnost - 2 a více rodin - 2 neúplné rodiny	.
	domácnost - 2 a více rodin - 1 úplná a 1 neúplná rodina	.
	domácnost - 2 a více rodin - 3 a více rodin	.
Domácnost jednotlivce		592
Vícečlenná nerodinná domácnost		89
Celkem		1889

Zdroj: VDB ČSÚ 2016

Vývoj počtu domů v Chlumci od roku 1869 a jeho místních částech ukazuje tabulka 11. Z údajů ze SLDB 2011 je evidentní, že v Chlumci došlo k nárůstu počtu domů o více než dvojnásobek. Místní část Hrbovice však zanikla a není zde rezidenční osídlení.

Tabulka 11 Počet domů ve městě Chlumeck podle sčítání lidu, domů a bytů 1869–2011

Obec, část obce		Rok připojení	Počet domů													
			1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
Chlumeck			236	263	271	290	327	343	377	394	339	331	378	377	439	533
1.	Český Újezd	1990	29	31	31	33	41	47	49	51	35	27	24	27	27	31
2.	Hrbovice	1990	28	38	38	39	49	58	66	74	68	68	82	.	.	1
3.	Chlumeck		93	104	111	121	131	129	142	144	134	140	180	236	289	314
4.	Stradov	1979	32	34	32	33	40	42	48	43	41	38	33	36	40	87
5.	Střížovice	1990	17	17	18	18	20	19	20	19	12	9	9	11	11	12
6.	Žandov	1980	37	39	41	46	46	48	52	63	49	49	50	67	72	88

Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

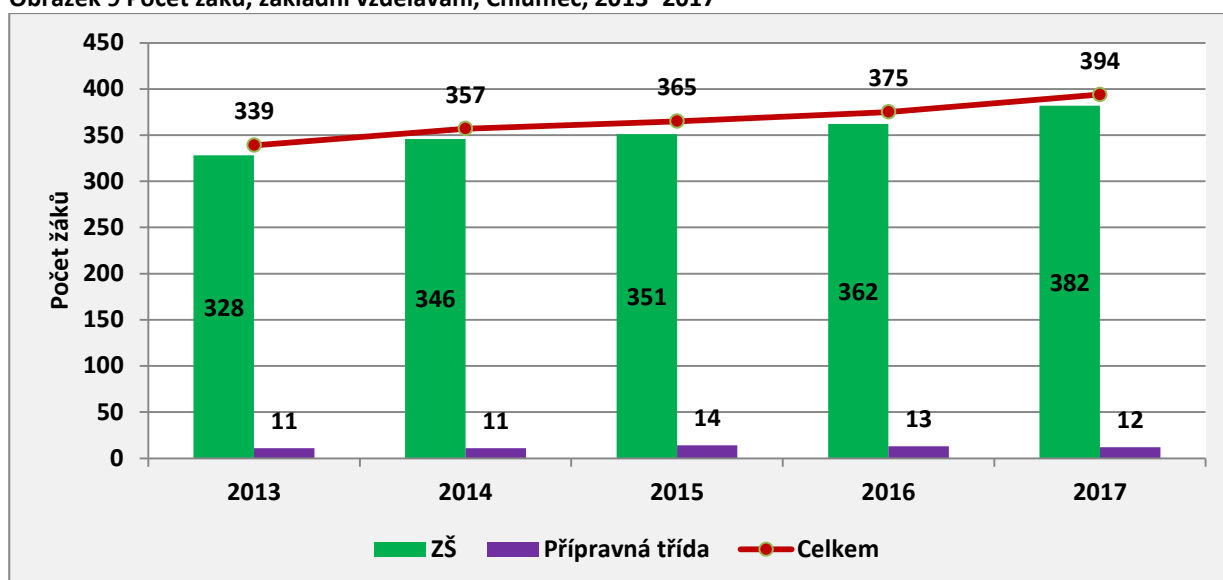
2.3 Občanská vybavenost a život v obci

Vzdělávání

Základní vzdělávání poskytuje ve městě Základní škola, Muchova 228, Chlumeč - příspěvková organizace, která je plnotřídní základní školou ve vlastnictví obce (s právní subjektivitou od 1. 1. 1993). Základní škola je umístěna v ulici Muchova a sdružuje školní jídelnu a školní družinu. ZŠ je součástí výchovně vzdělávací soustavy a je zařazena do sítě škol.

Projektovaná kapacita základní školy je 600 žáků, školní jídelna 600 žáků a družina 110 žáků. Z obrázku 9 je patrné, že dochází ke zvyšování naplnění kapacity školy (55 % v roce 2013, 64 % v roce 2017). Počet žáků základní školy se zvyšoval od 328 v roce 2013 na 382 v roce 2017. V přípravné třídě činil počet žáků 11–14 žáků. Růst počtu žáků souvisí se zvyšováním počtu dětí vstupujících do základní školy (populačně silnější ročníky narození 2007–2010).

Obrázek 9 Počet žáků, základní vzdělávání, Chlumeč, 2013–2017



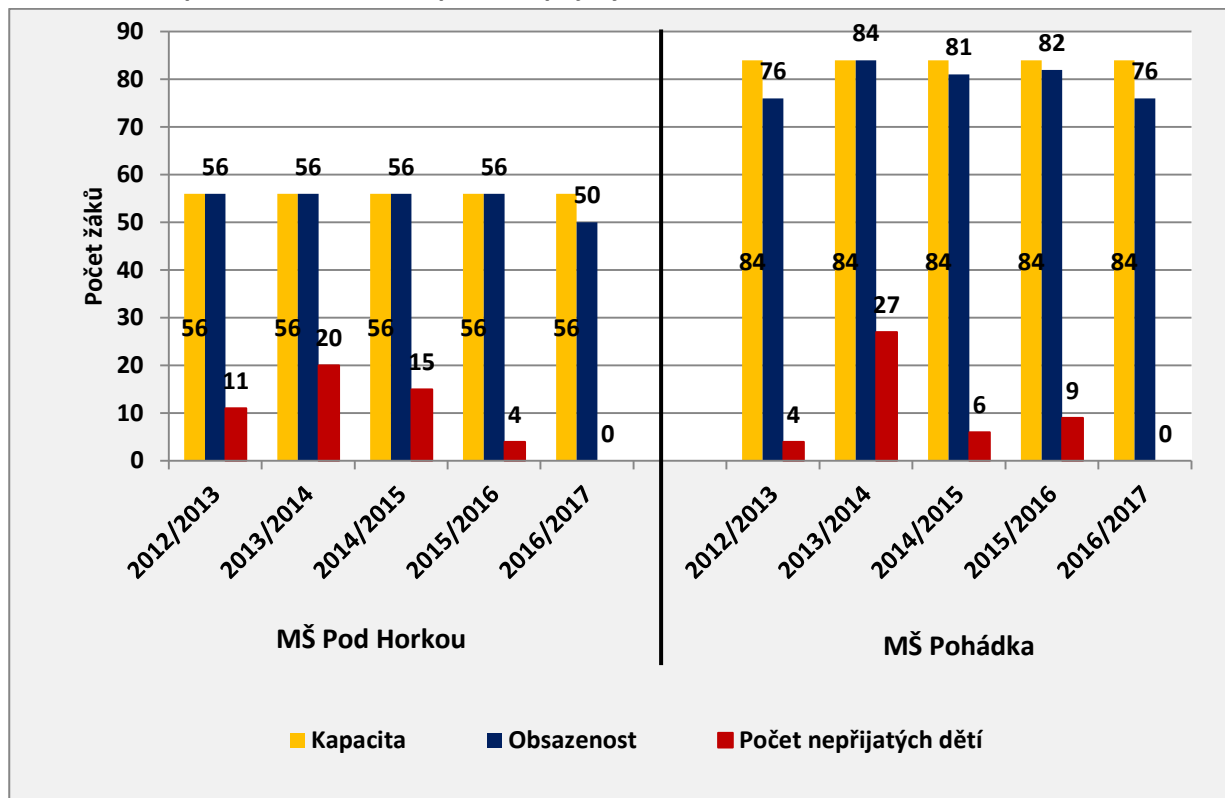
Zdroj dat: vlastní zdroje města

V areálu vedle základní školy se nachází Základní umělecká škola Chabařovice, Městská knihovna a ordinace zubního lékaře a veřejné dětské hřiště. Přemístění městské knihovny a ordinace zubního lékaře do objektů školy v letech 2012–2013 na úkor dílen a bytu školníka dnes negativně omezuje rozvoj potřeb školy.

Předškolní vzdělávání zajišťují dvě mateřské školy: Mateřská škola Pod Horkou, Muchova 223, Chlumeč – příspěvková organizace a Mateřská škola Pohádka, Zalužanská 297, Chlumeč – příspěvková organizace, které se nachází v bezprostřední blízkosti areálu základní školy, tj. v místní části Chlumeč. V ostatních místních částech se mateřské školy nenacházejí. Obě mateřské školy byly zřízeny městem (právní subjektivita od roku 2002). Celková kapacita mateřských škol je 140 dětí, z toho kapacita MŠ Pod Horkou je 56 žáků a kapacita MŠ Pohádka je 84 žáků. Obě mateřské školy jsou každoročně

plně obsazeny, ačkoliv jak ukazuje obrázek 10, v posledních letech dochází ke snižování počtu nepřijatých dětí a v roce 2016/2017 není ani jedna MŠ plně naplněna, resp. je volných celkem 14 míst a počet nepřijatých dětí je 0². Tato skutečnost může souviset s nižším počtem dětí příslušného věku a současně vyjíždkou obyvatel za prací (zejména do Ústí nad Labem), kde mohou umísťovat své děti do zařízení školního a předškolního vzdělávání. Do budoucna je tedy ke zvážení rozšíření kapacit školky, a to v souvislosti s plánovaným rozvojem města.

Obrázek 10 Kapacita, obsazenost a počet nepřijatých dětí, MŠ Pohádka, Chlumec, 2012–2017



Zdroj dat: vlastní zdroje města

Zdravotní a sociální péče

Ve městě ordinují jeden praktický lékař pro dospělé a do DPS dochází na 2 hodiny týdně jeden lékař, jeden praktický lékař pro děti a dorost (část úvazku má v Chabařovicích) a zubní lékař. Dále je zde od roku 2016 poskytována fyzioterapie. Ve městě se nachází výdejna léků, která sídlí v bývalé budově městského úřadu na ul. Krušnohorské 39. Za všemi ostatními službami zdravotní péče musí občané dojíždět převážně do blízkého krajského města. Dostupnost zdravotní péče pro občany města lze hodnotit jako zhoršenou.

Z hlediska sociálních služeb jsou ve městě zastoupena dvě zařízení: Dům s pečovatelskou službou, jako specifická forma bydlení, a Domov pro seniory Chlumec. Dům s pečovatelskou službou (DPS)

² Ačkoliv každý rok si obě MŠ žádají o výjimku z počtu dětí a navýšení o 4 děti na každou třídu.

je zařízením města Chlumec. Pečovatelské služby v tomto domě jsou prováděny prostřednictvím firmy Pečovatelská služba Ústí nad Labem, příspěvková organizace. Tato organizace nabízí služby seniorům a zdravotně postiženým osobám také ve vlastní domácnosti. Celková kapacita DPS je 32 bytů a aktuální obsazenost činí 34 osob. Domov pro seniory Chlumec je příspěvkovou organizací města Ústí nad Labem a poskytuje sociální služby občanům v důchodovém věku. Kapacita tohoto domova je 65 lůžek³ a aktuálně je domov plně obsazen. Počet žádostí činí 184. S růstem počtu osob v poproduktivním věku a s prodlužováním délky dožití je nutné uvažovat s dalšími zařízeními nebo službami pro uvedenou populační skupinu občanů.

Dále ve městě působí Mateřské centrum Sluníčko, o. s., jehož hlavním cílem je uspokojovat přirozené potřeby dětí, rodičů na mateřské dovolené a rodičů s malými dětmi do sedmi let. Nicméně služby poskytuje i dalším rodinným příslušníkům, starším dětem nebo prarodičům. Mimo jiné od května 2016 rozšířilo spektrum poskytovaných služeb o celodenní hlídání dětí s programem. Dětskou skupinu navštěvují děti již od 1 roku do 6 let. V dopoledních hodinách tak zde fungují v podstatě jesle a mateřská školka, v odpoledních hodinách a o víkendech funguje jako Mateřské centrum, tj. pořádá jednorázové akce, oslavy narozenin, rodinné konstelace atd. Od ledna 2017 zahájilo centrum projekty zaměřené na vzdělávání rodičů v oblasti budování kariéry. Celkový počet unicitních návštěvníků v období 2012–2016 je cca 410. Mateřské centrum, které je umístěno v objektu města, bylo díky pomoci města v letech 2015–2016 zrekonstruováno.

Ve městě nejsou zastoupeny terénní sociální služby. Další zařízení se nacházejí v blízkých městech, zejména v Ústí nad Labem.

Další občanská vybavenost

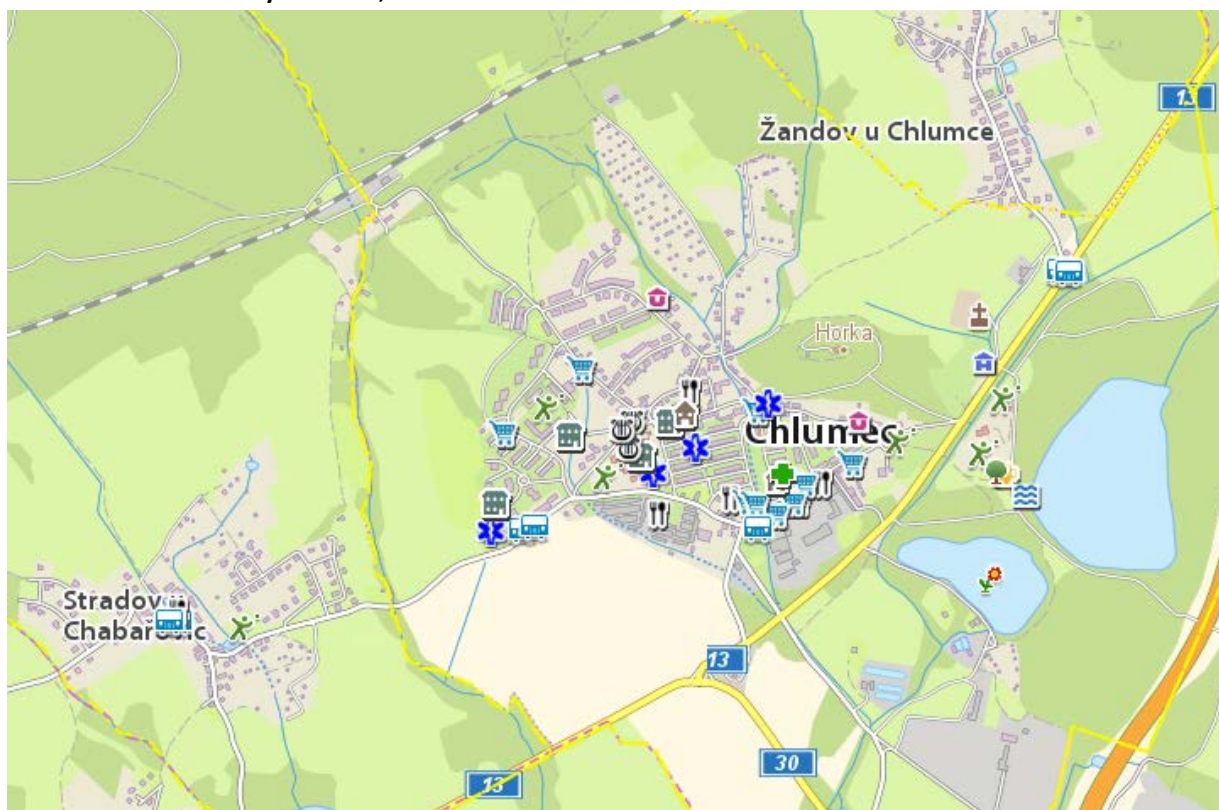
Město Chlumec je i z hlediska další občanské vybavenosti nedostatečně vybaveno (obrázek 11). Ve městě se nachází pobočka České pošty, obvodní oddělení Policie ČR. Po odchodu České spořitelny v roce 2007 zde zůstal pouze její bankomat. Kritická je situace z hlediska existence maloobchodu. Menší prodejny maloobchodu budované na sídlištích zanikly a jsou prázdné. COOP v Chlumci vlastní provizorní plechovou halu pronajatou vietnamskému nájemci pro prodej smíšeného zboží. V původním objektu potravin COOP pronajatém COOP Rakovníka byl také ukončen prodej, a to v lednu 2017, ale nový nájemce (stejný jako u výše uvedené haly) předpokládá obnovu prodeje potravin v nejbližší době. Několik „večerek“, které se nachází převážně v nebytových suterénních prostorách bytových domů, podobně prodejna masa firmy Vacek a cukrárna, neuspokojivě pokrývají potřeby občanů Chlumce, kteří za nákupem i základních potravin dojíždějí do blízkých měst (Ústí n. L., Teplice, Krupka). Záměr z roku 2014 vybudovat novou prodejnu na pozemku v centru Chlumce (firma LIDL) nebyl realizován. Pozemek je od té doby na prodej. Prodej květin a prodejna pro domácí zvířata a novinový stánek doplňují maloobchodní síť s nepotravinářským zbožím. Posledním obchodním zařízením je stanice PHM umístěná na křižovatce I/30 a I/13.

³ Kapacita i ostatní údaje Domova pro seniory jsou za posledních 5 let víceméně stejné.

Ve městě se nachází restaurační a pohostinská zařízení – Restaurace penzion Chlumec⁴, Zdar, U Hasiče a U havrana a Na nádraží. V ostatních místních částech je jediným zařízením občanské vybavenosti ve Stradově hostinec U Dostrašilů. Ubytovací zařízení je zde již jen jedno – Restaurace penzion Chlumec. Hotel Bonaparte postavený před 15 lety je již 2 roky uzavřen, chatky s ubytováním v Žandově skončily před 8 lety.

V Chlumci je registrována řada menších živnostníků, kteří nabízejí výrobní a nevýrobní služby obyvatelům města. Jedná se o kadeřnictví, finančního poradenství a ekonomických služby, elektro práce, úklidové práce, opravy automobilů a pneuservis atd. Dále je ve městě ze služeb veterinární ordinace.

Obrázek 11 Občanská vybavenost, Chlumec



Pozn. V mapě jsou zobrazeny veřejné budovy, obchody a služby, volný čas. Na mapě není zobrazen Český újezd, ve kterém se nachází pobočka České pošty

Zdroj dat: <http://gp1.cleerio.cz/chlumec>⁵

Kultura

Ve městě se nachází kulturní středisko (Kulturní dům z roku 1980 a kino 1991), kde v roce 2016 proběhla 1. etapa rekonstrukce současně se stavebními úpravami souvisejícími s přestěhováním městského úřadu do tohoto objektu. V připravované II. etapě (2017-2018) by mělo dojít k propojení

⁴ Občanům známá pod názvem „Bowling U Richterů“.

⁵ Nejedná se o interaktivní odkaz, ale o uvedení zdroje dat.

dvou objektů – Kulturního domu a kina a ke vzniku nového jednotného multifunkčního objektu, který vedle funkce kulturně-společenské (společenský sál, kinosál a klubovní činnosti a případně knihovna) by měl pokrývat administrativně správní funkce (městský úřad) a v suterénu pod kinem by byl doplněn o sportovní vyžití (specializovaná tělocvična pro box).

Ve městě se nachází i značné množství kulturních památek (tabulka 12). Jedná se zejména o nemovité kulturní památky - lze jmenovat např. sakrální památky (kostely, kaple apod.) a památníky významných bitev⁶. Na rozdíl od objektů pro kulturně-společenské a případně vzdělávací aktivity jejich význam zvyšuje atraktivitu Chlumce pro turistiku a cestovní ruch.

Město má proveden pasport památek, který je dostupný na webových stránkách města.

Tabulka 12 Nemovité kulturní památky, Chlumeck a blízké okolí

Památká	Umístění	Katastrální území
Sloup se sousoším Piety	náves	Chlumeck
Kaple nejsvětější Trojice na Horce	na Horce	Chlumeck
Jubilejní pomník bitvy 1813	na úpatí Horky	Chlumeck
Usedlost č. P. 23 (Martínkovna)	č. p. 23	Chlumeck
Tvrz - tvrziště	mezi č. p. 10 a č. p. 11	Stradov
Pomník bitvy 1813	náves u kapličky	Stradov
Francouzský pomník		Žandov
Socha Ecce Homo	u kostela sv. Havla	Chlumeck
Kaple zastavení Křížové cesty	p. č. 1, 880, 882, 883	
Náhrobek Bernharda Kölbela von Geysing	č. rej. 805	
Náhrobek Petra Kölbela	č. rej. 806	
Náhrobek Magdaleny Horové, ro. Köbelové	č. rej. 807	
Dva cenné historické varhanní nástroje		
Pomník Přestanov		Přestanov
Pomník francouzského generála Dominika René Vandamma		Žandov
Rakouský pomník	p. č. 124	Varvažov
Pruský pomník		Varvažov
Juchtová kaple		Přestanov
Francouzský pomník bitvy 1813		Stradov
Ruský pomník		Přestanov
Hromadný hrob		Přestanov
Památník padlým (obětím válek)		Chlumeck
Stará pošta	č. p. 114	Varvažov
Kaple Panny Marie	náves	Stradov

Zdroj: Vlastní data města Chlumeck - Pasport nemovitých kulturních památek 2016

⁶ Za významný lze označit zejména Jubilejní památník.

Sport

V Chlumci se nachází sportovní areál zahrnující fotbalové hřiště, tréninkové fotbalové hřiště, 2 tenisové kurty, 2 volejbalové kurty. Vlastníkem areálu (mimo tréninkové hřiště) je město. Fotbalová hřiště byla v r. 2014–2015 rekonstruována (včetně centrálně řízeného zavlažování). Tenisové a volejbalové kurty jsou ve vyhovujícím stavu, jen elektrické rozvody v celém areálu jsou nezpůsobilé. Objekt šaten jako zázemí u fotbalového hřiště je v problémovém technickém stavu. Letní přírodní koupaliště s malou pláží u Nového rybníka (vlastnictví města) postrádá kvalitní vybavení a to i hygienická (pouze mobilní WC a maringotka s prodejem nápojů). Nový a Zámecký rybník jsou ovšem atraktivní pro rybáře.

Dále sportu slouží tělocvična v základní škole a školní hřiště - asfaltová plocha, běžecká dráha, doskočiště. Správcem je ZŠ Chlumecká, původní volejbalové hřiště bude rekonstruováno na víceúčelové. Dále jsou ve městě rozmístěna dětská hřiště (dvě v Chlumci, po jednom ve Stradově, Žandově, Českém Újezdě a Střížovicích). V meziblokových prostorách drobná dětská hřiště nebo hrací prvky chybí nebo jsou ve špatném stavu.

Ve městě působí celkem sedm sportovní klubů a spolků (viz níže – Život ve městě).

Život ve městě

Ve městě působí řada spolků – Klub seniorů Chlumecká; Základní kolektiv Svazu mladých; Mateřské centrum Sluníčka; Svaz postižených civilizačními chorobami základní organizace Chabařovice a Občanské sdružení Chlumecká Alternativa. Dále zde působí kulturní spolky: občanské sdružení Chlumecký dětský a Chlumecký pěvecký sbor. Bohužel činnost ukončil po mnoha letech známý chlumecký dětský pěvecký sbor Kořata (předškolní děti).

Ve městě fungují sportovní spolky: Tělovýchovná jednota Chlumecká, o. s. (tenis, fotbal); SK ŠACHY Chlumecká, o. s.; SK BOX Chlumecká, o. s.; Autoklub ČSAK, o. s.; Český kynologický svaz - základní kynologická organizace Chlumecká u Rybníka, o. s.; Český kynologický svaz - základní organizace č. 157; Klub Stolního tenisu.

Při základní škole funguje celkem 18 kroužků zájmového vzdělávání, které mají rozmanité zaměření (sportovní, jazykové, výtvarné, kroužky odstraňování specifických poruch učení atd.).

Ve městě se každoročně pořádá značné množství akcí širokého zaměření, které jsou rozprostřeny v průběhu celého roku (tabulka 13). Z posledních let lze jmenovat vánoční akce (vánoční koncert v Chlumci, Vánoční party, Silvestr pro seniory), sportovní akce (Pochoduje celá rodina, Sobota plná sportu), vzdělávací akce (Povídání o historii Chlumecka, K poslechu a tanci hrají), kulturní akce (ples města a obvykle další čtyři plesy jednotlivých spolků, Prázdniny začínáme v Kině), akce pro děti (Karneval, Střelecká soutěž, Drakiáda atd.) a mnohé další. Jedná se jak o tradiční akce (Masopust, Setkání rodáků Tuchomyšle, Pálení čarodějnic atd.) v roce 2016 Noc kostelů, a z nových Uklidíme

Česko, Halloween, Street Art Graffiti Jam). Oblíbené jsou také při příležitostech válečných událostí (bitva s Lotharem I., bitev Na Běhání, Bitva 1813) spojená s vystoupením historických skupin šermu.

Akce probíhají převážně na veřejných prostranstvích a částečně v budovách a areálech ve městě, a to zejména v Kinu Chlumec a kostele sv. Havla v Chlumci. Město poskytuje většinou bezplatně své objekty a prostory pro uvedenou činnost. Až do roku 2000 kulturní dům v Chlumci byl znám a proslavil se širokou nabídkou a organizací různých společenských aktivit s profesionálními umělci. Aktivity za značně náročné finanční podpory obce postupně zanikly a v současnosti jsou sportovní i kulturní organizovány místními spolky, což je model spíše známý a v minulosti tradiční pro společnosti na vesnici. Vzhledem k tomu, že stárne nejen celková populace Chlumce, ale také organizátoři těchto aktivit, je možné do budoucna předpokládat buď postupné utlumování společenských a sportovních aktivit ve městě nebo nutnost většího organizačního a výrazně vyššího finančního zapojení města do těchto aktivit. Nízké jsou aktivity klubového charakteru mimo vzniklého Klubu seniorů Chlumce.

Propagace akcí ze strany města je velmi dobrá. Informace lze najít jak na webových stránkách města (vč. prostřednictvím kalendáře akcí), tak i ve zpravodaji města a zasílané SMS zprávami.

Tabulka 13 Realizované akce, Chlumec, 2016

Název akce	Počet účastníků
ÚNOR	
Ples města	300
Bitva r. 1126	100*
Chlumecký masopust	200
BŘEZEN	
Dětský karneval	250
ČERVEN	
Bitva r. 1426	300*
Chlumecké léto	500
ČERVENEC-SRPEN	
Chlumecký guláš	200
Bitva r. 1813	500
Přines si židli	150**
ŘÍJEN	
Chlumecká Drakiáda	120
PROSINEC	
Rozsvícení vánočního stromu	150
Stoletá diskotéka	50
Promítání v Kině	30***

Pozn. * při půlkulatých výročí; ** 6 promítání letního kina na náměstí města, průměrná návštěvnost činí cca 150 účastníků na každé promítání; *** průměrná návštěvnost činí cca 30 diváků na jedno představení

Zdroj: vlastní zdroje města

2.4 Ekonomika a zaměstnanost

Trh práce

Vyjíždějící do zaměstnání představují téměř tři čtvrtiny všech vyjíždějících osob z obce, tzn. celkem 995 osob (tabulka 14). Z toho více než 70 % (722 osob) vyjíždí do jiné obce okresu a přibližně 13 % (133 osob) do jiného okresu kraje. V rámci obce vyjíždí pouze 80 osob (tj. cca 8 %). Vysoká míra vyjíždky za prací mimo obec trvalého bydliště vypovídá o nedostatku pracovních příležitostí pro obyvatele ve vlastní obci a současně o tom, že město Chlumec je zejména rezidenční sídlo. Vyjíždějících do škol je celkem 334, z toho 257 osob (77 %) vyjíždí mimo obec, pouze 77 vyjíždí v rámci obce.

Tabulka 14 Vyjíždka do zaměstnání a škol dle SLDB 2011

Vyjíždějící celkem		1 329
vyjíždějící do zaměstnání	celkem	995
	v rámci obce	80
	do jiné obce okresu	722
	do jiného okresu kraje	133
	do jiného kraje	47
	zahraničí	13
vyjíždějící do školy	celkem	334
	v rámci obce	77
	mimo obec	257

Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

Hlavním cílem dojíždky do zaměstnání i do škol je zejména město Ústí nad Labem, kam dojíždělo 770 osob, z toho 597 do zaměstnání a 173 do škol (tabulka 15). Dané dokládá silnou vazbu na krajské centrum. Dále směřuje vyjíždka za prací do Trmic (67 osob), ale překvapivě jen ve velmi malém počtu do Teplic (63 osob), které jsou od Chlumce vzdáleny stejně jako Ústí nad Labem. Do dalších blízkých měst a obcí směřuje jen minimum pracovníků (Chabařovice – 40 osob, Děčín – 24 osob, Krupka – 16 osob). Proud vyjíždky nad 10 osob je vyjma již uvedených měst a obcí zaznamenán do hlavního města Prahy 45 osob a do Litoměřic 10 osob. Při porovnání mezi sčítáním lidu, domů a bytů 2001 a 2011 je možné konstatovat dlouhodobou vysokou podobnost a stabilitu z hlediska každodenní mobility obyvatel Chlumce.

Při dojíždce do Chlumce v roce 2011, kterou ze 77,6% tvořil pohyb z obcí vlastního okresu (110 ze 143 dojíždějících), jsou dnes jen dvě sídla s proudem vyšším než 10 osob a to Ústí nad Labem (59) a Telnice (23 osob). Z bilance dojíždky a vyjíždky do zaměstnání a do škol vyplývá závěr, že Chlumec je vysoce a jednoznačně integrován ke krajskému městu a dále, že počet pracovních příležitostí ve vlastní obci k pracovním zdrojům je výrazně v nerovnováze. Postavení Chlumce z hlediska struktury osídlení a v rámci aglomerace s Ústím nad Labem je dána jeho výrazně rezidenční funkcí.

Tabulka 15 Dojížďka do zaměstnání a škol dle SLDB 2011

Obec vyjížďky, obec dojížďky	Vyjíždějící celkem	Zaměstnané osoby vyjíždějící do zaměstnání									Žáci, studenti a učni vyjíždějící do školy		
		celkem	z toho ženy	v tom ve věku							celke m	z toho	
				15 - 24	25 - 29	30 - 39	40 - 49	50 - 59	60 a více	N		ve věku 6 - 14 let	vyjíždí denně
Obec vyjížďky – Chlumec	1 165	908	436	74	106	305	229	160	34	-	257	58	217
vyjíždí v rámci okresu	908	722	372	59	74	239	186	135	29	-	186	52	175
vyjíždí do jiných okresů kraje	160	128	46	12	20	43	29	20	4	-	32	5	31
vyjíždí do jiných krajů	78	45	13	3	7	21	10	4	-	-	33	-	8
vyjíždí mimo ČR	19	13	5	-	5	2	4	1	1	-	6	1	3
Obec dojížďky:													
Ústí nad Labem	770	597	316	50	58	198	157	112	22	-	173	44	162
Trmice	67	61	30	3	10	26	13	7	2	-	6	1	6
Teplice	63	48	24	9	4	18	9	7	1	-	15	4	15
Praha	45	26	7	1	3	14	5	3	-	-	19	-	6
Chabařovice	40	35	15	2	5	6	8	12	2	-	5	5	5
Děčín	24	13	4	1	3	5	2	2	-	-	11	-	10
Krupka	16	14	6	2	3	2	6	1	-	-	2	1	2
Litoměřice	10	7	1	-	2	2	3	-	-	-	3	-	3

Pozn. N = nezjištěno

Zdroj: VDB ČSÚ 2016

Nezaměstnanost

V roce 2011 bylo ve městě Chlumec z celkového počtu 4 476 obyvatel (dle výsledků SLDB 2011) celkem 2199 ekonomicky aktivních osob (cca 49 %), z nichž 1963 představovali zaměstnaní vč. pracujících studentů a učňů (37 osob) a 236 nezaměstnaní, a 1972 ekonomicky neaktivních osob (tabulka 16). Žáci, studenti a učni byli zastoupeni v celkovém počtu 675.

Tabulka 16 Ekonomická aktivita obyvatel v roce 2011

ekonomická aktivita	zaměstnaní včetně pracujících studentů a učňů	1 963
	nezaměstnaní	236
	ekonomicky aktivní	2 199
	ekonomicky neaktivní	1 972
	důchodci	.
	žáci, studenti a učni	675
	zaměstnaní bez pracujících studentů a učňů	1 926
	zaměstnaní a žáci, studenti a učni	2 601
	osoby s vlastním příjmem	.
celkem	4 476	

Zdroj: SLDB 2011

Potřebná data pro hodnocení úrovně nezaměstnanosti nebyla k dispozici. Podíl nezaměstnaných osob ve městě činil 6,4 % v roce 2015, tj. pokles oproti roku 2014. Současně v porovnání s podílem nezaměstnaných osob okresu Ústí nad Labem představuje podprůměrnou hodnotu⁷ (tabulka 17). Počet uchazečů v poslední pěti letech klesá, naopak počet pracovních míst v evidenci úřadu práce narostl.

Tabulka 17 Ukazatele nezaměstnanosti, Chlumec, 2011–2015

	2011	2012	2013	2014	2015
Podíl nezaměstnaných osob (v %)	7,8	.	.	7,9	6,4
Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce	257	.	.	246	197
Pracovní místa v evidenci úřadu práce	.	.	.	2	7

Pozn. Data jsou k 31. 12. daného roku. Symbol „.“ značí, že data nejsou k dispozici.

Zdroj dat: VDB ČSÚ 2016

Podnikatelská aktivita

Ve městě je registrováno celkem 949 podniků, z toho 445 představují podniky se zjištěnou aktivitou (tabulka 18). Převážnou většinu tvoří živnostníci (78 % podniků se zjištěnou aktivitou). Nejvíce jsou zastoupeny kategorie velkoobchod a maloobchod, oprava a údržba, stavebnictví a profesní, vědecké a technické činnosti. Mezi významnými firmami, které působí ve městě nebo zde mají lokalizovány své areály, lze jmenovat následující:

- Tomáš Višňák, IČ: 15172112 – nepravidelná pozemní osobní doprava;
- Relta s.r.o., IČ: 25411047 – obrábění, zpracování plastů na granulát;
- Laurich s.r.o., IČ: 62241737 – úprava a rozvod vody;
- Josef Bašta – Tepinsta, IČ:13330098, výroba tepla, správa nemovitostí;

⁷ V porovnání s podílem nezaměstnaných za MAS Labské skály v roce 2014 (tj. 9,01 %) se jedná o nižší úroveň.

- Ing. Petr Vodňanský, IČ: 62752502 – zeměměřické a kartografické činnosti;
- KS Motor Servis Van, s.r.o., IČ: 25028448 – opravy a údržba motorových vozidel;
- Palivový kombinát Ústí, s. p.;
- Mediatrans, s.r.o.;
- Terri, s.r.o. (STK Slaný);
- HS Cínovec s.r.o. Dubí – stavební areál;
- Azalea Chlumeck, s.r.o.;
- DPD CZ Sempra Chlumeck;
- EUROVIA CS, a.s. – areál Chlumeck;
- Chlumecká stavební spol. s r.o.;
- Klement a. s. – pobočka Hrbovice.

Tabulka 18 Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti, Chlumeck, 2015

	REGISTROVANÉ PODNIKY	PODNIKY SE ZJIŠTĚNOU AKTIVITOU
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	21	14
B-E Průmysl celkem	84	42
F Stavebnictví	123	68
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	224	80
H Doprava a skladování	37	25
I Ubytování, stravování a pohostinství	49	16
J Informační a komunikační činnosti	20	14
K Peněžnictví a pojišťovnictví	46	20
L Činnosti v oblasti nemovitostí	66	6
M Profesní, vědecké a technické činnosti	109	66
N Administrativní a podpůrné činnosti	16	11
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	18	12
Q Zdravotní a sociální péče	7	6
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	25	13
S Ostatní činnosti	74	37
X nezařazeno	.	.
Celkem	949	445

Pozn. Data jsou k 31. 12. 2015.

Zdroj dat: www.czso.cz

Z hlediska právní formy podnikatelských subjektů převažují ve městě fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona – celkem 347 subjektů se zjištěnou aktivitou (tabulka 19). Druhou nejpočetnější skupinu představují právnické osoby, jichž je celkem 61.

Tabulka 19 Podnikatelské subjekty podle právní formy, Chlumeč, 2015

	REGISTROVANÉ PODNIKY	PODNIKY SE ZJIŠTĚNOU AKTIVITOU
Fyzické osoby	791	384
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	721	347
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	60	30
Zemědělství podnikatelé	3	2
Právnícké osoby	158	61
Obchodní společnosti	58	42
akciové společnosti	3	3
Družstva	2	2
Celkem	949	445

Pozn. Data jsou k 31. 12. 2015.

Zdroj dat: www.czso.cz

Brownfieldy, staré ekologické zátěže

Dle Národní databáze se na území města nenachází žádný brownfield.

Cestovní ruch

Vlivem bohaté historie disponuje město množstvím pomníků, památných míst a objektů, které spojuje síť turistických tras a cyklostezek. V okolí města se nachází CHKO České středohoří a CHKO Labské pískovce.

Územím procházejí:

- turistické cesty:
 - zelená – spojuje Chlumeč s Krušnohorskou magistrálou;
 - žlutá – spojuje památná místa historicky významných bitev na území města;
- cyklotrasy:
 - č. 3009, spojuje Krušnohorskou magistrálu č. 23 se vznikajícím rekreačním areálem Milada a Milešovským středohořím;
 - č. 3074, spojuje Ústí nad Labem s Krušnohorskou magistrálou.

Významnou bariérou rozvoje cestovního ruchu je nedostatečný počet a kapacita ubytovacích a stravovacích zařízení ve městě. Nedostatečná je podpora dalších aktivit podél tras a jejich technické zabezpečení. Propagace je také na nižší úrovni. Zcela zanedbané je využití přírodního potenciálu rybníků a bývalého zámeckého parku, a to i z hlediska forem oddechu a rekreace pro vlastní obyvatele.

2.5 Doprava a životní prostředí

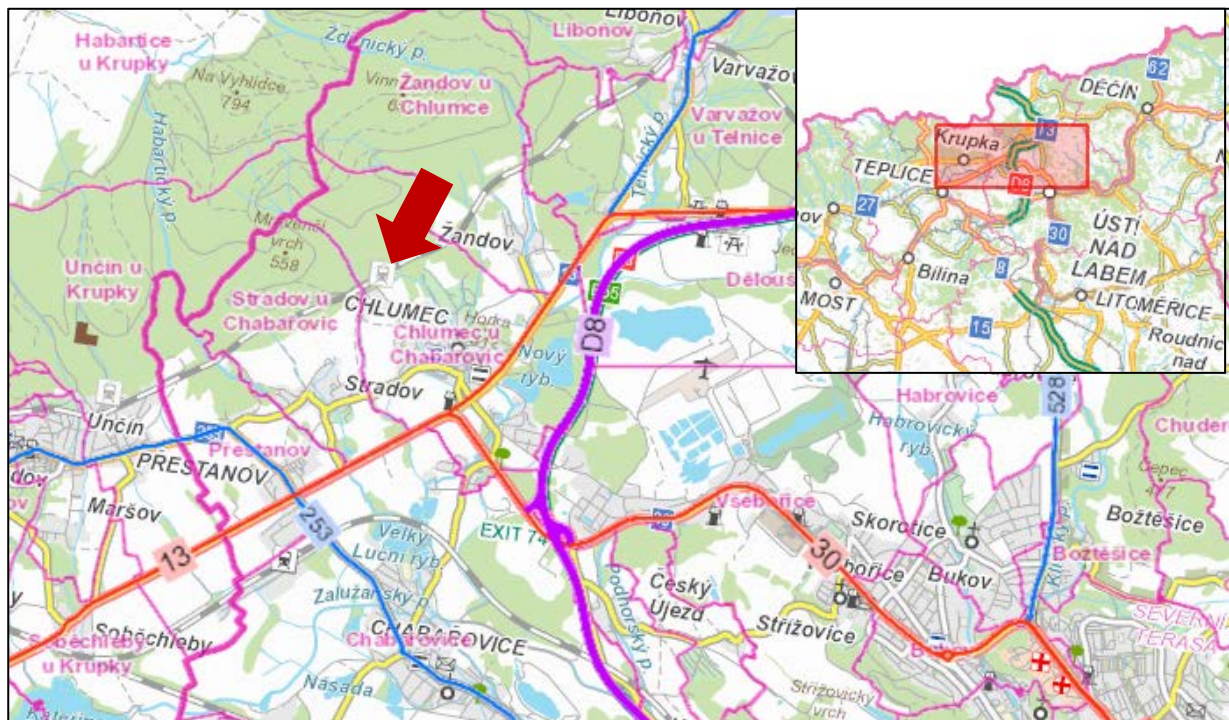
Doprava

Silniční doprava

Z hlediska dopravy je pro město Chlumeck nejvýznamnější silniční doprava. Dopravní poloha města je velmi výhodná. Město se nachází cca 13 km od Ústí nad Labem, 11 km od Teplic, 25 km od Děčína (obrázek 12). Nejbližší nájezd na dálnici D8 je vzdálen 3 km, resp. správním územím města prochází dálnice D8, která je součástí evropské silniční trasy E55. Napojení města na dálnici D8 je zabezpečeno prostřednictvím silnic 1. třídy, a to silnice I/30 (Ústí nad Labem-Lovosice) a silnice I/13 (Karlovy Vary-Teplice-Děčín). Po západní hranici území města prochází silnice 2. třídy II/253 (Ústí nad Labem – Chabařovice – Krupka – Dubí). Silnice 3. třídy procházející územím města jsou:

- III/01321 spojující Chlumeck s místní částí Stradov a napojenou na II/253;
- III/01322 napojující Stradov na silnici I/13;
- III/01323 napojující Žandov na silnici I/13;
- III/25357 Chlumeck – Chabařovice;
- III/25360 spojující silnici I/30 přes místní části Český Újezd a Strižovice s Ústím nad Labem – Všebořicemi;
- III/25364 souběžná s dálnicí D8.

Obrázek 12 Dopravní napojení města



Pozn. fialová = dálnice 1. třídy, růžová = dálnice 2. třídy, červená = silnice 1. třídy, modrá = silnice 2. třídy, žlutá = silnice 3. třídy Zdroj: http://geoportal.jsdi.cz/flexviewers/Silnicni_a_dalnicni_sit_CR/ 2016⁸

⁸ Nejedná se o interaktivní odkaz, ale o uvedení zdroje dat.

S dalším nárůstem mobility na komunikacích I. třídy, kde jsou umístovány další logistické a výrobní areály na silnici I/30 je zřejmé, že kapacita a průchodnost této komunikace a křižovatek se blíží ke svému limitu. Křižovatka komunikací I/30 a I/13, kde je nevhodně umístěna stanice PHM je již často zablokována. Další rozvoj a přestavba brownfieldu v Užíně může situaci pouze výrazně zhoršit a to i z hlediska propustnosti křižovatek na dálnici. Je zde reálná snaha přenést problémy dopravního zabezpečení na území Chlumce.

Komunikace III/01322 je technicky problémová zvláště průchodem přes Stradov, kde se dostává do střetu s pohybem pěších. Absentuje zde dobudování chodníku a ani významná cyklotrasa č. 3009 zde nemá příliš prostoru pro bezpečný průjezd. Město připravuje pro realizaci dobudování chodníku do Stradova s využitím dotaci prostřednictvím MAS Labské skály.

Technický stav místních komunikací je nepříliš příznivý díky dlouhodobému zanedbání jejich finančně náročné údržby. Komplexní rekonstrukce ul. Muchova a Nad Školou (v letech 2017–2018) a příprava pro další období (ul. Ústecká, ul. Holubova a ul. Skřivánčí) je nutné časově koordinovat ve spolupráci s nutnými a připravovanými rekonstrukcemi inženýrských sítí.

Pěší doprava

Při řešení bezbariérovosti pěších tras na základě zpracovaného „Generelu bezpečného pohybu pro pěší a bezbariérových tras pro všechny obyvatele města Chlumec“ jsou hledány možnosti využití dotací v rámci státního Programu mobility. Velká část chodníků a cest vyžaduje dílčí opravy jejich technického stavu.

Problémem v oblasti pěší dopravy je silnice I. třídy, která předěluje obytnou a rekreační část Chlumce. Tyto dvě části by město rádo propojilo, a to právě zejména pro pěší dopravu.

V místní části Chlumec je dobré pěší propojení, naproti tomu chybí chodníky mezi Žandovem a Chlumcem a mezi Chlumcem a centrem Stradova.

Veřejná doprava

S okolními městy je Chlumec spojen z veřejné dopravy pouze hromadnou autobusovou dopravou. Chlumec není napojen na železnici, ačkoliv městem prochází celostátní železniční trať (ve městě již není funkční zastávka ani stanice). Železniční trať Děčín-Jílové-Libouchec-Telnice-Chlumec-Krupka-Teplice-Oldřichov a nádraží v Chlumci již několik let není v provozu. Nejbližší železniční zastávka se nachází v Krupce.

Město je napojeno na systém MHD města Ústí nad Labem (autobusové linky 101, 121), provozovaný Dopravním podnikem města Ústí nad Labem, a.s. Dále zde zastavují linky dalších dopravců: BusLine,a.s., ČSAD Slaný a.s. a Arriva Teplice s.r.o. Tito dopravci v rámci Integrovaného dopravního

systému Ústeckého kraje zajišťují spojení do měst Ústí nad Labem, Děčín a Teplice, kde je návaznost na dálkové autobusové i vlakové spoje.

Dle SCLLD MAS Labské skály je město Chlumec jedním ze čtyř z významnějších dopravních uzlů na území této MAS (dalšími jsou Benešov nad Ploučnicí, Libouchec a Velké Březno). Díky této skutečnosti jezdí přes město značné množství linek hromadné dopravy (viz příloha 4). Otáčení a odstavování autobusů v centru Chlumce kapacitně nevyhovuje velkému počtu zde projíždějících autobusů. Směřování linek a intenzita spojů neodpovídá potřebám města dle dlouhodobě sledované mobility obyvatel. Mnohé spoje z Chlumce ve směru na Teplice a na Krupku jsou prázdné a zatěžují zbytečně komunikace. Naopak nedostatečný je počet spojů v odpoledních hodinách směřovaných z a do Ústí nad Labem.

Doprava v klidu

V území se projevuje nedostatek parkovacích míst, tak jak je tomu i jinde, zejména v oblasti zastavěné bytovými domy, u zařízení občanské vybavenosti v centru města a z hlediska cestovního ruchu v blízkosti památníků bitev. V ostatních místních částech s převažující zástavbou rodinnými domy nejsou problémy s parkováním evidovány. Připraveny pro realizaci jsou zvýšení kapacit a úpravy odstavných stání v rámci I. etapy KBV a na ul. Muchova. V souvislosti s komplexní rekonstrukcí ul. Ústecká je nutné uvažovat s úpravami vedení vozovky a také s dobudováním stání v rámci II. etapy výstavby KBV. Problematickým zůstává odstavování vozidel u bytových domů postavených v rámci III. a IV. etapy. Do jisté míry je saturován nedostatek stání u bytových objektů areálem řadových garáží.

Cyklistická doprava

Městem prochází dvě cyklotrasy:

- č. 3009, spojující Krušnohorskou magistrálu č. 23 se vznikajícím rekreačním areálem Milada a Milešovským středohořím;
- č. 3074, spojující Ústí nad Labem s Krušnohorskou magistrálou.

Některé cyklistické trasy nejsou dle názoru občanů dostatečně napojeny, a tak je třeba se zabývat touto problematikou.

Další druhy dopravy

Městem protékají jen malé vodní toky neumožňující žádnou vodní dopravu. Letecká doprava je v omezené míře možná z nedalekého letiště Ústí nad Labem.

Životní prostředí

Krajina a půda

Poloha sídel Stradov, Žandov a Chlumeck je na vyvýšeném svahu Mostecké pánve, kterou na severu ohraničují Krušné hory. Na jihu se krajina otevírá. Od Českého Újezdu stoupá terén k Ústeckému středohoří, na kterém se rozprostírají na vyvýšené plošině Střížovice. (Územní plán města Chlumeck 2014) Na území města převládá půdní typ kambizem.

Výměra města činí více než 1287 hektarů, z toho více než dvě třetiny tvoří nezemědělská půda (tabulka 20). Zemědělská půda tvoří necelých 40 % rozlohy území město. U nezemědělské půdy zauímají nejvyšší podíl (40 %) lesní plochy. Významnou část zauímají trvalé travní porosty (cca 15 %).

Tabulka 20 Druhy pozemků a jejich výměra, město Chlumeck, 2015

	DRUHY POZEMKŮ	VÝMĚRA POZEMKŮ (HA)	PODÍL NA CELKOVÉ VÝMĚŘE (V %)
Zemědělská půda	Orná půda	241,7	18,8
	Chmelnice	-	-
	Vinice	-	-
	Zahrada	34,1	2,7
	Ovocný sad	14,0	1,1
	Trvalý travní porost	195,1	15,2
Nezemědělská půda	Lesní pozemek	518,8	40,3
	Vodní plocha	32,1	2,5
	Zastavěná plocha a nádvoří	30,3	2,4
	Ostatní plocha	221,1	17,2
Celková výměra		1 287,2	100,0

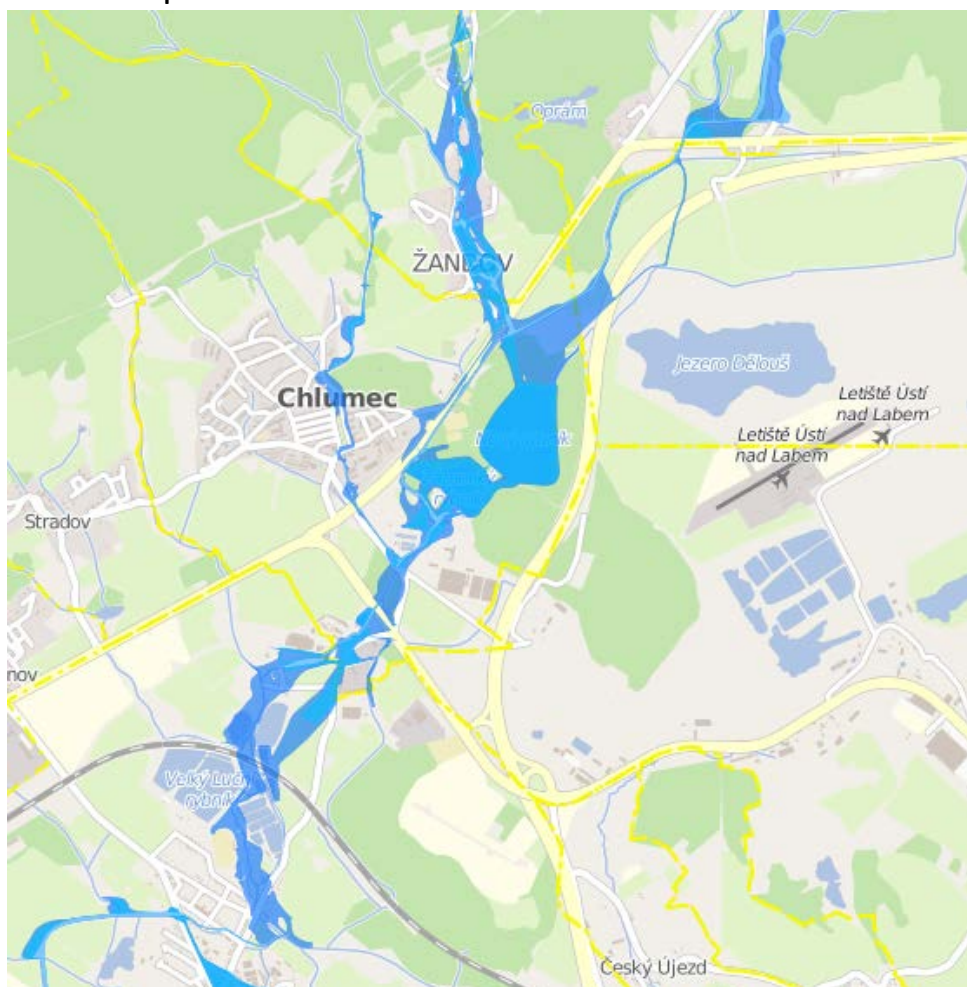
Zdroj: Veřejná databáze ČSÚ 2016

Voda

Území města leží v dílčím povodí Ohře, Dolního Labe a ostatních přítoků Labe. Mezinárodní oblastí povodí je Labe. Městem protékají potoky: Telnický, Šotolský, Chlumecký, Habartický, Ždírnický, Stradovský a Podhořský. Potoky mají charakter převážně horských bystřin a převážná většina z nich pramení v Krušných horách. V povodí některých výše uvedených potoků je vymezeno záplavové území a aktivní zóny, a to u Chlumeckého a Ždírnického potoka (obrázek 13). Záplavové území omezují stavební činnost v Chlumci (zahrádky Pod Čejčarem a na jihu pro průmyslovou zónu) a částečně také v Žandově. Žádná protipovodňová opatření nebyla přijata (pouze specifikováno u úprav Ždírnického potoka).

Na území města se nachází vodní plochy Nový rybník a Zámecký rybník, dále rybník na Stradovském potoce a vodní nádrže ve Stradově (2) a v Žandově. Využití a údržbu vyžadují především dvě nádrže v zastavěném území Stradova. Možnost využití vody a toků pro zlepšení úrovně prostředí nebylo prozatím prozkoumáno.

Obrázek 13 Záplavové území města



Pozn. Světle šedá = pětileté vody, světle modrá = dvacetileté vody, temně modrá = stoleté vody
Zdroj dat: <http://gp1.cleerio.cz/chlumec/> 2016⁹

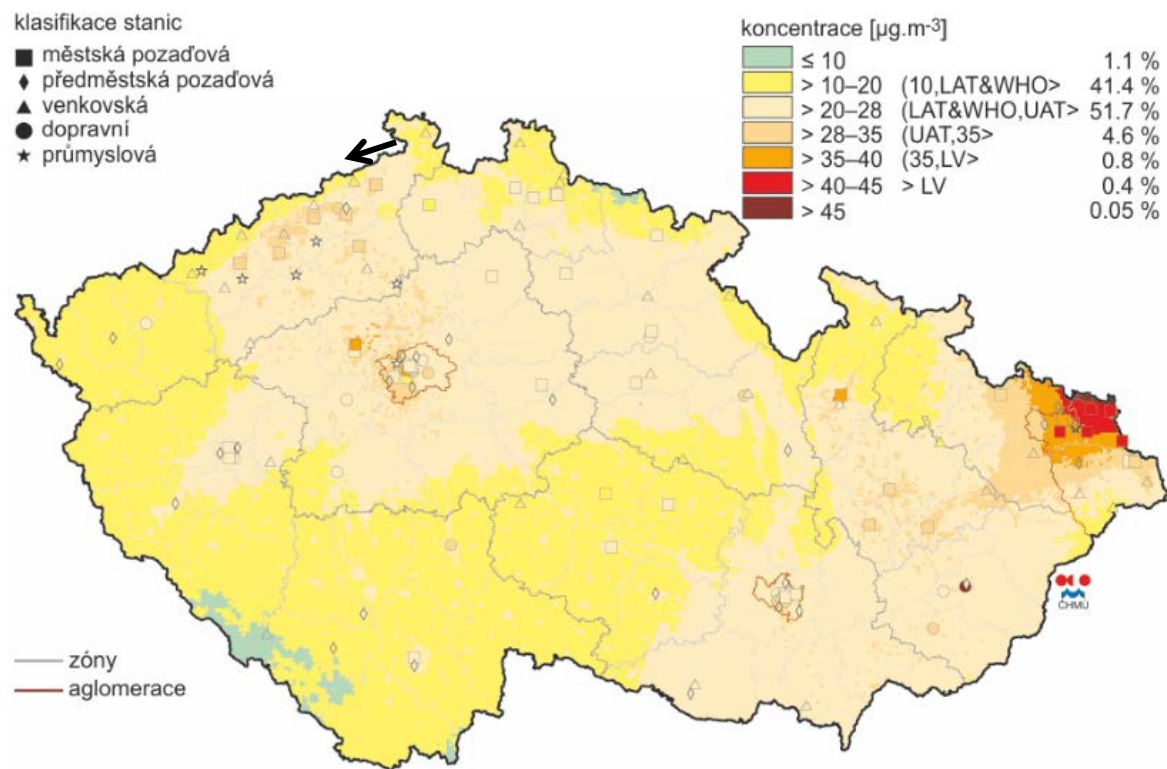
Ovzduší

Kvalita ovzduší ve městě je v porovnání s celorepublikovým průměrem relativně dobrá. Znečišťujícími látkami jsou prachové částice (PM10) (obrázek 14). Hodnota cílového imisního limitu pro benzo(a)pyren je nízká (obrázek 15). Kvalitu ovzduší ovlivňuje zejména automobilová doprava, lokální topeniště na tuhá paliva a dále stacionární zdroje znečištění. Za zdroje znečišťování na území města

⁹ Nejedná se o interaktivní odkaz, ale o uvedení zdroje dat.

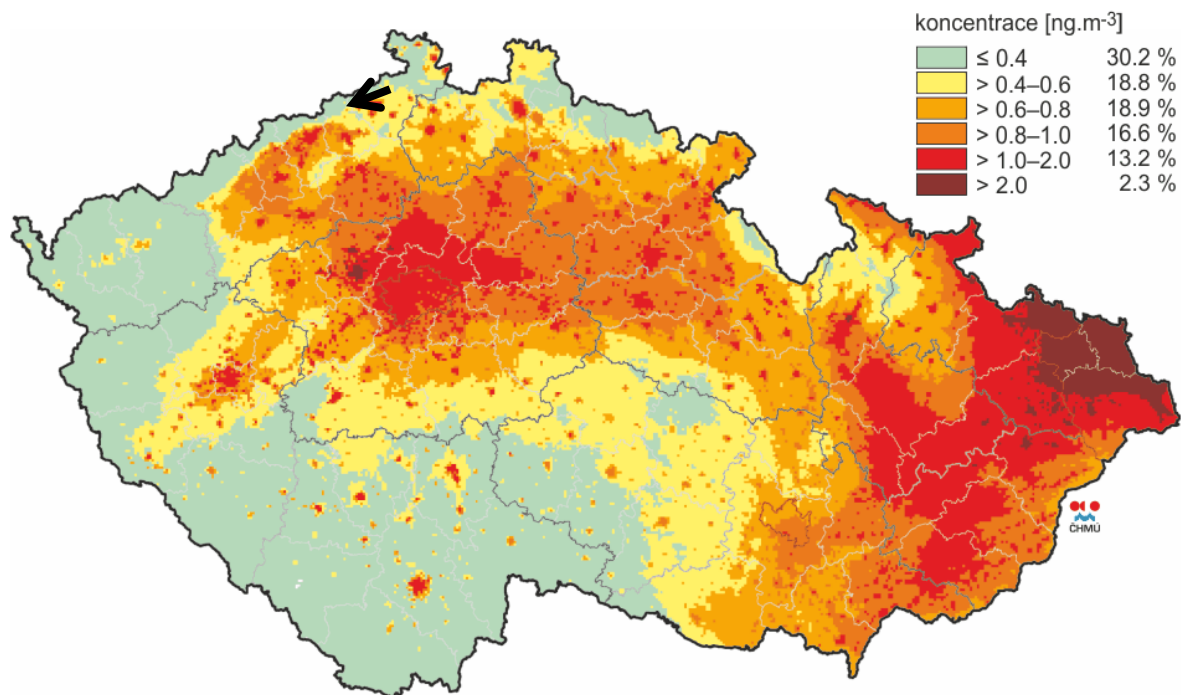
Chlumecko stanovil ČHMÚ v roce 2014 pouze provozovnu KLEMENT a.s. - lakovna Chlumecko, která se nachází v Hrbovicích.

Obrázek 14 Průměrná roční koncentrace prachových částic PM₁₀, 2014



Zdroj: Český hydrometeorologický ústav 2016

Obrázek 15 Pětiletý průměr ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu, ČR, 2011–2015



Zdroj: Český hydrometeorologický ústav 2016

Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) představuje vzájemně propojený soubor přirozených, pozměněných avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability.

Na území města Chlumce se nachází osy bučinná a hájová (nadregionální úroveň), regionální biocentrum Ždírnické údolí (vymezené na lesní půdě) a dílčí subsystemy vázané převážně na vodní toky (lokální úroveň).

Na území města se nachází evropsky významné lokality Natura 2000 - Stradovský rybník a Východní Krušnohoří.

Veřejná prostranství a zeleň

Veřejné prostory jsou průběžně udržovány a z pohledu města i občanů jsou v dobrém stavu. Město chce veřejné prostranství revitalizovat, aby více plnila reprezentativní funkci. Stejně tak chce pokračovat v revitalizaci okolní krajiny.

2.6 Technická infrastruktura a odpadové hospodářství

Technická infrastruktura

Vodní hospodářství

- **Zásobování vodou**

Všechny části města Chlumce jsou napojeny na veřejný vodovod, jehož majitelem je Severočeská vodárenská společnost a.s.; provozovatelem Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. V porovnání s ostatními obcemi MAS Labské skály je situace města dobrá (příloha 2).

- **Odvádění a likvidace odpadních vod (kanalizace)**

Sídlo Chlumec má splaškovou kanalizaci ukončenou čističkou odpadních vod (ČOV) a z části jednotnou kanalizaci, která likviduje odpadní vody od 82 % trvale bydlících obyvatel. Majitelem ČOV a kanalizace je Severočeská vodárenská společnost a.s. a majetek provozují Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Sídlo Český Újezd nemá kanalizační systém, odpadní vody jsou od 50 % trvale bydlících obyvatel předčištěny v septicích se vsakováním a od 50 % akumulovány v bezodtokých jímkách vyvážených na ČOV Ústí nad Labem. V Hrbovicích není (a ani není navrhována) obytná zástavba a průmyslové objekty jsou odkanalizovány do ČOV bývalého Palivového kombinátu. Ve Stradově je 72 % trvale žijících obyvatel napojeno na splaškovou kanalizaci přes čerpací objekt zaústěnou na ČOV Chlumec. Odpadní vody od 32 % trvale žijících zbývajících obyvatel jsou akumulovány v bezodtokových jímkách a vyváženy na ČOV Ústí nad Labem. Kapacita a nutnost vybudování nové stoky Stradov-Chlumec s přečerpáním ve Stradově se řeší ze strany SVS a.s. už několik let velmi liknavě. Již v roce 2015 mělo být vydáno územní rozhodnutí, ale žádost není podána do dnešního dne.

Střížovice nemají kanalizační systém, odpadní vody jsou od 35 % trvale bydlících obyvatel předčištěny v septicích se vsakováním, od 45 % v septicích s odtokem do vodoteče a od 20 % akumulovány v bezodtokových jímkách a vyváženy na ČOV Ústí nad Labem. Žandov nemá vyhovující kanalizační systém, odpadní vody jsou od 35 % trvale bydlících obyvatel předčištěny v septicích se vsakováním, od 45 % v septicích s odtokem do dešťové kanalizace a od 20 % akumulovány v bezodtokových jímkách a vyváženy na ČOV Ústí nad Labem. Vybudování kanalizační stoky pro splaškovou kanalizaci je limitováno jednak finanční náročností, projekční nepřipraveností a koncepčním omezením díky nedostatečné kapacitě ČOV v Chlumci, kam byla stoka k vyústění plánována. Kapacita ČOV v Chlumci již v současnosti neumožňuje připojení žádného bytového ani rodinného domu a už vůbec ne ze Žandova. V současnosti město připravuje ve spolupráci s SčVaK realizaci nulté etapy podle Studie ČOV a kanalizace Chlumec (Svak ateliér Liberec, 2014) s cílem odlehčení ČOV o balastové vody z dešťové kanalizace. Intenzifikace ČOV I. etapa se předpokládá nejdříve 2020 (zdroj informace - MU Chlumec a Územní plán města Chlumec 2014).

V součtu lze hodnotit situaci v této oblasti za špatnou, neboť Chlumeck svůj další stavební rozvoj ukončil již v roce 2011. Za relativně dobrou by bylo možné ji považovat pouze v porovnání s ostatními obcemi MAS Labské skály (příloha 3).

Energetika

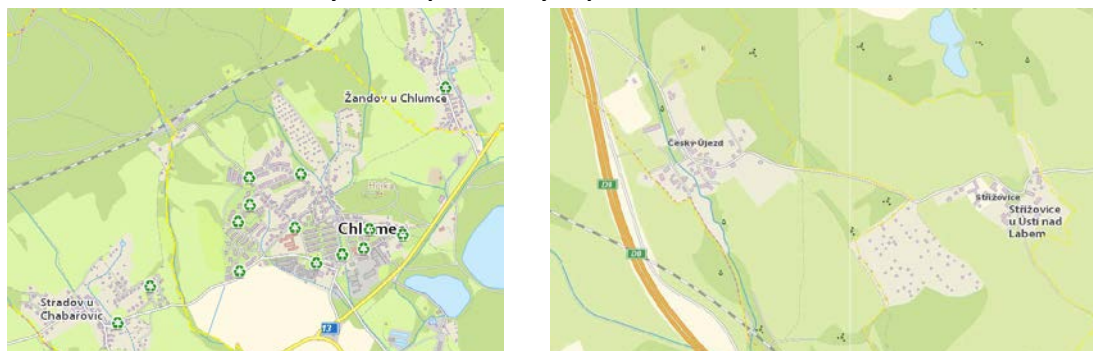
Rozvod vysokého napětí je proveden jako nadzemní (výjimku tvoří několik kabelových úseků v zastaveném území). Územím prochází síť VTL plynovodů ve správě innogy Energie, s.r.o. (dříve RWE GASNET,s.r.o). Všechny části města (vyjma místních částí Český Újezd a Střížovice) jsou plynofikovány a zemní plyn představuje hlavní topné médium. Ve městě je vybudována kabelová telefonní síť Telefonica O2, telefonní ústředna je umístěna v budově, kde dříve sídlil obecní úřad. Vzhledem k poklesu zájmu o pevné telefonní linky je současný stav vyhovující. Dále je v území vybudována kabelová síť UPC.

Celé území města je pokryto veřejným osvětlením, přičemž v roce 2016 byla provedena výměna svítidel za nová na bázi LED v rámci úspor elektrické energie u 75% ze všech svítidel (333 ze 427). Ostatní neměnná jsou v dobrém technickém stavu. Je nutná rekonstrukce několika rozvodných skříní a některých vedení (např. 2016-17 ul. Stradovská a Nad školou).

Odpadové hospodářství

Svoz komunálního odpadu v Chlumci zajišťuje firma Marius Pedersen a. s., provozovna Teplice (dříve Krušnohorské komunální služby), která je součástí skupiny Marius Pedersen. Na území obce jsou celoročně rozmístěny kontejnery na tříděný odpad na 15 sběrných místech: 10 míst v Chlumci, 2 místa ve Stradově a po 1 místě v Českém Újezdě, Střížovicích a Žandově (obrázek 17). Město provozuje vlastní sběrný dvůr a zajišťuje pravidelný odvoz nebezpečných odpadů. Na území Chlumce nejsou žádné funkční skládky.

Obrázek 16 Rozmístění sběrných míst pro tříděný odpad



Pozn. V Hrbovicích se nenachází žádné sběrné místo tříděného odpadu.

Zdroj dat: <http://gp1.cleerio.cz/chlumeck/2016>¹⁰

Dle zákona o odpadech byl zpracován Plán odpadového hospodářství města Chlumeck 2016–2025, který předpokládá výrazně vyšší podíl třídění směsného komunálního odpadu. Pro využití posekané

¹⁰ Nejedná se o interaktivní odkaz, ale o uvedení zdroje dat.

zeleně se připravuje vybudování municipalitní kompostárny biologického odpadu (rostlinného původu).

2.7 Veřejná správa

Fungování úřadu

Město Chlumeck spadá pod obec s rozšířenou působností Ústí nad Labem. Finanční úřad, katastrální pracoviště i pověřený obecní úřad se nachází také v Ústí nad Labem. Město má celkem 6 katastrů a šest částí. Součástí Úřadu města Chlumeck je i matriční úřad a stavební úřad s působností i pro Telnici.

Orgány města jsou:

- Zastupitelstvo města;
- Rada města;
- Starosta;
- Městský úřad;
- Zvláštní orgány obce.

Město má ustanovené zastupitelstvo o 15 členech, které zřídilo dva výbory: kontrolní a finanční. Rada města, která je složena z 5 členů, zřídila celkem 5 komisí:

- Komise pro územní rozvoj města;
- Komise kulturní a sportovní;
- Redakční rada Chlumeckého zpravodaje;
- Komise pro občanské záležitosti;
- Komise pro životní prostředí.

Město Chlumeck je zřizovatelem příspěvkových organizací a organizačních složek města:

- Příspěvkové organizace
 - Základní škola Chlumeck, p. o.;
 - Mateřská škola Pod Horkou, p. o.;
 - Mateřská škola Pohádka, p. o.;
- Organizační složky
 - Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Chlumeck;
 - Městská knihovna Chlumeck.

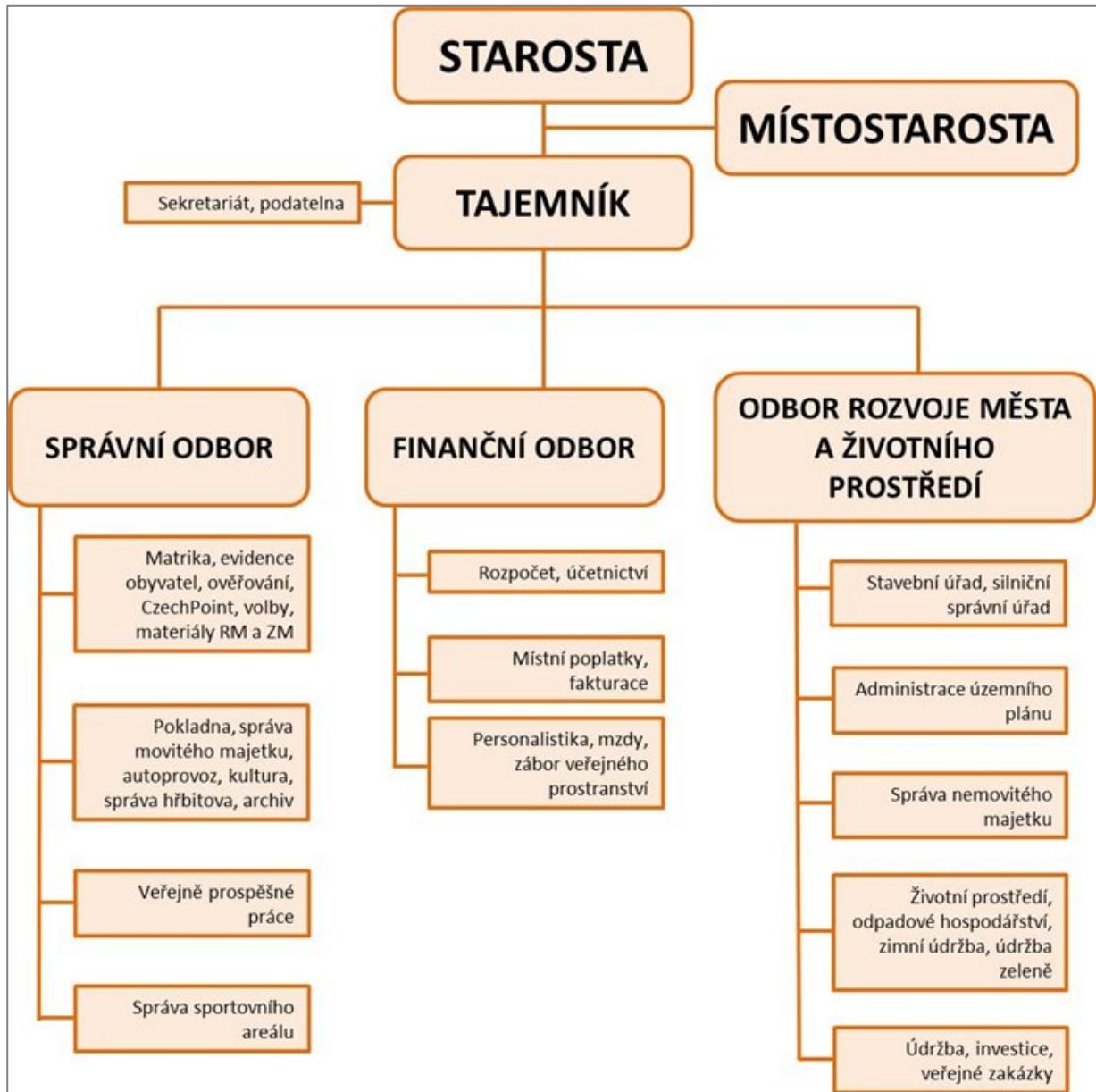
Městský úřad, který je administrativním orgánem města, tvoří:

- starosta;
- místostarosta;
- tajemník úřadu;
- zaměstnanci města.

Městský úřad je členěn do tří odborů: správní odbor; finanční odbor a odbor rozvoje města a životního prostředí.

Organizační strukturu Městského úřadu Chlumce ukazuje obrázek 18.

Obrázek 17 Organizační struktura Městského úřadu Chlumce



Zdroj: www.mesto-chlumec.cz 2016

Dokumenty města

Významným nedostatkem města je, že nemá zpracovaný nový územní plán, což představuje negativní faktor dalšího rozvoje. Problémem je zejména délka jeho projednání. Město podalo v červnu v roce 2016 žádost Krajskému úřadu Ústeckého kraje (resp. na odbor životního prostředí a zemědělství) o rozhodnutí, zda je potřebné vypracovat nové Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území jako součást přepracovaného územního plánu po veřejném projednání. Stanovisko od Krajského úřadu obdrželo město až na konci listopadu 2016. Upravený územní plán pro další opakované projednání s orgány státní správy a veřejné projednání bude ukončen dle smlouvy v březnu

2017. Vydání obecně závazné vyhlášky o územním plánu se předpokládá v průběhu druhého čtvrtletí roku 2017.

Spolupráce a partnerství města

Město se v roce 2015 připojilo do společenství obcí a dalších subjektů územně rozsáhlé Místní akční skupiny (MAS) Labské skály, z. s., jehož prostřednictvím může město Chlumecké získat finanční zdroje pro svůj rozvoj.

Komunikace s občany

Město se snaží o efektivní komunikace s občany. Své občany informuje prostřednictvím webových stránek města, Chlumeckého zpravodaje – informačního občasníku, který město uveřejňuje na svých webových stránkách a vydává ho i v papírové formě. Dále město využívá hlášení rozhlasu, aplikace mobilní rozhlas (mRozhlas.cz) a úřední desku města.



Majetek města a jeho technický stav

Město má v majetku řadu obytných domů a obecních bytů. Dále město vlastní Kulturní dům (bezplatně převodem od státu), budovu kina (odkoupěna za úplatu od státu), budovy mateřských a základních škol, požární zbrojnici, značný počet dětských hřišť, kaple, čekárny MHD apod. a dva areály, jejichž technický stav je úměrný využití. Dále je městským majetkem Nový rybník.

Do roku 2010 byla v majetku města budova radnice na ul. Krušnohorská 39 a zdravotní středisko, o které město přišlo při exekuci na úhradu dluhů z období před tímto rokem. Městský úřad zůstal umístěn v budově na základě nájemní smlouvy, ale z ekonomických důvodů nevýhodnou smlouvu definitivně s pronajímatelem ukončil v lednu 2017. Od 19. 1. 2017 působí městský úřad v nových stavebně upravených prostorách Kulturního domu.

Stav kulturního domu, který byl vybudován v 70. letech 20. století odpovídal jeho stáří a v některých jeho částech byl havarijní. Od roku 2016 probíhá postupná rekonstrukce celého objektu - první etapa rekonstrukce byla ukončena v lednu 2017, druhá etapa by měla být ukončena během roku 2018. Kulturní dům je koncipován jako víceúčelový, tj. vyjma sídla městského úřadu bude sloužit i nadále

pro konání kulturních a společenských akcí a bude zachován i provoz kina. Město počítá i s jeho dalším využitím např. knihovna, klubovní a přednášková činnost, tělocvična v suterénu kina pro box atd.

Zázemí na fotbalovém hřišti je (vyjma havarijního stavu elektroinstalace) ve vyhovujícím stavu. Detailněji viz kapitola Občanská vybavenost a život v obci.

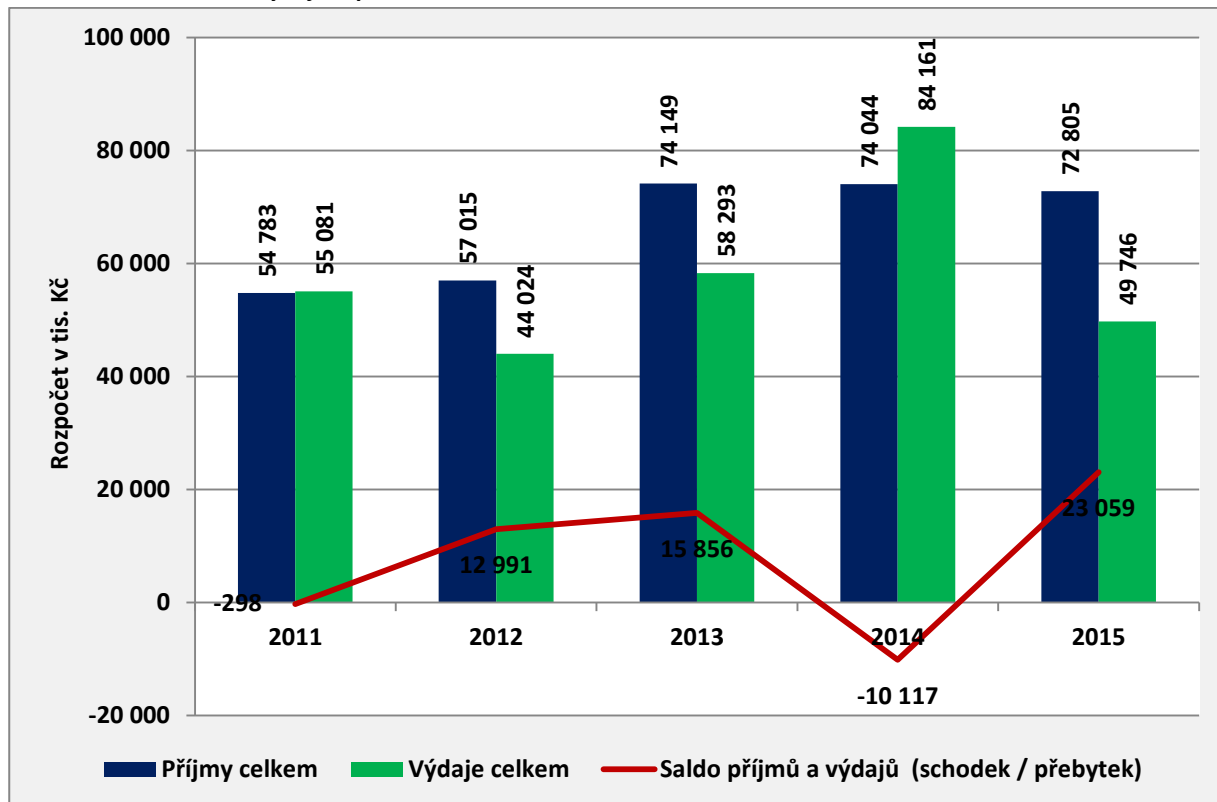
Finanční situace

Pro posouzení fungování města je vhodné se zabývat i jeho finanční situací. Základem je rozpočet města a rozpočtový výhled. Pro zhodnocení finančních možností města Chlumeck byl analyzován rozpočet města a jeho struktura (tj. příjmy a výdaje), rozpočtový výhled, provoz salda a dotační aktivita, a to za posledních pět let (tj. v letech 2011–2015).

Příjmy, výdaje, schodek

V posledních šesti letech vykázalo město Chlumeck celkem čtyřikrát kladné saldo příjmů a výdajů (obrázek 18). Záporné saldo mělo v roce 2011 (téměř 300 tis. Kč) a v roce 2014 (cca 10,1 mil. Kč). Krátkodobě záporné saldo nemusí být vnímáno negativně, pokud se jednalo např. o významnou investici města. Na konci roku 2014 byla vypořádána druhá exekuce, kdy město muselo vyrovnat svůj závazek vůči firmě MFC – Izoblok s.r.o.

Obrázek 18 Meziroční vývoj rozpočtu, město Chlumeck, 2011–2015



Zdroj dat: vlastní data města

Provozní saldo, které představuje prostředky zůstávající městu k dispozici po úhradě provozu z běžných příjmů a které může město využít například na investiční aktivitu či úhradu dluhu apod., by mělo vždy nabývat kladných hodnot. Cílem města by tak mělo být dosažení co nejvyšší hodnoty provozního salda. Jak ukazuje tabulka 20, provozní saldo města bylo dlouhodobě kladné, od roku 2011 se neustále navyšovalo. Výjimku tvořil rok 2014, kdy se provozní saldo dostalo do záporných čísel a činilo cca - 2 mil. Kč, tzn. výše provozního salda byla 3 % (tabulka 21). V následujícím roce se však dostalo zpět do kladných čísel a dosáhlo téměř 26 mil. Kč, tj. 36 %.

Tabulka 21 Provozní saldo a výše provozního salda, Chlumec, 2011–2015

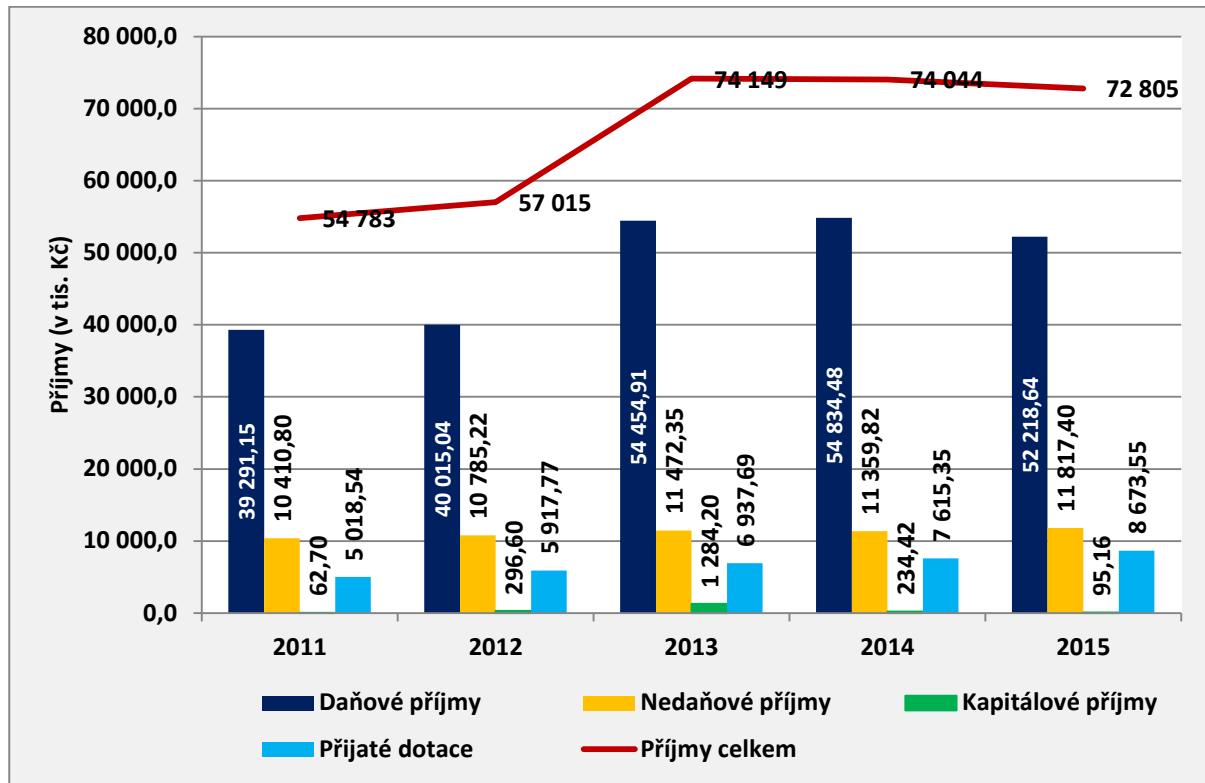
	2011	2012	2013	2014	2015
Provozní saldo (v tis. Kč)	340,42	13 974,43	20 567,49	-2 090,30	25 814,38
Výše provozního salda (v %)	1	25	28	-3	36

Pozn. Provozní saldo spočteno následovně: (daňové příjmy + nedaňové příjmy + přijaté dotace) – běžné výdaje.

Zdroj dat: vlastní data města

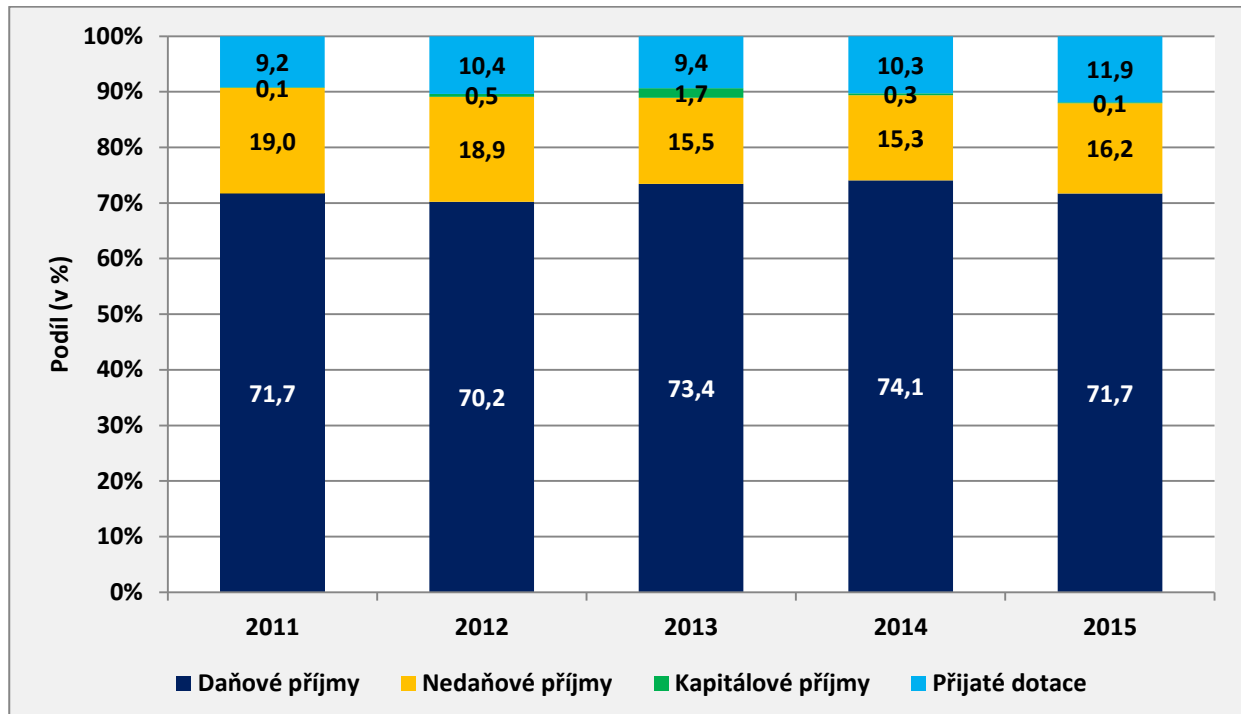
V letech 2011–2013 byl patrný rostoucí trend příjmů města (obrázek 19). V následujících letech došlo k mírnému poklesu. Z hlediska struktury tvoří více než 70 % příjmů příjmy daňové, které představují procentuální podíl na vybraných daních ze státního rozpočtu, místní a správní poplatky a výtěžek z loterií. Výše daňových příjmů se v posledních pěti letech neustále zvyšovala z cca 39 mil. Kč v roce 2011 na cca 54 mil. Kč v roce 2014, v roce 2015 nastal mírný pokles (obrázek 20). Významné navýšení daňových příjmů od roku 2013 bylo zapříčiněno změnou rozpočtového určení daní v roce 2012. Zvyšovala se i úroveň nedaňových příjmů města (tj. příjmů z nájemného, splátek, úroků, sankcí a náhrad), ačkoliv jejich podíl na celkových příjmech poklesl o zhruba 3 % (z 19 % v roce 2011 na 16 % v roce 2015). Zastoupení kapitálových příjmů města (příjmy z prodeje nemovitostí, výnosu cenných papírů) je dlouhodobě velmi nízké (cca 0,1 %). Úroveň přijatých dotací (tj. investičních i neinvestičních transferů ze státního rozpočtu, státních fondů a fondů EU) se ve sledovaném období zvyšovala z cca 5 mil. Kč v roce 2011 na cca 8,7 mil. Kč v roce 2015. Přijaté dotace tak představovaly přibližně 12 % příjmů města. Až do roku 2014 dotace tvořily téměř výhradně dotace na zaměstnávání veřejně prospěšných pracovníků, a to od Úřadu práce a z prostředků EU. Až rok 2016 se stal významným získáním účelových dotací, a to 3,5 mil Kč na pořízení nové hasičské stříkačky z celkové ceny 5,7 mil. Kč (z toho 1 mil Kč dotace od Krajského úřadu Ústeckého kraje) a 1,1 mil. Kč v rámci Programu Efekt od Ministerstva průmyslu a obchodu ČR na obnovu a výměnu svítidel veřejného v rámci energetických úspor (celková investice 2,2 mil. Kč).

Obrázek 19 Příjmy, město Chlumeck, 2011–2015



Zdroj dat: vlastní data města

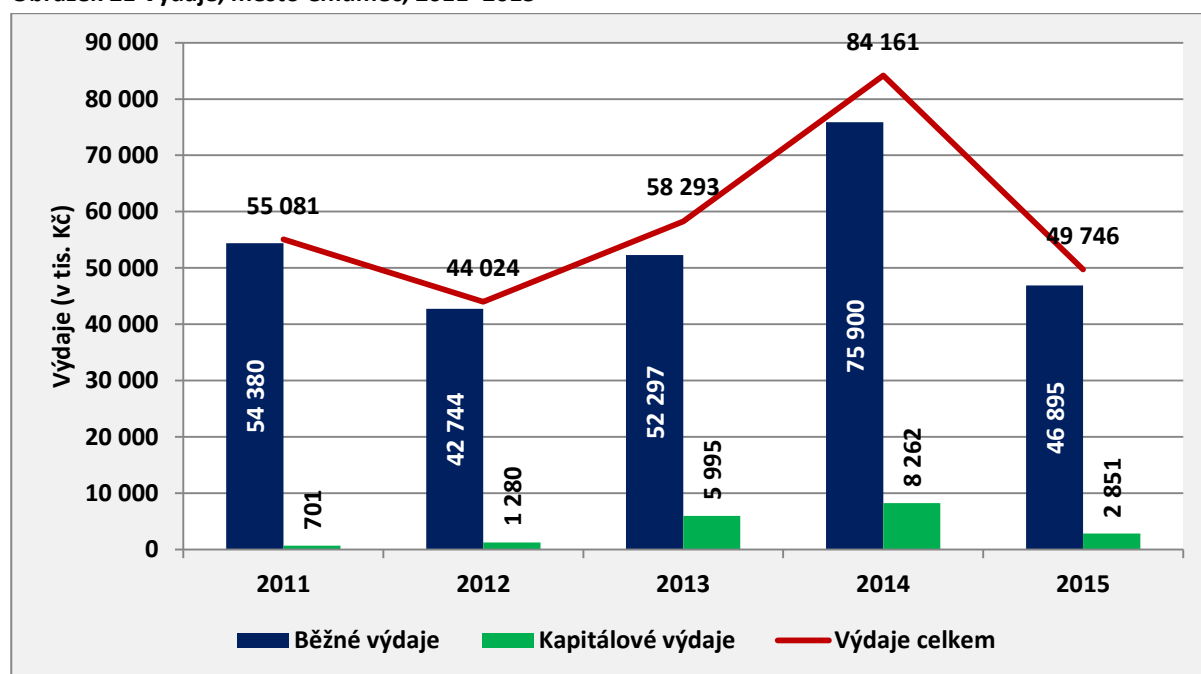
Obrázek 20 Struktura příjmů (v %), město Chlumeck, 2011–2015



Zdroj dat: vlastní data města

Vývoj výdajů města v posledních pěti letech nemá jednoznačný trend (obrázek 21). Významné je navýšení celkových výdajů v roce 2014, kdy přesáhly 84 mil. Kč. V následujícím roce však poklesly o cca 40 % na 49,7 mil. Kč. Meziroční navýšení v roce 2014 bylo způsobeno výrazným nárůstem běžných výdajů, tj. prostředků použitých zejména na každodenní provoz města, z cca 52 mil. Kč v roce 2013 na hodnotu téměř 76 mil. Kč v roce 2014. Důvodem byla skutečnost, že na konci roku 2014 byla vypořádána druhá exekuce, kdy město muselo vyrovnat svůj závazek vůči firmě MFC – Izoblok s.r.o. V roce 2015 nastal pokles na 47 mil. Kč. U kapitálových výdajů, které představují investice do majetku města, byl evidován vzestupný trend již od roku 2011. Svého maxima dosáhly v roce 2014 (cca 8,3 mil. Kč v roce 2014). V roce 2015 taktéž u těchto výdajů následoval pokles na cca 2,6 mil. Kč (období příprav nových investic). Během roku 2015 město začalo rozpracovávat investiční akce, které se uskutečnily v roce 2016 s přihlédnutím na možnost získání finančních prostředků z dotačních zdrojů.

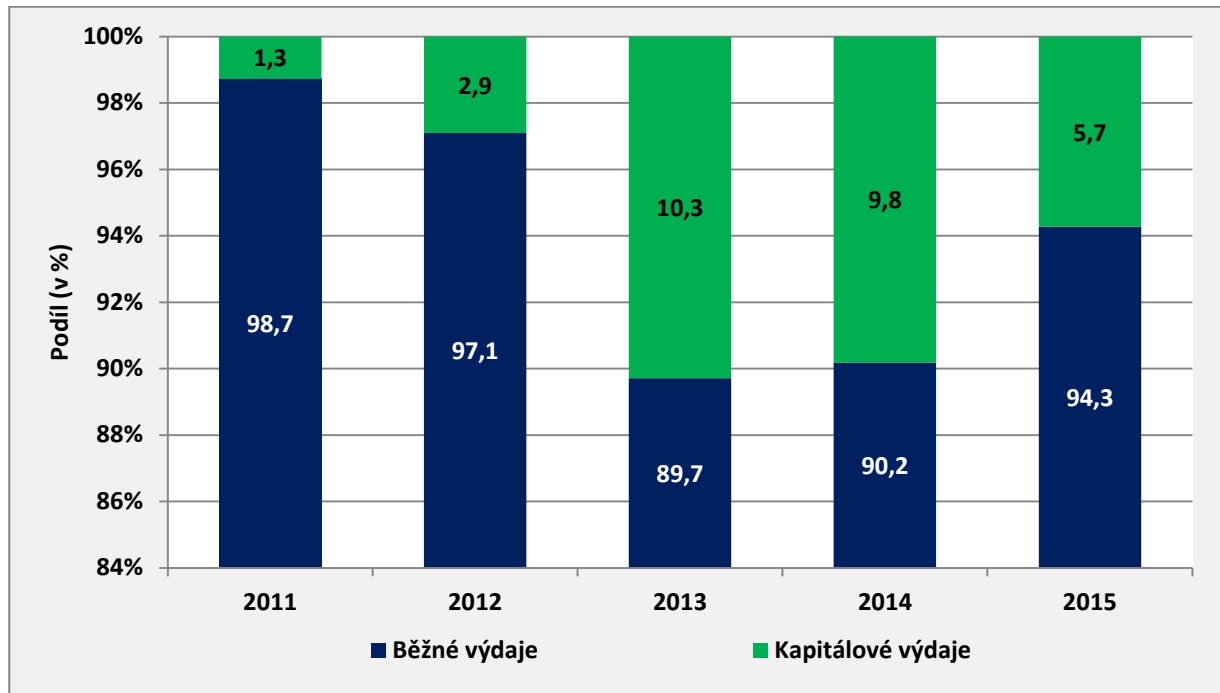
Obrázek 21 Výdaje, město Chlumec, 2011–2015



Zdroj dat: vlastní data města

Vlivem výše uvedeného vývoje docházelo ve sledovaném období k proměnám struktury výdajů, resp. podílů běžných a kapitálových výdajů (obrázek 22). Běžné výdaje zaujímaly v roce 2011 téměř 99 % všech výdajů, v roce 2015 to bylo 94,3 %. Kapitálové výdaje na počátku sledované období představovaly přibližně 1,3 % všech výdajů, v roce 2013 však dosáhly 10,3 %. V následujících letech jejich zastoupení kleslo na 5,7 % v roce 2015.

Obrázek 22 Struktura výdajů (v %), město Chlumec, 2011–2015



Zdroj dat: vlastní data města

Výdaje města v minulých letech ovlivňovali splátky dluhopisů a půjčených prostředků a dále zejména realizace řady akcí, na které město nečerpalo dotace, jelikož bylo od roku 2009 v exekčním řízení (tabulka 22). Exekuce byla na město uvalena kvůli nezaplaceným pohledávkám vůči firmě Vodohospodářské stavby s. r. o. (VHS), která vybudovala inženýrské sítě pro rodinné domky ve Stradově. Obec nezaplatila pohledávky firmě, jelikož spoléhala na získání státní dotace. Dále mělo město exekuci za dluh ve výši téměř 15 mil. korun u firmy MFC Morfico s.r.o. Dluhy města Chlumec se pohybovaly kolem 90 milionů korun. Řešením situace byl pro město prodej části obecního majetku (resp. radnice¹¹ a zdravotního střediska), a to za 12 mil. korun. Získanou finanční částku využilo město k zaplacení části dluhu. Vlivem výše uvedených exekucí měla obec zablokované nakládání s obecním majetkem. V roce 2012 byl soudním exekutorem zrušen exekční příkaz na nemovitosti patřící obci a na částku cca 650 tis. korun, kterou mohlo město použít. Město tak musí v rozpočtu počítat s finanční zátěží ze čtyř hypotečních úvěrů až do roku 2021.

Přehled realizovaných akcí v letech 2011–2016 ukazuje tabulka 23. Realizované projekty se týkaly zejména rekonstrukce objektů a areálů (včetně jejich vybavení), které jsou v majetku města (například dodávka a montáž přístupových systémů mateřských škol, oprava a zateplení střechy MŠ, rekonstrukce Kulturního domu a kina v Chlumci apod.), a dále údržby a rekonstrukce technické a dopravní infrastruktury (kanalizačního systému, veřejného osvětlení apod.). Na základě minulých zkušeností (viz zadluženost města) byl každý níže uvedený projekt realizován, až po zajištění financí.

¹¹ Radnici mohlo město nadále používat.

Tabulka 22 Finanční ukazatele (v tis. Kč), město Chlumeck, 2011-2015

Ukazatel (v tis. Kč)	2011	2012	2013	2014	2015
Úroky	2 488,49	2 219,71	1 937,79	1 318,21	660,67
Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	4 411,26	8 122,61	8 347,09	8 736,34	9 083,45

Zdroj: vlastní data města

Tabulka 23 Realizované akce, 2011–2016

NÁZEV AKCE	ROK REALIZACE
Dodávka a montáž přístupového systému a EZS, MŠ Pod Horkou, Chlumeck	2015
Dodávka a montáž přístupového systému MŠ Pohádka, Chlumeck	2015
Dodávka a montáž vrat hasičské zbrojnice Chlumeck	2015
Rekonstrukce VO v Chlumci – výměna svítidel (333 svítidel ze 427)	2016
Pořízení cisternové automobilové stříkačky	2016
Dodávka a montáž oplocení sběrného dvora města Chlumeck	2016
Repase kalorimetrů v bytových domech města Chlumeck	2016
Dodávka a montáž nerezového nábytku do kuchyně MŠ Pohádka, Chlumeck	2016
Dodávka a servis žacího malotraktoru	2016
Likvidace skládky biologického odpadu	2015
Ordinace pro praktického lékaře v DPS	2014
Veřejné osvětlení Český Újezd	2014
Sociální zařízení u družiny ZŠ Chlumeck	2016
Projektová dokumentace pro rekonstrukci objektů Kulturního střediska města Chlumeck I. a II. etapa	2016
Chodník Chlumeck - Stradov (1. část)	2013
Dětské hřiště – herní prvky	2013
Hrací prvky pro dětská hřiště (atrium a místní části)	2014
Sociální zařízení ZŠ	2014
Oprava a zateplení střech ZŠ (část)	2013
Výměna oken a rekonstrukce soc. zařízení pro žáky ZŠ (část)	2013
Rekonstrukce hasičské zbrojnice a zásobování teplem	2013
Hřbitov-oprava kolumbária a chodníků	2013
Stavební úpravy kanalizace a sociálního zařízení v Kulturním domě Chlumeck	2015
Zateplení střechy MŠ Pod Horkou, Chlumeck	2015
Chlumeck, Pod Horkou č.p. 100 - kanalizační přípojka	2015
Demolice mostního objektu přes Ždírnický potok u p.p.č. 812 v k.ú. Chlumeck u Chabařovic	2015
Oprava sociálních zařízení u družin, ZŠ Chlumeck	2016
Oprava venkovních ploch MŠ Pohádka, Chlumeck	2016
Rekonstrukce objektů Kulturního střediska města Chlumeck - 1. etapa	2016
Rekonstrukce sprchy zaměstnanců, ZŠ Chlumeck	

Změna topného média (plyn) MŠ Pohádka, Chlumec	2016
Rozšíření manipulačních ploch v areálu u kotelny Stradovská	2016
Oprava veřejného osvětlení Stradov – Přestanov	2016
Stavební úpravy hospodářského pavilonu MŠ Pod Horkou	2016
Renovace travnatého fotbalového hřiště, tréninkového hřiště a kompletní závlaha	2014-2015
Dodávka dvou multifunkčních vozidel se sypačem a radlicí (koupě a leasing)	2014+
Dodávka 17 kusů parkového světla k osazení na náměstí v Chlumci a ve vnitrobloku ulic Vyklická, Zalužanská, Ždírnická (atrium)	
Stavební práce v 1. NP v DPS Chlumec – ordinace praktického lékaře	2014

Zdroj: vlastní data města

Rozpočtový výhled

Město zpracovalo rozpočtový výhled na období 2017–2019, ve kterém město počítá se zvyšování celkových příjmů a poměrně značným navýšením celkových výdajů (oproti roku 2015) (tabulka 24). V roce 2017 by měl nastat schodek rozpočtu, v dalších letech by již měl být přebytek. V následujících letech by mělo dojít ke snížení úroků i uhrazených splátek dluhopisů a půjčených prostředků (tabulka 25). V případě rozhodnutí o další přestavbě Kulturního domu a přijetí bankovního úvěru se očekává aktualizace rozpočtového výhledu.

Tabulka 24 Rozpočet - výhled (v tis. Kč), město Chlumec, 2017–2019

Třída	2017	2018	2019
Daňové příjmy	59 300	60 500	61 500
Nedaňové příjmy	11 700	12 000	12 000
Kapitálové příjmy	200	100	100
Přijaté dotace	4 600	5 000	5 000
Příjmy celkem	75 800	77 600	78 600
Běžné výdaje	56 442	54 500	65 525
Kapitálové výdaje	22 000	15 612	10 000
Výdaje celkem	78 442	70 112	75 525
Saldo příjmů a výdajů (schodek / přebytek)	-2 642	7 488	3 075
Provozní saldo	19 158	23 000	12 975
Výše provozního salda v %	25%	30%	17%

Zdroj dat: vlastní data města

Tabulka 25 Finanční ukazatele - výhled, město Chlumeck, 2017-2019

Ukazatel (v tis. Kč)	2017	2018	2019
Úroky	295,0	166,0	60,5
Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	4 858	4 988	3 075

Zdroj: vlastní data města

Dotace

Dotace na konkrétní projekty nebylo možné do konce roku 2014 získat, jelikož město bylo v exekuci, zaměření realizovaných projektů nebylo podporováno a město o dotace neusilovalo ani v případě, kdy to bylo možné (např. chodník Chlumeck-Stradov z Programu mobility nebo Regionálního operačního programu). Dotace na konkrétní od roku 2015 připravované projekty bylo možné získat až v roce 2016, a to:

- a) 2,5 mil. Kč od Generálního ředitelství hasičských sborů a 1 mil. Kč od Ústeckého kraje – oboje na pořízení cisternové automobilové stříkačky (hasičský vůz pro náš Sbor dobrovolných hasičů);
- b) 1,106 mil. Kč – program Efekt od Ministerstva průmyslu - Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení.

Přehled dotací získaných od státu v letech 2011–2015 ukazuje tabulka 26. Jednalo se o dotace na výkon státní správy, mzdy veřejně prospěšných pracovníků, volby, na školné, pro JSDB v souvislosti s povodněmi apod.

Tabulka 26 Získané dotace, Chlumeck, 2011–2015

Rok	Částka (v tis. Kč)	Popis
2011	5 018,54	VSS, mzdy VPP
2012	5 917,77	VSS, mzdy VPP, školné, volby
2013	6 937,69	VSS, mzdy VPP, volby, JSDB - povodně
2014	7 615,35	VSS, mzdy VPP, volby, průtokové transfery pro příspěvkové organizace řízené městem
2015	8 673,55	VSS, mzdy VPP, transfery pro ZS

Pozn. VSS = výkon státní správy; VPP = mzdy veřejně prospěšných pracovníků

Zdroj: vlastní data města

3. Strategické dokumenty

Součástí analytické části strategického plánu je i analýza dokumentů. Cílem této analýzy je zejména zmapovat strategické dokumenty, a to na úrovni města vyšších správních celků. Analýza strategických dokumentů představuje významnou součást analytické části strategických plánů. Vzájemná součinnost a provázanost všech dokumentů je základním prvkem úspěšného řízení rozvoje města.

Přehled hierarchicky řazených klíčových strategických dokumentů na úrovni národní, krajské, regionální (tj. SO ORP Ústí nad Labem) i místní, které mohou mít vliv na rozvoj města Chlumec, je uveden v tabulce 27. U každého dokumentu je uvedena jeho stručná charakteristika a vztah k rozvoji města.

Tabulka 27 Strategické dokumenty na národní, krajské úrovni, regionální úrovni a úrovni města Chlumec

NÁZEV DOKUMENTU	STRUČNÝ POPIS DOKUMENTU	VZTAH K ROZVOJI MĚSTA
NÁRODNÍ ÚROVEŇ		
Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020	Základní koncepční dokument ČR v oblasti regionálního rozvoje. Dokument definuje přístup státu k podpoře regionálního rozvoje. Aktuální strategie je zpracována na období 2014–2020 a momentálně probíhá připomínkové řízení Akčního plánu. Dokument je ke stažení na http://www.mmr.cz/cs/Podpora-regionu-a-cestovni-ruch/Regionalni-politika/Koncepce-Strategie/Strategie-regionalniho-rozvoje-CR-2014-2020_	Klíčový dokument pro kohezní politiku ČR – tedy pro možnosti čerpání finančních zdrojů v rámci kohezní politiky.
Politika územního rozvoje ČR	Dokument územního plánování celostátní povahy. Jeho účelem je koordinovat územně plánovací činnosti krajů a zároveň sloužit jako zdroj argumentů při prosazování českých zájmů v rámci územního rozvoje. PÚR mj. vymezuje rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti a koridory technické a dopravní infrastruktury na území ČR. Aktualizace dokumentu proběhla v roce 2015 a týkala se zejména kapitol zaměřených na rozvojové záměry dopravní a technické infrastruktury. Znění Aktualizace č. 1 je ke stažení zde: http://www.mmr.cz/getmedia/e7ff2b3b-b634-425f-8fa5-6699b8d2f755/2015_VI_8_cistopis_apur_1.pdf?ext=.pdf	
Plán odpadového hospodářství ČR (POH ČR) pro období 2015–2024	Plán odpadového hospodářství České republiky představuje strategický rámec pro nakládání s odpady, jehož zpracování vychází ze Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2008/98/ES o odpadech, článku č. 28. Hlavními cíli je předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů, minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.	Povinnosti plynoucí pro město v oblasti odpadového hospodářství.

	<p>Dále se strategie zaměřuje na přiblížení se „recyklační společnosti a na maximální využití odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.</p> <p>Dostupné z http://www.mzp.cz/cz/plan_odpadoveho_hospodarstvi_cr</p>	
<p>Nařízení vlády č. 352/20014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024</p>	<p>Nařízení vlády vztahující se k Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024 nabylo účinnosti 1. 1. 2015 a znamenalo pro obce zajištění řady povinností v oblasti odpadového hospodářství.</p>	
KRAJSKÁ ÚROVEŇ		
<p>Strategický rámeček hospodářské restrukturalizace Ústeckého, Moravskoslezského a Karlovarského kraje</p>	<p>Cílem tohoto projektu je zastavit zaostávání a nastartovat prosperitu strukturálně postižených regionů, mj. Ústeckého kraje. V rámci projektu budou tvořeny tzv. akční plány, které budou reprezentovat specifická opatření v konkrétně definovaných lokalitách.</p> <p>Dostupné z www.restartregionu.cz.</p>	
<p>Strategie rozvoje Ústeckého kraje do roku 2027</p>	<p>Základní rozvojový dokument pro území Ústeckého kraje, která představuje zastřešující dokument definující největší problémy, úkoly a výzvy, které mají zásadní význam pro rozvoj kraje.</p> <p>V současné době probíhá aktualizace dokumentu.</p> <p>Dostupné z http://www.kr-ustecky.cz/regionalni-rozvoj/ds-99662/p1=206906</p>	<p>Strategie města by měla být v souladu s cíli a opatřeními Strategie rozvoje.</p>
<p>Program rozvoje Ústeckého kraje 2014–2020</p>	<p>Základní střednědobý plán regionálního rozvoje na úrovni Ústeckého kraje, ve kterém jsou vymezena cílená opatření a intervence zaměřená na simulace rozvoje kraje.</p> <p>Dokument je ke stažení na http://www.kr-ustecky.cz/regionalni-rozvoj/ds-99662/p1=206906</p>	<p>Strategie města by měla být v souladu s cíli a opatřeními Programu rozvoje.</p>
<p>Regionální inovační strategie Ústeckého kraje</p>	<p>Regionální inovační strategie byla zpracována jako koncepční dokument, který zaručuje účelné využití finančních prostředků z Evropské unie, a to na období 2014–2020.</p> <p>Dokument je ke stažení na http://www.kr-ustecky.cz/regionalni-rozvoj/ds-99662/p1=206906</p>	
<p>Rozvoj lidských zdrojů Ústeckého kraje</p>	<p>Programový dokument k podpoře rozvoje lidských zdrojů na úrovni kraje.</p> <p>Dokument je ke stažení na http://www.kr-ustecky.cz/regionalni-rozvoj/ds-99662/p1=206906</p>	

Strategie udržitelného rozvoje Ústeckého kraje	<p>Strategie představuje základní rámcový koncepční dokument kraje, na který navazují ostatní sektorové strategické a koncepční dokumenty. Strategie vymezuje 4 základní tematické prioritní osy, které jsou klíčové z hlediska udržitelného rozvoje Ústeckého kraje. V rámci těchto okruhů jsou definovány cíle a opatření.</p> <p>Dokument je ke stažení na http://www.kr-ustecky.cz/regionalni-rozvoj/ds-99662/p1=206906</p>	
Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje a Obecně závazná vyhláška Ústeckého kraje, kterou se vyhláší závazná část Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje pro období 2016–2025	<p>Ústecký kraj vydal obecně závaznou vyhlášku č./2016 ze dne 29. února 2016, kterou se vyhláší závazná část Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje pro období 2016–2025. Vyhláška obsahuje cíle a opatření pro předcházení vzniku odpadů a stanovuje cíle, zásady a opatření k jejich dosažení včetně preferovaných způsobů nakládání a soustavu indikátorů pro plnění cílů plánu odpadového hospodářství kraje pro nakládání s komunálním odpadem atd.</p> <p>Dostupné z http://www.kr-ustecky.cz/VismoOnline_ActionScripts/File.ashx?id_org=450018&id_dokumenty=1696395</p>	<p>Stanovuje povinnost pro obce zpracovat plány odpadového hospodářství a dále stanovuje rozhodovací a jiné činnosti správních orgánů, kraje a obcí v oblasti odpadového hospodářství.</p>
ÚROVEŇ SO ORP		
Strategie území správního obvodu obce s rozšířenou působností Ústí nad Labem	<p>Dokument byl zpracován na období 2015–2024, a to za účelem vymezení a vydefinování čtyřech oblastí, které byly následující: předškolní výchova a základního školství, sociální služby, odpadové hospodářství a cestovní ruch. Oblasti byly vydefinovány pro možnosti meziobecní spolupráce ve SO ORP Ústí nad Labem.</p> <p>Dokument lze stáhnout na http://obcesobe.webnode.cz/dokumenty/analyticko-strategicke-dokumenty/.</p>	<p>Strategie města by měla navazovat na strategické cíle SO ORP Ústí nad Labem v daných oblastech.</p>
Územně analytické podklady SO ORP Ústí nad Labem	<p>Tyto podklady byly pořízeny Magistrátem města Mladá Boleslav a monitorují stav a vývoj území SO OPR Mladá Boleslav. Poslední aktualizace (tj. 3. úplná) podkladů proběhla v září 2014 (celkem již 3. aktualizace).</p> <p>Kompletní dokumentace ke stažení na http://mb-net.cz/3%2Duplna%2Daktualizace%2Duap%2Dorp%2Dmb%2D2014/d-35029/p1=33085.</p>	<p>Podklady je třeba využít do analytické části.</p>
Strategie	Strategie komunitně vedeného místního rozvoje v působnosti	Při zpracování SCLDD

komunitně vedeného místního rozvoje pro území MAS Labské skály na období 2014–2020 (SCLLD)	<p>MAS Labské skály, z. s. představuje strategií rozvoje území, která slouží jako nástroj pro čerpání finančních prostředků z Evropské unie v programovém období 2014–2020.</p> <p>Dokument a aktuální informace je možné nalézt na: http://www.maslabskeskaly.cz/</p>	<p>byla využita i data města Chlumec.</p>
MÍSTNÍ ÚROVEŇ		
Plán odpadového hospodářství města Chlumec 2016 - 2025	<p>Plán odpadového hospodářství města Chlumce 2016–2025 byl Radou města Chlumec schválen 11. 1. 2017. Plán byl zpracován na základě výše uvedené obecně závazné vyhlášky Ústeckého kraje.</p> <p>Plán stanovuje výhled pro systém odpadového hospodářství obce, cíle a opatření pro předcházení vzniku odpadů atd.</p>	
Územní plán města Chlumec	<p>Město Chlumec aktuálně pořizuje nový územní plán.</p>	<p>Je třeba respektovat vymezení území a návrhy uvedené v tomto dokumentu.</p>

4. Dotazníkové šetření a rozhovory

V rámci zpracování analytické části byl proveden i sběr primárních dat, který zahrnoval dotazníkové šetření (kvantitativní výzkum) doplněné o rozhovory s klíčovými aktéry působícími ve městě (kvantitativní výzkum).

Obsahové zaměření dotazníků bylo následující:

- definování hlavních pozitiv a negativ ve městě;
- hodnocení poskytovaných služeb;
- stanovení vhodně a nevhodně využitých objektů ve městě;
- vymezení námětů k dalšímu rozvoji.

Dotazníkové šetření bylo dále doplněno o kvalitativní data získaná prostřednictvím řízených rozhovorů s klíčovými aktéry regionálního/místního rozvoje. Výstupy obou výzkumů (dotazníkového šetření a rozhovorů) jsou uvedeny v textu níže.

Blížkost Krušných hor byla nejčastěji zmiňována obyvateli města Chlumec při dotazu na symbol či heslo, které se jim vybaví ve vztahu k městu (obrázek 23). Druhou nejvyšší četnost odpovědí získala realizace historických akcí (vzpomínkové akce k bitvám - 1126, 1818 atd.), těsně následovaná Jubilejním památníkem a chlumeckými rybníky. Značné popularitě se u občanů města těší i historické památky, a to zejména kaple Nejsvětější Trojice na Horkách, kostel sv. Havla a hrázděná budova (tzv. Martínkovna). Dále nejčastěji obyvatelé uváděli blízkost Německa a dobré dopravní napojení města, s čímž souvisí i dostupnost regionálních center.

Obrázek 23 Slogan, heslo, symbol – vztah k městu



Pozn. Znění otázky: „Jaký slogan, heslo či symbol se Vám vybaví ve vztahu k městu Chlumec?“ Zaškrtněte 5 z nabídnutých možností nebo dopište své. Uvedeno 11 položek s nejvyšším počtem četností (tj. nad 15). Velikost písma značí četnost odpovědí jednotlivých položek.

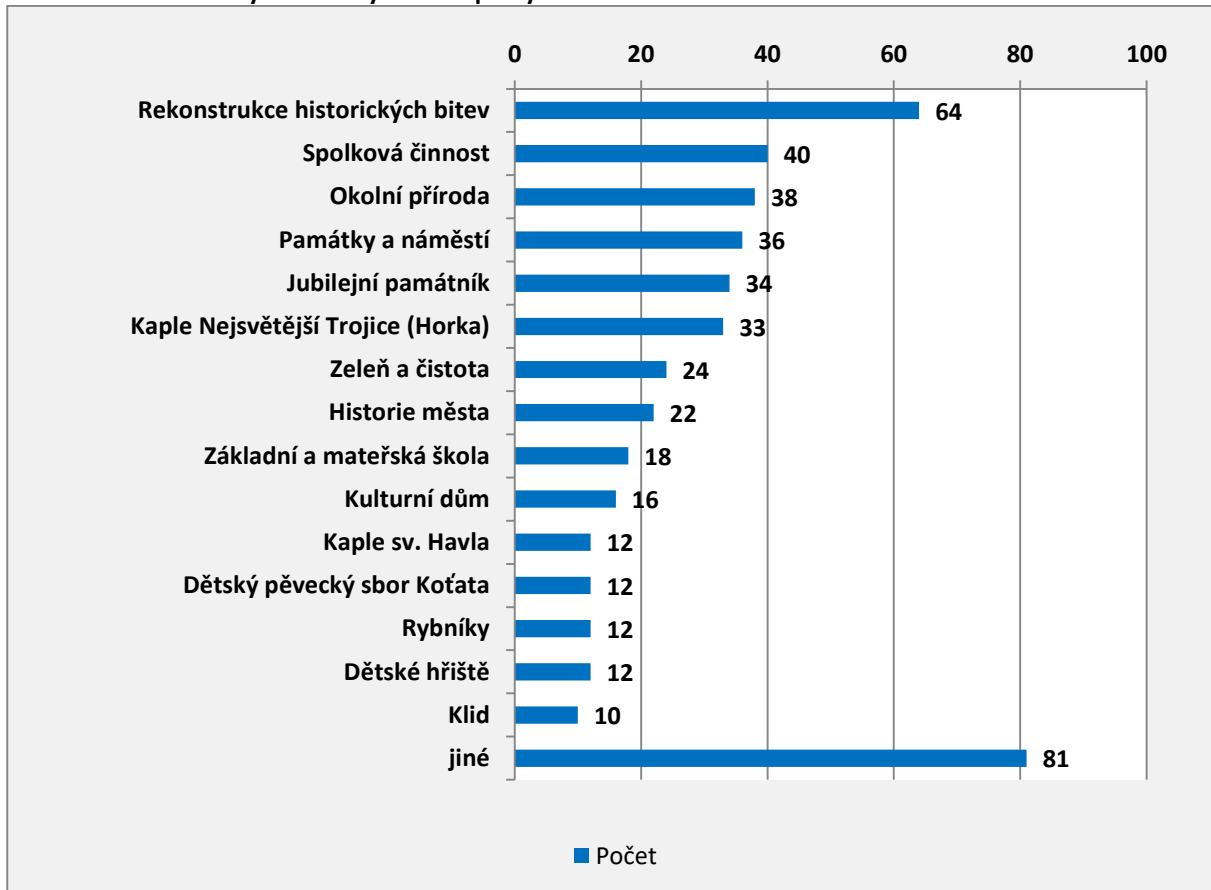
Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Obyvatelé města jsou hrdí zejména na tři aspekty:

- I. **historii města** – k tomu se váží rekonstrukce historických bitev a památky;
- II. **přírodu** – zejména se jedná o chlumecké rybníky a blízkost Krušných hor;
- III. **spolkovou činnost a kulturní život ve městě** (obrázek 24).

Dále jsou občané hrdí na čistotu a upravenost města, základní a mateřskou školu a kulturní dům.

Obrázek 24 Hrdost obyvatel na vybrané aspekty města



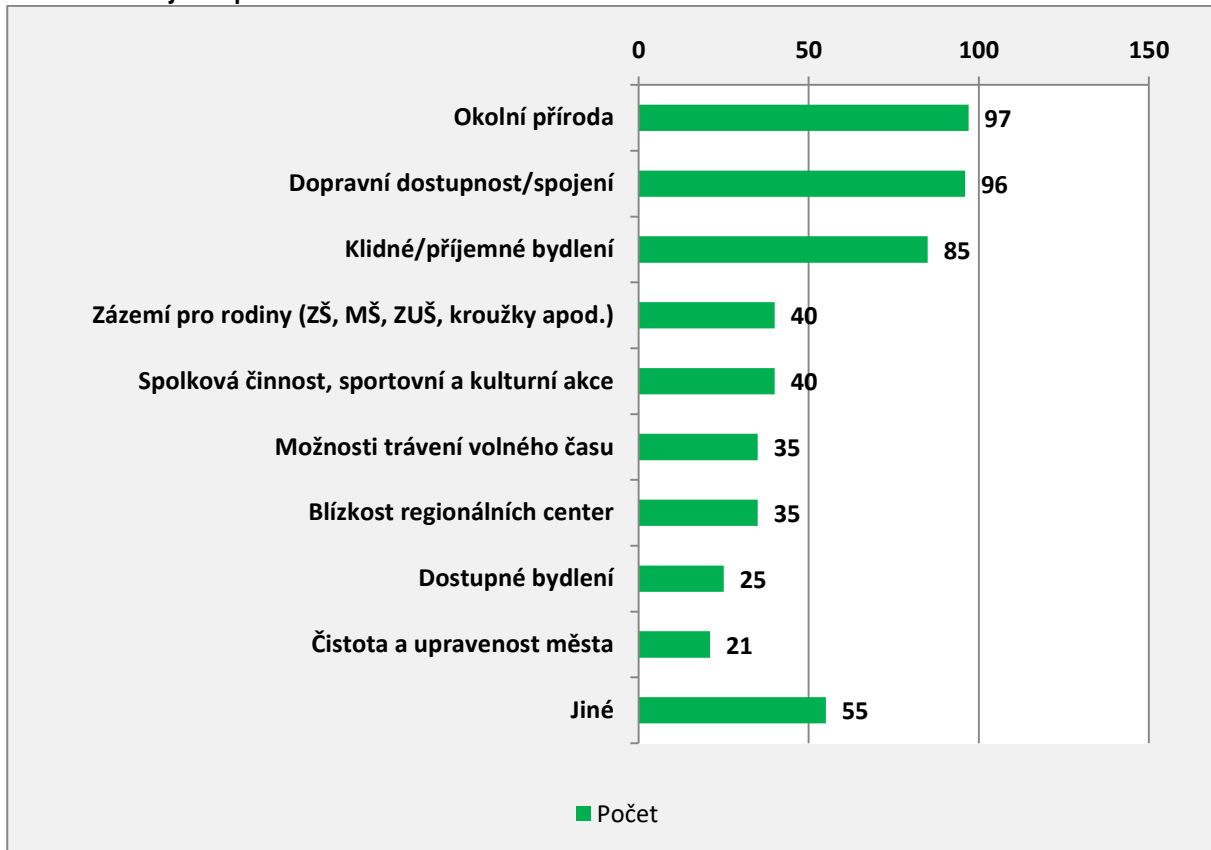
Pozn. Znění otázky: „Napište stručně, na co jste ve městě skutečně hrdí.“ Uvedte alespoň 3. (Například konkrétní místo, památka, instituce, spolek, akce, historická událost či osobnost atd.).

Seřazeno dle četnosti odpovědí. Uvedeny odpovědi s četností více než 10.

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Za největší pozitivum města je občanů zcela jednoznačně považována okolní příroda a dobrá dopravní dostupnost (obrázek 25). Pozitivním zjištěním je, že obyvatelé považují bydlení ve městě za klidné, příjemné a dostupné. K tomu přispívá i čistota a upravenost města a dle jejich názoru kvalitní zázemí pro rodinný život (tj. dostupnost školního a předškolního vzdělávání, kroužků pro děti apod.). K výše uvedenému se váže i pozitivní vnímání spolkového života a s tím související realizace hojného množství akcí (sportovních, kulturních apod.) konaných ve městě. Vysokého hodnocení se dostalo i blízkosti regionálních center. Ze zjištěných pozitiv vyplývá, že klíčové je pro obyvatele příjemné bydlení, zázemí pro rodiny a možnosti trávení volného času (zahrnující dění ve městě tj. sportovní, kulturní a podobné akce).

Obrázek 25 Největší pozitiva města



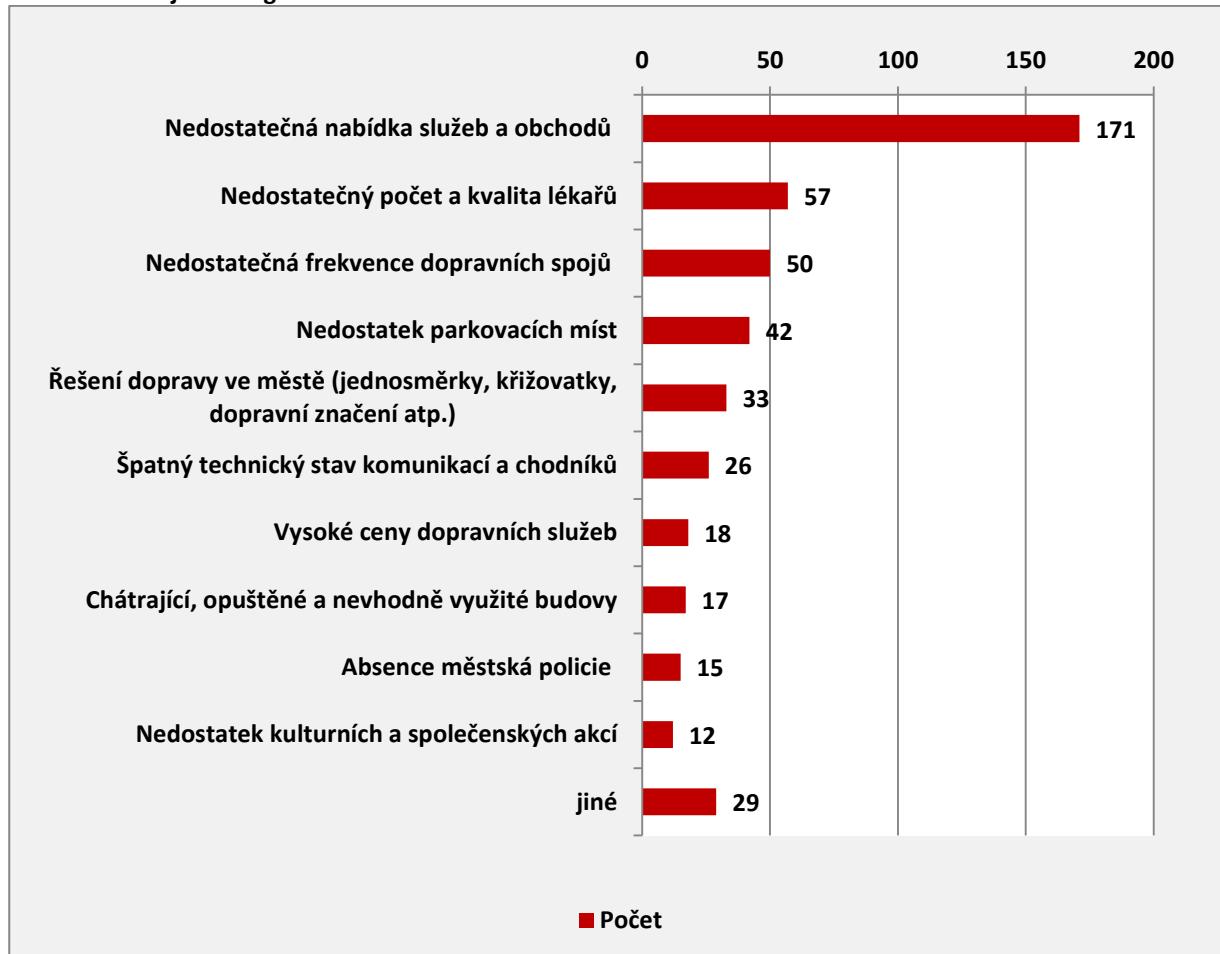
Pozn. Znění otázky: „Uvedte dle vašeho názoru 3 největší pozitiva města. Např. dopravní spojení, kvalitní služby, společenské a kulturní akce, možnosti trávení volného času, dostupné bydlení.“ Zobrazeny odpovědi s četností vyšší než 20.

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Nespokojenost obyvatel města se váže k nedostatečné občanské vybavenosti města, která pramení zejména z nedostatečné nabídky služeb a obchodů, a to jak z hlediska kvantity, tak z hlediska struktury (obrázek 26). Za velké negativum byl označen nedostatečný počet lékařů působících ve městech a jejich kvalita. Řada obyvatel vyjádřila nespokojenost s dopravou ve městě, a to ve čtyřech oblastech: frekvencí dopravních spojů¹² (a jejich cenovou hladinou); řešením dopravy ve městě (nedostatečné dopravní značení, nevhodně zavedené jednosměrné ulice, nepřehledné křižovatky apod.); dopravou v klidu (nedostatek parkovacích míst zejména v oblasti zastavěné bytovými domy) a technickým stavem komunikací a chodníků (vč. jejich úklidu). Za negativum byl dále uváděn technický stav některých budov (chátrající budovy) a jejich nevhodné využití či opuštěnost. Dalším zmiňovaným negativem byla absence městské policie a nedostatek kulturních a společenských akcí konaných ve městě.

¹² Směrování linek a intenzita spojů neodpovídá potřebám obyvatel města. Nedostatečný je zejména počet spojů v odpoledních hodinách směrovaných z a do Ústí nad Labem.

Obrázek 26 Největší negativa města



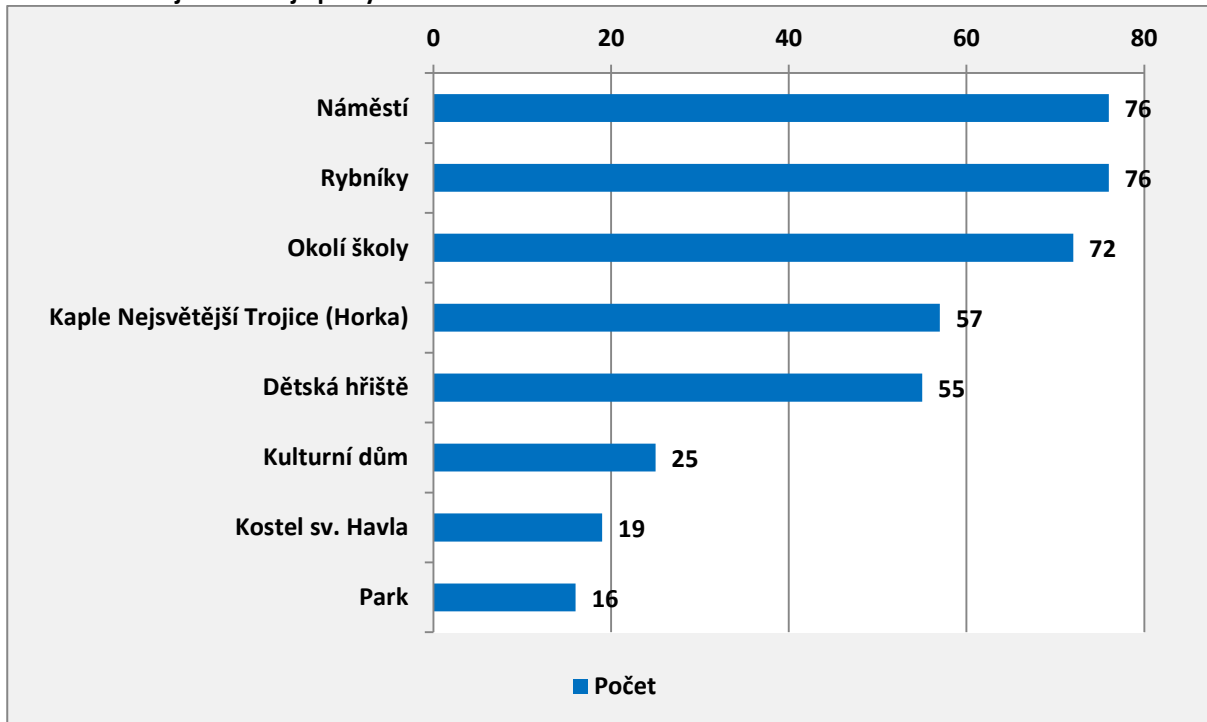
Pozn. Znění otázky: „Uveďte dle vašeho názoru 3 největší negativa města. Např. dopravní problémy, ovzduší, dostupnost škol/školek, nedostupnost služeb, chátrající areál.“

Seřazeno dle četnosti odpovědí. Uvedeny odpovědi s četností více než 10.

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Nejhezčími/nejlépe využitými místy ve městě jsou dle hodnocení místních obyvatel náměstí, rybníky a okolí základní školy (obrázek 27). Pozitivní hodnocení dále získala kaple Nejsvětější Trojice nacházející se na Horkách a dětská hřiště. Dobře využitou a hezkou budovou je i kulturní dům a kostel sv. Havla.

Obrázek 27 Nejhezčí a nejlépe využitá místa ve městě



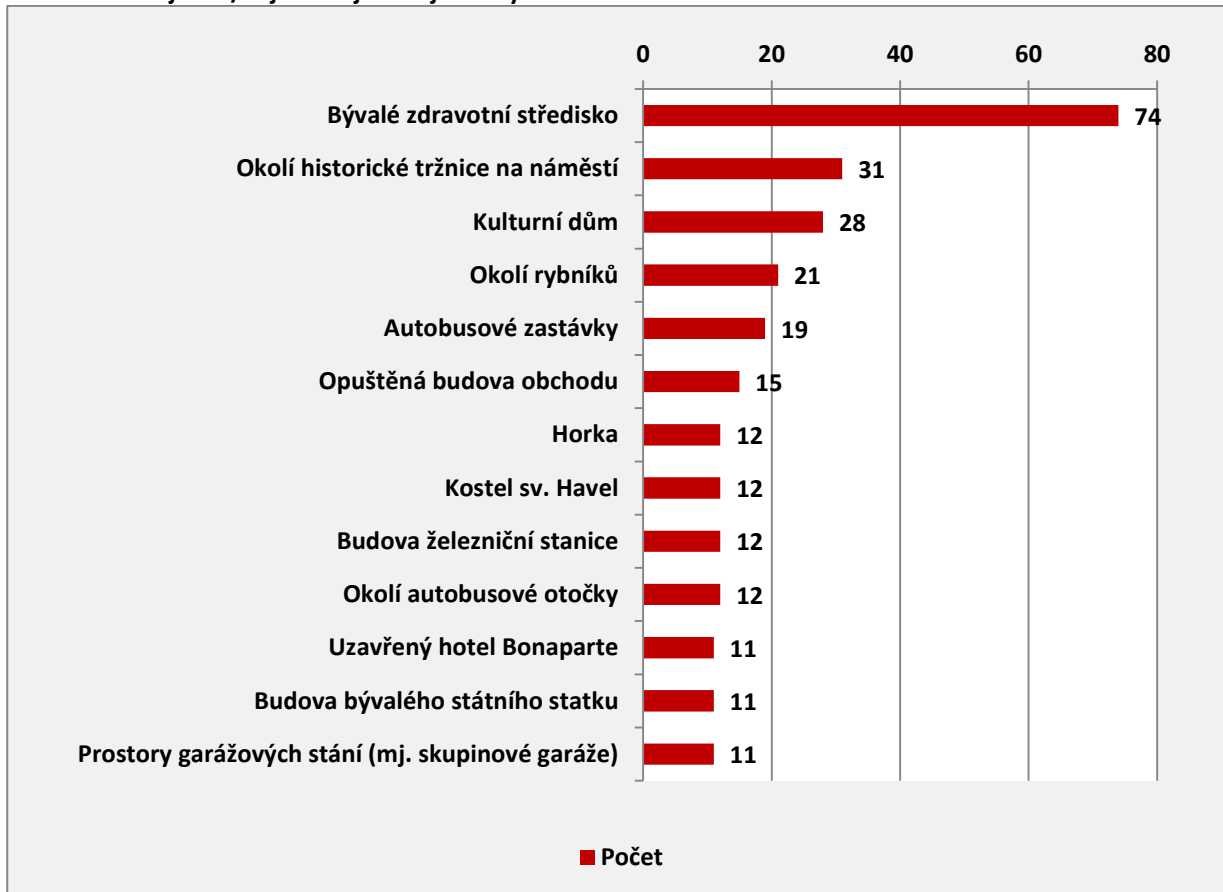
Pozn. Znění otázky: „Jaká 3 místa (objekty, či plochy) se Vám jeví v Chlumci jako nejhezčí či nejlépe využitá?“
Seřazeno dle četnosti odpovědí. Uvedeny odpovědi s četností více 15.

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Ve městě se nachází řada objektů a prostor, kterým by město mělo věnovat pozornost, jelikož jejich využití, vzhled a technický stav nejsou zcela optimální. Nejvyššího počtu negativních hodnocení ze strany obyvatel se dostalo budově bývalého zdravotního střediska (obrázek 28). Negativně je vnímán i stávající stav historické tržnice na náměstí (resp. její okolí) a budova kulturního domu. Mezi nevhledné či nevhodně využitá budovy byla dále zařazena budova, ve které se dřív nacházel obchod, kostel sv. Havla, budova železniční stanice, uzavřený hotel Bonaparte či budova bývalého státního statku. Obyvatelé by dále uvítali úpravu autobusových zastávek vč. okolí autobusové otočky¹³ a prostoru v okolí garážových stání.

¹³ Problém představuje otáčení a odstavení autobusů v centru města, které kapacitně nevyhovuje velkému počtu zde projíždějících autobusů.

Obrázek 28 Nejhorší/nejošklivější a nejhůře využitá místa ve městě



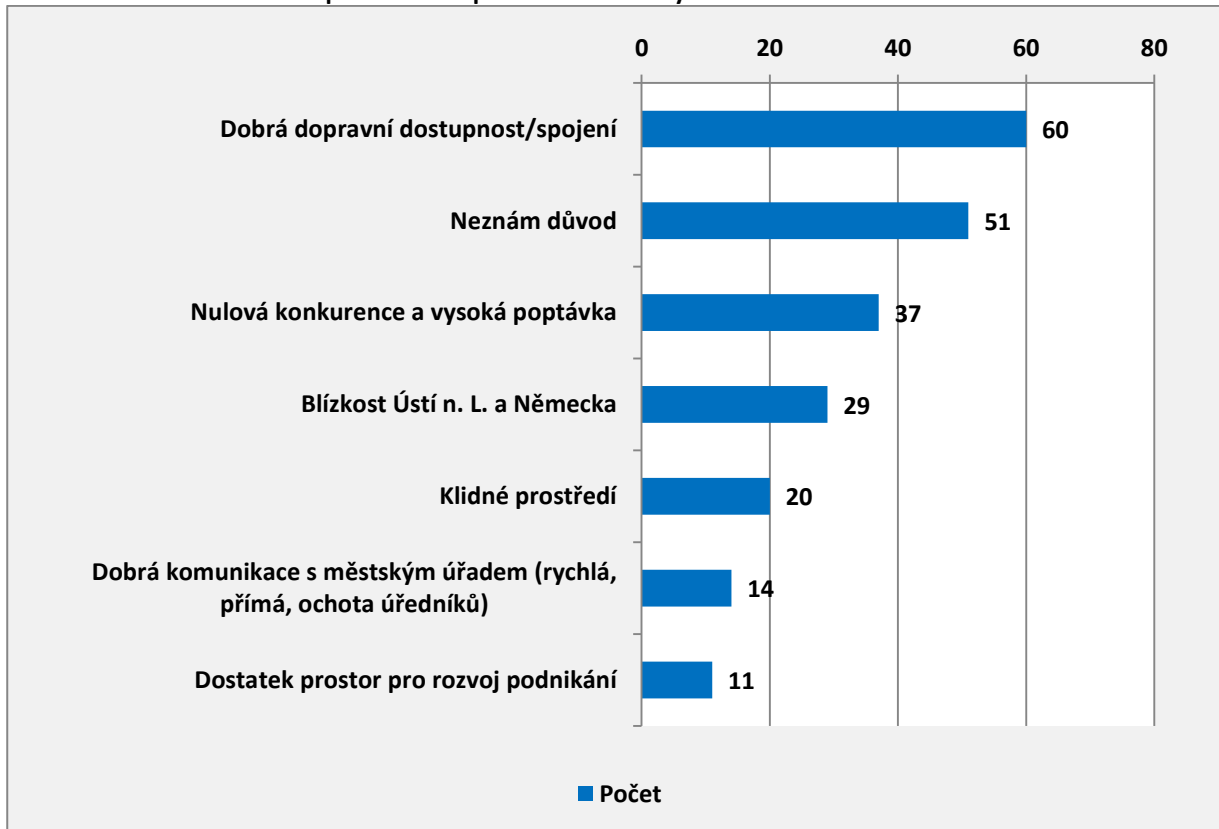
Pozn. Znění otázky: „Jaká 3 místa (objekty, či plochy) se Vám jeví v Chlumci jako nejhorší/nejošklivější či nejhůře využitá?“

Seřazeno dle četnosti odpovědí. Uvedeny odpovědi s četností více než 10.

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Obyvatelé města spatřují potenciál města pro podnikání zejména v jeho dobré dopravní dostupnosti (obrázek 29). Značnou výhodou je i minimální konkurence pro nového podnikatele a vysoká poptávka ze strany obyvatel. Část respondentů uvedla, že nezná důvod, proč by měl mít podnikatel zájem přesídlit své podnikání do města Chlumec. Pozitivním zjištěním je kladné hodnocení komunikace s městským úředníkem, u které byla zmiňována zejména rychlost, přímost a ochota úředníků. Zmiňovanou výhodou pro podnikání byla dále blízkost Ústí nad Labem a Německa. Za výhodu bylo dále označeno prostředí města, které je nejen čisté a upravené, ale i klidné.

Obrázek 29 Vhodnost města pro umístění podnikání - důvody

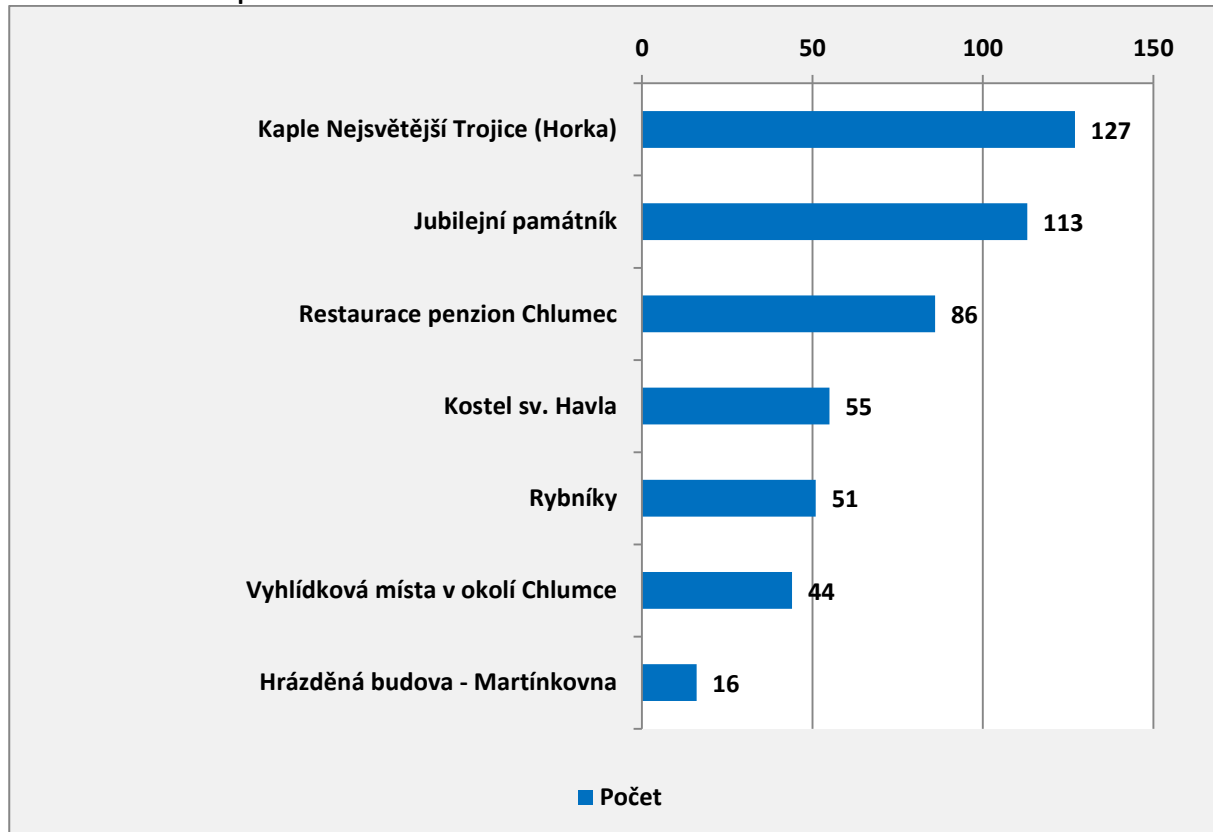


Pozn. Znění otázky: „Máte známého, který uvažuje o přesídlení svého podnikání do Bělé pod Bezdězem. Čím jej přesvědčíte, že zrovna je Chlumec nejvhodnější? Uveďte 3 důvody.“

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Občané města by turistům doporučili navštívit zejména místní památky, a to zejména kapli Nejsvětější Trojice a Jubilejní památník, dále pak kostel sv. Havla, hrázděnou budovu tzv. Martínkovnu (obrázek 30). Mezi doporučenými místy byla dále Restaurace penzion Chlumec a rybníky a vyhlídková místa v okolí Chlumce.

Obrázek 30 Místa doporučená k navštívení turisty



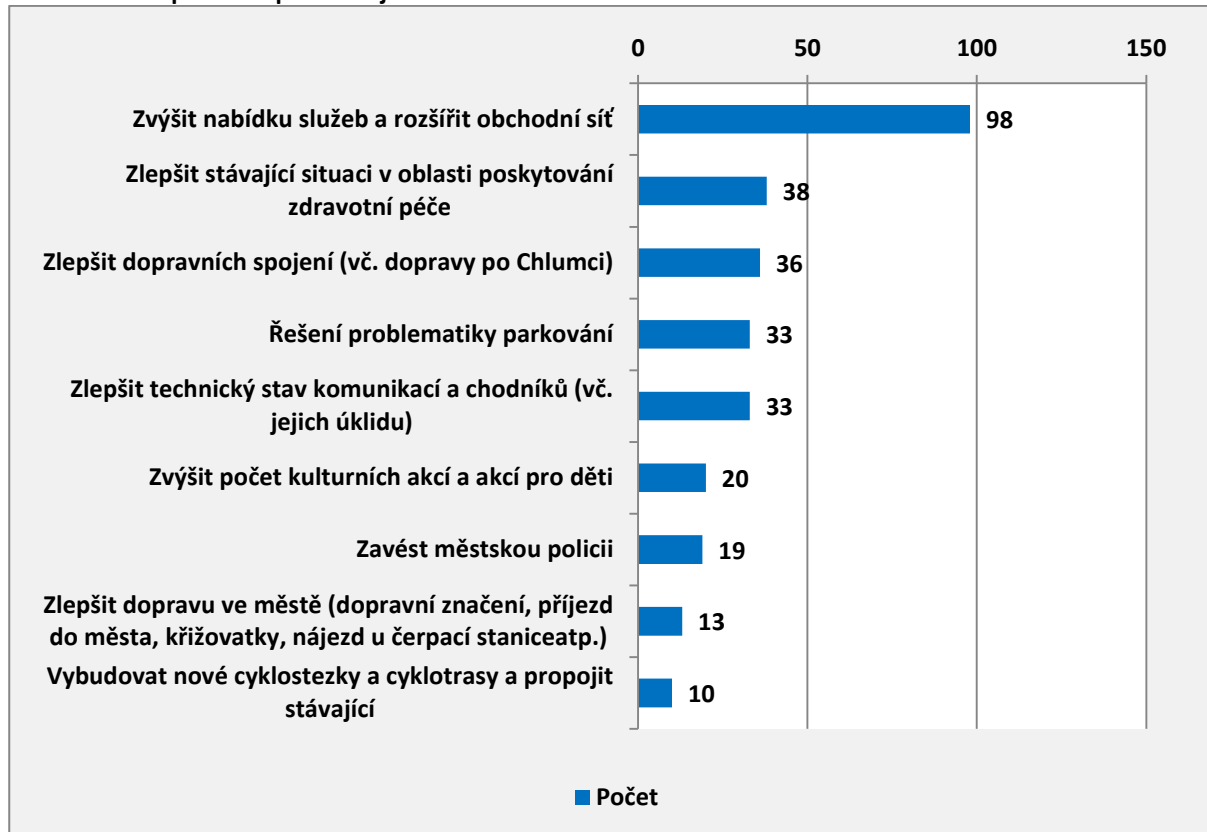
Pozn. Znění otázky: „Uvedte 3 místa (konkrétní památky, místa, restaurace atd.), které doporučíte navštívit turistovi, který se vás ptá, co stojí ve městě za návštěvu.“

Seřazeno dle četnosti odpovědí. Uvedeny odpovědi s četností více než 15.

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Obyvatelé Chlumce měli možnost navrhnout změnu z hlediska rozvoje a života ve městě. Zcela jednoznačně vyplynula potřeba zvýšení nabídky služeb a rozšíření obchodní sítě (obrázek 31). S výrazným odstupem následovalo doporučení zlepšení stávající situace v oblasti poskytování zdravotní péče ve městě. Poměrně vysokou četnost odpovědí získala i oblast dopravy. V té se jednalo o zlepšení dopravních spojení, které zahrnovalo i řešení dopravy po samotném městě, dále řešení problematiky dopravy v klidu, zlepšení technického stavu komunikací a chodníků (včetně jejich úklidu), zlepšení řešení dopravy ve městě (nájezd u čerpací stanice, příjezd do města, dopravní značení apod.) a v neposlední řadě vybudování nových cyklostezek a cyklotras a napojení stávajících. Obyvatelé by dále uvítali realizaci většího počtu kulturních a podobných akcí (zejména pro děti) a zavedení městské policie.

Obrázek 31 Doporučení pro rozvoj města



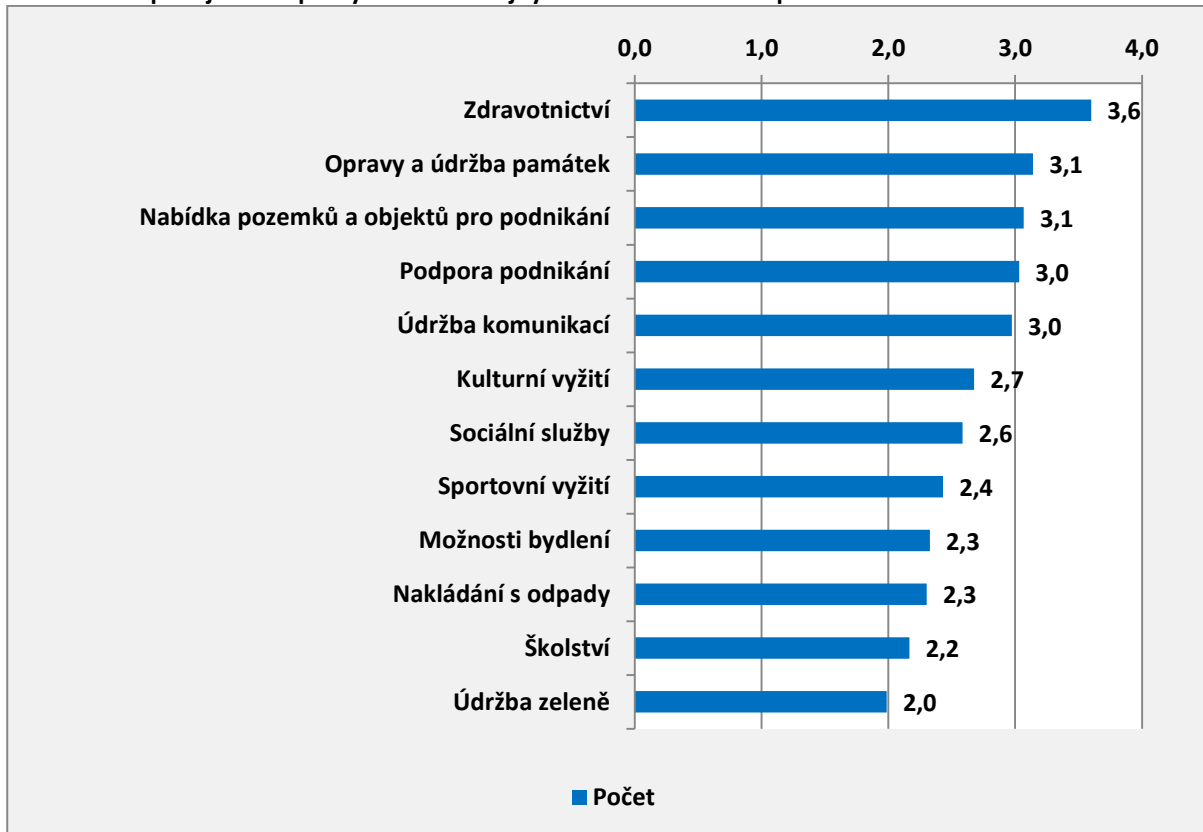
Pozn. Znění otázky: „Co byste z hlediska rozvoje a života ve městě změnili, pokud byste měli možnost? Uvedte alespoň 3 takové příležitosti.“

Seřazeno dle četnosti odpovědí. Uvedeny odpovědi s četností více než 10.

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Obyvatelé města měli možnost ohodnotit svou spokojenost s poskytováním veřejných služeb ve městě (obrázek 32). Nejlepšího hodnocení se dostalo údržbě zeleně, což koresponduje se spokojeností obyvatel v oblasti čistoty a upravenosti města. Druhé nejlepší hodnocení mělo školství, které následovalo nakládání s odpady. Značná spokojenost obyvatel byla i s možností bydlení, sportovním a kulturním vyžitím a poskytovanými sociálními službami. Nejhorše ohodnocenou službou bylo zdravotnictví. Ostatní veřejné služby ve městě získaly průměrné hodnocení 3 či mírně horší.

Obrázek 32 Spokojenost s poskytováním veřejných služeb ve městě – průměr



Pozn. Znění otázky: „Ohodnoťte Vaši spokojenost s poskytováním veřejných služeb ve městě. Zakroužkujte. Hodnocení obdobné jako ve škole: 1 = výborně až 5 = nedostatečně.“ Hodnoceno celkem 12 služeb a možnost dopsání a ohodnocení jiné veřejné služby. Výslednou spokojenost zobrazuje průměr.

Zdroj: dotazníkové šetření 2017

Prostřednictvím dotazníkové šetření došlo k potvrzení a rozšíření zjištění vzešlých z analýzy statistických dat. Klíčové závěry dotazníkového šetření jsou následující:

- **Občané města si nejčastěji ve vztahu k městu vybaví** blízkost Krušných hor a rekonstrukci historických bitev. Dále byly často zmiňovány památky, a to např. Jubilejní památník, kaple Nejsvětější Trojice či kostel sv. Havla. Uváděny byly i chlumecké rybníky.
- Občané města jsou nejvíce **hrdí** na rekonstrukci historických bitev, spolkovou činnost (hojnost spolků a klubů a jejich aktivit), dále pak na okolní přírodu a památky města.
- **Za největší pozitivum města** byla jednoznačně označena okolní příroda spolu s dobrou dopravní dostupností. Občané hodnotili pozitivně i bydlení ve městě, které vnímají jako klidné, příjemné a dostupné. Chlumecké dle názoru občanů skýtá kvalitní zázemí pro rodiny, které zahrnuje dostupnost základní i mateřské školy, kroužků, dětských hřišť apod. Za pozitivum byla dále označena dostatečná nabídka vyžití ve volném čase, která souvisela i se spolkovou činností.

- **Největším negativem** města je nedostatečná nabídka služeb a obchodů ve městě. Dále byly zmíněny problémy v oblasti poskytování zdravotní péče ve městě (nedostatek lékařů a jejich kvalita) a problémy s dopravou (technický stav komunikací a chodníků, doprava v klidu, frekvence dopravních spojů atd.).
- Z pohledu občanů byly za **nejlépe využitě či nejhezčí budovy (objekty, areály)** města označeny následující: náměstí, rybníky a okolí základní školy. Uváděny byly dále i kaple Nejsvětější Trojice a dětská hřiště.
- **Za objekty v nejhorším stavu či nevhodně využitě** byly považovány tyto: budova bývalého zdravotního střediska, kulturní dům a opuštěná budova obchodu. Dále byly uváděny prostory v okolí historické tržnice na náměstí, okolí rybníků a autobusové zastávky.
- Občané se domnívají, že **výhodou pro podnikatele** ve městě je dobrá dopravní dostupnost a nulová konkurence a s ní související vysoká poptávka po službách. Motivací pro podnikatele může být i blízkost Ústí nad Labem a Německa.
- Občané se domnívají, že ve městě **je třeba se zaměřit** zejména na zvýšení nabídky služeb a rozšíření obchodní sítě. Dále je nutné zlepšit stávající situaci v oblasti poskytování zdravotní péče ve městě. Třetím okruhem, kterým by se město mělo zabývat, je doprava pojetá v širokém pojetí (tj. řešení dopravních spojů, technického stavu komunikací, doprava v klidu atd.).

5. Manažerské shrnutí

Město Chlumeck se nachází na severozápadě Čech v Ústeckém kraji. Geografickou polohu města lze hodnotit jako velmi výhodnou vzhledem k **lokalizaci na úpatí Krušných hor a v těsné blízkosti významných regionálních center**. Významný potenciál pro rozvoj města skýtá i **bohatá historie města**. Významným determinantem rozvoje města je jeho **územní roztržitost**, jelikož tři z šesti místních částí města (Český Újezd, Střížovice a Hrbovice) jsou od ostatních místních částí územně odloučeny. Tato skutečnost je dána těžbou hnědého uhlí na území města a v jeho okolí v minulosti.

Počet obyvatel města (a jeho struktura) byl ovlivněn zejména rozvojem těžby hnědého uhlí a výroby svítiplynu ve druhé polovině 20. století a dále suburbanizačními procesy (přirozenými i řízenými v období centrálního plánování). Vlivem těchto skutečností došlo v tomto období k výraznému nárůstu počtu obyvatel města, jelikož do města bylo přestěhováno obyvatelstvo ze zaniklých obcí, které musely ustoupit při povrchové těžbě uhlí, a posílení obytné funkce města. K rozvoji bytové výstavby docházelo však jen v některých částech města, v ostatních částech byla intenzita výstavby nižší a jedna část města dokonce zcela přestala plnit obytnou funkci (resp. není v ní rezidenční osídlení). V posledních pěti letech dochází ke **snižování intenzity bytové výstavby**, a to zejména z důvodu nedostatečné technické vybavenosti města (především odkanalizování a zajištění čištění odpadních vod) a nepřipravenosti na další bytovou výstavbu. Za nedostatek města lze považovat **doposud neschválený nový územní plán**.

V roce 2015 žilo ve městě 4 423 obyvatel. Od roku 2011 **dochází i k úbytku obyvatel**, který je výslednicí přirozeného úbytku i záporného migračního salda. Přičemž vývoj počtu obyvatel v Chlumučce určuje zejména migrace. V populaci města dochází v posledních pěti letech k plynulému **zvýšování zastoupení seniorské složky**, která v roce 2013 převýšila dětskou složku. Při porovnání s okresem Ústí nad Labem je věková struktura města Chlumeck prozatím na dobré úrovni. Úroveň vzdělanosti obyvatel města víceméně odpovídá struktuře vzdělanosti okresu, kraje i Česka.

Město Chlumeck má vzhledem ke své velikosti **nedostatečnou občanskou vybavenost**. Vzhledem k velikosti města a jeho dobré dostupnosti do dalších měst vyššího řádu lze hodnotit nabídku **zdravotních služeb ve městě za omezenou či dokonce zhoršenou**. Vzhledem k demografickému stárnutí, ke kterému ve městě dochází, je třeba **přizpůsobit stávající kapacity sociálních služeb** této skutečnosti. **Kapacity základního školství jsou v současné době dostatečné**, naopak **kapacity předškolního vzdělávání jsou každoročně téměř vyčerpány**. Do budoucna je tedy ke zvážení rozšíření kapacit školky, a to v souvislosti s plánovaným rozvojem města a v souvislosti s novelou školského zákona¹⁴.

Město Chlumeck **plní zejména obytnou funkci**, tj. je migračně atraktivní, a to zejména pro obyvatele Ústí nad Labem, jehož je satelitem v rámci aglomerace Ústí nad Labem. K ostatním městům

¹⁴ Zákon, kterým se mění zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů

má minimální vazby. Ve městě se každoročně pořádá **značné množství akcí širokého zaměření**, které jsou rozprostřeny v průběhu celého roku a probíhají jak ve vnitřních prostorách, tak na veřejných prostranstvích. Akce realizuje samo město i spolky a kluby, kterých ve městě působí poměrně značný počet. Významný je i počet kroužků zájmového vzdělávání fungujících při základní škole, které mají rozmanité zaměření. Propagace akcí, subjektů a celkového vyžití ve městě ze strany města je velmi dobrá. **Problém představuje stárnutí organizátorů akcí a jejich budoucí adekvátní náhrada.**

V posledních dvou letech bylo evidováno **snížení podílu nezaměstnaných** a snížení počtu uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce. Ve městě tvoří převážnou většinu podniků se zjištěnou aktivitou živnostníci, přičemž nejvíce jsou zastoupeny kategorie velkoobchod a maloobchod, oprava a údržba, stavebnictví a profesní, vědecké a technické činnosti. Ze statistik je patrné, že město nabízí jen **omezené množství pracovních příležitostí**, avšak má významný **potenciál v oblasti cestovního ruchu**, a to zejména díky bohaté historii (na území města se nachází řada zejména kulturních památek) a současně díky své poloze na úpatí Krušných hor. Značné oblibě občanů i turistů se těší zejména rekonstrukce historických bitev. Slabou stránku města v této oblasti představují **nedostatečné kapacity v oblasti pohostinství a ubytovacích služeb.**

Dopravní napojení města Chlumce je **dobré**, a to jak z hlediska veřejné hromadné dopravy (ve městě je **značné množství linek hromadné autobusové dopravy**), tak z hlediska osobní dopravy, kde **dominuje doprava silniční**. Nicméně intenzita spojů a směřování linek plně neodpovídají potřebám obyvatel města. Chlumec není napojen na železnici, ačkoliv městem prochází celostátní železniční trať č. 132 Oldřichov u Duchcova – Děčín hl. n., přezdívaná Kozí dráha, (od 2007 není pravidelný provoz). Do budoucna je třeba vyjma **zkvalitňování technického stavu místních komunikací vybudovat chodníky** a další prvky sloužící pěší dopravě. **Současně je třeba se zabývat řešením nevhodně umístěných křižovatek (např. křižovatkou komunikací I/30 a I/13) a nevhodným dopravním značením.** V území se projevuje nedostatek parkovacích míst, zejména v oblasti zastavěné bytovými domy, u zařízení občanské vybavenosti v centru města a z hlediska cestovního ruchu v blízkosti památníků bitev.

Z hlediska životního prostředí je situace ve městě relativně dobrá. Na území Chlumce **nejsou žádné funkční skládky, brownfieldy, ani staré ekologické zátěže.** Město provozuje vlastní sběrný dvůr. Kvalita ovzduší je dobrá. **Rizikem mohou být povodně související s vodními toky**, které prochází městem. Město chce i nadále pokračovat v revitalizaci veřejných prostranství a okolní krajiny.

Město Chlumec je **z hlediska technické vybavenosti průměrně vybaveno.** Všechny části města Chlumce jsou **napojeny na veřejný vodovod.** Některé části města **nemají kanalizační systém.** Je třeba se zabývat **nedořešenou situací odkanalizování** (např. v Žandově). Sídlo Chlumec má splaškovou kanalizaci ukončenou čističkou odpadních vod. Čtyři z šesti místních částí města jsou plynořikované. Ve městě je vybudována kabelová telefonní síť Telefonica O2.

V majetku města je řada objektů a areálů, např. obytné domy, obecní byty, Kulturní dům, budova kina, budovy mateřských a základních škol, požární zbrojnice, značný počet dětských hřišť, kaple, čekárny MHD atd. Část obecního majetku bylo město nuceno prodat z důvodu zadluženosti města. **Město provádí průběžnou rekonstrukci svých objektů a areálů, v čemž bude i nadále pokračovat.**

Investiční aktivita města byla v posledních letech utlumena - do konce roku 2014 město nečerpalo dotace na konkrétní projekty. Dotace na konkrétní projekty město čerpá od roku 2016. V posledních letech se finanční situace města se zlepšuje a stává se stabilní. Ohrožením nadále zůstávají neukončené dlouholeté soudní spory.

Hlavní potřeby a rozvojová témata Chlumce:

1. **Sociální a zdravotní oblast, život v obci** – zmírnění odchodu obyvatel a trendu stárnutí, příliv nových obyvatel, zajištění dostatečné zdravotní péče, udržení spolkového života, péče o seniory (pobytové a terénní služby), podpora mladých rodin, aktualizace územního plánu, zvážení nové bytové výstavby,
2. **Trh práce a ekonomika** – udržení a rozvoj podnikatelského prostředí, zvýšení nabídky služeb, rozšíření obchodní sítě, využití potenciálu cestovního ruchu, rozvoj stravovacích a ubytovacích zařízení, podpora místních podnikatelů,
3. **Životní prostředí, doprava a infrastruktura** – zlepšení stavu místních komunikací vč. chodníků, vybudování chodníků a prvků pro pěší dopravu, vybudování cyklotras a cyklostezek a jejich propojení, optimalizace dopravních spojů (vč. dopravy po městě), řešení dopravy v klidu, modernizace a rozvoj technické infrastruktury, pokračování v údržbě zeleně a okolní přírody (vč. rybníků),
4. **Město** – zvýšení dotační aktivity, rozvoj partnerství

6. SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Výhodná poloha (blízkost významných regionálních center, hranic se SRN) 2. Dobrá dopravní dostupnost 3. Dostatečná nabídka sociálních služeb 4. Aktivní fungující spolky 5. Kvalitní zázemí pro rodiny 6. Bohatá historie 7. Značné množství kulturních památek 8. Majetek města 9. Přírodní prostředí v zázemí města 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nedostatečné kapacity stravovacích a ubytovacích zařízení 2. Nedostatečná nabídka služeb a obchodů 3. Absence terénních sociálních služeb 4. Odchod obyvatel 5. Přirozený úbytek obyvatel 6. Nízká intenzita bytové výstavby 7. Nízká míra investiční aktivity 8. Stárnutí organizátorů akcí 9. Absence propojení chodníků v některých částech města 10. Nedostatečná dostupnost zdravotní péče 11. Nedostatek parkovacích míst 12. Málo sportovních center a návazných služeb (cykloservis apod.) 13. Malá připravenost pro bytovou výstavbu (nedostatečně vybudovaná infrastruktura) 14. Není zřízena Městská policie 15. Zhoršené podmínky pro ekologičtější likvidaci odpadů (nedostatek kontejnerů pro tříděný odpad)
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Využití externích zdrojů (EU, národní zdroje, kraj, soukromé zdroje) 2. Spolupráce s místními a regionálními podnikateli 3. Využití potenciálu cestovního ruchu 4. Využití potenciálu kulturních památek ve městě 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Demografické stárnutí 2. Migrace obyvatelstva 3. Změny v legislativě (změna rozpočtového určení daní, zákon o ochraně půdy, atd.) 4. Administrativní náročnost a složitost pravidel pro čerpání dotací, zejména EU 5. Horší bezpečnost v letních měsících, zejména v okolí rybníků (zvýšený počet neukázněných návštěvníků)

7. Návrhová část

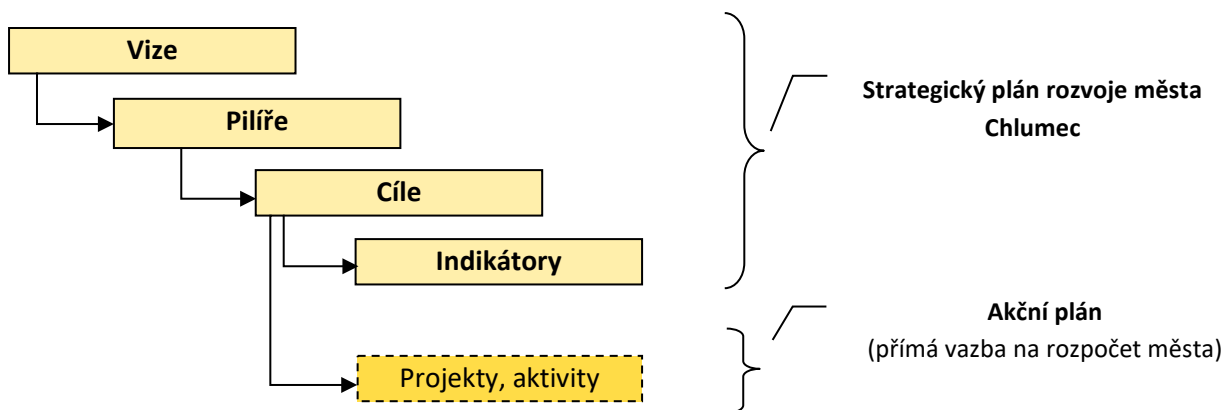
7.1 Metodický přístup

Návrhová část strategického plánu rozvoje města představuje klíčovou část celé strategie. Návrhová část vychází z výsledků analytické části a respektuje moderní trendy v oblasti regionálního rozvoje a reaguje na aktuální socioekonomický vývoj (města i vyšších správních celků).

Návrhová část **Strategického plánu rozvoje města Chlumec** je členěna na tři **3 úrovně**, které tvoří základní rámec návrhové části (obrázek 23). Návrhová část obsahuje vizi, definuje prioritní oblasti, definuje cíle (včetně jejich popisů) a opatření. Vize je zastřešujícím rámcem celé návrhové části a je popisem budoucího stavu, kterého chce město prostřednictvím realizace strategického plánu dosáhnout. Pilíře představují hlavní tematické okruhy, v rámci kterých je třeba danou problematiku řešit. **Strategické cíle** vychází z vize města a představují cesty, jak zvolené vize dosáhnout. K celkové vizi i jednotlivým strategickým cílům se váží indikátory, která umožňují měřit úspěšnost strategie.

Konkrétní **aktivity a projekty** jsou řešeny prostřednictvím **akčních plánů**, které jsou sestavovány na základě aktuální finanční situace, možností a potřeb města na každý rok v rámci procesu sestavování rozpočtu. Projekty a aktivity zařazené do akčního plánu by měly být v souladu s cíli a vizí strategického plánu rozvoje města.

Obrázek 33 Základní struktura strategického plánu



7.2 Základní struktura strategie

VIZE

MĚSTO CHLUMEC V ROCE 2025:

Chlumecké klidné, bezpečné a přívětivé město na úpatí Krušných hor. Kolem nás kráčí dějiny, jsme na to hrdí!

Město s výborným silničním napojením na evropskou silniční síť, dostupné a zúročující danou možností.

Příjemně strávené chvíle, úchvatné výhledy, volnočasové vyžití, turistika, koupání, rybolov a další sportovní aktivity, to je Chlumecké a blízké okolí, o které umíme pečovat.

Jsmé hrdí na bohatý historický odkaz, rádi se o něj s vámi podělíme. Nasajte atmosféru historických bitev, vzpomeňte na významné okamžiky evropských dějin u našich pomníků, připomeňte si minulost.

Město s bohatým spolkovým životem, učenlivými občany, vstřícným městským úřadem a silným sociálním zázemím.

Lákavé místo nejen pro ty co tu žijí a podnikají, ale i pro ty co sem rádi vrací.

Strategický plán rozvoje města Chlumecké je složen ze čtyř pilířů, přičemž první tři pilíře se váží ke klíčovým rozvojovým oblastem a jeden pilíř je spojen s chodem úřadu a jeho vnitřními záležitostmi:

1. **Sociální oblast, vzdělávání a volný čas** – zmírnění odchodu obyvatel a trendu stárnutí, příliv nových obyvatel, zajištění dostatečné zdravotní péče, udržení spolkového života, péče o seniory (pobytové a terénní služby), podpora mladých rodin, aktualizace územního plánu, zvažování nové bytové výstavby,
2. **Životní prostředí, doprava a infrastruktura** – zlepšení stavu místních komunikací vč. chodníků, vybudování chodníků a prvků pro pěší dopravu, vybudování cyklotras a cyklostezek a jejich propojení, optimalizace dopravních spojů (vč. dopravy po městě), řešení dopravy v klidu, modernizace a rozvoj technické infrastruktury, pokračování v údržbě zeleně a okolní přírody (vč. rybníků),
3. **Podnikání, ekonomika a cestovní ruch** – udržení a rozvoj podnikatelského prostředí, zvýšení nabídky služeb, rozšíření obchodní sítě, využití potenciálu cestovního ruchu, rozvoj stravovacích a ubytovacích zařízení, podpora místních podnikatelů,
4. **Úřad a vnější vztahy** – zvýšení dotační aktivity, rozvoj partnerství

Každý pilíř je složen ze 2-4 strategických cílů, tj. celkem strategický plán definuje 11 strategických cílů (tabulka 27). Každý strategický cíl je blíže specifikován do popisu cíle. Pro měření úspěšnosti naplňování strategického plánu bylo dále definováno 10 klíčových indikátorů, které reflektují všechny

klíčové rozvojové oblasti strategického plánu. Pro každý indikátor je zpracován tzv. metodický list, jehož obsahem je metodika měření indikátorů (viz kapitola implementační část).

Tabulka 28 Základní struktura: vize, pilíře a cíle

Strategický plán rozvoje města Chlumeck			
VIZE (Město Chlumeck v roce 2025): Chlumeck klidné, bezpečné a přívětivé město na úpatí Krušných hor. Kolem nás kráčely dějiny, jsme na to hrdí!			
1. Sociální oblast, vzdělávání a volný čas	2. Životní prostředí, doprava a infrastruktura	3. Podnikání, ekonomika a cestovní ruch	4. Úřad a vnější vztahy
<p>1.1 Základní a předškolní vzdělávání</p> <ul style="list-style-type: none"> - podpora mimoškolních aktivit - podpora spolupráce aktérů vzdělávání včetně spolupráce s místními podnikateli - udržení even. rozšíření kapacity MŠ - modernizace infrastruktury pro vzdělávání 	<p>2.1 Dopravní infrastruktura</p> <ul style="list-style-type: none"> - rekonstrukce chodníků - rekonstrukce místních komunikací - řešení problematiky parkování v klidu - instalace bezpečnostních prvků v okolí hlavní silnice (přechody a jejich osvětlení atd.) - udržování a budování cyklistických a pěších tras ve městě a jeho okolí (vč. jejich propojení) - zkvalitnění dopravní obslužnosti podle potřeb obyvatel města 	<p>3.1 Podnikání ve městě</p> <ul style="list-style-type: none"> - podporování drobného podnikání a začínajících podnikatelů ve městě - podporování spolupráce mezi místními aktéry podnikatelského prostředí - poskytování prostor pro rozvoj podnikání 	<p>4.1 Zdravé finanční řízení a odpovědné zadávání veřejných zakázek</p> <ul style="list-style-type: none"> - zvýšit dotační aktivitu - modernizace procesů veřejného zadávání
<p>1.2 Sociální a zdravotní služby</p> <ul style="list-style-type: none"> - zaktivování terénních sociálních služeb - rozvoj sociálních služeb pro seniory - zapojení se do Komunitního plánování sociálních služeb - zajištění dostupnosti zdravotní péče 	<p>2.2 Technická infrastruktura</p> <ul style="list-style-type: none"> - modernizování a dostavění kanalizační a vodovodní sítě - modernizace veřejného osvětlení - rozšíření hasičské zbrojnice - úsporná opatření v oblasti energetiky u veřejných budov - předcházení vzniku černých skládek - dobudování infrastruktury pro rozšíření bytové výstavby 	<p>3.2 Rozvoj cestovního ruchu</p> <ul style="list-style-type: none"> - využití historie města a jeho památek a polohy v propagaci města navenek - propagace místních akcí - podpora vybudování infrastruktury pro cestovní ruch (ubytovací a stravovací zařízení) - vybudování informačního centra - zachování a obnova místních památek 	<p>4.2 Spolupráce a partnerství</p> <ul style="list-style-type: none"> - rozšiřovat spolupráci s okolními obcemi, krajem, klíčovými subjekty ve městě - navazovat partnerství se sousedními zahraničními subjekty a samosprávami - zvyšování zapojení občanů a klíčových subjektů do dění ve městě - další zvyšování vstřícnosti úřadu směrem k občanům - zvýšení bezpečnosti ve městě

<p>1.3 Bytová problematika</p> <ul style="list-style-type: none"> - vytvoření územního plánu - vymezení ploch pro nové bydlení - vymezení prostor pro bydlení / revitalizace bytového fondu města - zajištění podmínek pro novou výstavbu 	<p>2.3 Životní prostředí</p> <ul style="list-style-type: none"> - pokračovat v údržbě a revitalizaci veřejných prostranství a zeleně ve městě - podporování opatření vedoucí ke snížení znečištění ovzduší a vody - zlepšit třídění tříditelných složek SKO (papír, sklo, plast a kovy) a BRKO dle Plánu odpadového hospodářství města Chlumec 2016–2025 		
<p>1.4 Spolkový život a místní akce</p> <ul style="list-style-type: none"> - pokračování v podpoře místních spolků a spolupráce s nimi - podporování místních akcí - realizování místních akcí (zejména rekonstrukcí historických bitev) - pokračování v propagaci akcí - optimalizace využívání kulturního domu 			

Pilíř 1: Sociální oblast, vzdělávání a volný čas

1.1 Základní a předškolní vzdělávání	
Popis cíle	<p>Ve městě Chlumeč se nachází jedna základní škola a dvě mateřské školy. Jejich kapacity aktuálně postačují potřebám obyvatel města. Při základní škole funguje značné množství kroužků zájmového vzdělávání, které využívají místní děti. Město chce nadále zlepšovat podmínky pro poskytování kvalitního předškolního a školního vzdělávání, a to z pohledu jak infrastruktury a vybavení, tak z pohledu podpory spolupráce s jinými subjekty a rozvíjení mimoškolních aktivit školských zařízení.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">- podpora mimoškolních aktivit- podpora spolupráce aktérů vzdělávání včetně spolupráce s místními podnikateli- udržení even. rozšíření kapacity MŠ- modernizace infrastruktury pro vzdělávání
Vazba na další cíle	1.2 Sociální a zdravotní služby 1.3 Bytová problematika 1.4 Spolkový život a místní akce
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje (IROP, OP VVV)
Indikátor	Počet obyvatel města Kapacita ZŠ a MŠ

1.2 Sociální a zdravotní služby

Popis cíle	<p>Dostupnost zdravotní péče ve městě je omezená. Ve městě působí jeden praktický lékař. Ostatní služby zdravotní péče jsou občanům k dispozici v okolních, dobře dostupných městech. Cílem města bude zajistit kvalitní podmínky pro poskytování základních zdravotních služeb, zejména praktického a dětského lékaře.</p> <p>Sociální služby ve městě jsou zaměřeny zejména na seniory a zdravotně postižené osoby, kteří mohou využít poskytování služeb jak ve vlastní domácnosti, tak ve dvou pobytových zařízeních. Ve městě působí i Mateřské centrum Sluníčko, o. s., které se zaměřuje zejména na potřeby dětí, rodičů na mateřské dovolené a rodičů s malými dětmi.</p> <p>Vzhledem ke stárnutí populace města se chce město do budoucna nadále zasadit o zlepšování podmínek pro</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">- zaktivování terénních sociálních služeb- rozvoj sociálních služeb pro seniory- zapojení se do Komunitního plánování sociálních služeb- zajištění dostupné zdravotní péče
Vazba na další cíle	1.1 Základní a předškolní vzdělávání 1.3 Bytová problematika 1.4 Spolkový život a místní akce
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje, vlastní zdroje města
Indikátor	Počet a struktura lékařů Počet a struktura sociálních služeb

1.3 Bytová problematika	
Popis cíle	<p>V posledních letech dochází ve městě ke snižování intenzity bytové výstavby. Důvodem je zejména nedostatečná technická vybavenost města a nepřipravenost na další bytovou výstavbu. Z tohoto důvodu chce město realizovat řadu aktivit, které by vedly k zatraktivnění města pro nové rezidenty.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none"> - schválení nového územního plánu - vymezení ploch pro nové bydlení - vymezení prostor pro bydlení / revitalizace bytového fondu města - zajištění podmínek pro novou výstavbu
Vazba na další cíle	<p>1.1 Základní a předškolní vzdělávání 1.2 Sociální a zdravotní služby 1.4 Spolkový život a místní akce</p>
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje
Indikátor	<p>Počet obyvatel města Počet dokončených bytů</p>

1.4 Spolkový život a místní akce

Popis cíle	<p>Ve městě se každoročně pořádá značné množství akcí širokého zaměření, které jsou rozprostřeny v průběhu celého roku. Akce realizuje samo město i spolky a kluby, kterých ve městě působí poměrně značný počet. Významný je i počet kroužků zájmového vzdělávání fungujících při základní škole, které mají rozmanité zaměření.</p> <p>Života chce město podpořit místní „hybatele“ kulturního života a rozvíjet podmínky pro rozvoj spolkového života. Klíčové je řešení postupného stárnutí organizátorů aktivit, které s sebou nese hrozbu útlumu společenských a sportovních aktivit ve městě a/nebo nutnost většího organizačního a výrazně vyššího finančního zapojení města do těchto aktivit.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">- pokračování v podpoře místních spolků a spolupráce s nimi- podporování místních akcí- realizování místních akcí- pokračování v propagaci akcí
Vazba na další cíle	1.1 Základní a předškolní vzdělávání 1.2 Sociální a zdravotní služby 1.3 Bytová problematika
Možné finanční zdroje	Národní zdroje, krajské zdroje, vlastní zdroje města
Indikátor	Počet akcí konaných ve městě za rok

Pilíř 2: Životní prostředí, doprava a infrastruktura

2.1 Dopravní infrastruktura	
Popis cíle	<p>Město má velmi dobré dopravní napojení (zejména silniční dopravy). Problém představuje kapacita a průchodnost některých komunikací a křižovatek (či jejich umístění). V některých částech města se projevuje nedostatek parkovacích míst.</p> <p>Město je napojeno na systém MHD města Ústí nad Labem a zastavují v něm i linky dalších dopravců. Přes město tak jezdí značné množství linek hromadné dopravy, které však ne zcela odpovídají potřebám obyvatel (z hlediska směřování a intenzity spojů).</p> <p>Technický stav místních komunikací a chodníků je nepříznivý, v některých částech chybí pěší trasy. Problém představuje otáčení a odstavení autobusů v centru města, které kapacitně nevyhovuje velkému počtu zde projíždějících autobusů.</p> <p>Cílem města tak je optimalizovat dopravní obslužnost města, usilovat o zlepšení technického stavu místních komunikací a výstavby chodníků, řešení dopravy v klidu a v neposlední řadě vybudování nových cyklostezek a cyklotras a napojení stávajících.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">- rekonstrukce a výstavba chodníků- rekonstrukce místních komunikací- řešení problematiky parkování v klidu- instalace bezpečnostních prvků v okolí hlavní silnice (přechody a jejich osvětlení atd.)- udržování a budování cyklistických a pěších tras ve městě a jeho okolí- zkvalitnění dopravní obslužnosti podle potřeb obyvatel města
Vazba na další cíle	2.2 Technická infrastruktura 2.3 Životní prostředí
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje, Národní zdroje (SFDI)
Indikátor	Objem investovaných prostředků (mil. Kč)

2.2 Technická infrastruktura	
Popis cíle	<p>V oblasti technické infrastruktury je město Chlumec relativně dobře vybaveno. Deficity lze najít zejména v odvádění a likvidaci odpadních vod či bezpečnosti. Z tohoto důvodu se chce město zaměřit zejména na dostavění kanalizační a vodovodní sítě a modernizaci této sítě. Problematiku bezpečnosti hodlá město posílit například v oblasti hasičského záchranného sboru, dostavbou hasičské zbrojnice. Současně chce město rozvíjet opatření v oblasti energetiky.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modernizování a dostavění kanalizační a vodovodní sítě - modernizace veřejného osvětlení - rozšíření hasičské zbrojnice - úsporná opatření v oblasti energetiky u veřejných budov - předcházení vzniku černých skládek - dobudování infrastruktury pro rozšíření bytové výstavby
Vazba na další cíle	2.1 Dopravní infrastruktura 2.3 Životní prostředí
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje
Indikátor	Objem investovaných prostředků (mil. Kč)

2.3 Životní prostředí

Popis cíle	<p>Městská zeleň a veřejná prostranství jsou z pohledu města i jeho občanů hodnocena kladně jako čistá a upravená. Pozitivem města je jeho obklopení přírodou.</p> <p>Město chce pokračovat ve zlepšování svého životního prostředí, a to zejména prostřednictvím podpory opatření vedoucích ke snížení znečištění ovzduší a vody a revitalizací okolní krajiny. Zabývat se chce i revitalizací veřejných prostranství, která představují vizitku každého města. V návaznosti na svůj Plán odpadového hospodářství města Chlumec 2016–2025 bude město realizovat opatření vedoucí ke zlepšení třídění tříditelných složek smíšeného komunálního odpadu a biologicky rozložitelného komunálního odpadu.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">- pokračovat v údržbě a revitalizaci veřejných prostranství- revitalizace okolní krajiny- podporování opatření vedoucí ke snížení znečištění ovzduší a vody- zlepšit třídění tříditelných složek SKO (papír, sklo, plast a kovy) a BRKO dle Plánu odpadového hospodářství města Chlumec 2016-2025
Vazba na další cíle	2.1 Dopravní infrastruktura 2.2 Technická infrastruktura
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje
Indikátor	Objem investovaných prostředků (mil. Kč)

Pilíř 3: Podnikání, ekonomika a cestovní ruch

3.1 Podnikání ve městě	
Popis cíle	<p>Město Chlumecké plní zejména rezidenční funkci a obyvatelé města vyjíždí za prací do okolních měst a obcí. S tím souvisí i stávající služby ve městě (zejména obchody a ubytovací a stravovací zařízení), které neodpovídají potřebám obyvatel. Město však skýtá potenciál pro rozvoj těchto služeb, a to zejména díky možnosti značného množství prostor vhodných pro rozvoj podnikání.</p> <p>Město se tak chce zaměřit na zlepšení služeb a obchodů, a to jak z hlediska kvantity, tak z hlediska struktury.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">- podporování drobného podnikání a začínajících podnikatelů ve městě- podporování spolupráce mezi místními aktéry podnikatelského prostředí- poskytování prostoru pro rozvoj podnikání
Vazba na další cíle	1.3 Bytová problematika 3.2 Rozvoj cestovního ruchu
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje
Indikátor	Počet registrovaných podnikatelů ve městě Počet a struktura obchodní sítě

3.2 Rozvoj cestovního ruchu	
Popis cíle	<p>Město disponuje značným potenciálem v oblasti cestovního ruchu, a to zejména díky velkému množství kulturních památek (především nemovitých) na svém území a dobré dopravní dostupnosti. Limitujícím faktorem rozvoje cestovního ruchu je stávající nabídka pohostinství a ubytovacích služeb. Snahou tohoto cíle tak je nejen podpora místních památek, ale i podpora budování infrastruktury sloužící cestovnímu ruchu.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none"> - využití historie města a jeho památek a polohy v propagaci města navenek - propagace místních akcí - podpora vybudování infrastruktury pro cestovní ruch (ubytovací a stravovací zařízení) - vybudování informačního centra - zachování a obnova místních památek
Vazba na další cíle	3.1 Podnikání ve městě
Možné finanční zdroje	Národní zdroje (MMR Program obnovy a rozvoje venkova), krajské zdroje, vlastní zdroje města
Indikátor	Objem investovaných prostředků (mil. Kč)

Pilíř 4: Úřad a vnější vztahy

4.1 Zdravé finanční řízení a odpovědné zadávání veřejných zakázek	
Popis cíle	<p>V posledních deseti letech byla investiční aktivita města významně utlumena a město mělo finanční problémy. V současné době se městu podařilo zlepšit svou finanční situaci a do budoucna chce města zejména dodržovat zdravé finanční řízení. V souvislosti s tím plánuje město zvýšit svou dotační aktivitu.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">- udržovat zdravé finanční řízení- zvýšit dotační aktivitu města- modernizace procesů veřejného zadávání
Vazba na další cíle	4.2 Spolupráce a partnerství
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje
Indikátor	Provozní přebytek (mil. Kč) Dluhová služba (tis. Kč)

4.2 Spolupráce a partnerství

Popis cíle	<p>Prostřednictvím tohoto cíle chce město rozšiřovat spolupráci s okolními obcemi, krajem i klíčovými subjekty ve městě. Záměrem této aktivity bude zejména společné sdílení výstupů investic, rizik a udržitelnosti. Cílem těchto aktivit by mělo být i řešení technického stavu a využití objektů a areálů, které nejsou v majetku města.</p> <p>Vzhledem k poloze město v blízkosti hranic se SRN chce město navazovat i partnerství se sousedními zahraničními subjekty a samosprávami za účelem rozvoje podnikání a sdílení dobré praxe. Klíčové je zapojení občanů a významných aktérů do dění ve městě.</p> <p>Hlavní aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">- rozšiřovat spolupráci s okolními obcemi, krajem, klíčovými subjekty ve městě- navazovat partnerství se sousedními zahraničními subjekty a samosprávami- zvyšování zapojení občanů a klíčových subjektů do dění ve městě- další zvyšování vstřícnosti úřadu směrem k občanům- zvýšení bezpečnosti ve městě
Vazba na další cíle	4.1 Zdravé finanční řízení a odpovědné zadávání veřejných zakázek
Možné finanční zdroje	Evropské zdroje, národní zdroje
Indikátor	Počet registrovaných podnikatelů

8. Implementační část

Implementační část popisuje způsobu, jakým bude strategický plán rozvoje města realizován. Realizace strategického plánu představuje proces prolínající se celým rokem (tabulka 29). Jednotlivé aktivity se každoročně opakují. V první polovině roku vždy probíhá vyhodnocení plnění strategického plánu rozvoje města za předchozí rok a připravuje se vyhodnocení akčního plánu a indikátorů. Vyhodnocení obou výše uvedených aktivit schvaluje zastupitelstvo města společně se závěrečným účtem. V druhé polovině roku probíhají aktivity zaměřené na tvorbu akčního plánu, tj. výběr projektů a aktivit, které směřují k naplnění strategického plánu a jejichž realizace je plánována v dalším roce. Akční plán schvaluje zastupitelstvo společně s rozpočtem.

Tabulka 29 Roční harmonogram realizace strategického plánu

MĚSÍC	ZODPOVĚDNÝ ÚTVAR	AKTIVITY V IMPLEMENTACI STRATEGICKÉHO PLÁNU
Květen	Starosta ve spolupráci s pracovní skupinou	Vyhodnocení plnění indikátorů a akčního plánu za předchozí rok
Červen	Zastupitelstvo města	Projednání vyhodnocení plnění indikátorů a akčního plánu za předchozí rok v zastupitelstvu města společně se závěrečným účtem
Září	Občané	Možnost sdělit podněty do akčního plánu na příští rok na městském úřadu ze strany občanů města
Listopad	Starosta ve spolupráci s pracovní skupinou	Příprava akčního plánu na další rok
Prosinec	Zastupitelstvo města	Schválení akčního plánu v zastupitelstvu města společně s rozpočtem města

Klíčovým orgánem, který má na starost proces realizace strategického plánu rozvoje města, je starosta města. Starosta si může jako poradní orgán svolat pracovní skupinu, která by měla být složena ze zástupců vedení města, dalších zvolených zastupitelů i zástupců místních organizací (např. školy, místních spolků atd.). Pracovní skupina by měla poskytovat součinnost po celou dobu tvorby strategického plánu. Zastupitelstvo města má rozhodovací pravomoc. Občané mohou vznést své nápady a podněty k plánovaným aktivitám na další rok vždy v průběhu měsíce září (tj. před zahájením tvorby nového akčního plánu), a to ústní i písemnou formou na městském úřadu.

Strukturu akčního plánu ukazuje tabulka 30. U každého projektu, který je zařazen do akčního plánu, by měla být uvedena vazba na strategický cíl, orientační náklady, termín realizace a stav přípravy. Eventuálně lze přidat i odpovědnou osobu.

Tabulka 30 Struktura akčního plánu

Název projektu	Strategický cíl	Orientační náklady (v tis. Kč)	Termín realizace (od–do)	Stav přípravy	Odpovědná osoba

Vyhodnocení strategického plánu rozvoje bude realizováno prostřednictvím 10 indikátorů, které umožňují sledovat rozvoj města (tabulka 31). Indikátory mají orientační charakter, jelikož nelze všechny efekty aktivit plně měřit či ovlivnit (vliv celorepublikových trendů, celkový hospodářský vývoj atd.) a současně efekty z realizovaných aktivit bývají patrné až po delší době. Pro každý indikátor je zpracována karta, ve které je uveden způsob výpočtu indikátoru (viz níže - karty indikátorů).

Tabulka 31 Vyhodnocení indikátorů

POŘADÍ	MĚŘÍTKA	JEDNOTKA	SMĚR
1	Počet obyvatel města Chlumec	počet	±
2	Kapacita základní a mateřské školy	počet	↔
3	Počet a struktura lékařů	počet	↑
4	Počet a struktura sociálních služeb	počet	↑
5	Počet dokončených bytů	počet	↑
6	Počet akcí konaných ve městě za rok	počet	↑
7	Objem investovaných prostředků	mil. Kč	↑
8	Dluhová služba	tis. Kč	↓
9	Provozní přebytek	mil. Kč	±
10	Počet registrovaných podnikatelů ve městě	počet	↑

Úprava strategického plánu

V průběhu realizace strategického plánu rozvoje města může nastat objektivní potřeba dílčí změny (tj. ve formě úpravy cíle či měřítka), která může být způsobena jak vnějšími (např. rozhodnutí vlády či EU), tak vnitřními (potřeba změny vyvstane při průběžném sledování cílů strategie) faktory. Rozhodnutí, zda je nutné některé části strategického plánu upravit, by mělo být součástí každoročně prováděného vyhodnocování a případné návrhy změn strategického plánu rozvoje města by měly probíhat současně s vyhodnocením akčních plánů a indikátorů.

Karty indikátorů

Vysvětlivky ke kartám indikátorů:

Vazba na cíle – Název strategického cíle

Měrná jednotka – Jednotka, podle které jsou měřeny jednotlivé indikátory.

Optimální směr - Optimální směr by měl odpovídat tendenci hodnoty indikátoru, kterým by se měl vyvíjet pro splnění jednotlivých opatření a úkolů Strategického plánu rozvoje města Chlumec. Optimální směr vychází ze znalosti situace jednotlivých pracovníků městského úřadu. Pro přehlednost byly stanoveny k jednotlivým směrům vývoje symboly:

- ↑.....vzrůstající tendence
- ↓.....klesající tendence
- ±.....nepoklesnout pod stanovenou mez
- ⊥.....nepřekročit stanovenou mez
- ↔.....udržet stávající hodnotu
- A/N.....splněno/nesplněno
- Monitorovat.....indikátor bude pouze monitorován

Skutečnost – Reálné hodnoty indikátorů dosažené podle skutečnosti.

Plán – Nastavené cílové hodnoty indikátorů, kterých se dosáhne po úspěšné realizaci opatření z akčních plánů a naplnění cílů strategie. U některých indikátorů bude cílová hodnota nastavena až po prvním měření.

Popis měřítka a výpočet – Popis indikátoru zahrnuje jeho kontext, přínos ze sledování a tendence do budoucna a popisuje výpočet indikátoru.

Měřítko ovlivňuje – Jedná se o podstatné faktory, které mají vliv na výslednou hodnotu indikátorů.

Zdroj dat – Jedná se o odkazy na instituce a zdroje, které spravují data pro výpočet indikátorů.

1. POČET OBYVATEL MĚSTA		
Vazba na cíle	1.1, 1,3	
Měrná jednotka	počet	
Optimální směr	⊥	
<p>Popis měřítka a výpočet: Město chce prostřednictvím zatraktivnění města pro život, vymezením ploch pro novou bytovou výstavbu atd. dosáhnout zmírnění odchodu obyvatel a na zmírnění trendu demografického stárnutí populace města.</p> <p>Indikátor udává počet obyvatel města k 31. 12. daného roku.</p>		
<p>Měřítko ovlivňuje: rozpočet města, atraktivita města, zájem lidí o život ve městě, zpracování územního plánu, demografické trendy</p>		
Rok	2016	2020
Výchozí hodnota	4 423	4 500
<p>Zdroj dat: Český statistický úřad - https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=uziv-dotaz#k=1&pvokc=43&uroven=70&w=</p>		

2. KAPACITA ZÁKLADNÍ A MATEŘSKÉ ŠKOLY		
Vazba na cíle	1.1	
Měrná jednotka	počet	
Optimální směr	↔	
<p>Popis měřítka a výpočet: V posledních letech dochází ke zvyšování počtu žáků, které navštěvují Základní škola Chlumec. Mateřské školy v Chlumci (celkem dvě) jsou každoročně plně obsazeny, ačkoliv v posledních letech dochází ke snižování počtu nepřijatých dětí a v roce 2016/2017 není ani jedna MŠ plně naplněna. Město však plánuje rozvoj bytové výstavby a lze tak očekávat poptávku po těchto službách.</p> <p>Indikátor vyjadřuje kapacitu základní a mateřské školy v daném roce.</p>		
<p>Měřítko ovlivňuje: porodnost, migrace obyvatel, stávající kapacita ZŠ a MŠ, rozpočet, dostupnost dotačních titulů, vyjíždka obyvatel, rozvoj bytové výstavby ve městě</p>		
Rok	2016	2020
Výchozí hodnota	ZŠ: 384 MŠ: 140	410 140
<p>Zdroj dat: Vlastní data města</p>		

3. POČET A STRUKTURA LÉKAŘŮ		
Vazba na cíle	1.2	
Měrná jednotka	počet	
Optimální směr	↑	
<p>Popis měřítka a výpočet: Ve městě je evidována nedostatečná dostupnost v oblasti zdravotní péče, kterou je třeba se zabývat tak, aby obyvatelům byla k dispozici základní zdravotní péče.</p> <p>Počet lékařů a jejich specializace.</p>		
Měřítko ovlivňuje: zájem lékařů o realizaci praxe ve městě, zájem občanů o využívání služeb		
Rok	2016	2020
Výchozí hodnota	praktický lékař: 1 lékař pro děti a dorost: 1 zubní lékař: 1	1 1 1
Zdroj dat: Vlastní data města		

4. POČET A STRUKTURA SOCIÁLNÍCH SLUŽEB		
Vazba na cíle	1.2	
Měrná jednotka	počet	
Optimální směr	↑	
<p>Popis měřítka a výpočet: Z hlediska sociálních služeb jsou ve městě zastoupena dvě pobytová zařízení - Dům s pečovatelskou službou a Dům pro seniory. Dům pro seniory je aktuálně plně obsazen. Pečovatelské služby v Domě s pečovatelskou službou jsou prováděny službami prostřednictvím firmy Pečovatelská služba Ústí nad Labem, p.o., která nabízí služby seniorům a zdravotně postiženým osobám také ve vlastní domácnosti. Ve městě nejsou zastoupeny terénní sociální služby. Další zařízení se nacházejí v blízkých městech, zejména v Ústí nad Labem. S růstem počtu osob v poproduktivním věku a s prodlužováním délky dožití je nutné uvažovat s dalšími zařízeními nebo službami pro uvedenou populační skupinu občanů.</p> <p>Počet a struktura sociálních služeb poskytovaných na území města.</p>		
Měřítko ovlivňuje: Rozpočet města, zájem o tyto služby ze strany obyvatel, finanční náročnost		
Rok	2016	2020
Výchozí hodnota	Terénní: 1 Ambulantní: 0 Pobytové: 2	2 0 2

Zdroj dat: Vlastní data města

5. POČET DOKONČENÝCH BYTŮ

Vazba na cíle		
Měrná jednotka	počet	
Optimální směr	↑	
Popis měřítka a výpočet: V posledních letech eviduje město úbytek počtu obyvatel, který je zapříčiněn jak migrací obyvatelstva, tak přirozeným úbytkem. Pro zmírnění emigrace obyvatel chce město podporovat vymezení ploch pro nové bydlení a vytváření prostor pro nové bydlení (např. obecní byty). Indikátor vyjadřuje počet dokončených bytů za jeden kalendářní rok, které se kumulativně načítají.		
Měřítka ovlivňuje: zájem lidí o život ve městě, zpracování územního plánu, vývoj ekonomiky, podpora bytové výstavby ze strany města, rozpočet města		
Rok	2016	2020
Výchozí hodnota	5	20
Plán		bude nastaveno
Zdroj dat: Český statistický úřad - https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystup-objekt-parametry&pvo=BYT04-A&katalog=30836&sp=A&skupId=686&pvokc=&z=T		

6. POČET AKCÍ KONANÝCH VE MĚSTĚ ZA ROK

Vazba na cíle	1.4	
Měrná jednotka	počet	
Optimální směr	↑	
Popis měřítka a výpočet: Ve městě se každoročně koná značné množství akcí rozmanitého zaměření. Akce pořádá jak samo město, tak spolky v něm působící. Spolkový život a možnost trávení volného času je klíčový pro zachování atraktivity města pro život. Z toho důvodu chce město nadále pokračovat v organizaci akcí a současně spolupracovat a podporovat místní spolky a další subjekty v pořádání akcí ve městě. Počet akcí pořádaných ve městě za jeden kalendářní rok. Indikátor lze kategorizovat např. na sportovní akce, kulturní akce, akce pro děti, akce pro seniory atd.		
Měřítka ovlivňuje: Rozpočet města, zapojení místních spolků a subjektů, propagace akcí, počet spolků působících ve městě, zájem obyvatel o akce		
Rok	2016	2020

Výchozí hodnota	41 (+ Klub seniorů + Kino)	50
Zdroj dat: Vlastní data města		

7. OBJEM INVESTOVANÝCH PROSTŘEDKŮ		
Vazba na cíle	2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2	
Měrná jednotka	mil. Kč	
Optimální směr	↑	
<p>Popis měřítka a výpočet: V předchozích letech byla investiční aktivita města významně utlumena z důvodu zadluženosti města. Nyní se město snaží o rozvoj své investiční aktivity, avšak s pečlivým plánováním investic a se snahou o získávání externích zdrojů.</p> <p>Indikátor vyjadřuje celkovou finanční částku vydanou z rozpočtu města na investiční akce za jeden kalendářní rok, která se kumulativně načítá. Indikátor bude rozdělen na kategorie – např. doprava, životní prostředí, kultura, sport atd.</p>		
Měřítko ovlivňuje: rozpočet města, dostupnost dotačních titulů, finanční náročnost projektů		
Rok	2015	2020
Výchozí hodnota	Doprava: 0 Životní prostředí: 0 Kultura: 1,920 Sport: 0,4	15 mil. 1 mil. 20 mil. 1 mil.
Zdroj dat: Vlastní data města		

8. DLUHOVÁ SLUŽBA		
Vazba na cíle	4.1	
Měrná jednotka	tis. Kč	
Optimální směr	↓	
<p>Popis měřítka a výpočet: Dluhová služba patří k ukazatelům finančního zdraví. Ukazatel monitoruje hospodaření obcí a slouží k regulaci jejich zadluženosti.</p> <p>Obsah dluhové služby je definován následovně:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ zaplacené úroky (položka 5141 rozpočtové skladby), ▪ uhrazené splátky vydaných dluhopisů (položky 8xx2 rozpočtové skladby), ▪ splátky jistin (položky 8xx4 rozpočtové skladby), ▪ splátky leasingu (položka 5178 rozpočtové skladby). 		
Měřítko ovlivňuje: rozpočet města, investiční aktivita		
Rok	2015	2020
Výchozí hodnota	9 744	5 006
Zdroj dat: MONITOR - informační portál Ministerstva financí (http://monitor.statnipokladna.cz/2015/obce/detail/00391387)		

9. PROVOZNÍ PŘEBYTEK		
Vazba na cíle	4.1	
Měrná jednotka	mil. Kč	
Optimální směr	±	
<p>Popis měřítka a výpočet: Přebytek hospodaření běžného rozpočtu je významným ukazatelem pro efektivitu měření hospodaření účtu. Cílem města by mělo být vytváření pravidelného provozního přebytku, který je nezbytné zejména z pohledu případného nepříznivého makroekonomického vývoje. Přebytek je určen na splátky přijatých úvěrů, opravy a rekonstrukce majetku nebo na investiční rozvoj.</p> <p>Za přebytek je považován kladný rozdíl mezi běžnými příjmy (tj. daňové a nedaňové příjmy a běžné dotace) a běžnými výdaji sníženými o úroky k úvěrům, opravy majetku.</p>		
Měřítko ovlivňuje: rozpočet města, investiční aktivita		
Roky	2015	2020
Výchozí hodnota	18,06	10
Zdroj dat: Vlastní data města		

10. POČET REGISTROVANÝCH PODNIKATELŮ		
Vazba na cíle	3.1, 4.1, 4.2	
Měrná jednotka	počet	
Optimální směr	↑	
<p>Popis měřítka a výpočet: Obyvatelé města jsou nespokojeni se stávající nabídkou služeb a obchodů. Cílem města je podpořit rozvoj podnikatelské aktivity v této oblasti, aby došlo k vytvoření sítě služeb a obchodů neodpovídajícím potřebám obyvatel města. Současně se chce město zaměřit na zvýšení nabídky ubytovacích a stravovacích zařízení, které přispějí nejen ke spokojenosti obyvatel, ale mohou zvýšit potenciál města v oblasti cestovního ruchu.</p> <p>Indikátor udává počet podnikatelů registrovaných na území města Chlumec.</p>		
Měřítka ovlivňuje: podnikatelská aktivita, atraktivita města, spolupráce subjektů		
Roky	2015	2020
Výchozí hodnota	96 (dle ARES 872)	96 (dle ARES 872)
Zdroj dat: Vlastní data města, ARES (http://www.info.mfcr.cz/ares/ares_es.html.cz)		

Zdroje dat a literatura

Veřejná databáze Českého statistického úřadu – data stažena k 15. 1. 2016

Sčítání lidu, domů a bytů - 1869–2011.

CHLUMEC (2016): Historický vývoj. Dostupné z WWW: http://www.mesto-chlumeck.cz/vismo/dokumenty2.asp?id_org=5179&id=4075&n=chlumec&p1=978 k 15. 12. 2016.

MAS Labské skály (2016): Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Labské skály na období 2014–2020. Dostupné z <http://www.maslabskeskaly.cz/strategie-sclld-2014/> k 21. 9. 2016

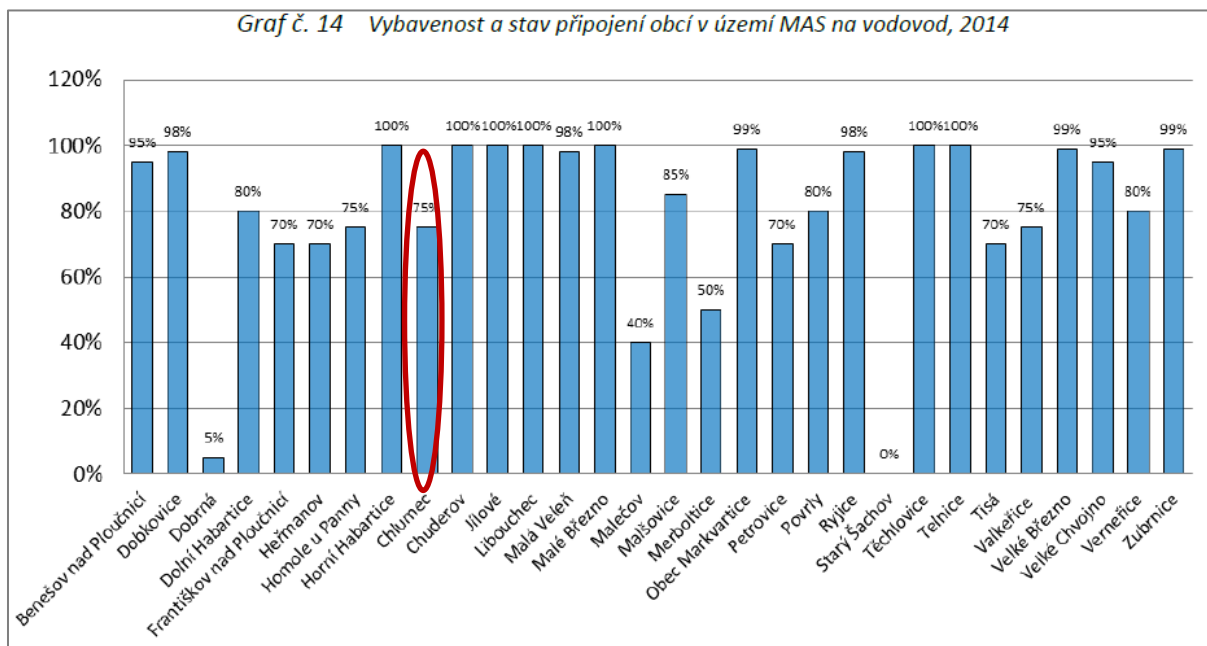
Přílohy

Příloha 1 Struktura respondentů, dotazníkové šetření, město Chlumec, 2017

Identifikace respondentů		Počet	Podíl
Pozice ve vztahu k městu	zastupitel	2	0,8
	zaměstnanec města	4	1,6
	veřejnost	211	86,8
	jiné	3	1,2
	nevyplněno	23	9,5
Pohlaví	muž	110	45,3
	žena	123	50,6
	neuveďeno	10	4,1
Věk	14–19	6	2,5
	20–29	19	7,8
	30–39	61	25,1
	40–49	35	14,4
	50–59	39	16,0
	60–69	30	12,3
	70 a více let	20	8,2
	neuveďeno	33	13,6
Vzdělání	bez vzdělání	0	0,0
	základní	5	2,1
	vyučen	27	11,1
	střední	96	39,5
	vyšší odborné	20	8,2
	vysokoškolské	80	32,9
	neuveďeno	15	6,2
Celkem		243	100,0

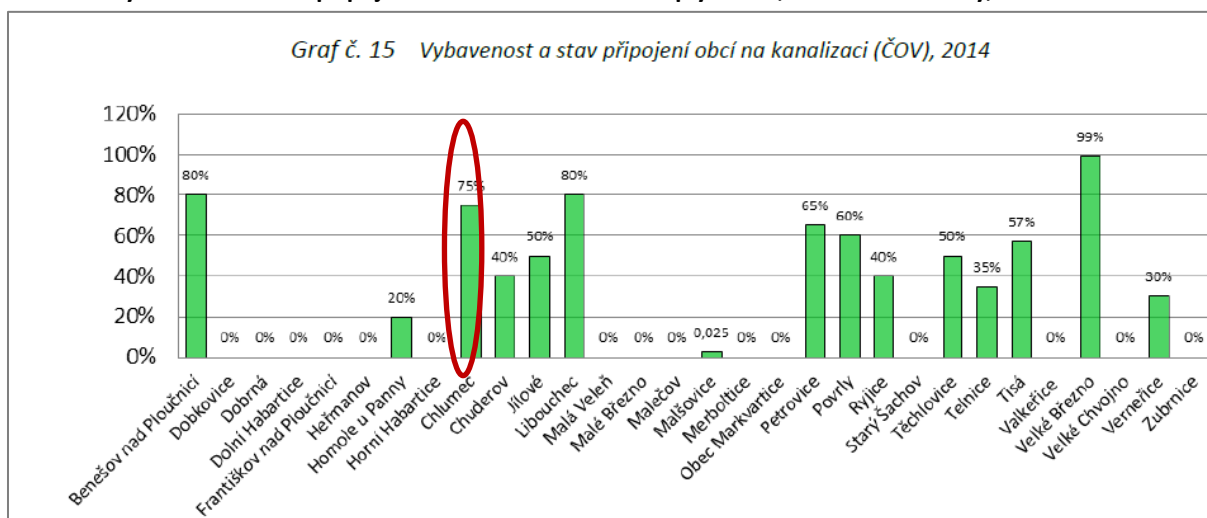
Zdroj dat: vlastní dotazníkové šetření, 2017

Příloha 2 Vybavenost a stav připojení obcí na vodovod, MAS Labské skály, 2014

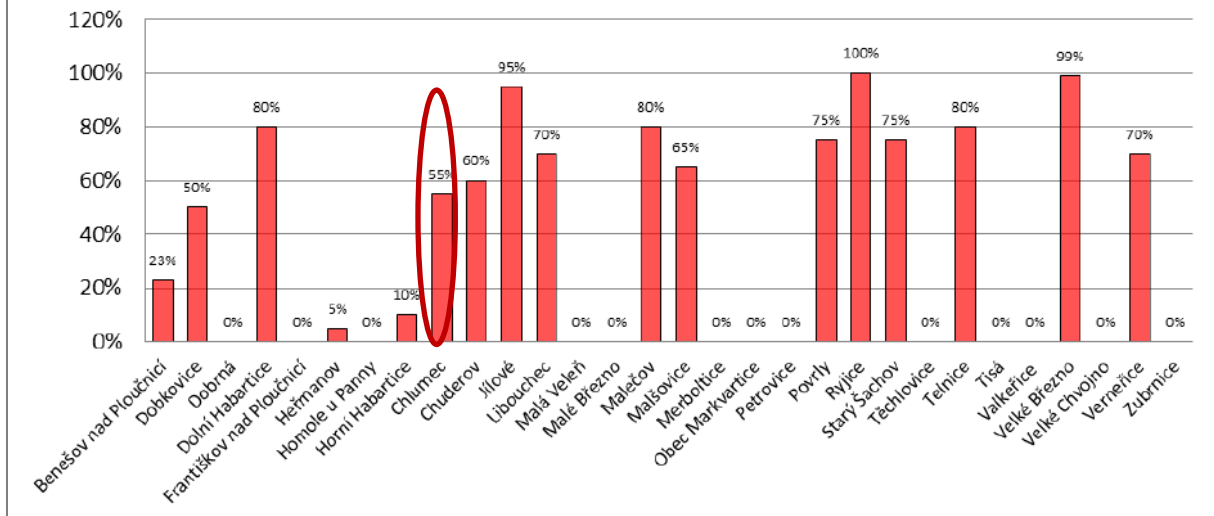


Zdroj dat: SCLLD MAS Labské skály 2014

Příloha 3 Vybavenost a stav připojení obcí na kanalizaci a na plynovod, MAS Labské skály, 2014

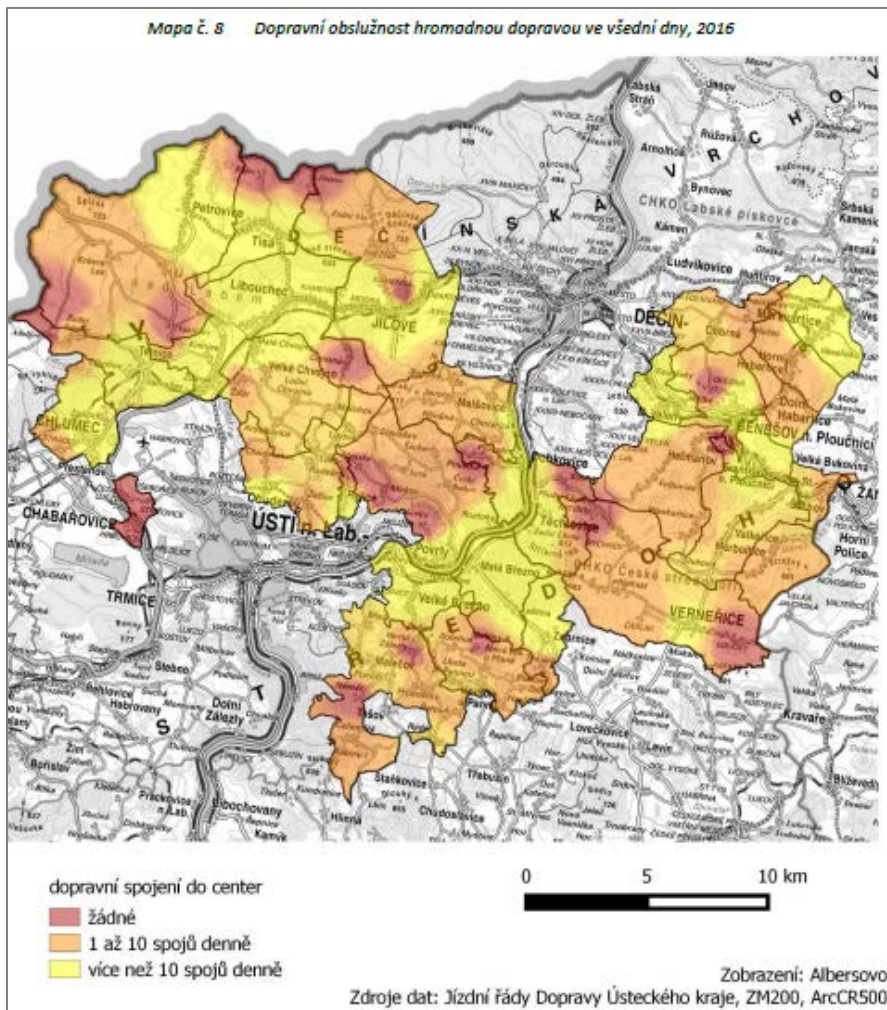


Graf č. 16 Vybavenost a připojení obcí v území MAS na plynovod, 2014



Zdroj dat: SCLLD MAS Labské skály 2014

Příloha 4 Dopravní obslužnost hromadnou dopravou ve všední dny, MAS Labské skály, 2014



Zdroj: SCLLD MAS Labské skály 2014

Zpracovatelé

Strategický Plán Rozvoje Města Chlumec Na Období 2017–2025 pro město Chlumec zpracovala Univerzita Jana Evangelisty Purkyně, Fakulta sociálně-ekonomická, VYCERRO, koordinátor zpracování strategie Ing. František Podrápský.

Strategický plán byl zpracován ve spolupráci se společností MEPCO, s. r. o., Spálená 108/51, 110 00 Praha 1, koordinátor Mgr. Nela Hrušková.

