

ZASTUPITELSTVO MĚSTA CHLUMEC

Zápis

z 13. zasedání Zastupitelstva města Chlumeč – volební období 2022 - 2026
konaného dne 11.12.2024 od 16:00 do 19:05 hodin
v sídle Městského úřadu Chlumeč, sál Kulturního domu Chlumeč, Muchova 267

V 16:05 hodin starostka města JUDr. Veronika Srnková zahájila 13. zasedání zastupitelstva a přivítala přítomné zastupitele a občany.

Starostka prohlásila, že oznámení o konání 13. zasedání ZM bylo včas a řádně zveřejněno, zápis z 12. zasedání ZM byl řádně ověřen a založen k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Starostka konstatovala, že zastupitelé se sešli v počtu 15, a prohlásila zastupitelstvo za usnášeníschopné.

Starostka upozornila přítomné, že je pořizován z jednání videozáznam za účelem informování veřejnosti.

Dále starostka poučila občany, jak postupovat, pokud se přihlásí do diskuze, dle jednacího řádu.

Zapisovatelkou jmenovala Valérii Štěpánovou.

Bod č. 1)

Starostka jako ověřovatele zápisu ze zasedání navrhla Radka Třeštíka a Bc. Martina Verneru.

Usnesení č. 1/13Z/2024

Zvolení ověřovatelů

ZM po projednání

určuje

ověřovateli zápisu z 13. zasedání ZM Radka Třeštíka a Bc. Martina Verneru.

*schváleno všemi 15 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 2)

Starostka přednesla návrh programu a vyzvala zastupitele a občany, zda nemají jiný návrh či doplnění,

Usnesení č. 2/13Z/2024

Schválení programu

ZM po projednání

schvaluje

program 13. zasedání Zastupitelstva města Chlumeč:

1. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení ZM
4. Návrh na pořízení změny Územního plánu Chlumeč

5. Návrh rozpočtu města Chlumec na rok 2025
6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Chlumec na roky 2026-2027
7. Rozpočtová opatření RM předkládaná na vědomí zastupitelstvu města
8. Rozpočtová opatření ZM
9. Peněžitý dar JSDH a rozpočtové opatření
10. Zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
11. Odkoupení pozemku p. č. 277/43 v k. ú. Chlumec u Chabařovic – uzavření kupní smlouvy
12. Schválení Akčního plánu na rok 2025
13. Stanovení výše odměn členům komise k projednávání přestupků
14. Informace 1. místostarostky o žádostech o dotace a o průběhu realizace projektů
15. Informace starostky města
16. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města
17. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

*schváleno všemi 15 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 3)

Usnesení č. 3/13Z/2024

Kontrola usnesení ZM

ZM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení ZM ve volebním období 2018- 2022 a 2022 - 2026 k termínu konání tohoto ZM.

Bod č. 4)

Důvodovou zprávu ke změně územního plánu přednesl Ing. Maxa. Dotázal se, zda je přítomen žadatel změny p. Kurta? – nikoliv. Představil pořizovatelku 3. změny ÚP Ing. Táborskou.

Starostka – uvedla, že rada města změnu nedoporučuje

- Ing. Maxa – nevidí důvod, proč tuto změnu do pořizení nezařadit
- Mgr. Řeháková – jedná se o zemědělská půdu, v nezastavěném území, oplocení je zřejmě postaveno načerno, uprostřed polí, přírody
- V. Henzl – souhlasí s Mgr. Řehákovou, Chlumecká Alternativa je a bude vždy pro zástavbě v přírodě

Starostka – představila pí Hlavsovou, která zastupuje žadatele p. Kurtu

- pí Hlavsová – oplocení bylo řádně povoleno dle legislativy, proběhl biologický průzkum, který je bez nálezu bránícímu výstavbě, proč nerozšířit obec, navýšit počet občanů, p. Kurta získal pozemky jako stavební parcely, protože v ÚP byly vedeny jako zastavěná plocha, ale v r. 2015 došlo ke změně ÚP

Mgr. Kindlová – plánovaná výstavba nevhodným způsobem vybočuje z linie původní zástavby,; proč Ing. Táborská změnila názor, i když původně změnu nedoporučila ?

- Ing. Táborská – je to nové stanovisko, i na základě biologického průzkumu, zastavitelné plochy bývají na okrajích obcí, původně byly zastavitelné, vše bude prověřeno v rámci návrhu změny, nyní nelze předjímat projednání před dotčenými orgány

Ing. Vodňanský – důvody změny z roku 2015 nepominuly
starostka – v plánu je výstavba 6 rodinných domů, což je poměrně hodně na takový malý pozemek
- pí Hlavsová – možná dojde k výstavbě 2 nebo tří domů

Ing. Maxa – jsou připraveny dvě varianty usnesení:

VARIANTA 1

Návrh usnesení

A) rozhodlo

o pořízení změny Územního plánu Chlumec na základě podnětu podaného Štěpánem Kurtou, Žandov 96, 403 39 Chlumec, v zastoupení paní Gabrielou Hlavsovou dne 14. 10. 2024 ve věci změny využití pozemku p.č. 515/8 v k.ú. Žandov u Chlumce na zastavitelnou plochu umožňující výstavbu rodinných domů a o zahrnutí této dílčí změny do Změny č. 3 Územního plánu Chlumec.

B) schvaluje

návrh zadání změny Územního plánu Chlumec předložený k podnětu podaného Štěpánem Kurtou, Žandov 96, 403 39 Chlumec, v zastoupení paní Gabrielou Hlavsovou dne 14. 10. 2024 ve věci změny využití pozemku p.č. 515/8 v k.ú. Žandov u Chlumce na zastavitelnou plochu umožňující výstavbu rodinných domů.

C) podmiňuje

pořízení této změny Územního plánu Chlumec úhradou příslušného podílu nákladů na její zpracování a pořízení p. Štěpánem Kurtou.

*neschváleno 12 hlasy, 3 se zdrželi,
návrh byl přijat*

VARIANTA 2

Usnesení č. 4/13Z/2024

Návrh na pořízení změny územního plánu Chlumec (podnět p. Kurty)

ZM po projednání

neschvaluje

pořízení změny Územního plánu Chlumec na základě podnětu podaného Štěpánem Kurtou, Žandov 96, 403 39 Chlumec, v zastoupení paní Gabrielou Hlavsovou dne 14. 10. 2024 ve věci změny využití pozemku p.č. 515/8 v k.ú. Žandov u Chlumce na zastavitelnou plochu umožňující výstavbu rodinných domů a zahrnutí této dílčí změny do Změny č. 3 Územního plánu Chlumec.

*schváleno 12 hlasy, 3 se zdrželi,
návrh byl přijat*

Bod č. 5)

Důvodovou zprávu k návrhu rozpočtu přednesla starostka. Přivítala ředitelku ZŠ a zástupce spolků.

V. Sklenář – uvedl, že FV návrh rozpočtu projednal 4.12.2024, probrali se jednotlivé položky, FV doporučuje věnovat pozornost správnému přiřazení výdajových položek do investic a provozních výdajů.

starostka – při přípravě rozpočtu se také projednávaly jednotlivé žádosti spolků o dotace, vznikl nový spolek Aktivní senioři, Chlumecký pěvecký sbor žádá vyšší částku oproti jiným rokům z důvodu nabídky vystoupení v USA, SK Box z důvodu reprezentace svých členů. Vyzvala zastupitele a občany, zda mají dotazy či připomínky k návrhu rozpočtu.

Ing. Vaculíková – příjem z poplatků za odpad je nižší než letos, včetně zapracované nové OZV?

- P. Pavelková – ano, vychází se z vývoje letošního roku
- Ing. Vaculíková – náklady na odpad se však zvýšily
- P. Pavelková – ano, kvůli inflaci a většímu využívání sběrného místa, méně černých skládek
- starostka – řešíme větší kontrolu osob odevzdávajících odpad, nelze kontrolovat občanský průkaz, občanům, kteří platí poplatky za odpad a budou chtít sběrné místo využívat, bude vystaveno potvrzení

Ing. Vodňanský – nenašel v rozpočtu výdaje na městskou policii

- starostka – smlouva s městskou policií Krupka je uzavřena do března 2025, ještě se bude rozhodovat o tom, zda s nimi pokračovat, nevýhodou je, že nemají místní znalost, anketa mezi občany nevypovídá o spokojenosti; v případě pokračování s MP Krupka budou náklady hrazeny z rezervy

Ing. Zettlitzer – na výdaje padne vytvořená rezerva; obrovský nárůst na odpady – žádá, aby se tomuto věnovali; skatepark – navýšení výdajů; sportovní areál – letos už bylo uhrazeno 10 mil. Kč?

starostka:

- odpady – je rozsáhlejší údržba zeleně, včetně prořezů a kácení stromů na základě dendrologických posudků
- skatepark – je to vč. krajinářský úprav a příprava pro revitalizace hrušnového sadu
- sportovní areál – část kabin je již vyrobena, bylo třeba čerpat z úvěru, který uzavřelo minulé vedení; v případě nevyčerpání hrozí sankce cca 582 tis. Kč, není možné ho ukončit, nejednalo se o překlenovací úvěr; byli jsme tímto donuceni čerpat z úvěru, přestože na většinu akcí máme dotace

starostka – citovala článek Ing. Zettlitzera a Ing. Špičky z posledního čísla Chlumeckého zpravodaje září 2022 minulého volebního období, bylo v plánu plno investičních akcí, na které by neměli finance; porovnála náklady minulého vedení se současným

- Ing. Zettlitzer – uvedené částky nebyly ještě vysoutěženy, nějakým způsobem by se to udělalo, úvěr byl připraven pro případné čerpání

Místostarostka – v případě všech investic se vycházelo z rozpočtů dle cenové soustavy URS, které se aktualizují každý půl rok a ceny se zvyšují nikoliv snižují

Starostka – kanalizace byla vysoutěžena.

- Ing. Vodňanský – úvěr byl uzavřen společně v „balíčku“ na termínované vklady, bylo to odsouhlaseno bývalým ZM, z nichž někteří jsou i v současném ZM

starostka – doplňuje do návrhu usnesení bod, že ZM bere na vědomí zprávu FV

Usnesení č. 5/13Z/2024

Návrh rozpočtu města na rok 2025

ZM po projednání

A) schvaluje

- 1) celkové příjmy rozpočtu města Chlumec pro rok 2025 ve výši 132 542 000 Kč,
- 2) celkové výdaje rozpočtu města Chlumec pro rok 2025 ve výši 213 152 278 Kč, z toho činí:
 - a) běžné výdaje celkem 97 752 278 Kč
 - b) kapitálové výdaje celkem 115 400 000 Kč
- 3) oblast financování v celkové výši 80 610 278 Kč

B) schvaluje

rozpočet města Chlumec na rok 2025, který je uveden v příloze č. 1 tohoto usnesení.

C) schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace a následné poskytnutí dotace na rok 2025, po předchozím řádném vyúčtování dotace přidělené v roce 2024, předložení zápisu orgánu právnické osoby (spolku) příslušného podle právního předpisu nebo stanov o schválení účetní závěrky (přehledů) v souladu s ust. § 18 (§ 13b odst. 4) zákona č. 563/1991 Sb. a po jejich zveřejnění ve veřejném rejstříku níže uvedeným právnickým osobám (spolkům) takto:

Název spolku + IČO	Částka
Aktivní senioři města Chlumec (IČO 21907081)	30 000,00
AUTO KLUB CHLUMEC V AČR, pobočný spolek (IČO 442 26 284)	30 000,00
Český kynologický svaz ZKO Chlumec - 157 (IČO 631 53 483)	30 000,00
Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Ústí nad Labem (IČO 004 82 846)	50 000,00
Český svaz včelařů, z.s., z.o. Chlumec u Chabařovic (IČO 698 97 832)	35 000,00
Chlumecká sportovní, z.s. (IČO 079 21 446)	300 000,00
Chlumecký dětský sbor, spolek (IČO 631 53 793)	445 000,00
Myslivecký spolek Chabařovice (IČO 445 54 311)	20 000,00
Senior klub Chlumec, z.s. (IČO 075 31 567)	120 000,00
SH ČMS – SDH Chlumec (IČO 751 10 938)	70 000,00
SK BOX Chlumec, z.s. (IČO 227 55 772)	200 000,00
SK ŠACHY Chlumec, z.s. (IČO 227 46 111)	17 000,00
Skupina historického šermu Honesta (IČO 22131604)	20 000,00
Spolek historie Chlumecka (IČO 266 41 071)	20 000,00
Spolek hokejbalových družstev Ústí nad Labem, z.sp.(IČO 689 75 538)	25 000,00
Svaz postižených civil.chorobami v ČR z.o. VPS Chlumec-Chabařovice (IČO 727 44 936)	40 000,00
TJ Chlumec, z.s. (IČO 445 52 912)	400 000,00
z.s. Občanské sdružení Chlumecká alternativa (IČO 228 18 545)	100 000,00

D) schvaluje

vytvoření účelové rezervy ve výši 2 000 000 Kč v rámci položky 5901 par. 6409 za účelem zajištění financování vypracování projektové dokumentace, realizace soutěží o návrh, zpracování projektových žádostí, studií proveditelnosti a obdobných projektových činností a administrace veřejných zakázek souvisejících s přípravou budoucích investičních akcí města a rovněž projektů hrazených (i částečně) z různých dotačních programů a zmocňuje radu města k čerpání této rezervy a schvalování příslušných rozpočtových opatření na výše uvedené činnosti.

E) schvaluje

vytvoření účelové rezervy ve výši 100 000 Kč v rámci položky 5901 par. 6409 pro poskytování peněžitých darů ve výši do 20 000 Kč fyzické nebo právnické osobě na základě usnesení rady města v jednom kalendářním roce.

F) bere na vědomí

rozpis rozpočtu města Chlumec na rok 2025 v členění dle podrobné rozpočtové skladby, který je uveden v příloze č. 2 tohoto usnesení.

G) zmocňuje

radu města v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

ve znění pozdějších předpisů, schvalovat jednotlivá rozpočtová opatření dle § 16 a změny rozpisu rozpočtu dle § 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, takto:

- 1) u jednotlivých závazných ukazatelů investičních výdajů zvýšení nebo snížení rozpočtu a schválit nový závazný ukazatel investičních výdajů do 600 000 Kč (jednotlivě i kumulativně),
- 2) u jednotlivých závazných ukazatelů rozpočtu běžných výdajů zvýšení nebo snížení rozpočtu a schválit nový závazný ukazatel běžných výdajů do 250 000 Kč (jednotlivě i kumulativně),
- 3) v rámci jednotlivých závazných ukazatelů rozpočtu běžných výdajů změny rozpisu rozpočtu podle podrobné rozpočtové skladby bez omezení,
- 4) nad výše uvedené limity zvýšení, resp. snížení výdajové i příjmové části rozpočtu při zapojení přijatých účelových prostředků do rozpočtu města,
- 5) nad výše uvedené limity zvýšení rozpočtu běžných výdajů na zajištění úhrad tepla, elektrické energie, plynu a vody

s tím, že informace o rozpočtových opatřeních schválených radou města budou předkládány vždy na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

H) zmocňuje
radu města v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, ke schvalování rozpočtových opatření bez omezení týkajících se akcí započatých v roce 2024 a neuhrazených v tomto roce s možností úhrady v roce 2025.

I) zmocňuje
radu města v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se rozpočtu 2024 bez omezení do 31. 12. 2024.

J) zmocňuje
radu města uzavírat z důvodu zhodnocování volných finančních prostředků města s Komerční bankou, a.s., do konce roku 2025 smlouvy o termínovaném vkladu s tím, že výše jednorázového vkladu bude činit maximálně 20 000 000 Kč a doba vkladu bude činit maximálně 3 měsíce.

K) bere na vědomí
zprávu Finančního výboru ZM o projednání návrhu rozpočtu na rok 2025.

L) ukládá
Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zveřejnit rozpočet města na rok 2025 na webových stránkách města.
Termín: 31.12.2024

*schváleno 13 hlasy, 2 proti,
návrh byl přijat*

Bod č. 6)
Důvodovou zprávu ke střednědobému výhledu přednesla starostka.

Ing. Zettlitzer – zda již jsou nějaké přísliby k dotacím, čím jsou částky podloženy?

- Mgr. Kindlová – co znamená podle Vás přesně termín „příslib dotace“?, jsou podány žádosti o dotace, ale nic jako příslib dotace neexistuje, buď je Rozhodnutí o poskytnutí dotace, nebo není. Co tedy je tedy podle Vás příslib. Co jste měli ve střednědobém výhledu uvedeno vy?
- Ing. Zettlitzer – Neměli jsme nic. Operujete s částkami, které nemáte podloženy
- starostka – jedná o zákonně povinný dokumenty, částky vycházejí z předpokladů

Usnesení č. 6/13Z/2024

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2026 -2027

ZM po projednání

A) schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2026 - 2027, který je uveden v příloze č. 1. tohoto usnesení.

B) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2026 – 2027 na webových stránkách města.

Termín: 31.12.2024

*schváleno všemi 15 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 7)

Důvodovou zprávu k rozpočtovým opatřením RM přednesla starostka.

Usnesení č. 7/13Z/2024

Rozpočtová opatření RM předkládaná na vědomí zastupitelstvu města

ZM po projednání

bere na vědomí

1) rozpočtové opatření č. 18/2024 takto:

- a) zvýšení příjmové části rozpočtu o 126 000 Kč v položce 4111 neinvestiční přijaté transfery a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 126 000 Kč v paragrafu 6115 – Volby do zastupitelstev územních samosprávních celků.
- b) snížení nespecifikované rezervy o 170.000,- Kč (paragraf 6409)
- c) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 100.000,- Kč v paragrafu 5512 Požární ochrana a pol 5021 Ostatní osobní výdaje (dohody o provedení práce)
- d) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 70.000,- Kč v paragrafu 6320 Pojištění funkčně nespecifikované

2) rozpočtové opatření č. 19/2024 takto :

- a) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 250 000 Kč v paragrafu 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů,
- b) snížení rozpočtové rezervy o 250 000 Kč (paragraf 6409)

3) rozpočtové opatření č. 20/2024 takto :

- a) snížení rozpočtové rezervy o 140.000,- Kč (paragraf 6409)
- b) zvýšení rozpočtu investičních výdajů o 140.000,- Kč v paragrafu 6171 Činnost místní správy

- c) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 250 000 Kč v paragrafu 3399 ostatní náležitosti kultury,
- d) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 5 000 Kč na poskytnutí peněžitého daru pro o.p.s. Zdravotní klaun (IČO 265 47 953)
- e) snížení účelové rozpočtové rezervy na dary občanům a organizacím o 5 000 Kč.

4) rozpočtové opatření č. 21/2024 takto :

- a) snížení rozpočtové rezervy o 200.000,-(paragraf 6409)
- b) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 200.000,- v paragrafu 3631 veřejné osvětlení

*schváleno všemi 15 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 8)

Důvodovou zprávu k rozpočtovému opatření přednesla starostka.

Usnesení č. 8/13Z/2024

Rozpočtové opatření ZM

ZM po projednání

A) *schvaluje*

zvýšení běžných výdajů o 1.500.000,- Kč v paragrafu 3722 Sběr a svoz komunálního odpadu a současně snížení nespecifikované rezervy o 1.500.000,- Kč.

B) *schvaluje*

rozpočtové opatření č. 23/2024 takto:

- a) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 1.500.000,- Kč v paragrafu 3722 Sběr a svoz komunálního odpadu a současně snížení nespecifikované rezervy o 1.500.000,- Kč
- b) zvýšení dlouhodobých půjčených přijatých prostředků o 10.000.000,- Kč na položce 8123 a současně snížení financování na položce 8115.

C) *ukládá*

Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zadat schválené rozpočtové opatření dle bodu B) do účetnictví města a zveřejnit je na internetových stránkách města.

Termín: 31.12.2024

*schváleno všemi 15 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 9)

Důvodovou zprávu k finančnímu daru JSDH přednesla starostka.

V. Henzl – prý se tato částka městu stejně vrátí

- starostka – zatím se neví, zda dotace od ÚK dostaneme, i kdyby se nevrátilo, je pro odměnu členů JSDH vyplatit

- Ing. Vaculíková – odměny JSDH byly avizovány ještě před informací o možnosti dotace

Usnesení č. 9/13Z/2024

Peněžitý dar JSDH a rozpočtové opatření

ZM po projednání

A) schvaluje

a) poskytnutí peněžitého daru ve výši 52.000,- Kč pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Chlumec, se sídlem Stradovská 262, 403 39 Chlumec, k zajištění mimořádných odměn v důsledku tlakové níže Boris v období 11.09. – 15.09.2024.

b) darovací smlouvu mezi Městem Chlumec a Jednotkou sboru dobrovolných hasičů města Chlumec na poskytnutí peněžitého daru dle bodu A) a) tohoto usnesení.

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 22/2024 takto:

zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 52.000 Kč na poskytnutí peněžitého daru pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Chlumec, se sídlem Stradovská 262, 403 39 Chlumec a současně snížení nespecifikované rezervy o 52.000 Kč.

C) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zadat schválené rozpočtové opatření dle bodu B) do účetnictví města a zveřejnit je na internetových stránkách města.

Termín: 31.12.2024

*schváleno všemi 15 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 10)

Důvodovou zprávu k návrhu nové OZV přednesla starostka.

Ing. Röhrlová – víc by se jí líbilo podpořit rodiny s dětmi, 50 % úlevu seniorům, 50 % rodinám

- starostka – senioři produkují menší množství odpadu, chtěli tímto vyjít vstříc žádostem seniorů o finanční zvýhodnění, slevy na dopravném nebyly tím správným řešením

V. Henzl – řešit, že platí děti, které jsou na internátech apod.

- starostka – nelze, je to dle zákona podle trvalého pobytu

- V. Henzl – překvapuje ho, že tuto změnu udělali už nyní, ne až před volbami

Usnesení č. 10/13Z/2024

Zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

ZM po projednání

A) schvaluje

zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

B) vydává

obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 01.01.2025, která je uvedena v příloze č. 1 tohoto usnesení.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, obecně závaznou vyhlášku dle bodu B) tohoto usnesení zveřejnit.

Termín: 12.12.2024

*schváleno 13 hlasy, 2 se zdrželi,
návrh byl přijat*

Bod č. 11)

Důvodovou zprávu k odkupu pozemku přednesla starostka.

Ing. Vaculíková – oznámil podjatost, vzhledem ke svému členství v představenstvu Družstva garáží
Ing. Maxa – poděkoval za vstřícný přístup GD, pozemek bude oplocen, ale nebude bránit
garážníkům ke vstupu v případě oprav garáží, bude zde nejen parkovat technika JSDH, ale také zde
nebude docházet k černým skládkám a ničení majetku

Usnesení č. 11/13Z/2024

Odkoupení pozemku p. č. 277/43 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic – uzavření kupní smlouvy

ZM po projednání

A) schvaluje

odkoupení pozemku p. č. 277/43 (ostatní plocha – jiná plocha) v k. ú. Chlumeck u Chabařovic
o výměře 145 m², který vznikne rozdělením z p. p. č. 277/2 dle GP č. 1172-221/2024 od
DRUŽSTVA VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ, IČO 00216252, se sídlem Hoření 2423/3
Ústí nad Labem, za cenu 77. 140,- Kč dle znaleckého posudku číslo položky 108/224. Vklad
do katastru nemovitostí hradí kupující.

B) schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Chlumeck (jako kupující) a DRUŽSTVEM
VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ, IČO 00216252, s sídlem Hoření 2423/3, Ústí nad
Labem (jako prodávající) o koupi pozemku p. č. 277/43 (ostatní plocha – ostatní plocha) o
výměře 145m² v k. ú. Chlumeck u Chabařovic, který vznikne rozdělením z p. p. č. 277/2 dle
GP č. 1172-221-2024 za cenu 77.140,- Kč dle znaleckého posudku č. položky 108/224.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, kupní smlouvu dle bodu B) tohoto usnesení uzavřít.
Termín: po podpisu smlouvy prodávajícím

*schváleno 14 hlasy, 1 se zdržel,
návrh byl přijat*

18:00 hod. – zasedání ZM opustili V. Henzl a Mgr. Dušánek, počet přítomných členů ZM je 13

Bod č. 12)

Důvodovou zprávu k Akčnímu plánu přednesla starostka.

Usnesení č. 12/13Z/2024

Vyhodnocení akčního plánu za rok 2024 a schválení akčního plánu na rok 2025

ZM po projednání

A) schvaluje

aktualizaci Akčního plánu na rok 2024 a jeho následného vyhodnocení, ve smyslu důvodové
zprávy.

B) schvaluje

Akční plán na rok 2025, ve smyslu důvodové zprávy.

*schváleno všemi 13 hlasy,
návrh byl přijat*

18:05 hod. – na zasedání ZM se vrátil Mgr. Dušánek, počet přítomných členů ZM je 14

Bod č. 13)

Důvodovou zprávu k odměnám členům přestupkové komise přednesla starostka.

Usnesení č. 13/13Z/2024

Stanovení výše odměn členům komise pro projednávání přestupků od 1. 1. 2025

ZM po projednání

A) schvaluje

s účinností od 1. 1. 2025 výši měsíčních odměn členům komise pro projednávání přestupků takto:

- a) předseda komise pro projednávání přestupků, pokud není členem zastupitelstva:
15 000 Kč.
- b) člen komise pro projednávání přestupků, pokud není členem zastupitelstva:
2 700 Kč.

B) ukládá

Jitce Krejčí, DiS., referentce kanceláře starosty, zajistit výplaty odměn ve smyslu bodu A) tohoto usnesení.

*schváleno 13 hlasy, 1 se zdržel,
návrh byl přijat*

18:15 hod. – na zasedání ZM se vrátil V. Henzl – počet přítomných členů ZM je 15

Bod č. 14)

Informace o žádostech o dotace a o průběhu realizace přednesla Mgr. Kindlová:

Projekt Realizace nástavby pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč.

Projekt byl ukončen 31. 10. 2024. 5. 11. 2024 proběhlo představení učeben veřejnosti. 28. 11. 2024 byla podána poslední ŽOP a ZZoR. Žádost o platbu byla podána se způsobilými výdaji ve výši 14 180 437,92 Kč.

Projekt **BITVA 1813** předložena - FOND ÚSTECKÉHO KRAJE – INDIVIDUÁLNÍ DOTACE – na Krajský úřad Ústeckého předloženo ZVA 25.11.2025.

Na projektu **Obnova pomníku obětem 1. světové války a úprava pomníku obětem náletů 1945 v Chlumu** v rámci V. Výzva k podání žádosti o dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby programu Zachování a obnova historických hodnot I, Ministerstva obrany byly dokončeny práce na pomníku obětem 1. světové války, tedy soše zraněného vojáka i obětem 2. světové války k 30. 11. 2024. V současné chvíli probíhá příprava ZVA. Údaje v CEVH byly aktualizovány.

Žádost o dotaci na projekt **skatepark Chlumeč**, v rámci Národního programu podpory cestovního

ruchu v regionech, podprogram Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu s požadovanou dotací ve výši dotací ve výši 2 000 000,- Kč (Celkové náklady 4 658 750,- Kč). byla podpořena. Bylo požádáno o 2. úpravu termínů, zejména z důvodu digitalizace stavebního řízení, protože dosud nebylo vydáno SP. MMR naší žádosti vyhovělo. Do ledna 2025 je nutné předložit podklady pro VZ.

Projekt **Kanalizace Žandov** Byl upraven finanční plán, o úpravu jsme požádali ŘO, který nám vyhověl, ŽOP a ZOR je plánována na 01/2025.

Projekt **Výstavby nového zázemí – Sportovní areál Chlumec**. Projekt je v realizaci. SO 03 bylo předáno. V současné chvíli probíhá montáž hlavního objektu, část B bude dodána a uskladněna na místě realizace, tedy v areálu sportovního areálu. Část A a C bude uskladněna ve výrobním areálu firmy Smart Module v Příbrami. Doprava a montáž na místo realizace se předpokládá začátkem roku 2025. Dne 9. 12. proběhlo KD přímo v areálu montážní haly, kterého se zúčastnila kromě TDI i starostka města.

Byla podána žádost o dotaci na **projekt Rekreační areál Nový rybník u Chlumce - herní socha Iva** v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky 2023 – 2027 s požadovanou dotací ve výši dotací ve výši 1 600 000,- Kč (Celkové náklady 2 052 872,- Kč). Projekt byl podpořen. Proběhla VZMR na dodavatele. Dodavatelem se stala firma YGGRASILMONT s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1 451 999,99 Kč. Kromě herní sochy Iva bude v rámci plnění realizována dopadová plocha a dodány 2 sety sestávající z 2 lavic a stolu + 2 naučné tabule s didaktickoaktivním prvem. Dotace bude samozřejmě po ZVA adekvátní prokázaným způsobilým výdajům.

V rámci 31. výzvy ITI ÚČHa k předkládání strategických projektů do programového rámce IROP - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA UDRŽITELNÉHO CESTOVNÍHO RUCHU II. Byl předložen **projekt Infrastruktura pro cestovní ruch v Chlumci** zahrnující (parkoviště + naučnou stezku). Rozpočet projektu je 6 670 296,- Kč. Dotace je ve výši 5 669 751,60 Kč. Projekt byl podpořen a zařazen do strategického rámce. Do 31. 12. 2025 pak musí být podána žádost do 90 výzvy IROP – cestovní ruch. Probíhá příprava žádosti, SP a potřebných příloh.

Zdravotní středisko

K projektového záměru, který bude podkladem pro zařazení do programového rámce OPŽP MAS Labské skály jsme předložili aktualizovaný kumulativní rozpočet, který zpřesnil předpokládanou dotaci na 8 842 739,63 Kč. Pro předložení a další zpřesnění bude nutné zpracovat všechny přílohy. Nicméně projekt má vydané stavební povolení a proběhla VZ na zhotovitele stavby, v režimu ZJPŘ. Dnes RM schválila rozhodnutí o výběru zhotovitele, kterým se s nejnižší nabídkou cenou stal dodavatel Urban centre družstvo s cenou 34 993 765,30 Kč.

Předpokládaná cena byla 39 000 000,- Kč

Projekt Rekonstrukce kaple Nejsvětější Trojice v Chlumci

Byl předložen v rámci 5. výzvy IROP – Kultura“ MAS Labské skály. Projekt byl ve výběru úspěšný a bylo nám vystaveno potvrzení o souladu projektového záměru se SCLLD MAS Labské skály, který je platný 60 dní. Do 19. 1. 2025 je tedy nutné předložit projekt do 70 výzvy IROP – Kultura, památky a muzea. Celkové výdaje projektu v Kč: 9.073.800, -, celkové způsobilé výdaje 8 mil. Kč, dotace 7,6 mil Kč.

Ing. Maxa – je zpracována projektová dokumentace na rozšíření parkovacích míst v ul. Krušnohorská, nad kostelem, v příštím roce bude zahájena realizace

Usnesení č. 14/13Z/2024

Informace o žádostech o dotace a o průběhu realizace projektu

ZM po projednání

bere na vědomí

informace místostarostů o probíhajících žádostech o dotace, projektech, investicích.

*schváleno všemi 15 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 14)

Informace starostky:

Jak jste si jistě všimli byla zahájena výstavba kanalizace v Žandově, přičemž již byly i dokončeny obě náhradní příjezdové cesty přes Horku a nad hřištěm v Žandově tak, jak bylo s občany domluveno na zářijovém veřejném projednání. Mateřská školka Pod Horkou se ještě letos dočká nové přední části oplocení.

VRTKA:

Dne 6.11.2024 byl na Krajský soud v Ústí nad Labem ze strany Města Chlumec zastoupeného Advokátní kanceláří Frank Bold advokáti podán Návrh na zrušení opatření obecné povahy –5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje vydaného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 018/29Z/2024 ze dne 24. 6. 2024, tedy „žaloba na schválený koridor pro vedení VRT“. Po bedlivém zvážení celé situace a po podrobném právním rozboru jsme s advokáty přesvědčeni, že k vymezení nového koridoru VRT a ke zrušení původní územní rezervy (se kterou bylo počítáno několik let) napadenou aktualizací došlo v rozporu se zákonem a že se jedná o nedůvodný a protiprávní zásah do našeho práva na samosprávu. Proto v žalobě navrhuje, aby byla napadená aktualizace zrušena. Krajský soud v Ústí nad Labem by měl rozhodnout na jaře 2025. Ráda bych občany znovu upozornila na to, že podanou žalobou chceme docílit posunutí portálu Krušnohorského tunelu a plánovaného staveniště, co nejdále od obydlených oblastí. Jde tedy o změnu trasování této plánované liniové stavby.

Jak šetrně probíhá inženýrsko-geologický průzkum v Chlumci k výstavbě VRT? Toho jste si jistě všichni všimli v průběhu listopadu mezi Chlumcem a Stradovem. Další šlendrián ze strany investora, tj. Správy železnic a zhotovitele AZ GEO s.r.o. Pravděpodobně neoprávněný zábor veřejného prostranství, znečištění pozemní komunikace, znečištění veřejného prostranství, a ještě nám neoprávněně čerpali vodu na výplach vrtů v těsné blízkosti Evropsky významné lokality Stradovský rybník. Vše oznámeno na Policii ČR a Městskou policii Krupka.

Proběhl úspěšně třetí ročník vítání chlumeckého adventu, chtěla bych poděkovat všem, kteří se této akci podíleli. Přijel i starosta z Dohny.

Betlémské světlo opět v kapličkách.

ROZPOČET – děkuji všem zastupitelům, kteří schválili rozpočet. Myslím si, že peníze na účet města chodí proto, aby se město rozvíjelo a investovalo se ve prospěch občanů.

Bod č. 15)

Bc. Verner – bylo mu přislíbeno vysvětlení k rámcové smlouvě s firmou Atlas Group, jejímž jednatelem je T. Červený, člen KV

- starostka – p. Červený má hlavně místní znalost, operativně funguje, neplatíme dopravné; jako člen KV je ve funkci kontrolní, nikoliv rozhodovací, oproti např. Ing. Vodňanskému, který byl

členem RM a p. Verner členem KV a přesto p. Vodňanskému byly zadávány zakázky a nikdo neřešil; nikdo jiný neměl o členství v KV zájem

- Mgr. Houfek – v žádném případě však není p. Červený v žádném střetu zájmu
- Ing. Maxa – stejně tak to bylo s Ing. Vodňanským, neviděl v tom problém

K. Ederová – žádá, aby město apelovalo na opravu silnice – spojka ze Stradova na I/13, rozbitá, větší provoz

- Ing. Maxa – silnice je SÚS, zkusíme apelovat

K. Ederová – zda je ve finančním výboru nějaký ekonom

- starostka – ano, Ing. Piroutková

Ing. Zettlitzer – uvedl, že si požádal dle zákona „106“, zda město poskytlo soudu smlouvu s AdaKou na audit hospodaření, odpověď byla, že neposkytlo, tím město lhalo a zadržovalo informace

- starostka – opětovně zpochybňujete rozhodnutí krajského soudu, ten nás k předložení smlouvy nevyzval

- V. Štěpánová – po podání rozporu Ing. Špičkou a Ing. Zettlitzerem nás soud vyzval pouze k doložení kandidátních listin a prohlášení o souhlasu s kandidaturou, pokud měl Ing. Zettlitzer dojem, že předložení smlouvy soudu je důležité, mohl tak učinit sám, smlouva je veřejně dostupná

Ing. Maxa – popřál všem krásné Vánoce a šťastný nový rok

V. Henzl – za 14 dní jde p. Špička do důchodu, bude se městu věnovat o 100 % více

- starostka – uvítáme, pokud to bude ve prospěch města

K. Ederová – nelíbí se jí postupy městské policie při parkování, známá stále kouskem na chodníku a byla vyzvána k podání vysvětlení

- starostka – ano, jsme si vědomi, že s parkováním je to v Chlumci špatné, ale parkovat na chodníku se nesmí, vybrané pokuty jsou příjmem města Chlumec

Mgr. Dušánek – poděkoval za schválení rozpočtu pro ZŠ

19:05 hod. - starostka ukončila 13. zasedání ZM

Hlasování zastupitelů o jednotlivých usneseních:

13. zasedání ZM 11.12.2024	ŘEHÁKOVÁ	KINDLOVÁ	SRNKOVÁ	MAXA	HOUBEK	DUŠÁNEK	RÖHRLOVÁ	PRŮŠA	VERNER	VACULÍKOVÁ	JEŽKOVÁ	SKLENÁŘ	TŘEŠTÍK	VODŇANSKÝ	HENZL
usnesení č. 1	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
usnesení č. 2	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
usnesení č. 3	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
návrh usnesení č. 4	proti	proti	proti	0	0	proti	proti	proti	proti	proti	proti	proti	0	proti	proti
usnesení č. 4	pro	pro	pro	0	0	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	0	pro	pro
usnesení č. 5	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	proti	proti
usnesení č. 6	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
usnesení č. 7	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
usnesení č. 8	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
usnesení č. 9	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
usnesení č. 10	pro	pro	pro	pro	pro	pro	0	pro	pro	0	pro	pro	pro	pro	pro
usnesení č. 11	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	0	pro	pro	pro	pro	pro
usnesení č. 12	pro	pro	pro	pro	pro	N	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	N
usnesení č. 13	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	0	pro	pro	pro	pro	N
usnesení č. 14	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

pro zastupitel hlasoval pro návrh usnesení**proti** zastupitel hlasoval proti návrhu usnesení**0** zastupitel byl hlasování přítomen, ale nehlasoval pro ani proti návrhu (zdržel se hlasování)**N** zastupitel nebyl při hlasování fyzicky přítomen

V Chlumci dne 18.12.2024.

Zapisovatelka:

Valérie Štěpánová v. r.

ověřovatelé zápisu:

Radek Třeštík v. r.
zastupitelBc. Martin Verner v. r.
zastupitelJUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města