

Rada města Chlumec

Zápis

z 69. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 17.09.2024 od 08:30 hod
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

V 08:30 hodin starostka města JUDr. Veronika Srnková zahájila 69. schůzi rady města v tomto volebním období. Konstatovala, že radní se sešli v počtu 4, omluven je Ing. Petr Maxa, a prohlásila schůzi rady za usnášeníschopnou.

Bod č. 1)

Usnesení č. 1/69R/2024

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 69. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitosti
3. Rozšíření parkování v ul. Stradovská, Chlumec
4. Peněžitý dar a rozpočtové opatření
5. Smlouva na BOZP kanalizace Žandov
6. Revokace usnesení č.9/65R/2024
7. Uzavření Pachtovní smlouvy č. 82 N 24/8 se Státním pozemkovým úřadem ČR
8. Různé

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 2)

Usnesení č. 2/69R/2024

Zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitosti a návrh nové obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

RM po projednání

A) souhlasí

se zrušením stávající obecně závazné vyhlášky č. 1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitosti,

B) souhlasí

se zněním nové obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí,

C) doporučuje

zastupitelstvu města zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitosti a zároveň vydat obecně závaznou

vyhlášku o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

D) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit doporučení rady města dle bodu C) tohoto usnesení k projednání v Zastupitelstvu města Chlumec.

Termín: 12. ZM

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 3)

Usnesení č. 3/69R/2024

Rozšíření parkování v ulici Stradovská, Chlumec

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace (DUSP, DPS a inženýrskou činnost) na akci: „Rozšíření parkování v ulici Stradovská, Chlumec“ s Ing. Michal Fott, Jatecká 1344, Český Brod 282 01, IČ: 02783584 za cenu 175.000 Kč bez DPH (tj. 211.750 Kč vč. DPH).

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2024

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 4)

Usnesení č. 4/69R/2024

Peněžitý dar a rozpočtové opatření

RM po projednání

A) souhlasí

a) s poskytnutím peněžitého daru ve výši 70.000 Kč pro SK BOX Chlumec panu Romanovi Rusňákovi, sídlem Muchova 267 208, 403 39 Chlumec, na úhradu cesty do Spojených států amerických do Colorada na Mistrovství světa juniorů v boxu.

b) s darovací smlouvou mezi Městem Chlumec a SK BOX Chlumec na poskytnutí peněžitého daru dle bodu A) a) tohoto usnesení

B) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. **16/2024 takto:**

zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 70.000 Kč na poskytnutí peněžitého daru pro SK Box Chlumec pana Romana Rusňáka, bytem Muchova 267, 403 39 Chlumec a současně snížení účelové rozpočtové rezervy na dary občanům a organizacím o 70.000 Kč.

C) doporučuje

zastupitelstvu města schválit peněžitý dar dle bodu A) a rozpočtové opatření dle bodu B) tohoto usnesení.

D) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit žádost o peněžitý dar dle bodu A) a rozpočtové opatření dle bodu B) tohoto usnesení k projednání v Zastupitelstvu města Chlumec.

Termín: 12. ZM

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 5)

Usnesení č. 5/69R/2024

Smlouva na BOZP Kanalizace Žandov

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření příkazní smlouvy s fyzickou osobou podnikající dle živnostenské zákona Ivem Formánkem IČO: 63744589 se sídlem 400 01 Ústí nad Labem, V Lukách 1876/1 na výkon činnosti koordinátora BOZP v rámci akce „Kanalizace Žandov“ za cenu 250 500 Kč bez DPH, tj. 303 1050 Kč vč. DPH.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30. 9. 2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 6)

Usnesení č. 6/69R/2024

Revokace usnesení č. 9/65R/2024

RM po projednání

A) schvaluje

revokaci usnesení č. 9/65R/2024 bod A) a) a A) c), které nově zní:

a) snížení rozpočtové rezervy o 1.024.500,- Kč

c) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 245.500,- Kč v paragrafu 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň.

B) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zajistit zveřejnění revokovaného opatření dle bodu A) tohoto usnesení.

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 7)

Usnesení č. 7/69R/2024

Uzavření Pachtovní smlouvy č. 82 N 24/8 se Státním pozemkovým úřadem ČR

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Pachtovní smlouvy č. 82 N 24/8 se Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, za kterou právně jedná Ing. Jiří Pavliš Dis, zástupce ředitele Krajského

pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Husitská 107/2, 415 02 Teplice o pachtu části pozemku p. č. 983 o výměře 3190 m² (ostatní plocha) a části pozemku p. č. 987/1 o výměře 22 880 m² (ovocný sad) v k. ú. Chlumec u Chabařovic. Roční nájemné činí 13 470,- Kč. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.10.2024 do 30.9.2034.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření Pachtovní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20.09.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 8)

Usnesení č. 8/69R/2024

Veřejnosprávní fyzická kontrola naplnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků SFRB na výstavbu domu s pečovatelskou službou

RM po projednání

bere na vědomí

protokol o výsledku veřejnosprávní fyzické kontroly naplnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků SFRB na výstavbu domu s pečovatelskou službou, kdy je konstatováno:

- 1) nebylo zjištěno žádné porušení příslušných nařízení vlád, případně vyhlášek týkajících se poskytnutí dotace na výstavbu domu s pečovatelskou službou městu Chlumec
- 2) příjemce dotace výstavby domu s pečovatelskou službou město Chlumec plnilo podmínky stanovené příslušnými nařízeními vlády a Smlouvou o poskytnutí dotace po celou vázací dobu 20 let od nabytí právní moci kolaudace.

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 9) – Různé

Usnesení č. 9/69R/2024

Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky - Rekreační areál Nový rybník u Chlumce – herní socha lva

RM po projednání

A) schvaluje

vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekreační areál Nový rybník u Chlumce – herní socha lva“.

B) schvaluje

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekreační areál Nový rybník u Chlumce – herní socha lva“ včetně jejích příloh.

C) jmenuje

komisi v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekreační areál Nový rybník u Chlumce – herní socha lva“, která je pověřena funkcí otevírání

nabídek, posouzením a hodnocením nabídek ve složení:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. Mgr. Edna Řeháková | náhradník: JUDr. Veronika Srnková |
| 2. Mgr. Lenka Kindlová | náhradník: Mgr. Václav Houfek |
| 3. Ing. Markéta Vinklárková | náhradník: Petr Říha |

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

JUDr. Srnková:

- navrhuje odměny členům JSDH Chlumec za náročnou pomoc při kalamitním stavu v období od 13.-16.9.2024, bude projednáno se mzdovou účetní, případně na příští schůzi RM

Mgr. Houfek:

- jako Povodňová komise města Chlumec je třeba zaktualizovat povodňový plán a krizovou kartu – bude svolána schůzka

Mgr. Kindlová:

- informovala, že firma SmartModul vyrábějící stavební kontejnery pro sportovní areál má svůj závod v Jeseníku, který byl značně zasažen povodní, doba dodání se zřejmě tak opozdí

Mgr. Řeháková:

- navrhuje posoudit spolupráci s firmou Stavbud, projednat výpověď smlouvy, zjistit finanční toky, počet bytových jednotek, příjmy z nájmu bytů
- navrhuje posoudit spolupráci s organizací Pečovatelská služba, p.o., řešit např. vlastními zaměstnanci

V Chlumci dne 23.09.2024.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová v. r.
1. místostarostka města