

Rada města Chlumec

Zápis

z 68. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 11.09.2024 od 11:30 hod
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

V 11:30 hodin starostka města JUDr. Veronika Srnková zahájila 68. schůzi rady města v tomto volebním období. Konstatovala, že radní se sešli v počtu 5 a prohlásila schůzi rady za usnášeníschopnou.

Bod č. 1)

Usnesení č. 1/68R/2024

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 68. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pronájem pozemku p. č. 474/1 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru
4. Účelová neinvestiční dotace pro JSDH obcí za rok 2024 – II. část
5. Peněžité dary a rozpočtová opatření
6. Změna č. 3 Územního plánu města Chlumec - doplnění
7. Nájemní smlouva o krátkodobém pronájmu předsálí Kina Chlumec – AVON
8. Dodatek k SOD V172021, na akci Chlumec – chodník Skřivánčí I. Etapa
9. Objednávka pro firmu I. ZIVA s.r.o. na odvoz zeminy a stavební sutě
10. Jmenování konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku MŠ Pod Horkou, Chlumec
11. Různé

*schváleno 4 hlasy pro, 1 proti
návrh byl přijat*

Bod č. 2)

Usnesení č. 2/68R/2024

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 3)

Usnesení č. 3/68R/2024

Pronájem pozemku p. č. 474/1 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) neschvaluje

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 474/1 o výměře 365 m² (zahrada) v k. ú. Žandov u Chlumce, za účelem užívání jako zahrada, za cenu 5,-Kč/m²/rok 2024 a 8,-Kč/m²/rok 2025, na dobu neurčitou.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 13.09.2024

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 4)

Usnesení č. 4/68R/2024

Účelová neinvestiční dotace pro jednotky SDH obcí za rok 2024 – II. část

RM po projednání

A) schvaluje

podání žádosti o účelovou neinvestiční dotaci pro jednotky SDH obcí za rok 2024 – II. část.

B) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, odeslat žádost dle bodu A) tohoto usnesení na místně příslušného HZS kraje.

Termín: 15.09.2024

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 5)

Usnesení č. 5/68R/2024

Peněžitý dar a rozpočtové opatření

RM po projednání

A) schvaluje

a) poskytnutí peněžitého daru ve výši 10 000 Kč pro Auto Klub Chlumce, na uspořádání a zajištění Automobilové orientační soutěže (AOS) pod názvem „Chlumec 2024“.

b) darovací smlouvu mezi Městem Chlumec a Auto Klubem Chlumec na poskytnutí peněžitého daru dle bodu A) a) tohoto usnesení.

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. **15/2024** takto:

a) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 10 000 Kč v paragrafu 3419 na poskytnutí peněžitého daru Auto klubu Chlumec na uspořádání Automobilové orientační soutěže (AOS) „Chlumec 2024“, která se bude konat 5.10.2024 v Chlumci,

b) snížení účelové rozpočtové rezervy na dary o 10 000 Kč.

C) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření darovací smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

D) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu B) tohoto usnesení na vědomí zastupitelstvu města

Termín: 12. ZM

E) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, vyrozumět žadatele dle bodu A) tohoto usnesení a zadat schválené rozpočtové opatření do účetnictví města a zveřejnit je na internetových stránkách.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 6)

Usnesení č. 6/68R/2024

Doplnění zadání do změny č. 3 Územního plánu města Chlumec

RM po projednání

A) doporučuje Zastupitelstvu města Chlumec

1) rozhodnout o pořízení změny Územního plánu Chlumec na návrh spol. RECYKLAČNÍ CENTRUM s.r.o., Krupská 14/21, Teplice a CHABAPLACE s.r.o., Rybná 716/24, Praha – Staré město ze dne 11. 4. 2024 ve věci pozemků či části pozemků p.č. 313, 323/1, 323/22, 323/23 a 323/25 v k.ú. Hrbovice – vymezení zastavitelné plochy výrobní smíšené MV a zařadit tuto změnu do Změny č. 3 Územního plánu Chlumec.

2. nepožítovat změnu Územního plánu Chlumec na návrh Hany Hartové, Stradov 4, Chlumec ze dne 22. 4. 2024 ve věci pozemku p.č. 127 v k.ú. Stradov u Chabařovic.

B) ukládá

Ing. Petru Maxovi, 2. místostarostovi předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení k projednání v zastupitelstvu města Chlumec.

Termín: 25.09.2024

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 7)

Usnesení č. 7/68R/2024

Nájemní smlouva o krátkodobém pronájmu předsálí Kina Chlumec – AVON

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy o krátkodobém pronájmu předsálí Kina Chlumec s Ing. Irenou Kaiserovou (Zone Manager firmy AVON), IČO: 09073141, se sídlem M. Chlajna 1290/17, 370 05 České Budějovice 2, za účelem konání porady ve dnech 3.10.2024 a 5.12.2024, vždy od 17:00 do 19:00 hodin.

B) ukládá

Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 16.09.2024

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 8)

Usnesení č. 8/68R/2024

Dodatek k SOD č. V/17/2021, na akci: Chlumec – chodník Skřivánčí I. Etapa

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. V/17/2021 mezi Ing. Jiřím Koudelkou, projektovou kancelář (IČ:04772547) a městem Chlumec, na vytvoření projektové dokumentace na akci „Chlumec – chodník Skřivánčí I. Etapa“, z důvodu prodloužení termínu pro odevzdání projektové dokumentace do 31.10.2024.

B) *ukládá*

Ing. Petru Říhovi, vedoucímu odboru investic a životního prostředí, zajistit uzavření dodatku č. 5 dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 27.09.2024

C) *konstatuje*

nekvalitní a zmatečné materiály pro schůze rady města připravované Ing. Petrem Říhou.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 9)

Usnesení č. 9/68R/2024

Objednávka pro firmu 1. ZIVA s.r.o. na odvoz zeminy a stavební suti.

RM po projednání

A) *schvaluje*

objednávku pro firmu 1. ZIVA spol. s r.o., IČ: 25032704, na odvoz zeminy a stavební suti z parcely p.č. 836/37, k.ú. Chlumec u Chabařovic, která se nalézá u Nového rybníka v Chlumci, v hodnotě 41 500,- Kč bez DPH.

B) *ukládá*

Ing. Petru Říhovi, vedoucímu odboru investic a životního prostředí, objednávku dle bodu A) tohoto usnesení vystavit.

Termín: 27.09.2024

*schváleno 3 hlasy pro, 2 se zdrželi,
návrh byl přijat*

Bod č. 10)

Usnesení č. 10/68R/2024

Jmenování konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku MŠ Pod Horkou, Chlumec

RM po projednání v souladu s vyhláškou č. 54/2005, Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů

A) *jmenuje*

členem konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Pod Horkou, Muchova 223, Chlumec - příspěvková organizace (IČO 72743956):

1. JUDr. Veroniku Srnkovou a MUDr. Karolínu Ježkovou určené zřizovatelem
2. Mgr. Anetu Řezníčkovou, určenou Krajským úřadem Ústeckého kraje
3. Mgr. Romanu Vencovou, školní inspektorku České školní inspekce
4. Bc. Denisu Bukorovou, odborníka v oblasti organizace a řízení ve školství určenou Českou školní inspekcí
5. Bc. Martinu Čmejlovou, odborníka v oblasti státní správy určenou Českou školní inspekcí
6. Pavlínou Leskotovou, pedagogického pracovníka MŠ Pod Horkou určeného pedagogickou radou MŠ Pod Horkou.

B) *jmenuje*

JUDr. Veroniku Srnkovou, starostku města, předsedkyní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ředitelky Mateřské školy Pod Horkou, Muchova 223 Chlumec - příspěvková organizace (72743956).

C) *pověřuje*

Valérii Štěpánovou, referentu odboru kanceláře starosty, funkcí tajemníka komise pro konkursní řízení na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Pod Horkou, Muchova 223 Chlumec - příspěvková organizace (72743956).

D) *určuje*

datum 1.10.2024 pro první zasedání konkursní komise, na kterém budou posouzeny došlé přihlášky do konkursu.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

13:00 hod. – schůzi RM opustili Ing. Petr Maxa a Mgr. Václav Houfek, počet přítomných členů RM je 3

Bod č. 11) - Různé

Usnesení č. 11/68R/2024

Objednávka grafických zpracování propagačních materiálů města Chlumec

RM po projednání

A) *schvaluje*

objednávku na grafické zpracování propagačních materiálů města Chlumec u Martina Rybičky, (IČ 88023117) se sídlem Soutěsky 20, 40502 Malá Veleň

a) pro období do konce roku 2024 do částky 50 000 Kč, včetně DPH;

b) pro rok 2025 do částky 150 000 Kč, včetně DPH.

B) *ukládá*

Janě Chvátalové, referentce odboru investic a životního prostředí, objednávky dle bodu A) tohoto usnesení vystavit.

Termín: 13.09.2024

*schváleno všemi 3 hlasy,
návrh byl přijat*

Usnesení č. 12/68R/2024

Souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru

RM po projednání

souhlasí

s přijetím finančního daru z projektu „Obědy školákům“ patrona dětí podpořeného MŠMT v celkové výši 26 469 Kč na období do 20.12.2024.

*schváleno všemi 3 hlasy,
návrh byl přijat*

Usnesení č. 13/68R/2024

Souhlas zřizovatele s investičním záměrem MŠ Pohádka

RM po projednání

souhlasí

s investičními záměry „zahradní domek, úprava okolí MŠ“ Mateřské školy Pohádka, Zalužanská 297, Chlumec – příspěvková organizace a jejich uvedením do tabulky investičních priorit, která je součástí Strategického rámce MAP do roku 2028.

*schváleno všemi 3 hlasy,
návrh byl přijat*

Usnesení č 14/68R/2024

Návrh programu 12. zasedání zastupitelstva města v tomto volebním období, které se bude konat dne 25.09.2024

RM po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Chlumec, aby na svém zasedání dne 25.09.2024 projednalo body dle tohoto navrženého programu:

1. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení ZM
4. Rozpočtová opatření RM předkládaná na vědomí ZM
5. Peněžitý dar a rozpočtové opatření
6. Prodej pozemku p. č. 995/7 v k. ú. Žandov u Chlumce
7. Odkoupení pozemku p. č. 144/6 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
8. Změna č. 3 Územního plánu města Chlumec - doplnění
9. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí
10. Informace 1. místostarostky o žádostech o dotace a o průběhu realizace projektů
11. Informace starostky města
12. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města
13. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, informovat o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva města ve lhůtě a způsobem dle § 93 zákona č. 128/2011 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

*schváleno všemi 3 hlasy,
návrh byl přijat*

Mgr. Řeháková – vyslovila celkovou nespokojenost s prací Ing. Říhy, kdy neplní včas zadané úkoly a nemá téměř žádný přehled o investičních akcích města, nedostatečné materiály byly i v původně předkládaném bodě 13 (SOD na PD - Rozšíření parkování v ulici Stradovská, Chlumec) a to nejdůležitější – mapový podklad, viz také příloha zápisu

JUDr. Srnková – další schůze RM bude v úterý 17.9.2024, kdy budou projednány především tyto body:

- 1) Obecně závazná vyhláška o koeficientu dani z nemovitosti – OEM – následně půjde do ZM
- 2) Parkoviště ve Stradovské včetně mapových podkladů - OIŽP
- 3) Žádost Martina Františka Rusňáka, reprezentanta ČR v Boxu o finanční dar na účast na Mistrovství světa juniorů v USA – OEM – následně půjde do ZM
- 4) Smlouva na BOZP kanalizace Žandov – OIŽP

V Chlumci dne 16.09.2024.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Mgr. Lenka Kindlová v. r.
1. místostarostka města