

Rada města Chlumec

Zápis

z 61. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 17.06.2024 od 8:30 hod
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

V 8:30 hodin starostka města JUDr. Veronika Srnková zahájila 61. schůzi rady města v tomto volebním období. Konstatovala, že radní se sešli v počtu 4, omluven je Ing. Maxa, a prohlásila schůzi rady za usnášeníschopnou.

Bod č. 1)

Usnesení č. 1/61R/2024

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 61. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pomůcky pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy ZŠ Chlumec
4. Rozpočtové opatření
5. Pronájem části pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
6. Prodej pozemku p. č. 995/7 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru
7. Uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 149 a část pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
8. Prodej / pronájem pozemku p. č. 72 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru
9. Předložení dodatku ke smlouvě se společností Koutecký, s.r.o.
10. Smlouva o výpůjčce o výpůjčce Kina - ZUŠ Chlumec 20.06.2024
11. Různé

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 2)

Usnesení č. 2/61R/2024

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 3)

Usnesení č. 3/61R/2024

Pomůcky pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy ZŠ Chlumec

RM po projednání

- A) *schvaluje***
zakoupení školních pomůcek pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy, kteří nastoupí do ZŠ Chlumec ve školním roce 2024/2025 v hodnotě 1 000 Kč na žáka.
- B) *ukládá***
Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zajistit zaplacení zakoupených pomůcek dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 31.05.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 4)
Usnesení č. 4/61R/2024
Rozpočtové opatření
RM po projednání

- A) *schvaluje***
rozpočtové opatření č. **8/2024 takto:**
- a)** snížení rozpočtové rezervy o 71 995,- Kč (paragraf 6409)
 - b)** zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 71 995,- Kč v paragrafu 2221 Provoz veřejné silniční dopravy (oprava autobusové zastávky)
- B) *ukládá***
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.
Termín: 11. ZM

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 5)
Usnesení č. 5/61R/2024
Pronájem části pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
RM po projednání

- A) *neschvaluje***
pronajmout část pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumec u Chabařovic o výměře 100 m² za účelem sezónního prodeje občerstvení u fotbalového hřiště (Nový rybník) panu Miroslavu Miškovi, bytem mariánské náměstí 22, Krupka, IČO 08468401(fa Coolpromo s. r. o.).
- B) *ukládá***
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, vyrozumět žadatele dle bodu B) tohoto usnesení.
Termín: 24.06.2024
- C) *ukládá***
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zveřejni záměr pronajmout část pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumec u Chabařovic o výměře 100 m²,

za účelem sezónního prodeje občerstvení u fotbalového hřiště (Nový rybník) a to na dobu určitou od 5.7.2024 do 30.09.2024, za těchto podmínek:

- nájemné 15,- Kč/m²/měsíc
- elektřina dle skutečné spotřeby
- živnostenské oprávnění k dané činnosti
- mobilní provozovna
- předchozí praxe v oboru.

Termín: 18.06.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 6)

Usnesení č. 6/61R/2024

Prodej pozemku p. č. 995/7 o výměře 49 m² v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru
RM po projednání

A) schvaluje

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 995/7 (ostatní plocha – jiná plocha), o výměře 49 m² v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu dle znaleckého posudku v místě a čase obvyklou.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, záměr zveřejnit dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20.06.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 7)

Usnesení č. 7/61R/2024

Uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 149 a část pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
RM po projednání

A) souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. CES 1310/2024/MAKU o prodej části pozemku p. č. 149 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 7 m² a části pozemku p. č. 153/1 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 62 m², v k. ú. Chlumec u Chabařovic, oddělením těchto částí pozemků vznikne nově pozemek p. p. č. 153/3 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 69 m², v souladu s vypracovaným geometrickým plánem č. 1140-133/2023 ze dne 29.11.2023 se Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ 49099469, za účelem nové stavby podzemní čerpací stanice odpadních vod. Za cenu 50 000,- Kč dle znaleckého posudku č. 2161-57/2024 vyhotoveného dne 30.05.2024. Náklady spojené s nabytím nemovité věci hradí kupující.

B) doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků, ve smyslu bodu A) tohoto usnesení.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, doporučení dle bodu A) tohoto usnesení

předložit k projednání na zastupitelstvu města.

Termín: 11. ZM

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 8)

Usnesení č. 8/61R/202

Prodej/pronájem pozemku p. č. 72 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 72 (statní plocha – zeleň) o výměře 148 m² v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku.

B) neschvaluje

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 72 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 148 m² v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu 5,-Kč/m²/rok, za účelem užívání jako zahrada.

C) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) a B) tohoto usnesení.

Termín: 19.06.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

11:00 hod. – schůzi RM opustil Mgr. Houfek, počet přítomných členů RM je 3

Bod č. 9)

Usnesení č. 9/61R/2024

Předložení dodatku ke smlouvě se společností Koutecký, s.r.o.

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke „Smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu“ se společností Koutecký, s.r.o., Ferrariho 3091/8, 155 00 Praha 5, za částku 6 000 Kč/rok bez DPH.

B) ukládá

Miloslavě Davidové, referentovi odboru investic a životního prostředí, zajištění podpisu dodatku dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 04.07.2024

*schváleno všemi 3 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 10)

Usnesení č. 10/61R/2024

Smlouva o výpůjčce Kina - ZUŠ Chabařovice 20.06.2024

RM po projednání

- A) *schvaluje***
uzavření smlouvy o výpůjčce předsálí a sálu Kina Chlumec za účelem konání jednorázové akce dne 20.06.2024 pro Základní školu uměleckou školu Chabařovice, okres Ústí nad Labem, Husovo náměstí 17 - Koncert žáků ZUŠ.
- B) *ukládá***
Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 17.06.2024

*schváleno všemi 3 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 11) – Různé

Usnesení č. 11/61R/2024

Návrh programu 11. zasedání zastupitelstva města v tomto volebním období, které se bude konat dne 26.06.2024

RM po projednání

- A) *doporučuje***
Zastupitelstvu města Chlumec, aby na svém zasedání dne 26.06.2024 projednalo body dle tohoto navrženého programu:
1. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů zápisu
 2. Schválení programu
 3. Kontrola usnesení ZM
 4. Rozpočtová opatření RM předkládaná na vědomí ZM
 5. Návrh závěrečného účtu města Chlumec za rok 2023
 6. Účetní závěrka města Chlumec k 31.12.2023
 7. Uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 149 a část pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
 8. Hospodaření města k 31.05.2024
 9. Strategický plán rozvoje města Chlumec na období 2017 - 2025 - vyhodnocení za rok 2023
 10. Informace 1. místostarostky o žádostech o dotace a o průběhu realizace projektů
 11. Informace starostky města
 12. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města
 13. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva
- B) *ukládá***
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, informovat o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva města ve lhůtě a způsobem dle § 93 zákona č. 128/2011 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

*schváleno všemi 3 hlasy,
návrh byl přijat*

Usnesení č. 12/61R/2024

Darovací smlouva – peněžitý dar

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření darovací smlouvy s obdarovaným Martinem Františkem Rusňákem na finanční dar ve výši 5 000 Kč společně s Cenou starostky města za reprezentaci města Chlumec na Mistrovství ČR v boxu juniorů, kde se obdarovaný umístil na 1. místě.

B) *ukládá*

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení a finanční dar vyplatit.

Termín: 22.06.2024

*schváleno všemi 3 hlasy,
návrh byl přijat*

Další schůze RM bude 27.6.2024 od 9 hodin, na programu bude především schvalování odměn ředitelkám škol, výběr dodavatele na výměnu lina v MŠ Pod Horkou, projednání digitálně-technických map.

V Chlumci dne 21.06.2024.

.....
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

.....
Mgr. Lenka Kindlová
1. místostarostka města