

Město Chlumec
62. schůze Rady města Chlumec
volební období 2022 - 2026

Dne: 27.06.2024

bod č. 2

Věc: **Kontrola usnesení RM**

Zpracoval:
Valérie Štěpánová
referent kanceláře starosty

Předkládá:
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

Návrh usnesení
Kontrola usnesení RM
RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Přehled plnění usnesení:

Usnesení č. 11/7R/2023

Pověření starostky města k zadávání právních služeb u Frank Bold Advokáti, s.r.o.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, průběžně informovat členy RM o uložených a provedených právních úkonech.

Termín: průběžně

- spolupráce při projednávání 5. aktualizace ZÚR, liniového zákona, procesu trasování SŽ

Usnesení č. 10/42R/2023

Dodatek č. 1 k SOD V/85/2021, na akci: „Žandov - kanalizace“

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo V/85/2021 na vybudování kanalizace v části Žandov. Dodatek se uzavírá mezi městem Chlumec a společností „Společnost Žandov – kanalizace“, jejímž vedoucím společníkem jsou Vodohospodářské stavby s.r.o., a to z důvodu změny termínu zahájení stavby, kterým je nově 1.9.2024.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat dodatek č. 1 dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 5.1.2024 - dodatek z naší strany podepsán, odeslán druhé straně

Usnesení č. 9/54R/2024

Dohoda o zániku závazku

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavřít Dohodu o zániku závazku mezi městem Chlumec a jednotlivými vlastníky pozemků dotčených stavbou vodovodu (budoucích uživatelů vodovodu) v zahrádkářské kolonii Stradov.
- C) ukládá**
Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, informovat a následně vyplatit jednotlivé vlastníky dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 30.06.2024 – vše vyplaceno

Usnesení č. 12/54R/2024

Příkazní smlouva na odborné činnosti v oblasti projektové činnosti ve výstavbě a provádění staveb města Chlumec

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavření příkazní smlouvy na odborné činnosti v oblasti projektové činnosti ve výstavbě a provádění staveb města Chlumec s panem Ing. Josefem Korbelem, IČ: 65072049, se sídlem Stradov č.p. 59, 403 39 Chlumec za částku 690 Kč/hodinu v celkovém objemu do výše 150 tis. Kč.
- C) ukládá**
Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zajistit sledování čerpání výdajů vyplývajících z této příkazní smlouvy.
K 13.06.2024 – čerpáno 24 840,- Kč

Usnesení č. 16/54R/2024

Žádost o dotační spolufinancování stavby na projekt Kanalizace Žandov

RM po projednání

- A) schvaluje**
podání Žádosti o dotační spolufinancování stavby na projekt Kanalizace Žandov.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, žádost o dotační spolufinancování podepsat
Termín: 30. 4. 2024 - podáno

Usnesení č. 7/57R/2024

Rozpočtové opatření

RM po projednání

- A) schvaluje**
rozpočtové opatření č. 5/2024 takto:
- a)** snížení rozpočtové rezervy o 450.000,- Kč (paragraf 6409)

- b) zvýšení rozpočtu investičních výdajů o 250.000,- Kč v paragrafu 3421 Využití volného času dětí a mládeže
- c) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 200.000,- Kč v paragrafu 2321 Odvádění odpadních vod (Dohoda o zániku závazku)

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 11. ZM – splněno 26.06.2024

Usnesení č. 6/58R/2024

Podání žádosti o pacht části pozemků p. č. 987/1 a 983 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic.

RM po projednání

A) souhlasí

s podáním žádosti města Chlumeč Státnímu pozemkovému úřadu o pacht části pozemků p. č. 987/1 a 983 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic o výměře cca 25 920 m² za pachtovné 5,79 Kč/ha/rok za účelem možnosti revitalizace hrušňového sadu.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zaslat žádost dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20.05.2024 – žádost podána 21.06.2024

Usnesení č. 8/58R/2024

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úhradě spoluúčasti při zajišťování dopravní obslužnosti územních obvodů města Chlumeč a obce Přestanov (linka MHD č. 81)

RM po projednání

A) schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o úhradě spoluúčasti při zajišťování dopravní obslužnosti územních obvodů města Chlumeč a obce Přestanov pro období roku 2024. Spoluúčast obce Přestanov se pro období od 1.5.2024 do 31.12.2024 stanovuje 20 212 Kč (10 % z předběžného odborného odhadu kompenzace pro rok 2024 zpracovaného Dopravním podnikem města Ústí nad Labem a. s. pro linku MHD č. 81).

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dodatek dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít a podepsat.

Termín: 17.5.2024 - splněno

Usnesení č. 11/58R/2024

Smlouva o poskytnutí práva k dočasnému užívání služeb KD Chlumeč – Taneční kurzy pro dospělé

RM po projednání

A) schvaluje

Smlouvu o poskytnutí práva k dočasnému užívání služeb KD Chlumeč pro uspořádání Tanečních kurzů pro dospělé mezi Městem Chlumeč a panem Petrem Mackem, Přestanov 81, 403 17 Chabařovice, IČ: 75487853, v termínech a za cenu:

Žadatel	Datum pronájmu	Cena za pronájem včetně DPH
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	12.01.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	19.01.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	26.01.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	02.02.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	09.02.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	16.02.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	23.02.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	02.03.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	16.03.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Petr Macek – Taneční kurzy Mackovi	23.03.2025 od 17:30 do 19:00 hod	2 000 Kč
Celkem		20 000 Kč

B) ukládá

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.05.2024 – podepsáno 21.5., vyzvána druhá strana k podpisu, podepsáno 26.6.2024

Usnesení č. 12/58R/2024**Rozpočtové opatření**

RM po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření č. 6/2024 takto:

- d)** Snížení účelové rezervy na dotační programy a projekty o 546.900,- Kč (paragraf 6409)
- e)** zvýšení rozpočtu investičních výdajů o 546.900,- Kč v paragrafu 3635 Územní plánování

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 11. ZM – splněno 26.06.2024

Usnesení č. 14/58R/2024**Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na statické zajištění, odvodnění a rekonstrukci Jubilejního pomníku**

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na statické zajištění, odvodnění a rekonstrukci Jubilejního pomníku se společností FAPAL s.r.o., se sídlem Stará Mostecká 250/2, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice (IČO 06083927) za cenu 352 000,- Kč bez DPH tj. 425 920,- Kč vč. DPH.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 31.5.2024 - splněno

Usnesení č. 15/58R/2024

Objednávka herních prvků na veřejné prostranství p. p. č. 277/1 k. ú. Chlumeč u Chabařovic.

RM po projednání

A) schvaluje

objednávku na nákup herních prvků v ceně 192 039,10 Kč vč. DPH, u společnosti MONOTREND s.r.o., se sídlem Jamné 34, 66601 Tišnov (IČO 29320313) na veřejné prostranství p. p. č. 277/1 k. ú. Chlumeč u Chabařovic.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, objednávku dle bodu A) tohoto usnesení podepsat a zajistit zveřejnění objednávky v registru smluv.

Termín: 22.5.2024 - splněno

Usnesení č. 18/58R/2024

Zadávací řízení v nadlimitním režimu na dodávky zadávána v otevřeném řízení, v souladu s ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů – „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumeč“ – Rozhodnutí o výběru dodavatele

RM po projednání

A) rozhoduje

o výběru dodavatele AV MEDIA SYSTEMS, a.s., IČO: 48108375, se sídlem Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10 v rámci zadávacího řízení nadlimitním režimu na dodávky zadávána v otevřeném řízení, v souladu s ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumeč - Část 1 - Vybavení IT + AV technologií“, a to na základě jeho nabídky v tomto zadávacím řízení.

B) rozhoduje

o výběru dodavatele AV MEDIA SYSTEMS, a.s., IČO: 48108375, se sídlem Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10 v rámci zadávacího řízení nadlimitním režimu na dodávky zadávána v otevřeném řízení, v souladu s ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumeč - Část 2 - Vybavení nábytkem“, a to na základě jeho nabídky v tomto zadávacím řízení.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, rozhodnutí dle bodu A) a B) tohoto usnesení podepsat.

Termín: 10. 6. 2024 – probíhají jednání o smlouvách

Usnesení č. 3/59R/2024

Prodloužení vyhrazeného parkování v ulici Krušnohorská

RM po projednání

- A) ***schvaluje***
prodloužení vyhrazeného parkování pro osobní automobil tovární značky PEUGEOT, obchodní označení PARTNER, RZ 8U8 4281 v ulici Krušnohorská v místě křížení s ulicí Svatoplukova v Chlumu, pro zdravotně tělesně postiženou osobu Marii Procházkovou, nar. 24.03.2007, do 31.12.2027.
- B) ***ukládá***
Naděždě Rabštejnkové, referentce odboru investic a životního prostředí, rozhodnutí dle bodu A) tohoto usnesení vydat.
Termín: 31.05.2024

Usnesení č. 4/59R/2024

Pronájem části pozemku p. č. 456/3 v k. ú. Chlumec u Chabařovic – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) ***bere na vědomí***
stížnost Společenství vlastníků jednotek Zákoutí 214-217 na hluk a nepořádek za restaurací Zdar.
- B) ***ukládá***
Ing. Petr Říhovi, vedoucímu odboru investic a životního prostředí, provést místní šetření v objektu Chlumec, Ústecká č.p. 219, zda je využíván v souladu s kolaudačním rozhodnutím, a jakým způsobem je zajištěna likvidace odpadu právnickou osobou nájemce budovy, případně zda nájemce budovy nelegálně neukládá odpady na místo, které k tomu není určené.
- **probíhá, ohledně odpadu zaslány výzvy, kolaudaci nelze zkontrolovat, vzhledem k tomu, že je to cizí objekt**
- C) ***ukládá***
Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, vyřešit neoprávněný zábor pozemku města nájemcem objektu Chlumec, Ústecká č.p. 219.
- **probíhá**
- D) ***neschvaluje***
zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 456/3 v k. ú. Chlumec u Chabařovic o výměře 78 m².
- E) ***ukládá***
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 30.05.2024 – splněno 03.06.2024

Usnesení č. 5/59R/2024

Rozpočtové opatření

RM po projednání

- A) ***schvaluje***
rozpočtové opatření č. 7/2024 takto:
a) snížení účelové rozpočtové rezervy na dary občanům a organizacím o 5 000 Kč a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 5 000 Kč na poskytnutí peněžitého

Město Chlumec

daru Martinu Rusňákovi na reprezentaci města Chlumec na Mistroství ČR v boxu (paragraf 3419),

- b) zvýšení příjmové části rozpočtu o 128 000 Kč v položce 4111 neinvestiční přijaté transfery a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 128 000 Kč v paragrafu 6117 – Volby do Evropského parlamentu.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 11. ZM – splněno 26.06.2024

Usnesení č. 6/59R/2024

Úhrada Městu Chlumec za podnájem částí pozemků v k. ú. Chlumec u Chabařovic pronajatých od Římskokatolické farnosti Chlumec

RM po projednání

A) schvaluje

zvýšení ceny podnájmu na 11 Kč/m²/rok od 01.01.2025 u zahrádek na pozemcích p. č. 895/1, 896/4, 903/53, 894/2 a 895/3 v k. ú. Chlumec, které má město v pronájmu od Římskokatolické farnosti Chlumec, přičemž by vybraná částka pokrývala náklady na úhradu nájemného Římskokatolické farnosti Chlumec.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, uzavřít dodatky k podnájemním smlouvám dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 03.06.2024 – u podpisů

C) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, připravit návrh navýšení nájemného všech pozemků města.

Termín: 31.07.2024

Usnesení č. 7/59R/2024

Uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou s tím, že výše vkladu bude činit 20 000 000 Kč, úroková sazba bude 4,01 % p.a. a doba vkladu bude tři měsíce.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dořešit detailní podmínky smlouvy o termínovaném vkladu s Komerční bankou, a.s.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít smlouvu o termínovaném vkladu dle bodu A) a B) tohoto usnesení.

Termín: 05.06.2024 - splněno

Usnesení č. 9/59R/202

Stížnost na chování nájemníka Stradovská 400

RM po projednání

- A) bere na vědomí**
stížnost obyvatel Stradovská 400 na chování nájemníka městského bytu p. Petra Sněhoty a jeho přítelkyně.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předat stížnost dle bodu A) tohoto usnesení k řešení Advokátní kanceláři Bartoš Legal & Partners.
- **splněno**
- C) ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zajistit nový výpočtový list nájemného a záloh na služby pro p. Petra Sněhotu na 2 osoby užívající byt. – **nahlášeno na Bytové družstvo Chlumeč 19.06.2024**

Usnesení č. 10/59R/2024

Poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna

RM po projednání

- A) schvaluje**
podání žádosti o poskytnutí dotace z projektu „Česká knihovna“ pro rok 2024 na podporu nákupu nekomerčních titulů uměleckých děl české literatury pro profesionální veřejné knihovny.
- B) ukládá**
Janě Chvátalové, referentce odboru investic a životního prostředí, zajistit podání žádosti dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 28.05.2024 - splněno

Usnesení č. 3/60R/2024

Účetní závěrka města Chlumeč k 31.12.2023

RM po projednání

- A) bere na vědomí**
předložené podklady ke schválení účetní závěrky města Chlumeč za rok 2023 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů:
- 1) účetní závěrku k 31.12.2023 – rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přílohu
 - 2) přehled o peněžních tocích
 - 3) přehled o změnách vlastního kapitálu
 - 4) zprávu nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření města za období od 1.1.2023 do 31.12. 2023
 - 5) dokumentaci k inventarizaci za rok 2023
- B) ukládá**

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit podklady pro schválení účetní závěrky za rok 2023 zastupitelstvu města dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 11. ZM – splněno 26.06.2024

Usnesení č. 4/60R/2024

Návrh závěrečného účtu města za rok 2023

RM po projednání

A) souhlasí

- 1) se zpracovaným návrhem závěrečného účtu města za rok 2023
- 2) se Zprávou auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit návrh závěrečného účtu města za rok 2023 dle bodu A) ke schválení zastupitelstvu města.

Termín: 26.6.2024 - splněno

Usnesení č. 5/60R/2024

Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na služby – Kanalizace Žandov – technický dozor investora – Rozhodnutí o výběru dodavatele, uzavření smlouvy

RM po projednání

A) rozhoduje

o výběru dodavatele Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, sídlem Nábřežní 4, 150 00 Praha 5 v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „Kanalizace Žandov – technický dozor investora“ na služby, a to na základě jeho nabídky v tomto zadávacím řízení.

B) schvaluje

vyzvat účastníka zadávacího řízení společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, sídlem Nábřežní 4, 150 00 Praha 5 k uzavření smlouvy, neboť účastník zadávacího řízení splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka se umístila jako první v pořadí.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu B) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 17. 6. 2024

Usnesení č. 7/60R/2024

Zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumec – opakovaná výzva“ v nadlimitním režimu na – Smlouva o dílo

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem AV MEDIA SYSTEMS, a.s., IČO: 48108375, se sídlem Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10 v rámci zadávacího řízení

nadlimitním režimu na dodávky zadávána v otevřeném řízení, v souladu s ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumec - Část 1 - Vybavení IT + AV technologií“.

B) *schvaluje*

uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem AV MEDIA SYSTEMS, a.s., IČO: 48108375, se sídlem Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10 v rámci zadávacího řízení nadlimitním režimu na dodávky zadávána v otevřeném řízení, v souladu s ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Vnitřní vybavení nástavby ZŠ Chlumec - Část 2 - Vybavení nábytkem“.

C) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu o dílo dle bodu A) a B) tohoto usnesení podepsat.

Termín: 17. 6. 2024 – splněno 18.6.2024

Usnesení č. 8/60R/2024

Podání žádosti o dotaci, zajištění spolufinancování a předfinancování projektu – Rekreační areál Nový rybník u Chlumce - herní socha lva

RM po projednání

A) *schvaluje*

podání žádosti o dotaci na projekt Rekreační areál Nový rybník u Chlumce - herní socha lva v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky 2023 – 2027 (intervence 52.77), 1 výzva SPSZP – MAS Labské skály.

B) *schvaluje*

spolufinancování projektu Nový rybník u Chlumce - herní socha lva z rozpočtu města minimálně ve výši 20 % z celkových uznatelných nákladů a neuznatelné náklady projektu ve výši 1 600 000,- Kč včetně DPH a financování celkových nákladů projektu v předpokládané výši 2 052 872,- Kč

C) *ukládá*

Lence Kindlové, místostarostce města podat žádost o poskytnutí dotace dle bodu A) toho usnesení.

Termín: 16. 6. 2024

Usnesení č. 3/61R/2024

Pomůcky pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy ZŠ Chlumec

RM po projednání

A) *schvaluje*

zakoupení školních pomůcek pro žáky prvních tříd a pro žáky přípravné třídy, kteří nastoupí do ZŠ Chlumec ve školním roce 2024/2025 v hodnotě 1 000 Kč na žáka.

B) *ukládá*

Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zajistit zaplacení zakoupených pomůcek dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.05.2024 – proplacena 1. část

Usnesení č. 4/61R/2024

Rozpočtové opatření

RM po projednání

- A) schvaluje**
rozpočtové opatření č. 8/2024 takto:
- a)** snížení rozpočtové rezervy o 71 995,- Kč (paragraf 6409)
 - b)** zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 71 995,- Kč v paragrafu 2221 Provoz veřejné silniční dopravy (oprava autobusové zastávky)
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.
- Termín: 11. ZM**

Usnesení č. 5/61R/2024

Pronájem části pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumec u Chabařovic

RM po projednání

- A) neschvaluje**
pronajmout část pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumec u Chabařovic o výměře 100 m² za účelem sezónního prodeje občerstvení u fotbalového hřiště (Nový rybník) panu Miroslavu Miškovi, bytem mariánské náměstí 22, Krupka, IČO 08468401(fa Coolpromo s. r. o.).
- B) ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, vyrozumět žadatele dle bodu B) tohoto usnesení.
- Termín: 24.06.2024 – splněno 17.6.2024**
- C) ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, zveřejni záměr pronajmout část pozemku p. č. 836/8 v k. ú. Chlumec u Chabařovic o výměře 100 m², za účelem sezónního prodeje občerstvení u fotbalového hřiště (Nový rybník) a to na dobu určitou od 5.7.2024 do 30.09.2024, za těchto podmínek:
- nájemné 15,- Kč/m²/měsíc
 - elektřina dle skutečné spotřeby
 - živnostenské oprávnění k dané činnosti
 - mobilní provozovna
 - předchozí praxe v oboru.
- Termín: 18.06.2024 – splněno 18.06.2024**

Usnesení č. 6/61R/2024

Prodej pozemku p. č. 995/7 o výměře 49 m² v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru

RM po projednání

- A) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 995/7 (ostatní plocha – jiná plocha), o výměře 49 m² v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu dle znaleckého posudku v místě a čase obvyklou.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, záměr zveřejnit dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20.06.2024 – splněno 18.06.2024

Usnesení č. 7/61R/2024

Uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 149 a část pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Chlumec u Chabařovic

RM po projednání

A) souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. CES 1310/2024/MAKU o prodej části pozemku p. č. 149 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 7 m² a části pozemku p. č. 153/1 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 62 m², v k. ú. Chlumec u Chabařovic, oddělením těchto částí pozemků vznikne nově pozemek p. p. č. 153/3 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 69 m², v souladu s vypracovaným geometrickým plánem č. 1140-133/2023 ze dne 29.11.2023 se Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ 49099469, za účelem nové stavby podzemní čerpací stanice odpadních vod. Za cenu 50 000,- Kč dle znaleckého posudku č. 2161-57/2024 vyhotoveného dne 30.05.2024. Náklady spojené s nabytím nemovité věci hradí kupující.

B) doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků, ve smyslu bodu A) tohoto usnesení.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, doporučení dle bodu A) tohoto usnesení předložit k projednání na zastupitelstvu města.

Termín: 11. ZM

Usnesení č. 8/61R/202

Prodej/pronájem pozemku p. č. 72 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 72 (statní plocha – zeleň) o výměře 148 m² v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku.

B) neschvaluje

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 72 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 148 m² v k. ú. Žandov u Chlumce, za cenu 5,-Kč/m²/rok, za účelem užívání jako zahrada.

C) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) a B) tohoto usnesení.

Termín: 19.06.2024 – splněno 17.06.2024

Usnesení č. 9/61R/2024

Předložení dodatku ke smlouvě se společností Koutecký, s.r.o.

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke „Smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu“ se společností Koutecký, s.r.o., Ferrariho 3091/8, 155 00 Praha 5, za částku 6 000 Kč/rok bez DPH.

B) ukládá

Miloslavě Davidové, referentovi odboru investic a životního prostředí, zajištění podpisu dodatku dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 04.07.2024

Usnesení č. 10/61R/2024

Smlouva o výpůjčce Kina - ZUŠ Chabařovice 20.06.2024

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce předsálí a sálu Kina Chlumec za účelem konání jednorázové akce dne 20.06.2024 pro Základní školu uměleckou školu Chabařovice, okres Ústí nad Labem, Husovo náměstí 17 - Koncert žáků ZUŠ.

B) ukládá

Valerii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 17.06.2024 – splněno

Usnesení č. 11/61R/2024

Návrh programu 11. zasedání zastupitelstva města v tomto volebním období, které se bude konat dne 26.06.2024

RM po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Chlumec, aby na svém zasedání dne 26.06.2024 projednalo body dle tohoto navrženého programu:

1. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení ZM
4. Rozpočtová opatření RM předkládaná na vědomí ZM
5. Návrh závěrečného účtu města Chlumec za rok 2023
6. Účetní závěrka města Chlumec k 31.12.2023
7. Uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 149 a část pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
8. Hospodaření města k 31.05.2024
9. Strategický plán rozvoje města Chlumec na období 2017 - 2025 - vyhodnocení za rok 2023
10. Informace 1. místostarostky o žádostech o dotace a o průběhu realizace projektů
11. Informace starostky města
12. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města
13. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, informovat o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva města ve lhůtě a způsobem dle § 93 zákona č. 128/2011 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

- **splněno 18.06.2024**

Usnesení č. 12/61R/2024

Darovací smlouva – peněžitý dar

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření darovací smlouvy s obdarovaným Martinem Františkem Rusňákem na finanční dar ve výši 5 000 Kč společně s Cenou starostky města za reprezentaci města Chlumeč na Mistrovství ČR v boxu juniorů, kde se obdarovaný umístil na 1. místě.

B) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení a finanční dar vyplatit.

Termín: 22.06.2024 - splněno
