

Město Chlumeč

58. schůze Rady města Chlumeč
volební období 2022 - 2026

Dne: 13.05.2024

bod č. 2

Věc: **Kontrola usnesení RM**

Zpracoval:
Valérie Štěpánová
referent kanceláře starosty

Předkládá:
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

Návrh usnesení
Kontrola usnesení RM
RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Přehled plnění usnesení:

Usnesení č. 11/7R/2023

Pověření starostky města k zadávání právních služeb u Frank Bold Advokáti, s.r.o.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, průběžně informovat členy RM o uložených a provedených právních úkonech.

Termín: průběžně

- spolupráce při projednávání 5. aktualizace ZÚR, liniového zákona, procesu trasování SŽ

Usnesení č. 9/38R/2023

Žádost o prodej pozemku

RM po projednání

A) odmítá

žádost manželů Dittrichových a neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 455/1 k. ú. Chlumeč u Chabařovic.

B) ukládá

stavebnímu úřadu Chlumeč ve spolupráci s advokátní kanceláří Bartoš Legal & Partners s.r.o. zabezpečit veškeré potřebné úkony pro uvolnění p.p.č. 445/1 k.ú. Chlumeč u Chabařovic ve vlastnictví města Chlumeč.

Manželé Dittrichovi požádali o schůzku s vedením města. Schůzka se uskutečnila a manželům Dittrichovým bylo uloženo dodat určitou dokumentaci. Na základě této dokumentace se bude situace dále řešit.

Stavební povolení řeší MM ÚL.

8.4. proběhlo jednání s p. Dittrichem na schůzi RM, bude prověřeno zabírání plochy pro výstavbu chodníku a projednáno se ZM ohledně prodeje či pronájmu pozemku.

Usnesení č. 10/42R/2023

Dodatek č. 1 k SOD V/85/2021, na akci: „Žandov - kanalizace“

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo V/85/2021 na vybudování kanalizace v části Žandov. Dodatek se uzavírá mezi městem Chlumeč a společností „Společnost Žandov – kanalizace“, jejímž vedoucím společníkem jsou Vodohospodářské stavby s.r.o., a to z důvodu změny termínu zahájení stavby, kterým je nově 1.9.2024.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat dodatek č. 1 dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 5.1.2024 - dodatek z naší strany podepsán, odeslán druhé straně

Usnesení č. 6/46R/2024

Příměstský tábor Chlumeč 2024

RM po projednání

- A) rozhodla**
o těchto podmínkách konání příměstského letního tábora v r. 2024:
- 1) bude probíhat v týdenních turnusech od 29.7. do 23.8.2024 ve všední dny vždy od 7:00 do 17:00 hodin
 - 2) pro děti ve věku od 7 do 13 let (od 1. do 7. třídy), přednostně pro obyvatele Chlumce a žáky ZŠ Chlumeč
 - 3) stravování bude zajištěno v jídelně ZŠ Chlumeč
 - 4) pedagogický dozor bude z řad pedagogů a studentů
 - 5) ZŠ Chlumeč poskytne k využití tělocvičny a školní hřiště
 - 6) cena bude činit 1 000 Kč na dítě za týden a bude splatná do 30.6.2024 na účet města.
- B) ukládá**
Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit distribuci a sběr přihlášek na příměstský tábor, zajištění vedoucích tábora a provoz tábora.
- vedoucí jsou zajištěny na všechny turnusy, k 25.4.2024 je počet dětí na jednotlivé turnusy 23-26-27-30

Usnesení č. 5/50R/2024

Výpovědi pojistných smluv

RM po projednání

- A) vypovídá**
1. pojistnou smlouvu č. 8301521712, na pojištění majetku města, v posledním znění od 01. 05. 2022, a to ke konci pojistného období, tj. k 01. 05. 2024.
 2. pojistnou smlouvu č. 8299935417, na pojištění odpovědnosti města, s počátkem pojištění od 01. 05. 2016, a to ke konci pojistného období, tj. k 01. 05. 2024.

C) ukládá

Ing. Petru Maxovi, 2. místostarostovi, zabezpečit ve spolupráci s pojišťovacím makléřem zadávací řízení na pojištění majetku a odpovědnosti města.

Termín: 31.5.2024 (dne 8.4.2024 obdrželo město informativní dopis o Výpovědi pojistného)

Usnesení č. 7/52R/2024

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4023358

RM po projednání

A) souhlasí

za podmínky protlaku vedení pod silnicí p.č. 66/1 a zpevnění komunikace p.č. 116/1 se zřízením věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-4023358 UL-Chlumeč, Stradov – posílení NN, mezi stranou budoucí povinnou tj. Městem Chlumeč (IČ 00391287) a stranou budoucí oprávněnou tj. ČEZ Distribuce a.s. Děčín (24729035), spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN v celkovém rozsahu 160 m² do částí pozemků p. č. 124/45, 118/2, 118/10, 118/9, 118/3, 118/1 a 116/1 v k. ú. Stradov u Chabařovic, které jsou ve vlastnictví Města Chlumeč. Jednorázová cena za věcné břemeno ve výši 66 300,- Kč bez DPH.

B) ukládá

Ing. Petru Říhovi, vedoucímu odboru investic a životního prostředí, projednat a zajistit přípravu smlouvy dle bodu A).

Termín: 31.03.2024 – odeslána žádost o nový povrch na úseku silnice p.č. 116/1 (asfalt) na ENPRO Energo – dají na schválení ČEZu. Protlaky jsou již součástí projektu – pod chodníkem i pod cestou. Čekáme na vyjádření ČEZ Distribuce.

Usnesení č. 16/52R/2024

Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících – linka MHD č. 20 a č. 21 (cyklobus pro sezónu 2024)

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících mezi městem Chlumeč a dopravcem Dopravní podnik města Ústí nad Labem (IČO 00391387) pro zajištění dopravní obslužnosti území města Chlumeč prostřednictvím linek MHD č. 20 a č. 21 v období od 13.4.2024 do 28.10.2024 ve výši kompenzace 12 381 Kč.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít a podepsat.

Termín: 28.3.2024

Usnesení č. 9/54R/2024

Dohoda o zániku závazku

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavřít Dohodu o zániku závazku mezi městem Chlumec a jednotlivými vlastníky pozemků dotčených stavbou vodovodu (budoucích uživatelů vodovodu) v zahrádkářské kolonii Stradov.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat „Dohody o zániku závazků“ dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 30.06.2024 - splněno dne 17.4.2024
- C) ukládá**
Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, informovat a následně vyplatit jednotlivé vlastníky dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 30.06.2024

Usnesení č. 12/54R/2024

Příkazní smlouva na odborné činnosti v oblasti projektové činnosti ve výstavbě a provádění staveb města Chlumec

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavření příkazní smlouvy na odborné činnosti v oblasti projektové činnosti ve výstavbě a provádění staveb města Chlumec s panem Ing. Josefem Korbelem, IČ: 65072049, se sídlem Stradov č.p. 59, 403 39 Chlumec za částku 690 Kč/hodinu v celkovém objemu do výše 150 tis. Kč.
- B) ukládá**
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, zajistit podepsání příkazní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 19.04.2024 - splněno 9.4.2024
- C) ukládá**
Petře Pavelkové, vedoucí Odboru ekonomického a majetkového, zajistit sledování čerpání výdajů vyplývajících z této příkazní smlouvy.

Usnesení č. 15/54R/2024

Příkazní smlouva na výkon činnosti TDI na akci: Objekt sportovního zázemí – sportovní areál Chlumec

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavření příkazní smlouvy na výkon činnosti technického dozoru investora na akci: Objekt sportovního zázemí – sportovní areál Chlumec s panem Ing. Josefem Korbelem, IČ: 65072049, se sídlem Stradov č.p. 59, 403 39 Chlumec za částku 27 900,- Kč/měsíc v celkové ceně 195 300,- Kč.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, zajistit podepsání příkazní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2024 - splněno 25.4.2024

Usnesení č. 16/54R/2024

Žádost o dotační spolufinancování stavby na projekt Kanalizace Žandov

RM po projednání

A) schvaluje

podání Žádosti o dotační spolufinancování stavby na projekt Kanalizace Žandov.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, žádost o dotační spolufinancování podepsat

Termín: 30. 4. 2024

Usnesení č. 4/55R/2024

Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících - linka MHD č. 81 - dodatek č. 1

RM po projednání

A) schvaluje

z důvodu nahrazení linky MHD č. 11 linkou č. 81 uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících mezi městem Chlumec a dopravcem Dopravní podnik města Ústí nad Labem (IČO 00391387) pro zajištění dopravní obslužnosti města linkou MHD č. 81 pro období 1.5.2024 – 31.12.2024 ve výši kompenzace 202 121 Kč.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dodatek dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít a podepsat.

Termín: 30.4.2024

Usnesení č. 3/56R/2024

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. V/17/2024

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. V/17/2024, uzavřené s MARENT DEMOLICE s.r.o., IČO: 26390931, se sídlem Stará Ovčárna 2146, Vítkov, 356 01 Sokolov na akci „Odstranění budovy zázemí Chlumeckého sportovního areálu“, z důvodu navýšení částky o 10 890 Kč včetně DPH na základě vyjádření technického dozoru objednatele.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít v souladu s bodem A) dodatek č. 1.

Termín: 25. 4. 2024 - splněno

Usnesení č. 3/57R/2024

Pronájem části pozemku p. č. 862 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) neschvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 862 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic o výměře 15 m² za účelem užívání k parkování vozidel.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 06.05.2024 – splněno 29.04.2024

Usnesení č. 4/57R/2024

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1026 C 23/08

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Chlumeč a Českou Republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 na zřízení věcného břemene.

B) ukládá

Luboru Kindlovi, vedoucímu úseku údržby, zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.05.2024

Usnesení č. 5/57R/2024

Smlouva o zřízení služebnosti, název akce: VPIC ŘSD U Šmelce kruhový objezd

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti, název akce: VPIC ŘSD U Šmelce kruhový objezd, mezi stranou povinnou tj. Městem Chlumeč (IČ 00391387) a stranou oprávněnou tj. CETIN a. s. (IČ 04084063), spočívající v překladi komunikačního kabelu do části pozemku p. č. 734/3 v k. ú. Chlumeč u Chabařovic o ploše 1 m², který je ve vlastnictví Města Chlumeč, za jednorázovou cenu ve výši 510,- Kč bez DPH.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce Odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 06.05.2024 – splněno 30.04.2024

Usnesení č. 7/57R/2024

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření č. 5/2024 **takto:**

- a) snížení rozpočtové rezervy o 450.000,- Kč (paragraf 6409)
- b) zvýšení rozpočtu investičních výdajů o 250.000,- Kč v paragrafu 3421 Využití volného času dětí a mládeže
- c) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 200.000,- Kč v paragrafu 2321 Odvádění odpadních vod (Dohoda o zániku závazku)

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 11. ZM

Usnesení č. 8/57R/2024

Pojištění majetku a odpovědnosti újmu města Chlumec

RM po projednání

A) souhlasí

s uzavřením od 01.05.2024 nového pojištění MAJ + ODP města Chlumec s pojistitelem HVP – Hasičská vzájemná pojišťovna a.s.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení podepsat.

Usnesení č. 9/57R/2024

Smlouva o výpůjčce předsálí a sálu KD Chlumec – Chlumecká sportovní, z.s.

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce předsálí a sálu KD Chlumec za účelem konání jednorázové akce nekomerčního charakteru „Šachový festival“ ve dnech 4.5.2023 - 5.5.2024 mezi městem Chlumec a Chlumeckou sportovní, z.s., Stradov 111, 403 39 Chlumec, IČO 07921446.

B) ukládá

Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 03.05.2024 - splněno

Usnesení č. 11/57R/2024

Stanovení platového tarifu vedení MŠ Pod Horkou

RM po projednání ve smyslu § 102, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění

A) schvaluje

platový výměr Pavle Vocáskové, pověřené vedením Mateřské školy Pod Horkou, Muchova 223, Chlumec – příspěvková organizace, dle důvodové zprávy

B) ukládá

Jitce Krejčí, DiS., referentce odboru kanceláře starosty, zajistit vyhotovení platebních výměrů dle důvodové zprávy a zajistit podpisy obou stran.

Termín: 30. 04. 2024
