

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Město Chlumeč
IČO: 00391387
se sídlem Muchova 267, 403 39 Chlumeč
zastoupená JUDr. Veronikou Srnkovou, starostkou města

ZHOTOVITEL:

Zahradní Centrum v Děčíně BH s.r.o.
Sídlo: Děčín 9, Teplická 34, PSČ 405 05
IČ: 273 36 182
DIČ: CZ 273 36 182
Jednající: Davidem Hořákem, jednatelem
Zapsaná: u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24899
KB: 43 - 363 890 217 / 0100
Tel: 777 314 099
e-mail: horak@zcd.cz

II. Předmět díla

Předmětem díla je realizace sadovnických úprav na pozemku č. 58 v k.ú Chlumeč u Chabařovic dle rámcového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo plnění díla

Místem plnění díla je na pozemku č. 58 v k.ú Chlumeč u Chabařovic.

IV. Termíny plnění

Zahájení díla: v termínu od 01.11. 2023

Skončení a předání díla do: 30.04.2024, nejpozději do 31.05.2024 při nepřízní počasí.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Rozsah provedených prací, které budou blíže specifikovány v podrobné cenové nabídce, nepřekročí částku 500 000,- Kč vč. DPH za dobu trvání této smlouvy.
2. Maximální dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.
3. Podkladem pro placení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem na základě písemného zápisu o předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dohodly na pokutě 0,1 % z dlužné částky denně v případě nedodržení termínu splatnosti nebo 0,1 % z ceny díla denně v případě nedodržení termínu dokončení díla, pokud se obě strany nedohodnou jinak a neudělají o tom písemný zápis.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a ve sjednané době.

2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a normy, které se vztahují na dílo jím prováděné.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně dva dny předem, že dílo je dokončeno a připraveno k předání. Objednatel je pak povinen bez zbytečných odkladů přistoupit k převzetí díla a uhradit doplatek.
2. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které však samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v dohodnutém termínu.
3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí i odchylka v rozsahu díla stanoveném v rozpočtu.

VIII.

Záruky (pro realizační fázi)

1. Na stavební a technologické prvky použité při realizaci díla (viz příloha) se poskytuje záruka 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na poškození díla živelními pohromami a vyšší mocí.
2. Objednatel je povinen vady písemně či elektronicky reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálu),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednavatele uznává. Vždy však musí písemně nebo elektronicky sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 30 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává (nevztahuje se na zimní období). V případě, že je reklamace neoprávněná, je objednatel povinen veškeré práce dodavatelé uhradit dle nabídky, se kterou ho dodavatel seznámí před započítím prací.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je rámcový rozpočet, který je přílohou této smlouvy.
3. Náležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží jedno vyhotovení.
6. Účastníci potvrzují, že jsou s obsahem smlouvy seznámeni, smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Smlouva byla schválena Usnesením Rady města Chlumec č. 8/36R/2023 ze dne 11.10.2023

V Chlumci dne 18.10. 2023.

V Děčíně dne19.10.....2023

Město Chlumec
JUDr. Veronika Srnková, starostka města

Zahradní centrum v Děčíně BH, s.r.o.
David Hořák, jednatel

JUDr. Veronika Srnková
Digitálně podepsal JUDr. Veronika Srnková
Datum: 2023.10.18
16:37:25 +02'00'

David
Hořák

Digitálně podepsal David Hořák
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-27336182,
o=Zahradní centrum v Děčíně BH s.r.o.,
ou=1, cn=David Hořák, sn=Hořák,
givenName=David,
serialNumber=P343830
Datum: 2023.10.19 09:12:11 +02'00'

objednatel

zhotovitel

Lhůta k odstranění výše uvedených vad a nedodělků: -

Sankce v případě nesplnění závazku: dle SOD

Ostatní práva a nároky, které smluvní strany vůči sobě uplatňují: -

Záruční doba pro zhotovitele končí dne:

Dle SOD

Stanovisko účastníků přejímacího řízení: bez výhrad

Za objednatele:

MĚSTO ČEJLUMEC
okres Chrudim nad Labem
IČ: 0031387
[Signature]

Za zhotovitele:

ZAHNADNÍ CENTRUM V DĚČÍNĚ BH s.r.o.
Teplická 34, 405 05 Děčín 9 - Bynov
Tel.: 412 545 354
IČO: 273 36 182 DIČ: CZ27336182
...číslo účtu: 35330217/0100
...www.zs3.cz (1)

David Hořák

V. z. *[Signature]*

Ostatní účastníci:

A. B. 2014

Přejímací řízení proběhlo dne *A. B.* 2024

Přílohy:

01716/24/OEN/PPg

Zápis o předání a převzetí stavby nebo její části

Objednatel: Město Chlumeč - IČO: 00391387 - Adresa: Muchova 267, 40339 Chlumeč, CZ, datová schránka: 6s9b7ua

Zhotovitel: Zahradní centrum v Děčíně BH s.r.o., Teplická 34, 405 05, Děčín 9, IČO: 27336182

Zmocnění zástupci:

Za objednatele: Město Chlumeč

Jméno:

JUDr. Veronika Srnková

Funkce:

starostka

Za zhotovitele:

Zahradní centrum v Děčíně BH, s.r.o.

David Hořák

jednatel

Název stavby:

„Realizace sadovnických úprav prostoru u pošty“

Místo objektu: pozemek č. 58 v k.ú. Chlumeč u Chabařovic

Smlouva o dílo:

číslo jednací: V/84/2023

**Termín zahájení
realizace:**

od 01.11.2023

**Termín dokončení dle
SoD:**

31.05.2024

Celková cena díla:

498 600 Kč
499 420,- Kč včetně DPH

Soupis předávaných částí stavby: (příp. příloha)

- Obklad zídky dřevem
- Sadovnické úpravy dle smlouvy o dílo

Zjištěné závady a nedodělky popř. dodatečně požadované práce: žádné

From: David Hořák <horak@zcd.cz>

Sent: Thursday, April 11, 2024 8:22 AM

To: Petra Pavelková <pavelkova@nesteo-dlumec.cz>

Subject: oprava ceny díla v předávacím protokolu

Dobrý den,

dle našeho tel. rozhovoru potvrzuji, že CELKOVÁ CENA DÍLA (která má být uvedena v Zápis o předání stavby) je 498.600 Kč, vč. DPH.

Akce: ŠU a obklad zidky dle smlouvy V/84/2023.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem,
David Hořák

777 314 099

Zahradační centrum v Děčíně BH s.r.o.
Teplická 34
405 02 Děčín 9

412 545 354 - www.zcd.cz

IČ 27336182 DIČ CZ27336182

V/84/2023

22 844519595

MĚSTO CHLUMEC

Číslo evidenční: 1644/24/0EN

DOŠLO: - 3. 04. 2024

Skart. znak
a lhůta:

614956 - S

Číslo jednací: 1
Počet listů: 1 počet příloh: 1/3

Zahradní centrum v Děčíně BH, s.r.o.

Teplická 34

405 05 Děčín 9

IČ 27336182

DIČ: CZ27336182

KB Děčín 43 - 36 38 90 217 / 0100

Objednávka č.

Datum

Vystavení:

Zdaň. plnění:

Splatnosti:

29.03.2024

29.03.2024

12.04.2024

FAKTURA

VS

2024005

Odběratel	
Jméno	Město Chlumec
Adresa	Muchova 267
PSČ	403 39 Chlumec
Telefon	
IČO	00391387
DIČ	

Kód	Text	Množství	Cena / ks	DPH %	DPH	Cena s DPH
	fakturuje sadovnické úpravy u pošty, dle SOD ze dne 18.10. 2023					
	sadovnické úpravy	1	412 066,12	21,00%	86 533,88	498 600,00
	zaokrouhlení	1		0,00%	0,00	
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u krajského soudu v Ústí nad Labem						
Oddíl C vložka 24899.						

Převzal

Způsob úhrady

Převodem
Hotově☒
☐

Rozpis DPH

DPH %	Základ	Daň
15,00%	0,00	0,00
21,00%	412 066,12	86 533,88
CÉLKEM		498 600,00

ZAHRADNÍ CENTRUM V DĚČÍNĚ BH s.r.o.
Teplická 34, 405 05 Děčín 9 - Bynov
Tel.: 412 545 354
IČO: 273 36 182 DIČ: CZ27336182
č.ú.: 43-363890217/0100
info@zcd.cz * www.zcd.cz

3745
6129 3639 878 1050

rámcový rozpočet - sadovnické úpravy prostoru u staré pošty p.p.č. 58, k.ú. Chlumeck u Ch.

Pol.	Popis	velikost	MJ	počet	cena/ks	celkem Kč bez DPH
	plocha - celkem 203 m2					
	oprava zídky		m2	16	2 448	39 168 Kč
	výroba a dodávka laviček (vrchní obložení), l = 2m					
	latobla prkna (cca 21 mm x 145 mm)		m2	27,14	1 690	45 867 Kč
	latobla prkna - prořez		m2	3,39	1 690	5 733 Kč
	zpracování lamel, třídění, broušení		m2	27,14	148	4 017 Kč
	lamely - doprava		ks	1	7 000	7 000 Kč
	rošt - trámky a. amargoso 45 x 70 mm		bm	197	160	31 534 Kč
	nerezový spojovací materiál - trámky, A4 5,5x80 mm		ks	452	8	3 438 Kč
	nerezový spojovací materiál - prkna, A4 5x60 mm		ks	1163	6	7 444 Kč
	podložky PP		ks	120	20	2 400 Kč
	minerální olej		ks	4,0	2 450	9 800 Kč
	montáž		m2	27,1	1 090	29 583 Kč
	zemní práce a substráty (částečná výměna)		m2	207	294	60 858 Kč
	odstranění dřevin, likvidace odpadu		soubor	1	14 128	14 128 Kč
	výsadba rostlin a rostlinný materiál					
	dřeviny					
AG	Acer ginnala	200-250	ks	3	3 402	10 206 Kč
HPL	Hydrangea paniculata 'Limelight'	30-40	ks	10	297	2 970 Kč
PALB	Perovskia atriplicifolia 'Lacey Blue'	20-30	ks	14	189	2 646 Kč
PMP	Pinus mugo 'Pumilio'	30-40	ks	7	578	4 046 Kč
PFBA	Potentilla fruticosa 'Bella Apple'	20-30	ks	45	184	8 280 Kč
PLC	Prunus laurocerasus 'Caucasica'	125-150	ks	1	1 197	1 197 Kč
PLE	Prunus laurocerasus 'Etna'	100-125	ks	5	1 332	6 660 Kč
VMT	Vinca minor 'Temptation'	10+	ks	85	52	4 420 Kč
VMV	Vinca minor 'Verino'	10+	ks	158	52	8 216 Kč
	trvalky a traviny					
AMFL	Achillea millefolium 'Summer Fruit Lemon'	K9	ks	22	49	1 078 Kč
AMW	Achillea millefolium 'Wesersandstein'	K9	ks	23	56	1 288 Kč
AAS	Aster ageratoides 'Starshine'	K9	ks	20	67	1 340 Kč
ADBL	Aster dumosus 'Blaue Lagune'	K9	ks	41	52	2 132 Kč
CAO	Calamagrostis acutiflora 'Overdam'	K9	ks	32	50	1 600 Kč
CB	Calamagrostis brachytricha	K9	ks	29	49	1 421 Kč
CGD	Campanula glomerata 'Dahurica'	K9	ks	50	36	1 800 Kč
EPDR	Echinacea purpurea 'Prairie Splendor Deep Rose'	K9	ks	40	52	2 080 Kč
LS	Luzula sylvatica	K9	ks	99	38	3 762 Kč
RFG	Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'	K9	ks	26	38	988 Kč
SOP	Salvia officinalis 'Purpurascens'	K9	ks	30	49	1 470 Kč
	cibuloviny					
AC	Allium christophii		ks	16	32	512 Kč
AS	Allium sphaerocephalon		ks	58	16	928 Kč
NF	Narcissus 'Fortune'		ks	36	27	972 Kč
NJA	Narcissus 'June Allyson'		ks	39	29	1 131 Kč
TBL	Tulipa 'Big Love'		ks	36	27	972 Kč
TOJ	Tulipa 'Orange Juice'		ks	38	23	874 Kč
	výsadba rostlin					
	stromy a solitérní keře		ks	9	1 680	11 760 Kč
	keře		ks	76	89	1 780 Kč
	trvalky		ks	655	32	23 936 Kč

746, 810, 1

cibuloviny	ks	223	10	8 340 Kč
mulčovací kůra, doprava, pokládka	m2	207	156	32 292 Kč
CELKEM bez DPH				412 066 Kč
CELKEM vč. 21% DPH				498 600 Kč

Zahradní centrum v Děčíně BH s.r.o.

zpracoval: David Hořák

datum: 04.10.2023

ZAHRADNÍ CENTRUM V DĚČÍNĚ BH s.r.o.

Teplická 34, 405 05 Děčín 9 - Bynov

Tel.: 412 545 354

IČO: 273 36 182 DIČ: CZ27336182

č.ú.: 43-383800217/0100

info@zcd.cz www.zcd.cz (1)

V. z.  Petr

Potvrzení o provedené odchozí platbě

Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45 24 47 82 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1171, tímto potvrzuje, že dne 11. 4. 2024 byla provedena následující platba:

Bankovní spojení plátce:

Číslo účtu:	27-882501359/0800
IBAN:	CZ1908000000270882501359
Jméno / název plátce:	Město Chlumeck
IČO:	00391387
Adresa plátce:	Muchova 267, 403 39 Chlumeck

Bankovní spojení příjemce:

Číslo účtu:	43-363890217/0100
IBAN:	
Jméno / název příjemce:	
Název a sídlo banky:	

Detaily platby:

Částka:	498.600,00 CZK
Variabilní symbol:	2024005
Specifický symbol:	
Konstantní symbol:	0308
BIC (SWIFT):	
Zpráva pro příjemce:	Revitalizace veřejného prostranství

V Praze dne 21. 5. 2024