

Rada města Chlumec

Zápis

ze 48. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 05.02.2024 od 15:30 hod
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

V 15:30 hodin starostka města JUDr. Veronika Srnková zahájila 48. schůzi rady města v tomto volebním období. Konstatovala, že radní se sešli v počtu 4, omluvena je Mgr. Řeháková, a prohlásila schůzi rady za usnášeníschopnou.

Bod č. 1)

Usnesení č. 1/48R/2024

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 48. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Smlouva o výpůjčce předsálí a sálu KD a Smlouva o výpůjčce Kina - ZŠ Chlumec
4. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě
5. Rozpočtové opatření
6. Uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o terminovaném vkladu
7. Regenerační práce na hlavním a tréninkovém hřišti ve sportovním areálu v Chlumci
8. Různé

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 2)

Usnesení č. 2/48R/2024

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 3)

Usnesení č. 3/48R/2024

Smlouva o výpůjčce předsálí a sálu KD a Smlouva o výpůjčce Kina - ZŠ Chlumec

RM po projednání

- A) *schvaluje***
uzavření smlouvy o výpůjčce předsálí a sálu KD Chlumec za účelem konání jednorázové akce dne 13.06.2024 pro Základní školu, Muchova 228, Chlumec - příspěvková organizace - Školní akademie 2024.
- B) *schvaluje***
uzavření smlouvy o výpůjčce předsálí a sálu Kina Chlumec za účelem konání jednorázové akce dne 18.06.2024 pro Základní školu, Muchova 228, Chlumec - příspěvková organizace - Rozloučení se žáky 9. tříd.
- C) *ukládá***
Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smluv dle bodu A) a B) tohoto usnesení.
Termín: 15.02.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 4)

Usnesení č. 4/48R/2024

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

RM po projednání

- A) *schvaluje***
uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi panem Pavlem Rohnem, Zemská 429/19, 415 01 Teplice a Městem Chlumec, IČ 391387, spočívá v uložení vodovodní přípojky do částí pozemků p. č. 69, 1000 a 1080 v délce 67 m k. ú. Žandov u Chlumce, za jednorázovou cenu ve výši 2752,- bez DPH.
- B) *ukládá***
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, připravit smlouvu dle bodu A) k podepsání.
Termín: 11.02.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

16:00 hod. - na schůzi RM se dostavila Mgr. Bc. Martina Brhelová, předsedkyně Bytového družstva Chlumec

- starostka: předložila stanovisko auditorské společnosti 22HLAV s.r.o. a analýzu AK Bartoš k převodu bytových jednotek Stradovská 399 a 400
- Mgr. Brhelová - ceny jsou absolutně nesrovnatelné s prodejem bytů v ostatních domech ve Stradovské, svolají členskou schůzi za účasti právníka, nechají zpracovat oponentní názor
- starostka: bude svolána pracovní schůzka ZM, příp. za účasti BD a právních zástupců
- Mgr. Houfek: je třeba najít takovou cenu, která by nebyla napadnutelná, město musí konat s péčí řádného hospodáře, v žádném případě nemá v úmyslu cenu bezdůvodně zvyšovat, do výpočtu ceny zahrnout náklady na údržbu domů
- Mgr. Brhelová - problémy s nájemníkem P. Sněhotou, podána stížnost
- starostka - bude provedeno místní šetření

Bod č. 5)

Usnesení č. 5/48R/2024

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) *schvaluje*

rozpočtové opatření č. **1/2024 takto:**

- a) snížení účelové rozpočtové rezervy na dary občanům a organizacím o 5 000 Kč a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 5 000 Kč na poskytnutí peněžitého daru na sportovní činnost Petra Marka, [REDACTED] (paragraf 3419),
- b) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 16 800 Kč v položce 4116 ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu
- c) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 16 800 Kč v paragrafu 5512 požární ochrana na úhradu běžných výdajů Jednotky SDH města Chlumec.

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 9. ZM

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 6)

Usnesení č. 6/48R/2024

Uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální

pevnou úrokovou sazbou s tím, že výše vkladu bude činit 20 000 000 Kč, úroková sazba bude 5,41 % p.a. a doba vkladu bude tři měsíce.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dořešit detailní podmínky smlouvy o termínovaném vkladu s Komerční bankou, a.s.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít smlouvu o termínovaném vkladu dle bodu A) a B) tohoto usnesení.

Termín: 16.02.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 7)

Usnesení č. 7/48R/2024

Regenerační práce na hlavním a tréninkovém hřišti ve sportovním areálu v Chlumu

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Chlumec a společností EUROGREEN CZ s.r.o., IČ 64651959, sídlo Náměstí Jiřího 2, Jířetín pod Jedlovou na provedení regeneračních prací na hlavním a tréninkovém hřišti ve sportovním areálu města Chlumec v roce 2024 za částku 182 410,- Kč bez DPH, tj. 220 716,10 Kč vč. DPH.

B) ukládá

Luboru Kindlovi, vedoucímu úseku údržby, zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 29.02.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 8) - Různé

Starostka:

- informovala, že v MŠ Pod Horkou proběhla školní inspekce, 1.2. byla ukončena s dobrými výsledky, zpráva bude zaslána do měsíce, rodičům byly rozdány nové dotazníky

1. MS:

- informovala, že bude podána žádost o dotaci ve výši 300 tis. Kč od Ústeckého kraje na konání akce „Bitva 1813“ s celkovým rozpočtem 500 tis. Kč

2. MS:

- zpracuje cenové poptávky pro provedení opěrné zdi za padajícími hroby ve spodní části

hřbitova za řadou od hromadného hrobu, pro opravu cesty uvnitř hřbitova a plochy za brankou s řešením odvodnění a prodloužení cesty na konec hřbitova.

7.2. – firma Herkul zaměří opravu cesty ke hřbitovu a provede položkový rozpočet dle ceníkových cen

V Chlumci dne 12.02.2024.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.
2. místostarosta města