

46. schůze Rady města Chlumec
volební období 2022 - 2026

Dne: 22.01.2024

bod č. 2

Věc: **Kontrola usnesení RM**

Zpracoval:
Valérie Štěpánová
referent kanceláře starosty

Předkládá:
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

Návrh usnesení

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Přehled plnění usnesení:

Usnesení č. 11/7R/2023

Pověření starostky města k zadávání právních služeb u Frank Bold Advokáti, s.r.o.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, průběžně informovat členy RM o uložených a provedených právních úkonech.

Termín: průběžně

- proběhne posouzení odpovědi SŽ na žádost dle zák. č. 106/1999 Sb., zvažuje se podání ústavní stížnosti

Usnesení č. 24/17R/2023

Péče o hřbitov – pokácení vzrostlých stromů

ukládá

Ing. Josefu Nehněvajsovi, referentu Odboru rozvoje města a životního prostředí, zajistit pro město Chlumec veškeré potřebné úkony pro provedení pokácení vzrostlých stromů na hřbitově na p.p.č. 869 v k.ú. Chlumec u Chabařovic a zajistit provedení pokácení v r. 2023; průběžně 1x měsíčně informovat o provedených krocích radu města.

Termín: 30. 11. 2023 - informace podány 26.6., 28.8. pouze posudky na 5 stromů, podána žádost za město Chlumec bude zahájeno SŘ a vydáno rozhodnutí.

Bylo zahájeno správní řízení a vypracováno Rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Cena pokácení jednoho ex.: 4 000 Kč. Rozhodnutí o povolení kácení dřevin bylo dáno k podpisu paní starostce.

Usnesení č. 14/22R/2023

Příkazní smlouva na odborné činnosti v oblasti projektové činnosti ve výstavbě a provádění staveb města Chlumeč

C) ukládá

Ing. Miroslavu Štráchalovi, MBA, zajistit sledování čerpání výdajů vyplývajících z této příkazní smlouvy.

K 31.12.2023 – 114.540,-

Usnesení č. 13/29R/2023

Pojištění kaple Panny Marie ve Stradově
ukládá

Petře Pavelkové, pověřené vedením odboru ekonomického a majetkového, zajistit pojištění Kaple Panny Marie ve Stradově.

Termín: 30.9.2023 – 19.12.2023 – odeslán soupis majetku Ing. L. Daňkovi a nyní se čeká na nové pojistné smlouvy od DVORNÍ GROUP s.r.o.

Usnesení č. 11/37R/2023

Žádost o peněžní dar na dravce za dětský den ve městě Chlumeč a v obci Stradov (dne 3.6.2023 – 4.6.2023)

RM po projednání

A) schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč za spolupráci na oslavách Dne dětí ve dnech 3.6. a 4.6.2023 na péči o dravce spolku Rozárka z Jiříkova, z.s., Jiříkov, Starý Jiříkov, Březinova 876/22 (IČO 01299158).

B) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření darovací smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.11.2023 – Po schválení rozpočtového opatření 20/2023 bude ihned zaplaceno. / Zaplaceno 21.12.2023

Usnesení č. 9/38R/2023

Žádost o prodej pozemku

RM po projednání

A) odmítá

žádost manželů Dittrichových a neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 455/1 k. ú. Chlumeč u Chabařovic.

B) ukládá

stavebnímu úřadu Chlumeč ve spolupráci s advokátní kanceláří Bartoš Legal & Partners s.r.o. zabezpečit veškeré potřebné úkony pro uvolnění p.p.č. 445/1 k.ú. Chlumeč u Chabařovic ve vlastnictví města Chlumeč.

Manželé Dittrichovi požádali o schůzku s vedením města. Schůzka se uskutečnila a manželům Dittrichovým bylo uloženo dodat určitou dokumentaci. Na základě této dokumentace se bude situace dále řešit.

Řeší MM ÚL, v lednu právníci sepiší dopis a zašlou manželům Dittrichovým.

Usnesení č. 3/39R/2023

Darovací smlouva s Ústeckým krajem - Cena hejtmána Ústeckého kraje 2023 pro bezbariérovou stavbu

RM po projednání

A) souhlasí

s uzavřením Darovací smlouvy na peněžní částku 10 000 Kč jako dar poskytnutý vítězi kategorie Cena hejtmána Ústeckého kraje 2023 pro bezbariérovou stavbu v soutěži Stavba dvacetiletí Ústeckého kraje.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, darovací smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 13.11.2023 - splněno 13.11.2023, čeká se na smlouvu podepsanou ÚK, podepsáno ÚK 15.11.2023

Usnesení č. 3/42R/2023

Smlouva o uměleckém hostování – 11. Ples města Chlumeč – 24.02.2024

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Chlumeč a panem Pavlem Houfkem, Bžany 89, 415 01 Bžany, IČO: 67197787 o uměleckém hostování dne 24.02.2024 – zajištění hudební produkce při konání akce „11. Ples města Chlumeč“ v případě, že to aktuální protiepidemická opatření k uváděnému termínu akce budou umožňovat. Současně schvaluje výši vstupného.

Účinkující	Datum konání	Cena	Název akce	Vstupné na akci
Pavel Houfek (skupina Big Band Bonit)	24.02.2024	80 000 Kč	11. Ples města Chlumeč	sál 500 Kč kavárna 400 Kč

B) ukládá

Valérii Štěpánová, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 22.12.2023 - z důvodu zdržení u protistrany podepsáno 17.1.2024

Usnesení č. 6/42R/2023

Odsouhlasení konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby, technické řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeč v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 a v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeč, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“

RM po projednání

A) revokuje

usnesení č. 7/30R/2023 ze dne 28.08.2023

B) schvaluje

Město Chlumeč

úpravu předloženého konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby, technické řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeč v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeč, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“, předpokládané stavební náklady SO 104.2 (Chodník financovaný Městem Chlumeč) 265 438,16 Kč bez DPH.

C) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového odeslat výpis dle bodu A) a B) tohoto usnesení na Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Chomutov.

Termín: 29.12.2023 – 4.1.2024

D) doporučuje

Zastupitelstvu města Chlumeč revokovat usnesení č. 5/19Z/2021 ze dne 10.11.2021.

Termín: 9. ZM

Usnesení č. 7/42R/2023

Ukončení nájemní smlouvy o provozování ordinace v Domě s pečovatelskou službou

RM po projednání

A) schvaluje

ukončení nájemní smlouvy o provozování ordinace v Domě s pečovatelskou službou, Chlumecká 401, Chlumeč, uzavřenou dne 19.08.2016 s panem MUDr. Dušanem Malenčíkem IČ 68291086.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, zajistit potřebné úkony k ukončení nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 03.01.2024 – 03.01.2024

Usnesení č. 10/42R/2023

Dodatek č. 1 k SOD V/85/2021, na akci: „Žandov - kanalizace“

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo V/85/2021 na vybudování kanalizace v části Žandov. Dodatek se uzavírá mezi městem Chlumeč a společností „Společnost Žandov – kanalizace“, jejímž vedoucím společníkem jsou Vodohospodářské stavby s.r.o., a to z důvodu změny termínu zahájení stavby, kterým je nově 1.9.2024.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat dodatek č. 1 dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 5.1.2024

Usnesení č. 3/44R/2024

Pronájem tělocvičny MÚ Chlumec

RM po projednání

- A) *schvaluje***
uzavření Smlouvy o pronájmu tělocvičny se Šárkou Holárkovou od 08.01.2024 na dobu neurčitou, vždy v pondělí 18:30 - 19:30 a ve čtvrtek 16:30 - 17:30 hodin.
- B) *ukládá***
Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 08.01.2024 - splněno 8.1.2024

Usnesení č. 4/44R/2024

Žádost FOR Ústí nad Labem o sponzorský dar

RM po projednání

- A) *nesouhlasí***
s poskytnutím sponzorského daru agentuře FOR Ústí nad Labem, Zdeněk Kymlička, IČO 13473158, se sídlem Sebutínská 26, Brná, 403 21 Ústí nad Labem, na pořádání kulturních akcí v Ústí nad Labem v rámci Roku české hudby.
- B) *ukládá***
Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 10.01.2024 - splněno 16.1.2024

Usnesení č. 5/44R/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021576/VB/002

RM po projednání

- A) *schvaluje***
uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021576/VB/002 UL-Chlumec, Chlumecká, p. p. č. 561/103 – nové OM, mezi stranou povinnou tj. Městem Chlumec (IČ 00391387) a stranou oprávněnou tj. ČEZ Distribuce a. s. Děčín (IČ 24729035), spočívá v uložení kabelového vedení NN do části pozemku p. č. 561/7 v k. ú. Chlumec u Chabařovic, který je ve vlastnictví Města Chlumec, za jednorázovou cenu ve výši 2 000 Kč bez DPH.
- B) *ukládá***
Janě Hlaváčové, referentce Odboru ekonomického a majetkového, předložit smlouvu dle bodu A) k podpisu.
Termín: 15.01.2024

Usnesení č. 6/44R/2024

Přílohy k nájemním smlouvám o pronájem domovních kotelen na rok 2024

RM po projednání

A) schvaluje

přílohy k nájemním smlouvám o pronájmu domovních kotelen na rok 2024 takto:

- kotelna KD Chlumeč za 1,- Kč
- kotelna ZŠ Muchova 228 za 1,- Kč
- kotelna DPS Chlumecká 401 za 41 250,- Kč.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, přílohy k nájemním smlouvám dle bodu A) tohoto usnesení nechat podepsat.

Termín: 15.01.2024 – splněno 11.01.2024

Usnesení č. 7/44R/2024

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. V/63/2023 „Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč“

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. V/63/2023, uzavřené s Urban Centre družstvo, IČO: 02347300 se sídlem Pod pekárny 262/15, Vysočany, 190 00 Praha 9 na akci „Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč“, z důvodu navýšení částky o 344 785,21 Kč včetně DPH na základě vyjádření statika a technického dozoru objednatele.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít dodatek č. 3 dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.1.2024

Usnesení č. 8/44R/2024

Smlouva o dílo „Obnova vodorovného dopravního značení ve městě Chlumeč“

RM po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na obnovu vodorovného dopravního značení ve městě Chlumeč se společností KOLOS dopravní značení Teplice s.r.o., Bžany 66, 415 01 Teplice, IČ: 22796916, za cenu 118 074 Kč bez DPH, tj. 142 869,54 Kč vč. DPH.

B) ukládá

Miloslavě Davidové referentce Odboru investic a životního prostředí, uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 26.01.2024

Usnesení č. 9/44R/2024

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. N/84/2023 - rozšíření výpůjční doby tělocvičny SK BOX

RM po projednání

- A) ***schvaluje***
uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. N/84/2023 s SK BOX Chlumec, z. s., IČO: 22755772 se sídlem Muchova 267, 403 39 Chlumec týkajícího se rozšíření výpůjční doby tělocvičny a to, vždy v úterý 16:00 - 17:00 a pátek 18:00 - 21:00 hodin.
- B) ***ukládá***
Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření dodatku dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 10.01.2024 - splněno 9.1.2024

Usnesení č. 10/44R/2024

Pronájem ordinace v budově Domu s pečovatelskou službou na adrese Chlumecká 401, Chlumec

RM po projednání

- A) ***schvaluje***
pronájem ordinace v budově Domu s pečovatelskou službou na adrese Chlumecká 401, Chlumec, za účelem zřízení ordinace praktického lékaře pro dospělé. Ordinační doba od pondělí do pátku, tj. 5 dní v týdnu minimálně v rozsahu 25 hodin, nájemné za 1,- Kč/rok, od 01.03.2024 na dobu neurčitou společnosti Kasperek medical s. r. o., IČ: 19999011, se sídlem Tisá 432, 403 36 Tisá.
- B) ***ukládá***
Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 15.01.2024

Usnesení č. 12/44R/2024

Podání žádosti o dotaci, zajištění spolufinancování projektu – Obnova Křížové cesty ke kapli Nejsvětější Trojice

RM po projednání

- A) ***schvaluje***
podání žádosti o dotaci na projekt Obnova Křížové cesty ke kapli Nejsvětější Trojice v rámci „Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2024“.
- B) ***schvaluje***
spolufinancování projektu Obnova Křížové cesty ke kapli Nejsvětější Trojice z rozpočtu města ve výši 50 % z celkových uznatelných nákladů projektu ve výši 1 176 120 Kč včetně DPH a financování celkových nákladů projektu v předpokládané výši 2 352 240 Kč.
- C) ***ukládá***
Mgr. Lence Kindlové, 1. místostarostce města, podat žádost o poskytnutí dotace dle bodu A) toho usnesení.
Termín: 12. 1. 2024