

44. schůze Rady města Chlumec
volební období 2022 - 2026

Dne: 08.01.2024

bod č. 2

Věc: **Kontrola usnesení RM**

Zpracoval:
Valérie Štěpánová
referent kanceláře starosty

Předkládá:
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

Návrh usnesení

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

Přehled plnění usnesení:

Usnesení č. 11/7R/2023

Pověření starostky města k zadávání právních služeb u Frank Bold Advokáti, s.r.o.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, průběžně informovat členy RM o uložených a provedených právních úkonech.

Termín: průběžně

Usnesení č. 24/17R/2023

Péče o hřbitov – pokácení vzrostlých stromů

ukládá

Ing. Josefu Nehněvajsovi, referentu Odboru rozvoje města a životního prostředí, zajistit pro město Chlumec veškeré potřebné úkony pro provedení pokácení vzrostlých stromů na hřbitově na p.p.č. 869 v k.ú. Chlumec u Chabařovic a zajistit provedení pokácení v r. 2023; průběžně 1x měsíčně informovat o provedených krocích radu města.

Termín: 30. 11. 2023 - informace podány 26.6., 28.8. pouze posudky na 5 stromů, podána žádost za město Chlumec bude zahájeno SŘ a vydáno rozhodnutí.

Bylo zahájeno správní řízení a vypracováno Rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Cena pokácení jednoho ex.: 4 000 Kč. Rozhodnutí o povolení kácení dřevin bylo dáno k podpisu paní starostce.

Usnesení č. 14/22R/2023

Příkazní smlouva na odborné činnosti v oblasti projektové činnosti ve výstavbě a provádění staveb města Chlumec

C) ukládá

Ing. Miroslavu Štráchalovi, MBA, zajistit sledování čerpání výdajů vyplývajících z této příkazní smlouvy.

K 31.12.2023 – 114.540,-

Usnesení č. 6/25R/2023

Změna pojistné smlouvy o pojištění majetku s a.s. Generali Česká pojišťovna

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce městského úřadu, provést aktualizaci a podrobnou specifikaci pojišťovaného majetku města.

Termín: 21.8.2023 → 30.9.2023 – 19.12.2023 – odeslán soupis majetku Ing. L. Daňkovi a nyní se čeká na nové pojistné smlouvy od DVORNÍ GROUP s.r.o.

Usnesení č. 13/29R/2023

Pojištění kaple kaple Panny Marie ve Stradově

ukládá

Petře Pavelkové, pověřené vedením odboru ekonomického a majetkového, zajistit pojištění Kaple Panny Marie ve Stradově.

Termín: 30.9.2023 – 19.12.2023 – odeslán soupis majetku Ing. L. Daňkovi a nyní se čeká na nové pojistné smlouvy od DVORNÍ GROUP s.r.o.

Usnesení č. 7/30R/2023

Odsouhlasení konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby, technické řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeč v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 a v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeč, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“

RM po projednání

A) odsouhlasila

předložený koncept projektové dokumentace pro provádění stavby, technické řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeč v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeč, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“, s podmínkou maximální finanční spoluúčasti Města Chlumeč ve výši 100 tis. Kč vč. DPH dle usnesení č. 5/19Z/2021 ze dne 10.11.2021.

B) ukládá

1. JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, odeslat výpis tohoto usnesení na Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Chomutov.

Termín: 31. 8. 2023 - bylo sděleno ústně, probíhají jednání, znovu byly zaslány dotazy, schůzka s DI, vyžádat odpovědi

2. paní Jaroslavě Lipertové, pověřené vedení Odboru investic a životního prostředí - stavební úřad, silniční správní úřad ve smyslu § 109 odst. bod 3 a) 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů pro město a za město připravovat, zpracovávat a předkládat veškeré podklady, informace a návrhové/rozhodovací materiály pro orgány samosprávy v souvislosti se stavbou „I/30 Chlumeč, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“ vč. korespondence a jednání s ŘSD a dalšími subjekty a za tím účelem si vyžádat, pokud bude pro danou věc potřeba, součinnost zaměstnanců ostatních odborů městského úřadu.

Termín: dle potřeby a v koordinaci s ŘSD - řešeno usn. č. 6/42R/2023

Usnesení č. 11/37R/2023

Žádost o peněžní dar na dravce za dětský den ve městě Chlumeč a v obci Stradov (dne 3.6.2023 – 4.6.2023)

RM po projednání

- A) *schvaluje***
poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč za spolupráci na oslavách Dne dětí ve dnech 3.6. a 4.6.2023 na péči o dravce spolku Rozárka z Jiřikova, z.s., Jiříkov, Starý Jiříkov, Březinova 876/22 (IČO 01299158).
- B) *ukládá***
Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření darovací smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 15.11.2023 – Po schválení rozpočtového opatření 20/2023 bude ihned zaplacen.

Usnesení č. 9/38R/2023

Žádost o prodej pozemku

RM po projednání

- A) *odmítá***
žádost manželů Dittrichových a neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 455/1 k. ú. Chlumeč u Chabařovic.
- B) *ukládá***
stavebnímu úřadu Chlumeč ve spolupráci s advokátní kanceláří Bartoš Legal & Partners s.r.o. zabezpečit veškeré potřebné úkony pro uvolnění p.p.č. 445/1 k.ú. Chlumeč u Chabařovic ve vlastnictví města Chlumeč.

Manželé Dittrichovi požádali o schůzku s vedením města. Schůzka se uskutečnila a manželům Dittrichovým bylo uloženo dodat určitou dokumentaci. Na základě této dokumentace se bude situace dále řešit.

Řeší MM ÚL, v lednu právníci sepíší dopis a zašlou manželům Dittrichovým.

Usnesení č. 3/39R/2023

Darovací smlouva s Ústeckým krajem - Cena hejtmána Ústeckého kraje 2023 pro bezbariérovou stavbu

RM po projednání

- A) *souhlasí***
s uzavřením Darovací smlouvy na peněžní částku 10 000 Kč jako dar poskytnutý vítězi kategorie Cena hejtmána Ústeckého kraje 2023 pro bezbariérovou stavbu v soutěži Stavba dvacetiletí Ústeckého kraje.
- B) *ukládá***
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, darovací smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.
Termín: 13.11.2023 - splněno 13.11.2023, čeká se na smlouvu podepsanou ÚK

Usnesení č. 4/41R/2023

Smlouva o zajišťování služeb zvířecího útulku se Spolkem Anidef, z.s

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zajišťování služeb zvířecího útulku se Spolkem Anidef, z.s., se sídlem Žim č.p. 59, IČ: 06182771, za účelem péče o opuštěná, ztracená nebo toulavá zvířata, která byla odchycena na území města Chlumeč, a následnou péči o ně v areálu zvířecího útulku v obci Žim od 1. 2. 2024 na dobu neurčitou, za paušální úhradu 18 000 Kč ročně.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 31.12.2023 - splněno

Usnesení č. 6/41R/2023

Smlouva o úhradě spoluúčasti při zajišťování dopravní obslužnosti územních obvodů města Chlumeč a obce Přestanov

RM po projednání

A) schvaluje

smlouvu o úhradě spoluúčasti při zajišťování dopravní obslužnosti územních obvodů města Chlumeč a obce Přestanov pro období roku 2024; spoluúčast obce Přestanov se sjednává ve výši 39 626 Kč, tj. 10 % z předběžného odborného odhadu kompenzace pro rok 2024 zpracovaného Dopravním podnikem města Ústí nad Labem a. s.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít a podepsat.

Termín: 22.12.2023 - splněno

Usnesení č. 12/41R/2023

Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci zdravotního střediska města Chlumeč – Rozhodnutí o výběru dodavatele

RM po projednání

A) rozhoduje

o výběru dodavatele Quality Group s.r.o., IČO: 08879737 se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci zdravotního střediska města Chlumeč“ na služby, a to na základě jeho nabídky v tomto zadávacím řízení.

B) schvaluje

vyzvat účastníka zadávacího řízení společnost Quality Group s.r.o., IČO: 08879737 se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno k uzavření smlouvy, neboť účastník zadávacího řízení splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka se umístila jako první v pořadí.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 20. 12. 2023 - splněno

Usnesení č. 3/42R/2023

Smlouva o uměleckém hostování – 11. Ples města Chlumeč – 24.02.2024

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Chlumeč a panem Pavlem Houfkem, Bžany 89, 415 01 Bžany, IČO: 67197787 o uměleckém hostování dne 24.02.2024 – zajištění hudební produkce při konání akce „11. Ples města Chlumeč“ v případě, že to aktuální protiepidemická opatření k uváděnému termínu akce budou umožňovat. Současně schvaluje výši vstupného.

Účinkující	Datum konání	Cena	Název akce	Vstupné na akci
Pavel Houfek (skupina Big Band Bonit)	24.02.2024	80 000 Kč	11. Ples města Chlumeč	sál 500 Kč kavárna 400 Kč

B) ukládá

Valérii Štěpánová, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 22.12.2023 - na podpisu u protistrany

Usnesení č. 4/42R/2023

**Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4006441/1, UL-Český Újezd-
přemístění TS + kabelizace**

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4006441/1 UL-Český Újezd – přemístění TS + kabelizace mezi stranou povinnou tj. Městem Chlumeč (IČ 00391387) a stranou oprávněnou tj. ČEZ Distribuce a. s. Děčín (IČ 24729035), spočívá v uložení kabelového vedení NN a VN do částí pozemků p. č. 7, 13/1, 34, 36, 68/2, 86, 87 a 148 v k. ú. Český Újezd, které jsou ve vlastnictví Města Chlumeč, za jednorázovou cenu ve výši 26 180,- Kč bez DPH.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce Odboru ekonomického a majetkového, předložit smlouvu dle bodu A) k podepsání.

Termín: 22.12.2023 – splněno 21.12.2023

Usnesení č. 6/42R/2023

Odsouhlasení konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby, technické řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeč v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 a v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeč, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“

RM po projednání

- A) **revokuje**
usnesení č. 7/30R/2023 ze dne 28.08.2023
- B) **schvaluje**
úpravu předloženého konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby, technické řešení SO 104.2 - Chodník financovaný městem Chlumeč v souladu s uzavřenou Smlouvou o spojení zadavatelů č. 08PT-001487 v souvislosti se stavbou: „I/30 Chlumeč, křižovatka I/30 x III/285357 (kruhový objezd)“, předpokládané stavební náklady SO 104.2 (Chodník financovaný Městem Chlumeč) 265 438,16 Kč bez DPH.
- C) **ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového odeslat výpis dle bodu A) a B) tohoto usnesení na Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Chomutov.
Termín: 29.12.2023 -
- D) **doporučuje**
Zastupitelstvu města Chlumeč revokovat usnesení č. 5/19Z/2021 ze dne 10.11.2021.
Termín: 9. ZM

Usnesení č. 7/42R/2023

Ukončení nájemní smlouvy o provozování ordinace v Domě s pečovatelskou službou

RM po projednání

- A) **schvaluje**
ukončení nájemní smlouvy o provozování ordinace v Domě s pečovatelskou službou, Chlumecká 401, Chlumeč, uzavřenou dne 19.08.2016 s panem MUDr. Dušanem Malenčíkem IČ 68291086.
- B) **ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, zajistit potřebné úkony k ukončení nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 03.01.2024 -

Usnesení č. 8/42R/2023

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. SOBS/2 IV-12-4023319 UL-Chlumeč, PPČ. 903/38 – nové OM

RM po projednání

- A) **schvaluje**
uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. SOBS/2 IV-12-4023319 UL-Chlumeč, ppč. 903/38 – nové OM, mezi stranou budoucí povinnou tj. Městem Chlumeč (IČ 00391287) a stranou budoucí oprávněnou

Město Chlumec

tj. ČEZ Distribuce a. s. Děčín (IČ 24729035), spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN., délka trasy 1bm do části pozemku p. p. č. 903/37 (trvalý travní porost) v k. ú. Chlumec u Chabařovic, který je ve vlastnictví Města Chlumec za jednorázovou cenu za věčné břemeno stanovenou společností ČEZ Distribuce a. s. ve výši 2000 Kč bez DPH.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, zajistit smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení k podpisu.

Termín: 03.01.2024 – splněno 21.12.2023

Usnesení č. 9/42R/2023

Pronájem ordinace v Domě s pečovatelskou službou – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout ordinaci v Domě s pečovatelskou službou Chlumec na adrese Chlumecká 401, Chlumec, za účelem zřízení ordinace praktického lékaře pro dospělé, a to od 01.03.2024 na dobu neurčitou s tím, že:

- ordinační doba od pondělí do pátku, tj. 5 dní v týdnu, minimálně v rozsahu 25 hodin
- nájemce si na vlastní náklady vybaví ordinaci
- nájemné za 1,- Kč/rok
- služby + energie dle skutečné spotřeby

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, záměr zveřejnit dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 03.01.2024 – splněno 21.12.2023

Usnesení č. 10/42R/2023

Dodatek č. 1 k SOD V/85/2021, na akci: „Žandov - kanalizace“

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo V/85/2021 na vybudování kanalizace v části Žandov. Dodatek se uzavírá mezi městem Chlumec a společností „Společnost Žandov – kanalizace“, jejímž vedoucím společníkem jsou Vodohospodářské stavby s.r.o., a to z důvodu změny termínu zahájení stavby, kterým je nově 1.9.2024.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat dodatek č. 1 dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 5.1.2024

Usnesení č. 11/42R/2023

Dodatek ke Smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb pro období 2024 a Dodatek ke Smlouvě o zkvalitnění fondu výměnných souborů pro období 2024

RM po projednání

A) *schvaluje*

Dodatek č. 10 na období 2024 k poukázání částky 20 000 Kč ke Smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb uzavřený mezi Městem Chlumeč, se sídlem: Muchova 267, Chlumeč, 403 39, IČ: 00391387 a Severočeskou vědeckou knihovnou v Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací, se sídlem: W. Churchilla 3, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 00083186.

B) *schvaluje*

Dodatek č. 10 na období 2024 k poukázání částky 23 000 Kč ke Smlouvě o zkvalitnění fondu výměnných souborů uzavřený mezi Městem Chlumeč, se sídlem: Muchova 267, Chlumeč, 403 39, IČ: 00391387 a Severočeskou vědeckou knihovnou v Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací, se sídlem: W. Churchilla 3, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 00083186.

C) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dodatky dle bodu A) a B) tohoto usnesení podepsat.

Splněno 2. 1. 2024

Usnesení č. 14/42R/2023

Žádost o odstoupení od smlouvy na podporu výměny nevyhovujících kotlů

RM po projednání

A) *souhlasí*

s odstoupením od smlouvy na podporu výměny nevyhovujících kotlů ve městě Chlumeč, okres Ústí nad Labem, se Státním fondem životního prostředí.

B) *ukládá*

Miloslavě Davidové, referentce Odboru investic a životního prostředí, zajistit odstoupení od smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení

Termín: 20.12.2023 - splněno