

Rada města Chlumeč

Zápis

ze 44. schůze Rady města Chlumeč – volební období 2022 - 2026
konané dne 08.01.2024 od 15:30 hod
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumeč

V 15:30 hodin starostka města JUDr. Veronika Srnková zahájila 44. schůzi rady města v tomto volebním období. Konstatovala, že radní se sešli v počtu 4, omluvena je Mgr. Řeháková, a prohlásila schůzi rady za usnášeníschopnou.

Bod č. 1)

Usnesení č. 1/44R/2024

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 44. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pronájem tělocvičny - Holárková
4. Žádost FOR Ústí n. L. o sponzorský dar
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021576/VB/002
6. Přílohy k nájemním smlouvám o pronájmu domovních kotelen na rok 2024
7. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. V/63/2023 „Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumeč“
8. Smlouva o dílo „Obnova vodorovného dopravního značení ve městě Chlumeč“
9. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. N/84/2023 - rozšíření výpůjční doby tělocvičny SK BOX
10. Pronájem ordinace v budově Domu s pečovatelskou službou na adrese Chlumecká 401, Chlumeč
11. Novostavba parkoviště pro osobní automobily u hřbitova, Chlumeč
12. Obnova Křížové cesty ke kapli Nejsvětější Trojice – podání žádosti o dotaci
13. Různé

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 2)

Usnesení č. 2/44R/2024

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 3)

Usnesení č. 3/44R/2024

Pronájem tělocvičny MÚ Chlumec

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření Smlouvy o pronájmu tělocvičny se Šárkou Holárkovou od 08.01.2024 na dobu neurčitou, vždy v pondělí 18:30 - 19:30 a ve čtvrtek 16:30 - 17:30 hodin.

B) *ukládá*

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 08.01.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 4)

Usnesení č. 4/44R/2024

Žádost FOR Ústí nad Labem o sponzorský dar

RM po projednání

A) *nesouhlasí*

s poskytnutím sponzorského daru agentuře FOR Ústí nad Labem, Zdeněk Kymlička, IČO 13473158, se sídlem Sebužinská 26, Brná, 403 21 Ústí nad Labem, na pořádání kulturních akcí v Ústí nad Labem v rámci Roku české hudby.

B) *ukládá*

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 10.01.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 5)

Usnesení č. 5/44R/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021576/VB/002

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021576/VB/002 UL-Chlumec, Chlumecká, p. p. č. 561/103 – nové OM, mezi stranou povinnou tj. Městem Chlumec (IČ 00391387) a stranou oprávněnou tj. ČEZ Distribuce a. s. Děčín (IČ 24729035), spočívá v uložení kabelového vedení NN do části pozemku p. č. 561/7 v k. ú. Chlumec u Chabařovic, který je ve vlastnictví Města Chlumec, za jednorázovou cenu ve výši 2 000 Kč bez DPH.

B) *ukládá*

Janě Hlaváčové, referentce Odboru ekonomického a majetkového, předložit smlouvu dle bodu A) k podpisu.

Termín: 15.01.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 6)

Usnesení č. 6/44R/2024

Přílohy k nájemním smlouvám o pronájem domovních kotelen na rok 2024

RM po projednání

A) *schvaluje*

přílohy k nájemním smlouvám o pronájmu domovních kotelen na rok 2024 takto:

- kotelna KD Chlumecká 1 za 1,- Kč
- kotelna ZŠ Muchova 228 za 1,- Kč
- kotelna DPS Chlumecká 401 za 41 250,- Kč.

B) *ukládá*

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, přílohy k nájemním smlouvám dle bodu A) tohoto usnesení nechat podepsat.

Termín: 15.01.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 7)

Usnesení č. 7/44R/2024

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. V/63/2023 „Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumecká“

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. V/63/2023, uzavřené s Urban Centre družstvo, IČO: 02347300 se sídlem Pod pekárny 262/15, Vysočany, 190 00 Praha 9 na akci „Nástavba pro odborné učebny v ZŠ Chlumecká“, z důvodu navýšení částky o 344 785,21 Kč včetně DPH na základě vyjádření statika a technického dozoru objednatele.

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít dodatek č. 3 dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31.1.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 8)

Usnesení č. 8/44R/2024

Smlouva o dílo „Obnova vodorovného dopravního značení ve městě Chlumecká“

RM po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o dílo na obnovu vodorovného dopravního značení ve městě Chlumecká se společností KOLOS dopravní značení Teplice s.r.o., Bžany 66, 415 01

Teplice, IČ: 22796916, za cenu 118 074 Kč bez DPH, tj. 142 869,54 Kč vč. DPH.

B) ukládá

Miloslavě Davidové referentce Odboru investic a životního prostředí, uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 26.01.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 9)

Usnesení č. 9/44R/2024

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. N/84/2023 - rozšíření výpůjční doby tělocvičny SK BOX
RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. N/84/2023 s SK BOX Chlumec, z. s., IČO: 22755772 se sídlem Muchova 267, 403 39 Chlumec týkajícího se rozšíření výpůjční doby tělocvičny a to, vždy v úterý 16:00 - 17:00 a pátek 18:00 - 21:00 hodin.

B) ukládá

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zajistit uzavření dodatku dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 10.01.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 10)

Usnesení č. 10/44R/2024

Pronájem ordinace v budově Domu s pečovatelskou službou na adrese Chlumecká 401, Chlumec
RM po projednání

A) schvaluje

pronájem ordinace v budově Domu s pečovatelskou službou na adrese Chlumecká 401, Chlumec, za účelem zřízení ordinace praktického lékaře pro dospělé. Ordinační doba od pondělí do pátku, tj. 5 dní v týdnu minimálně v rozsahu 25 hodin, nájemné za 1,- Kč/rok, od 01.03.2024 na dobu neurčitou společnosti Kasperek medical s. r. o., IČ: 19999011, se sídlem Tisá 432, 403 36 Tisá.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.01.2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 11)

Usnesení č. 11/44R/2024

Novostavba parkoviště pro osobní automobily u hřbitova, Chlumec

RM po projednání

A) souhlasí

se zadáním zpracování dokumentace pro společné řízení, inženýrskou činnost pro stavební povolení a zadávací dokumentaci pro „Novostavbu parkoviště pro osobní automobily u hřbitova, Chlumec“ v ceně 50 tis. Kč bez DPH u společnosti EMSTAV s.r.o. (IČO 25004620).

B) uděluje

společnosti EMSTAV s.r.o. (IČO 25004620) plnou moc pro provedení a zajištění činností dle bodu A) tohoto usnesení.

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 12)

Usnesení č. 12/44R/2024

Podání žádosti o dotaci, zajištění spolufinancování projektu – Obnova Křížové cesty ke kapli Nejsvětější Trojice

RM po projednání

A) schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt Obnova Křížové cesty ke kapli Nejsvětější Trojice v rámci „Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2024“.

B) schvaluje

spolufinancování projektu Obnova Křížové cesty ke kapli Nejsvětější Trojice z rozpočtu města ve výši 50 % z celkových uznatelných nákladů projektu ve výši 1 176 120 Kč včetně DPH a financování celkových nákladů projektu v předpokládané výši 2 352 240 Kč.

C) ukládá

Mgr. Lence Kindlové, 1. místostarostce města, podat žádost o poskytnutí dotace dle bodu A) toho usnesení.

Termín: 12. 1. 2024

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

V Chlumci dne 10.01.2024.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.
2. místostarosta města