

Rada města Chlumec

Zápis

z 86. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 28.03.2025 od 8:30 hod.
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

V 8:30 hodin starostka města JUDr. Veronika Srnková zahájila 86. schůzi rady města v tomto volebním období. Konstatovala, že radní se sešli v počtu 4, Mgr. Houfek se dostaví později, a prohlásila schůzi rady za usnášeníschopnou.

Bod č. 1)

Usnesení č. 1/86R/2025

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 86. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Pronájem pozemku p. č. 338/14 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru
4. Smlouva o zřízení služebnosti IS v rámci stavby SVS a.s. Teplice – UL011061 Chlumec – odstranění výusti UL113
5. Žádost ZŠ Chlumec o souhlas se změnou v seznamu investičních priorit ZŠ – Strategický rámec MAP
6. Rozpočtové opatření
7. Žádost o koupi části pozemku p. č. 313/1 v k. ú. Chlumec u Chabařovic (za hasičskou zbrojnicí)
8. Smlouva o dílo na projekt revitalizace veřejného prostranství u terminálu autobusů
9. Pravidelný pronájem předsálí Kina Chlumec – tréninky paměti pro seniory
10. Smlouva o dílo na vnitřní vybavení fotbalových kabin
11. Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby - Restaurování oltáře v kapli Nejsvětější Trojice v Chlumci
12. Dodatek č. 1 k licenční, implementační a servisní smlouvě č. 24_ATT57833 k elektronickému docházkovému systému
13. Různé

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 2)

Usnesení č. 2/86R/2025

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 3)

Usnesení č. 3/86R/2025

Pronájem pozemku p. č. 338/14 v k. ú. Žandov u Chlumce – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) *schvaluje*

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 338/14 v k. ú. Žandov u Chlumce o výměře 58 m², za nájemné ve výši 7 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, za účelem užívání jako zahrada.

B) *ukládá*

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, záměr dle bodu A) tohoto usnesení zveřejnit.

Termín: 23.04.2025

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 4)

Usnesení č. 4/86R/2025

Smlouva o zřízení služebnosti IS v rámci stavby SVS a.s. Teplice – UL011061 Chlumec – odstranění výusti UL113

RM po projednání

A) *schvaluje*

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby SVS a.s. Teplice – UL011062 Chlumec – odstranění výusti UL113, mezi společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469 a Městem Chlumec, IČ 391387, spočívající v uložení kanalizačního řadu (výtlaku) a přípojky NN včetně ochranného pásma do části pozemků p.č. 90, 143/1, 149, 153/1 k.ú. Chlumec u Chabařovic o výměře 95,8 bm, za cenu 46 053,-Kč bez DPH.

B) *ukládá*

Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení připravit k podpisu.

Termín: 24.04.025

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

9:20 hod. – na schůzi RM se dostavil Mgr. Houfek, počet přítomných členů RM je 5

Bod č. 5)

Usnesení č. 5/86R/2025

Souhlas zřizovatele se změnou v seznamu investičních priorit ZŠ – Strategický rámec MAP

RM po projednání v souladu s § 102 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích), ve znění pozdějších předpisů

A) *revokuje*

usnesení č. 9/85R/2025, část B) 3. ze dne 28.03.2025.

B) *souhlasí*

se změnou v seznamu investičních priorit Základní školy, Muchova 228, Chlume – příspěvková organizace – Strategický rámec MAP:

zařazení projektu Konektivita ZŠ Chlumelec s celkovými výdaji projektu 7,5 mil. Kč.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 6)

Usnesení č. 6/86R/2025

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) *schvaluje*

rozpočtové opatření č. 4/2025 takto:

- a) zvýšení příjmové části rozpočtu v položce 4116 neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci Krajského úřadu Ústeckého kraje ve výši 370 103,85 Kč a současně zvýšení rozpočtu běžných výdajů v paragrafu 3111 o 370 103,85 Kč na poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro MŠ Pohádka, Chlumelec (IČO727 43 875) na realizaci projektu CZ.02.02.03/00/24_034/0009952 „Operační program Jan Amos Komenský“,

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 15. ZM

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 7)

Usnesení č. 7/86R/2025

Žádost o koupi části pozemku p. č. 313/1 v k. ú. Chlumelec u Chabařovic (za hasičskou zbrojnicí)

RM po projednání

A) *souhlasí*

s podáním žádosti o koupi části pozemku p. č. 313/1 o výměře cca 45 m² v k. ú. Chlumelec u Chabařovic v majetku DRUŽSTVA VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ, IČO 00212652, za účelem zajištění plochy pro umístění hasičské techniky města. Výměra bude upřesněna geometrickým plánem pro oddělení pozemku, cena pozemku bude dle znaleckého posudku, který spolu s geometrickým plánem nechá vypracovat město Chlumelec.

B) *ukládá*

Ing. Petru Maxovi, 2. místostarostovi, podat žádost o koupi dle bodu A) tohoto usnesení majiteli pozemku a zabezpečit ve spolupráci s odborem investic a životního prostředí MÚ Chlumelec veškeré potřebné kroky pro provedení koupě.

Termín: 30.04.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 8)

Usnesení č. 8/86R/2025

Smlouva o dílo na projekt Revitalizace veřejného prostranství autobusového terminálu a okolí

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na kompletní projektovou dokumentaci (DPZ, DPS, inženýring) na akci „Revitalizace veřejného prostranství autobusového terminálu a okolí“, s Ing. arch. Viktorem Tučkem, se sídlem Na Jezerce 1172/49, 140 00 - Praha 4, IČ: 18637779 za cenu 397 000 Kč (není plátce DPH).

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 9)

Usnesení č. 9/86R/2025

Pravidelný pronájem předsálí Kina Chlumec – tréninky paměti pro veřejnost

RM po projednání

A) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu předsálí Kina Chlumec, Muchova 267, za účelem pořádání tréninků paměti pro veřejnost, v pravidelných setkáváních 1x měsíčně, v časové dotaci max. 2 hodin, za nájemné 100 Kč/hodina, na dobu určitou 1 roku od podepsání smlouvy.

B) ukládá

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, zveřejnit záměr dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 11.04.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 10)

Usnesení č. 10/86R/2025

Smlouva o dílo na vnitřní vybavení fotbalových kabin

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na vnitřní vybavení fotbalových kabin v novém sportovním areálu u Nového rybníka s Daniel Vrba, Karla IV. 101/21, Ústí nad Labem 40003, IČ: 76351297 za cenu 416 123 Kč bez DPH (tj. 503 508,83 Kč vč. DPH)

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 11)

Usnesení č. 11/86R/2025

Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby - Restaurování oltáře v kapli Nejsvětější Trojice v Chlumci

RM po projednání

- A) *schvaluje***
vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Restaurování oltáře v kapli Nejsvětější Trojice v Chlumci“.
- B) *schvaluje***
zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Restaurování oltáře v kapli Nejsvětější Trojice v Chlumci“ včetně jejích příloh.
- C) *jmenuje***
komisi v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Restaurování oltáře v kapli Nejsvětější Trojice v Chlumci“, která je pověřena funkcí otevírání nabídek, posouzením a hodnocením nabídek ve složení:
- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. Mgr. Lenka Kindlová | náhradník: Mgr. Václav Houfek |
| 2. Mgr. Edna Řeháková | náhradník: JUDr. Veronika Srnková |
| 3. Ing. Markéta Vinklárková | náhradník: Miloslava Davidová |

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 12)

Usnesení č. 12/86R/2025

Dodatek č. 1 k licenční, implementační a servisní smlouvě č. 24 ATT57833 k elektronickému docházkovému systému

RM po projednání

- A) *souhlasí***
s uzavřením dodatku č. 1 k licenční, implementační a servisní smlouvě č. 24 ATT57833 včetně příloh, se společností RSM Payroll Centre CZ s.r.o., elektronického docházkového systému ATTENDO SW, z důvodu zvýšení podpory el. docházkového systému ATTENDO SW pro 4 přístupy, čtvrtletní sazba se navyšuje z 1 470 Kč na 2 340 Kč.
- B) *ukládá***
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat dodatek dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 30.4.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 13) – Různé

Mgr. Houfek – informoval o jednání KV, po sepsání zápisu budou vyžádány podklady ke kontrole smluv a objednávek na návrh RNDr. Jiráska

V Chlumci dne 24.04.2025.

.....
JUDr. Veronika Srnková
starostka města

.....
Ing. Petr Maxa
2. místostarosta města