

Rada města Chlumec

Zápis

z 83. schůze Rady města Chlumec – volební období 2022 - 2026
konané dne 07.03.2025 od 10:00 hod.
v kanceláři starostky v sídle Městského úřadu, Muchova 267, Chlumec

V 10:00 hodin starostka města JUDr. Veronika Srnková zahájila 83. schůzi rady města v tomto volebním období. Konstatovala, že radní se sešli v počtu 5, a prohlásila schůzi rady za usnášeníschopnou.

Na schůzi RM se dostavil Mgr. Dušánek, zástupce ředitelky ZŠ Chlumec a seznámil členy RM s plánem investic ZŠ:

- nové zvonění s bezpečnostními prvky dle nařízení MŠMT, lavice, klimatizace, myčka, umyvadla – v letošním roce
- II. etapa školní zahrady – do projektu MAP v příštím roce

Bod č. 1)

Usnesení č. 1/83R/2025

Schválení programu schůze

RM po projednání

schvaluje

program 83. schůze RM:

1. Schválení programu schůze
2. Kontrola usnesení
3. Prodej části pozemku p. č. 937/46 o výměře cca 220 m² v k. ú. Chlumec u Chabařovic
4. Smlouva o výpůjčce předsálí a sálu KD a Smlouva o výpůjčce Kina - ZUŠ Chlumec
5. Smlouva o výpůjčce Kina – Garážové družstvo G8
6. Žádost o výpůjčku Kavárny – M. Procházka
7. Žádost MŠ Pod Horkou – úprava pozemku
8. Žádost o zábor veřejného prostranství části pozemku p. č. 456/7 v k. ú. Chlumec u Chabařovic
9. Směrnice pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Městského úřadu Chlumec
10. Odpisové plány příspěvkových organizací a města Chlumec na rok 2025
11. Uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou
12. Dodatek č. 2 pojistné smlouvy o pojištění majetku
13. Změny v zadávací dokumentaci v souvislosti se stavbou „I/30 Chlumec, křižovatka I/30 x III/25357“
14. Rozpočtové opatření
15. Výjimka ze směrnice - nákup městského mobiliáře do města Chlumec
16. Účelová investiční/neinvestiční dotace pro jednotky JSDHO

17. Smlouva o veřejných službách v dopravě cestujících – linka MHD č. 20 a č. 21 (cyklobus pro sezónu 2025)
18. Kontrola vyúčtování dotací poskytnutých spolkům na rok 2024 a veřejnoprávní smlouvy na rok 2025 (spolky)
19. Uzavření servisní smlouvy s RSM Payroll Centre CZ s.r.o.
20. Převod do fondu investic ZŠ Chlumec
21. Nájemní smlouva - dočasné sportovní zázemí – sportovní areál Chlumec
22. Workoutové hřiště Chlumec – vícepráce
23. Dodatek na prodloužení termínu dodání herní sochy lva
24. Provozní řád dětského hřiště u rybníka
25. Různé

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 2)

Usnesení č. 2/83R/2025

Kontrola usnesení RM

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady města ke dni konání této schůze rady města.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 3)

Usnesení č. 3/83R/2025

Prodej části pozemku p. č. 937/46 v k. ú. Chlumec u Chabařovic – zveřejnění záměru

RM po projednání

A) *neschvaluje*

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 937/46 (trvalý travní porost) o výměře cca 220 m² v k. ú. Chlumec u Chabařovic.

B) *ukládá*

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení zveřejnit.

Termín: 20.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 4)

Usnesení č. 4/83R/2025

Smlouva o výpůjčce předsálí a sálu KD a Smlouva o výpůjčce Kina - ZUŠ Chabařovice

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření smlouvy o výpůjčce předsálí a sálu KD Chlumec za účelem konání jednorázových akcí pro Základní uměleckou školu Chabařovice, okres Ústí nad Labem,

Husovo náměstí 17:

Datum akce	Název akce	Doba výpůjčky
24.3.2025	Interní koncert ZUŠ	12:00 – 19:00
27.3.2025	Koncert učitelů	12:00 – 19:00

B) *schvaluje*

uzavření smlouvy o výpůjčce předsálí a sálu Kina Chlumec za účelem konání jednorázové akce dne 4.6.2025 pro Základní školu uměleckou školu Chabařovice, okres Ústí nad Labem, Husovo náměstí 17 – Závěrečný koncert populárního oddělení ZUŠ.

C) *ukládá*

Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smluv dle bodů A) a B) tohoto usnesení.

Termín: 14.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 5)

Usnesení č. 5/83R/2025

Smlouva o výpůjčkách prostor Kina Chlumec – Garážové družstvo GD08 Chlumec

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření Smlouvy o výpůjčkách prostor Kina Chlumec s Janem Kubíkem (předsedou garážového družstva Chlumec), nar. 28.5.1983, trvale bytem Chlumec, Svatoplukova 200, za účelem konání schůze garážového dvora č. 8 Družstva vlastníků a nájemců garáží Ústí nad Labem dne 09.04.2025 a 23.04.2025, vždy od 17:00 do 19:00 hodin.

B) *ukládá*

Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 6)

- RM již nebude prostory KD pronajímat k soukromým účelům vzhledem k využívání i vybavení kavárny či baru, bude upraven Ceník pronájmů

- požadavek byl na termín 4.4.2025, 5.4.2025 se od rána koná na sále i kavárně bazárek, nebyla by časová možnost úklidu

Usnesení č. 6/83R/2025

Žádost o výpůjčku kavárny – M. Procházka

RM po projednání

A) *neschvaluje*

krátkodobou výpůjčku prostoru kavárny, baru v kavárně, zázemí baru v kavárně.

B) *ukládá*

Valérii Štěpánové, referentce kanceláře starosty, informovat žadatele dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.03.2025

- C) rozhodla**
prostory Kina, kavárny a sálu KD nepronajímat fyzickým osobám za účelem soukromých akcí.

*schváleno 3 hlasy, 2 proti
návrh byl přijat*

Bod č. 7)

Usnesení č. 7/83R/2025

Žádost MŠ Pod Horkou o výpůjčku části pozemku

RM po projednání

- A) schvaluje**
uzavření Smlouvy o výpůjčce části p.p.č. 341 v k.ú. Chlumec s Mateřskou školou Pod Horkou, Muchova 223, Chlumec – příspěvková organizace, na dobu určitou do 31.05.2025.

- B) ukládá**
Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.03.2025

- C) ukládá**
Valérii Štěpánové, referentce odboru kanceláře starosty, připravit aktualizaci zřizovacích listin příspěvkových organizací, včetně soupisu svěřeného majetku.

Termín: 30.04.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 8)

Usnesení č. 8/83R/2025

Žádost o zábor veřejného prostranství části pozemku p. č. 456/7 v k. ú. Chlumec u Chabařovic

RM po projednání

- A) schvaluje**
zábor veřejného prostranství části pozemku p. č. 456/7 v k. ú. Chlumec u Chabařovic ve vlastnictví města Chlumec o výměře cca 75 m² za účelem společenské akce – koncertu skupiny VERONA dne 16.05.2025 od 18 hodin do 21 hodin, u restaurace ZDAR. Cena za zábor činí 150,-Kč.

- B) ukládá**
Janě Hlaváčové, referentce ekonomického a majetkového odboru, žadatele ve smyslu dle bodu A) tohoto usnesení vyrozumět.

Termín: 21.03.2025

*schváleno 3 hlasy, 2 se zdrželi,
návrh byl přijat*

Bod č. 9)

Usnesení č. 9/83R/2025

Směrnice pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Městského úřadu Chlumec
RM po projednání

A) *schvaluje*

aktualizaci Směrnice pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Městského úřadu Chlumec s účinností od 01. 04. 2025 z důvodu změny formy poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců.

B) *ukládá*

Jitce Krejčí, DiS., referentce kanceláře starosty, zajistit vydání příslušné směrnice dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 21. 03. 2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

11:45 hod. – schůzi RM opustil Ing. Maxa, počet přítomných členů RM je 4

Bod č. 10)

Usnesení č. 10/83R/2025

Odpisové plány příspěvkových organizací a města Chlumec na rok 2025

RM po projednání ve smyslu § 102, odstavec 2), písmeno b) Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění (o obcích)

schvaluje

1) odpisové plány příspěvkových organizací zřízených městem na rok 2025 dle důvodové zprávy, a to:

- a) Základní školy, Muchova 228, Chlumec-příspěvkové organizace (IČO 442 25 997),
- b) Mateřské školy Pohádka, Zalužanská 297, Chlumec-příspěvkové organizace (IČO 727 43 875),
- c) Mateřské školy Pod Horkou, Muchova 223, Chlumec-příspěvkové organizace (IČO 727 43 956).

2) odpisový plán města Chlumec na rok 2025 dle důvodové zprávy.

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 11)

Usnesení č. 11/83R/2025

Uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou

RM po projednání

A) *schvaluje*

uzavření smlouvy s Komerční bankou, a.s. o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou s tím, že výše vkladu bude činit 20 000 000 Kč, úroková sazba bude 2,63 % p.a. a doba vkladu bude tři měsíce.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, dořešit detailní podmínky smlouvy o termínovaném vkladu s Komerční bankou, a.s.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, uzavřít smlouvu o termínovaném vkladu dle bodu A) a B) tohoto usnesení.

Termín: 12.03.2025

*schváleno všemi 4 hlasy,
návrh byl přijat*

11:55 hod. – na schůzi RM se vrátil Ing. Maxa, počet přítomných členů RM je 5

Bod č. 12)

Usnesení č. 12/83R/2025

Dodatek č. 2 pojistné smlouvy o pojištění majetku

RM po projednání

A) schvaluje

Dodatek č. 2 pojistné smlouvy č. 0521674018 o pojištění majetku a odpovědnosti města od společnosti DVORNÍ GROUP s.r.o., IČO 25025732, sídlo Blatenská 2167/103, Chomutov, z důvodu úpravy pojistné částky u Kaple Panny Marie, Kamenné plastiky Piety v kapli ve Stradově, u Kaple v Českém Újezdě a nového pojištění workoutového hřiště, herní sochy lva s příslušenstvím u Nového chlumeckého rybníka.

B) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, pojistnou smlouvu ve znění změny uvedené v bodě A) tohoto usnesení uzavřít.

Termín: 21.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 13)

Usnesení č. 13/83R/2025

Změny v zadávací dokumentaci v souvislosti se stavbou „I/30 Chlumeck, křižovatka I/30 x III/25357“

RM po projednání

A) bere na vědomí

změny v zadávací dokumentaci v souvislosti se stavbou „I/30 Chlumeck, křižovatka I/30 x III/25357“ (kruhový objezd – Chlumeck přejezd), které vyvstaly v organizaci ŘSD.

B) ukládá

Janě Hlaváčové, referentce odboru ekonomického a majetkového, vyrozumět ŘSD dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 14)

Usnesení č. 14/83R/2025

Rozpočtové opatření

RM po projednání

A) *schvaluje*

rozpočtové opatření č. 2/2025 takto:

- a) snížení rozpočtové rezervy o 22.404,- Kč (paragraf 6409)
- b) zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 22.404,- Kč v paragrafu 2292 Výdaje na dopravní územní obslužnost

B) *ukládá*

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, předložit rozpočtové opatření dle bodu A) na vědomí zastupitelstvu města.

Termín: 15. ZM

*schváleno 4 hlasy, 1 proti
návrh byl přijat*

Bod č. 15)

- v rámci objednávání mobiliáře zjistit celkové čerpání, ohlídat částku do 2 mil. Kč

Usnesení č. 15/83R/2025

Výjimka ze směrnice - nákup městského mobiliáře do města Chlumec z důvodu zachování jednotného vzhledu

RM po projednání

A) *schvaluje*

výjimku ze směrnice č. 1/2022/RM o zadávání veřejných zakázek města Chlumec z důvodu zachování sjednoceného vzhledu mobiliáře na nákup 10 ks laviček INOA, 1 ks lavice ROSTY s otvorem, 2 ks lavice ROSTY bez otvoru a 5 ks držáku D.N.A. DOG na sáčky na psí exkrementy od spol. STREETPARK s.r.o., Ptáčov 40, 674 01 Třebíč, IČ: 06077315, v ceně **425 463,83Kč** vč. DPH a dopravy.

B) *schvaluje*

výjimku ze směrnice č. 1/2022/RM o zadávání veřejných zakázek města Chlumec z důvodu zachování sjednoceného vzhledu mobiliáře na nákup odpadkových košů v počtu 10 ks od spol. Kovofit s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČ: 05564697, v ceně **98 010 Kč** vč. DPH a dopravy.

C) *ukládá*

Miloslavě Davidové, referentce odboru investic a životního prostředí, zajistit uzavření kupní smlouvy s STREETPARK s.r.o. a vystavení objednávky se společností Kovofit s.r.o. dle bodů A) a B) tohoto usnesení.

Termín: 17.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 16)

Usnesení č. 16/83R/2025

Účelová investiční/neinvestiční dotace pro jednotky JSDHO

RM po projednání

- A) *schvaluje***
podání žádosti o dotaci z Ústeckého kraje pro rok 2025 na podporu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce
- B) *ukládá***
Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, odeslat žádost dle bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 17.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 17)

Usnesení č. 17/83R/2024

Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících – linka MHD č. 20 a č. 21 (cyklobus pro sezónu 2025)

RM po projednání

- A) *schvaluje***
uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících mezi městem Chlumec a dopravcem Dopravní podnik města Ústí nad Labem (IČO 00391387) pro zajištění dopravní obslužnosti území města Chlumec prostřednictvím linek MHD č. 20 a č. 21 v období od 13.4.2024 do 28.10.2024 ve výši kompenzace 22 404 Kč.
- B) *ukládá***
JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, smlouvu dle bodu A) tohoto usnesení uzavřít a podepsat.
Termín: 28.3.2025

*schváleno 4 hlasy, 1 proti,
návrh byl přijat*

Bod č. 18)

Usnesení č. 18/83R/2025

Kontrola vyúčtování dotací poskytnutých spolkům na rok 2024 a veřejnoprávní smlouvy na rok 2025 (spolky)

RM po projednání

- A) *bere na vědomí***
informaci o kontrole vyúčtování dotací poskytnutých spolkům na rok 2024, která byla provedena Odborem ekonomickým a majetkovým MÚ a členy finančního výboru ZM, a jejíž zjištění jsou uvedena v důvodové zprávě.
- B) *schvaluje***
uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace a následné poskytnutí dotace na rok 2025 níže uvedeným právnickým osobám (spolkům) takto:
1. Spolek historie Chlumecka (IČO 26641071), dotace: 20 000 Kč,
 2. Senior klub Chlumec z.s. (IČO 07531567), dotace: 120 000 Kč.

C) ukládá

JUDr. Veronice Srnkové, starostce města, podepsat veřejnoprávní smlouvy (do 50.000 i nad 50.000 Kč) za předpokladu řádného vyúčtování dotace přidělené v roce 2024 dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30.04.2024

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 19)

Usnesení č. 19/83R/2025

Uzavření servisní smlouvy s RSM Payroll Centre CZ s.r.o.

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření servisní smlouvy o poskytování technické a funkční podpory AVENSIO SW (SW pro mzdy) pro město se společností RSM Payroll Centre CZ s.r.o. (IČO 26359812) za cenu 13.968,- Kč bez DPH, tj. 16.901,28 Kč vč. DPH.

B) ukládá

Petře Pavelkové, vedoucí odboru ekonomického a majetkového, zajistit uzavření smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 19.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 20)

Usnesení č. 20/83R/2025

Převod do fondu investic ZŠ Chlumec

RM po projednání

schvaluje

v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Základní škole, Muchova 228, Chlumec – příspěvkové organizaci (IČO: 44225997), převod částky **2 000 000,- Kč** z rezervního fondu do fondu investic.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 21)

Usnesení č. 21/83R/2025

Nájemní smlouva - dočasné sportovní zázemí – sportovní areál Chlumec

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dlouhodobý pronájem kontejnerů, sanitárního kontejneru vč. příslušenství a mobilních toalet pro dočasné sportovní zázemí – sportovní areál Chlumec s Johnny servis s.r.o., IČ: 475388856, se sídlem náměstí Kněžny Ludmily 1, 266 01 Tetín za částku 172 553,70 Kč vč. DPH.

B) ukládá

Mgr. Lence Kindlové, 1. místostarostce města, zajistit podepsání nájemní smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 14.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 22)

Usnesení č. 22/83R/2025

Workoutové hřiště Chlumec – vícepráce

RM po projednání

A) neschvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. V/103/2024 „Workoutové hřiště Chlumec“ s obchodní firmou Clean4you s.r.o., se sídlem Hněvotín 573, 783 47 Hněvotín, IČO: 28618165, na vícepráce navržené dodavatelem.

B) ukládá

Mgr. Lence Kindlové, 1. místostarostce města, informovat dodavatele dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 15.03.2025

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 23)

Usnesení č. 23/83R/2025

Dodatek na prodloužení termínu dodání herní sochy lva

RM po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. V/71/2024 na výrobu, dodání a instalaci herní sochy lva se skluzavkou, 2 ks didaktických tabulek s interaktivními prvky a 4 ks laviček a 2 ks odpadkových košů s firmou Yggdrasilmont, s.r.o., se sídlem Truhlářská 1520/23, 110 00 Praha, IČO: 03593819, z důvodu prodloužení termínu realizace díla do 22.03.2025.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 24)

Usnesení č. 24/83R/2025

Provozní řád – herní socha lva

RM po projednání

schvaluje

provozní řád dětského hřiště u Nového chlumeckého rybníku s platností od 29.3.2025.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

Bod č. 25) – Různé

Usnesení č. 25/83R/2025

Vedení odboru ekonomického a majetkového MÚ Chlumec

RM po projednání

A) *bere na vědomí*

rezignaci Petry Pavelkové na funkci vedoucí odboru ekonomického a majetkového Městského úřadu Chlumec ke dni 28.02.2025.

B) *pověřuje*

Petru Pavelkovou vedením odboru ekonomického a majetkového Městského úřadu Chlumec ke dni 07.03.2025.

*schváleno všemi 5 hlasy,
návrh byl přijat*

V. Štěpánová – informovala, že dne 11.4.2025 se koná 41. setkání obyvatel zaniklých akcí, jako akce města

V Chlumci dne 20.03.2025.

JUDr. Veronika Srnková v. r.
starostka města

Ing. Petr Maxa v. r.
2. místostarosta města