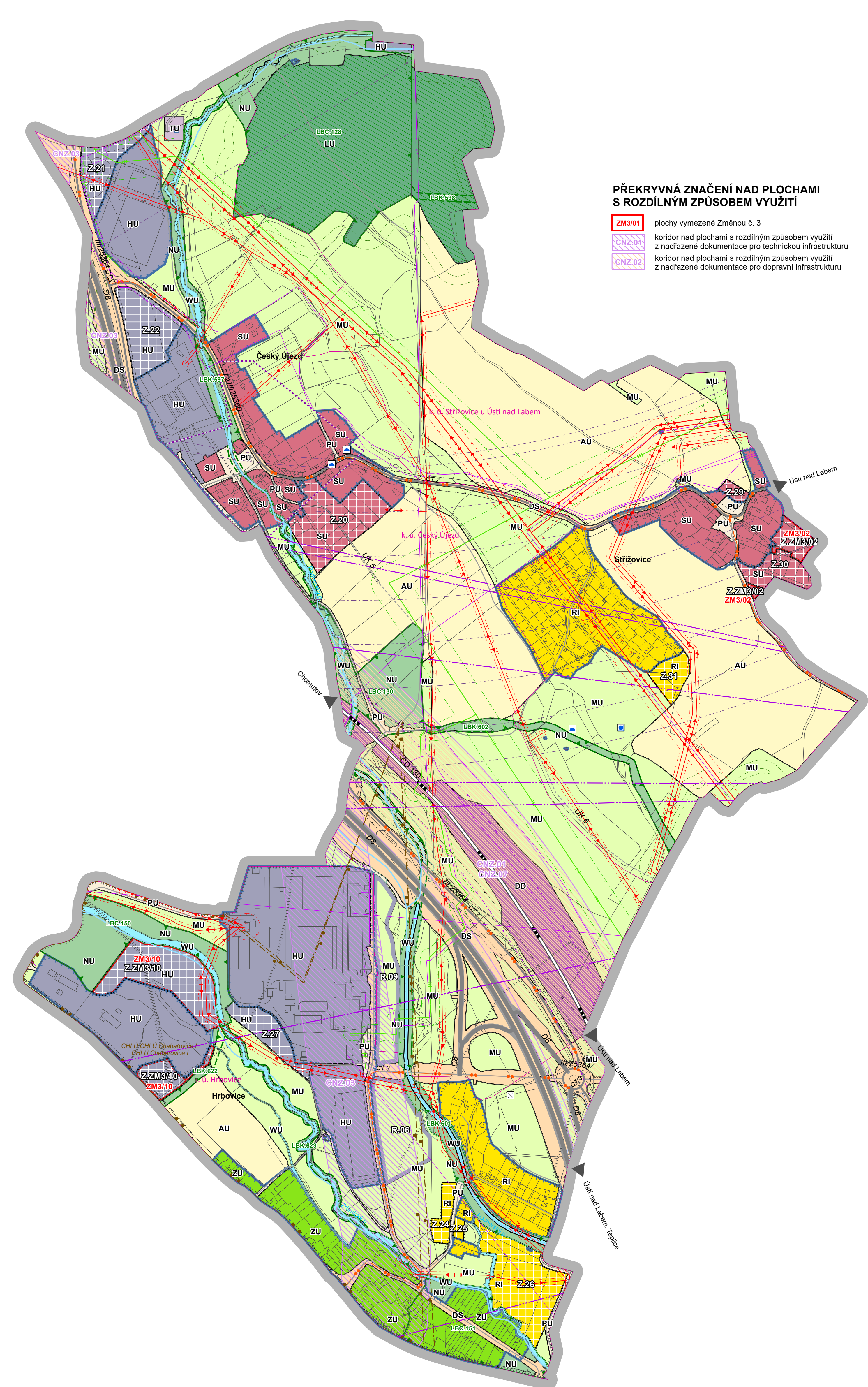




LEGENDA

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území obce k 1.6.2025
	zastavitelná plocha
	transformační plocha
	plocha změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
PLOCHY BYDLENÍ		
	BH	bydlení hromadné
PLOCHY REKREACE		
	RI	rekreace individuální
	RX	rekreace jiná
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
	OU	občanské vybavení všeobecné
	OH	občanské vybavení hřbitovy
	OS	občanské vybavení sport
	OX	občanské vybavení jiné

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
	PU	veřejná prostranství všeobecná
	ZU	zeleň všeobecná

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
	SU	smíšené obytné všeobecné
	SC	smíšené obytné centrální

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
	DS	doprava silniční
	DD	doprava drážní

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
	TU	technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ		
	HU	smíšené výrobní všeobecné

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
	WU	vodní a vodoohospodářské všeobecné

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
	AU	zemědělské všeobecné

PLOCHY LESNÍ		
	LU	lesní všeobecné

PLOCHY PŘÍRODNÍ		
	NU	přírodní všeobecné

PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ		
	MU	smíšené krajinné všeobecné

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ
	nadregionální biokoridor
	regionální biocentrum
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor

	ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
	Natura 2000 - evropsky významná lokalita

VŠEOBECNÁ OCHRANA KRAJINY	
	významný krajinný prvek ze zákona
	významný krajinný prvek registrovaný
	památný strom

LESNÍ POZEMKY	
	plocha lesa zvláštního určení
	vzdálenost 50m od okraje lesa

GEOLOGIE	
	chráněné ložiskové území
	výhradní bilancované ložisko nerostných surovin
	poddolované území
	sesuvné území
	staré důlní dílo

OSTATNÍ LIMITY	
	objekt požární ochrany
	ochranné pásmo hřbitova
	pásmo hygienické ochrany - vyhlášené

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU CHLUMEC

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

PORÍZOVATEL: MěÚ Chlumec, zastoupený Ing. arch. Zdeňkou Táborskou
OBJEDNATEL: Město Chlumec, zastoupené starostkou JUDr. Veronikou Smkovou

DATUM: ZÁŘÍ 2025

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
		zdroj přírodní pitné vody
		ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
		ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
		chráněná oblast přirozené akumulace vod
		vodní tok
		záplavové území s periodicitou 100 let
		aktivní zóna záplavového území
		suchý poldr

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

	závlahové potrubí
	odvodnění
	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti

OCHRANA PAMÁTEK

	nemovitá kulturní památka
	krajinná památková zóna
	archeologické naleziště

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	dálnice
	silnice I. třídy
	silnice II. třídy
	silnice III. třídy
	ochranné pásmo dálnice a silnice I., II., III. třídy
	místní a účelové komunikace
	okružní křižovatka
	stavby a zařízení veřejné dopravy
	železniční trať celostátní
	železniční trať regionální
	vlečka
	ochranné pásmo železnice/vlečky
	ochranné pásmo letiště
	cyklostezky, cyklotrasy
	pěší komunikace

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

STAV	NÁVRH
	elektrická venkovní stanice (rozvodna, transformovna)
	distribuční trafostanice
	ochranné pásmo elektrické stanice
	venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
	venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
	kabelové vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
	ochranné pásmo vedení elektrické sítě

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

	regulační/měřicí stanice VTL
	bezpečnostní/ochranné pásmo objektu na plynovodní síti
	plynovod VTL
	plynovod STL
	plynovod NTL
	bezpečnostní/ochranné pásmo plynovodu

ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM

	výtopna
	místní rozvod tepla

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

	základnová stanice
	komunikační zařízení
	komunikační vedení vč. ochranného pásma
	rádioreléová trasa

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

	čerpací stanice vodárenská na vodovodním řadu
	vodojem zemní
	hlavní řad
	vodovodní řad

ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

	ČOV - čistírna odpadních vod
	ČS - čerpací stanice odpadních vod
	ochranné pásmo zařízení na kanalizační síti
	kanalizační stoka

NÁVRH K PROJEDNÁNÍ

Podpis a autorizační razítko

zpracovatel:

Ing. Václav Jetel Ph.D., autorizovaný architekt pro ÚP
ČKA 03541

